Dirección de Interacción Social Universitaria

UDEC
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA

DIPLOMADO GESTIÓN CATASTRAL DESCENTRALIZADA

ENKIJANO
DISEÑANDO SOLUCIONES

Dirigido a: Actores públicos y privados, gobernadores, diputados, alcaldes, concejales, secretarios de despacho, directores del nivel departamental y municipal, gerentes de gremios de la construcción, profesionales del área del conocimiento de ingeniería, arquitectura urbanismo y afines
Intesidad horaria: 96 Horas de trabajo en línea.
48 Horas de trabajo autónomo
Modalidad: En línea
Tipo de formación:
Educación continua.
Contacto
hcastellanos@ucundinamarca.edu.co
Fecha de inicio
11 de julio de 2020
Fecha limite de inscripciones
8 de julio de 2020

JUSTIFICACIÓN

En el marco del Plan Nacional de Desarrollo de Colombia 2018-2022 Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad, se establece que el catastro es un servicio público, y de ahí, se define la política para descentralizar la gestión catastral. Lo anterior, se configura en una oportunidad para los territorios, para actores de gobierno, actores públicos y privados, de conocer el proceso para desarrollar la gestión catastral descentralizada y generar valor público, produciendo

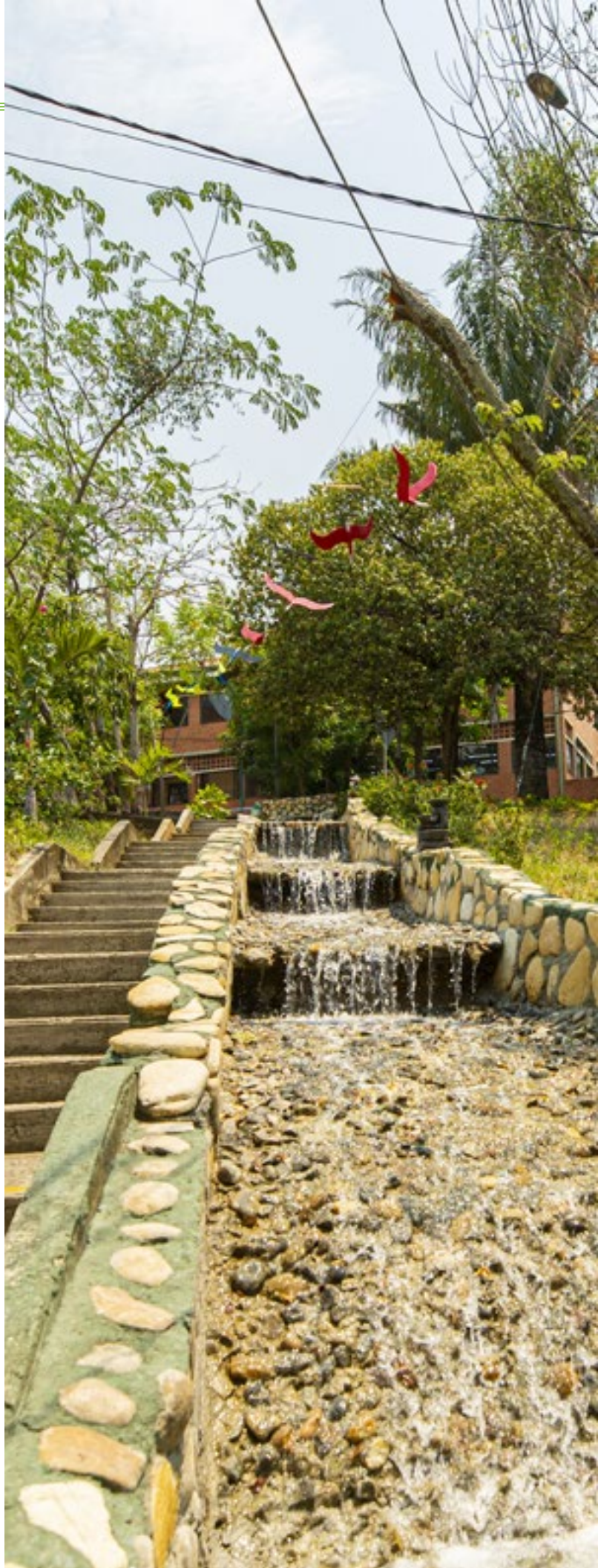
como efecto concreto el fortalecimiento de sus finanzas y el desarrollo territorial. Este es un conocimiento para aquellas personas y organizaciones públicas y privadas que quieran participar desde el catastro en la gobernanza de sus territorios.

OBJETIVO S

Brindar criterios y herramientas que permitan conocer el alcance de la gestión catastral descentralizada, su estructura y las acciones para su implementación y despliegue de este servicio público en los territorios

BENEFICIOS

Información actualizada para la toma de decisiones en materia de Gobierno Territorial y Gestión Pública, planeación del territorio (plan de desarrollo, ordenamiento territorial, Ocad , planes decenales por sectores , sentencias judiciales por temas relacionados con los recursos naturales) , mejorar las finanzas públicas, (Incrementar recaudo por impuesto predial unificado, incrementar ingresos corrientes, incrementar ingresos de libre destinación que permiten financiar el plan de desarrollo territorial) , políticas públicas a la medida con información espacial, geográfica, cartográfica, estadística actualizada. Finalmente, esta iniciativa se traduce en estrategias que permiten beneficiar sectores como el turismo, proyectos y cobertura en materia de servicios públicos recordando que el catastro ahora es un servicio público, empleo, y en general aportar a la calidad de vida de la región



CONTENIDOS

MÓDULO I. CONCEPTOS BÁSICOS DEL ENTORNO DEL CATASTRO

- Qué es catastro
- Estructura del catastro
- Catastro en acción : Política pública

MÓDULO II. ELEMENTOS DE DIAGNÓSTICO DE CATASTRO

- Dinámica inmobiliaria.
- Información de edificaciones.
- Información predial.
- Insumos cartográficos.
- Caracterización de inconsistencias de la información.
- Problemáticas de la gestión catastral y sus efectos.
- Propósitos y beneficios de la descentralización de la gestión catastral.

