

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ADOr001</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSIÓN: 11</b>
	<b>CARTA</b>	<b>VIGENCIA: 2024-09-02</b>
		<b>PAGINA: 1 de 5</b>

16.

Soacha, 2025-08-06.

Señores  
**BASA DISEÑO**

Asunto y/óRef: Respuesta observaciones términos al proceso S-CD-021.

Cordial saludo:

Por medio del presente nos permitimos dar respuesta a las observaciones allegadas dentro del proceso SCD-021 cuyo objeto es “CONTRATAR EL SERVICIO DE ADECUACIONES (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA EXTENSIÓN SOACHA”.

#### **Observaciones:**

1. *La visita técnica al sitio que está programada en el cronograma, era obligatoria para poder participar en la presentación de la oferta?*
2. *Solo se debe enviar el certificado del curso de alturas, del personal que uno cree pertinente para la realización del proyecto? o se debe enviar algún otro documento?*
3. *¿Los Apu son necesarios para la presentación de la oferta?*

#### **Respuesta a observaciones:**

1. La Universidad de Cundinamarca se permite aclarar, en referencia a la visita técnica al sitio que está programada en el cronograma que no es obligatoria, para poder continuar con el proceso.
2. Frente a esta solicitud, se permite informar que en las notas técnicas 2,4 y 5, esta de manera definida las certificaciones requeridas para este caso.

- **Nota Técnica 2.** Anexas junto con la propuesta las certificaciones de trabajo en alturas del personal a laborar
- **Nota Técnica 4.** El oferente deberá indicar mediante carta de compromiso que se compromete a suministrar al momento de la ejecución de la obra, las planillas de seguridad social y las certificaciones de ARL vigentes y actualizados con una fecha no superior a 05 (cinco) días hábiles del personal que laborará en dicha obra, dicha nota se convertirá en obligación para quien le sea asignado el proceso, dicha documentación deberá ser avalada por el área de SST de la universidad de

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
Teléfono: (601) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad  
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ADOr001</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSIÓN: 11</b>
	<b>CARTA</b>	<b>VIGENCIA: 2024-09-02</b>
		<b>PAGINA: 2 de 5</b>

Cundinamarca, anexar junto con la cotización.

- **Nota Técnica 5.** El oferente deberá indicar mediante carta en la cual indique que se compromete a suministrar al momento de la ejecución de la obra los perfiles para las actividades de trabajo en alturas dando cumplimientos a la normatividad legal vigente Resolución 4272 de 2021, documentos que deben ser avalados por el SG-SST quien a su vez brindara la inducción del SG-SST previo al inicio de la misma, anexar junto con la cotización.

3. Es un requisito. Puesto que en la nota técnica 3 se está solicitando se envíe junto con la cotización los APU por cada ítem.

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ADOr001</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSIÓN: 11</b>
	<b>CARTA</b>	<b>VIGENCIA: 2024-09-02</b>
		<b>PAGINA: 3 de 5</b>

Señores

## DTE INNOVACIONES SAS

### Observaciones:

1. No hay claridad si al proponente que presente las tres certificaciones se le dará un puntaje adicional o por el contrario al ser máximo 3 con una sola certificación se puede cumplir con la Nota Técnica No 1.
2. La Nota Técnica No 2 indica la presentación de las certificaciones de cursos de alturas del personal a trabajar, pero no se indica la cantidad de las mismas.
3. No hay claridad si la modalidad del contrato es por precios unitarios o precio global fijo y si el valor final del contrato dependerá de la multiplicación de los costos unitarios por las cantidades ejecutadas, aprobadas por la supervisión.
4. Al ser la forma de pago mediante un único pago, se solicita claridad si este se realizara contra acta de liquidación o con el recibo a satisfacción debidamente aprobado por la supervisión del contrato.
5. El ítem 3 de la cotización (Desmonte de cielo raso falso en zonas afectadas aulas bloque B (incluye todas las labores eléctricas de la iluminación existente para la correcta desinstalación del material) cuya unidad es metro cuadrado, no es claro, frente a que las redes eléctricas están establecidas por puntos como (tomas o iluminación) se recomienda discriminar los puntos por aparte, ya que el ítem 11 de la cotización contempla la instalación por puntos, de allí a que no haya claridad en la especificación del ítem.

### RESPUESTA A OBSERVACIONES

#### 1. Sobre la Nota Técnica No 1 y las certificaciones:

El sistema de puntuación mencionado aplica únicamente para procesos de invitación, no para contratación directa. En este caso, se trata de una contratación directa, por lo tanto, el cumplimiento del requisito de la Nota Técnica No 1 se logra con la presentación de una (1) certificación o máximo tres (03) que cumplan con las especificaciones solicitadas. No se otorgan puntajes adicionales por presentar más certificaciones.

#### 2. Sobre la Nota Técnica No 2 y la cantidad de certificaciones de trabajo en alturas:

La cantidad de certificaciones dependerá del número de trabajadores que cada proponente requiera para la ejecución de la obra. Cada integrante del equipo de trabajo que deba realizar labores en alturas deberá contar con su respectiva certificación vigente.