MÓDULO III. VISIÓN DE LA DESCENTRALIZACIÓN DE CATASTRO

- Objetivos de la descentralización de la gestión catastral en el territorio.
- Proyección de objetivos de la descentralización de la gestión catastral en el territorio.

MÓDULO IV.
DESPLIEGUE INSTITUCIONAL OPERACIONAL Y ADMINISTRATIVO

- Análisis de capacidad institucional.
- Cadena de valor y modelo de operación por procesos.
- Análisis jurídico del marco legal y aprobaciones para asumir la gestión catastral.
- Estructura organizacional asociada al modelo de operación propuesto para la gestión catastral en una entidad territorial.
- Estimación de la planta de personal requerida.
- Análisis de costos de operación.

MÓDULO V.
ANÁLISIS DE RIESGOS

- Metodología de gestión de riesgos.
- Política para la administración de riesgos en la gestión catastral descentralizada territorial

MÓDULO VI. COMPONENTE TÉCNICO Y TECNOLÓGICO

- Plan de implementación tecnológico.
- Política de gobierno digital aplicada en la gestión catastral descentralizada

MÓDULO VII. TRANSPARENCIA Y CONECTIVIDAD

- Ley de transparencia: Acceso a la información pública.
- Gobernanza territorial y gestión pública desde el catastro.

MÓDULO VIII. ASPECTOS FINANCIEROS

- Gastos y costos de la implementación y operación de la gestión catastral descentralizada.
- Proyección de ingresos con gestión catastral descentralizada y sin gestión catastral descentralizada.
- Evaluación financiera.
- Impacto de la gestión catastral descentralizada en el marco fiscal de mediano plazo en entidad territorial.

INVERSIÓN

PARTICIPANTES	VALOR UNITARIO	BENEFICIO ADICIONAL POR GRUPOS	FORMAS U OPCIONES DE PAGO POR CUOTAS
Graduados 25% beneficio	*COP$ 1.800.000 *10% de descuento adicional por presentación de certificado electoral. COP$ 1.170.000*	*Por la inscripción de grupo de 5 personas la inversión individual es de: COP$ 1.000.000*	*Paga el 50% al momento de la inscripción y el 50% restante a los 30 días de inicio del Diplomado.*
Estudiantes 40% beneficio	*COP$ 1.800.000 *10% de descuento adicional por presentación de certificado electoral. COP$ 900.000*	*No aplica*	*Paga el 50% al momento de la inscripción y el 50% restante a los 30 días de inicio del Diplomado.*
Docentes y/o Administrativos 40% beneficio	*COP$ 1.800.000 *10% de descuento adicional por presentación de certificado electoral. COP$ 900.000*	*No aplica*	*Paga el 50% al momento de la inscripción y el 50% restante a los 30 días de inicio del Diplomado.*
Comunidad Externa	*COP$ 1.800.000 *10% de descuento por presentación de certificado electoral. COP$ 1.620.000*	*Por la Inscripción de grupo de 5 personas la inversión individual es de: COP$ 1.200.000*	*Paga el 50% al momento de la inscripción y el 50% restante a los 30 días de inicio del Diplomado*

A continuación, encuentra las instrucciones que le permiten formalizar la inscripción y hacer la inversión correspondiente que le permite cursar el Diplomado.

Tenga en cuenta que para el pago la Universidad de Cundinamarca tiene convenio con el Operador denominado: ***ENKIJANO.***

Favor anexar los certificados electorales

Por lo anterior, el pago se hace a nombre de dicho operador.

Finalmente, tan pronto realice el pago envíe el soporte de dicho pago a ***hcastellanos@ucundinamarca.edu.co*** para ser registrado como participante en la base de datos

El pago de la inscripción al Diplomado de Gestión Catastral debe hacerse a la cuenta corriente ***# 750083131 del Banco de Bogotá*** a nombre de la empresa ***Enkijano Zomac SAS,*** Nit 901367169-1. (Debe hacerse por transferencia electrónica, por efecty, PSE, Claro o paga todo indicando el Nit de la empresa, ya que la consignación nacional en las oficinas del banco de Bogotá tiene un costo adicional de $13.400).

El soporte de pago debe enviarse al correo electrónico: ***enkijano@gmail.com*** con el certificado electoral de las últimas elecciones (en caso de desear aplicar al descuento para: Estudiantes UdeC, Egresados UdeC y Comunidad Externa) indicando el nombre del Diplomado en el cual desea participar.

UDEC
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA

SC-CER355037

Diagonal 18 No. 20 - 29
Línea gratuita: 01 8000 180 414
Línea fija (+57 1) 828 1483
e-mail: info@ucundinamarca.edu.co
www.ucundinamarca.edu.co
Vigilada MinEducación

Universidad de Cundinamarca ucundinamarcaoficial @UCundinamarca UCUNDINAMARCA TV