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ADO001</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSIÓN: 11</b>
	<b>CARTA</b>	<b>VIGENCIA: 2024-09-02</b>
		<b>PAGINA: 4 de 5</b>

### 3. Sobre la modalidad del contrato (precio global o unitarios):

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS REQUERIDOS	CANTIDAD	CUENTA	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	IMPUESTO APLICABLE (%)	IMPUESTO APLICABLE (PESOS)	SUBTOTAL	VALOR TOTAL
1 Suministro e instalación de Cerramiento provisional lona verde h 2,10 mts	70	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO LINEAL	\$ 29.859	0	\$ 0	\$ 2.076.130	\$ 2.076.130
2 Desmonte de cubierta (asbesto cemento)	150	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUADRADO	\$ 19.068	0	\$ 0	\$ 2.860.200	\$ 2.860.200
3 Desmonte de cielo raso falso en zonas afectadas aulas bloque B (incluye todas las labores electricas de la iluminacion existente para la correcta desinstalacion del material)	300	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUADRADO	\$ 15.566	0	\$ 0	\$ 4.669.800	\$ 4.669.800
4 Desmonte canal metálica (incluye equipo y equipo de ascenso certificado).	81	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO LINEAL	\$ 19.048	0	\$ 0	\$ 1.542.888	\$ 1.542.888
5 Suministro e instalación de Teja en fibrocemento No 6 (incluye equipo de ascenso certificado)	135	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUADRADO	\$ 51.960	0	\$ 0	\$ 7.014.600	\$ 7.014.600
6 Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal 18; DS = 1.40 m (incluye equipo y equipo de ascenso certificado)	81	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO LINEAL	\$ 171.963	0	\$ 0	\$ 13.929.003	\$ 13.929.003
7 Suministro e instalación de bajante PVC aguas lluvias O=4", hasta llegar a caja de inspección cercana.	25	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO LINEAL	\$ 50.225	0	\$ 0	\$ 1.255.625	\$ 1.255.625
8 Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada cal 22 DS= 30 (incluye retiro de flanche existente, sellador de juntas poliuretano elastico gris 1A, equipo de ascenso certificado y equipo)	30	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO LINEAL	\$ 59.997	0	\$ 0	\$ 1.799.910	\$ 1.799.910
9 Suministro e instalación de cielo raso en PVC espesor 8 mm (incluye estructura de apoyo y equipos de ascenso certificado)	120	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUADRADO	\$ 81.106	0	\$ 0	\$ 9.732.720	\$ 9.732.720
10 Reparación de Cielo raso plano en Drywall, en zonas afectadas. (incluye suministro, equipo y equipo de ascenso certificado)	6	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUADRADO	\$ 56.371	0	\$ 0	\$ 338.226	\$ 338.226
11 Instalación de toda la iluminación existente ( incluye equipos de ascenso certificados)	6	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	UNIDAD	\$ 20.500	0	\$ 0	\$ 123.000	\$ 123.000
12 Servicio de pintura (Visto sobre pañete 2 manos, incluye resanes).	400	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUADRADO	\$ 11.383	0	\$ 0	\$ 4.553.200	\$ 4.553.200
13 Suministro e instalación de alfiler en lámina cold rolled cal. 18 - 1.0 x 2.0 m, en ventanas existentes de fachada bloque B (incluye sellador de juntas poliuretano, anticorrosivo, pintura en esmalte, equipo, equipo de ascenso certificado y mano de obra)	25	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO LINEAL	\$ 75.399	0	\$ 0	\$ 1.884.975	\$ 1.884.975
14 Retiro de sobriantes, recolección de asbesto (incluye carga y derecho a botadero certificado)	900	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	KILOGRAMO	\$ 2.910	0	\$ 0	\$ 2.619.000	\$ 2.619.000
15 Retiro de sobriantes a una distancia de 5 KM (incluye carga y botadero autorizado).	30	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	METRO CUBICO	\$ 17.343	0	\$ 0	\$ 520.290	\$ 520.290
<b>SUBTOTAL</b>							54.919.567	
<b>ADMINISTRACIÓN</b>							17 %	9.336.526
<b>IMPREVISTOS</b>							5 %	2.746.978
<b>UTILIDAD</b>							5 %	2.746.978
<b>IVA UTILIDAD</b>							19 %	521.736
<b>TOTAL</b>								70.269.585

Se realiza bajo la modalidad de cantidades y valores unitarios según se especifica en la solicitud de cotización.

Se de cumplir con la obligación específica N°8

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
Teléfono: (601) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad  
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ADOr001</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>VERSIÓN: 11</b>
	<b>CARTA</b>	<b>VIGENCIA: 2024-09-02</b>
		<b>PAGINA: 5 de 5</b>

*\* El contratista ejecutará el 100% del objeto contractual dentro del plazo establecido en el contrato*

**4. Sobre la forma de pago y documentos requeridos:**

El pago se realizará mediante único pago, contra recibo a satisfacción expedido y aprobado por la supervisión del contrato. Posteriormente, y como parte del cierre contractual, se suscribirá el acta de liquidación si llegasen a existir saldos a favor; sin embargo, esta no condiciona el desembolso del pago.

**5. Sobre el ítem 3 de la cotización y especificación de puntos eléctricos:**

Se aclara que se intervendrán 3 aulas del bloque B, y cada una cuenta con tres (3) luminarias, para un total de nueve (9) puntos eléctricos. La especificación del ítem incluye todas las labores necesarias para la correcta desinstalación del material eléctrico existente en esas áreas. El ítem 11 contempla la reinstalación por puntos eléctricos, lo cual complementa esta actividad.

Cordialmente,



MARTIN HERNANDO CLAVIJO VANEGAS  
 Profesional II– Bienes Y Servicios  
 Universidad De Cundinamarca  
 Extensión Soacha

Transcriptor: Carlos Arturo Muñoz  
 Angela González