



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 3
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2024-12-12 PAGINA: 1 de 4

31.

Fecha: 2025-12-05

## EVALUACIÓN FINANCIERA FASE – HABILITANTE

<b>OBJETO:</b>	<b>"SERVICIO DE MANTENIMIENTO LUMINARIAS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS FÚTBOL (OVALO), PATINÓDROMO Y COLISEO CUBIERTO DEL CENTRO ACADÉMICO DEPORTIVO - CAD DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA"</b>
----------------	--

<b>PRESUPUESTO OFICIAL</b>	TRESCIENTOS TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$ 303.557.249,00) M/CTE IVA INCLUIDO.
----------------------------	--

### 1. PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO.	PROONENTE	CC/NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS	900.320.303-4	295.823.613	298.071.873
2	CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025	N/A	301.237.633	303.508.869

### 2. OFERTAS RECHAZADAS

[La(s) propuesta(s) relacionada(s) a continuación se rechazan por incurrir en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación:

	PROONENTE	CC/NIT	CAUSAL DE RECHAZO	OBSERVACIÓN
---	-----	-----	-----	-----

[La(s) oferta(s) recibida(s) no incurrén en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación.]

### 3. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROONENTE 1: CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROponentes, A 31 DE DICIEMBRE 2024.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente CUMPLE RUP con fecha de 19 de noviembre de 2025.

PROONENTE 2: CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROponentes, A 31 DE DICIEMBRE 2024.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente CUMPLE INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA SAS INCIGE SAS con RUP de fecha de 27 de noviembre de 2025. INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS con RUP de fecha de 27 de noviembre de 2025.



#### 4. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

PROONENTE	Nº	1	CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
ÍNDICE DE LIQUIDEZ $\geq 2.0$	<b>LIQ. = AC / PC <math>\geq 2.0</math></b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>LIQ <math>\geq 2.0</math></b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE <b>2.53</b>
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<b>NE = PT / AT <math>\leq 60\%</math></b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>NE <math>\leq 60\%</math></b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 60%</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE <b>55.25%</b>
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES $\geq 1.5$	<b>R.I = U.O. / I <math>\geq 1.5</math></b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>R.I <math>\geq 1.5</math></b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE <b>18.27</b>
CAPITAL DE TRABAJO $\geq 100\%$	<b>CT = AC – PC <math>\geq 100\%</math></b> <b>PO</b> Donde, <b>CT</b> = Capital de trabajo. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente. <b>PO</b> = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>CT <math>\geq 100\%</math> PO</b> , la propuesta será Habilitada Si <b>CT &lt; 100\% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada	El proponente CUMPLE <b>\$5.071.129.905,00</b>
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 6\%$	<b>R.P. = U.O. / P <math>\geq 6\%</math></b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>R.P. <math>\geq 6\%</math></b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6\%</b> la propuesta será Inhabilitada	El proponente CUMPLE <b>30.69%</b>
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 3\%$	<b>R.I = U.O. / A.T. <math>\geq 3\%</math></b> Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>R.A. <math>\geq 3\%</math></b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3\%</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE <b>13.73%</b>



PROONENTE	N°	2	CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>LIQ ≥ 2.0</b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE  <table border="1"><thead><tr><th>INDICE DE LIQUIDEZ</th><th>% EN PARTICIPACION</th></tr></thead><tbody><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>2,84</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>2,53</td></tr><tr><td><b>L=</b></td><td><b>5,38</b></td></tr></tbody></table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	2,84	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,53	<b>L=</b>	<b>5,38</b>
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	2,84										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,53										
<b>L=</b>	<b>5,38</b>										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<b>NE = PT / AT ≤ 60%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>NE ≤ 60%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 60%</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE  <table border="1"><thead><tr><th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th><th>% PARTICIPACION</th></tr></thead><tbody><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>55,3%</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,1%</td></tr><tr><td><b>NE=</b></td><td><b>55,4%</b></td></tr></tbody></table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	55,3%	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,1%	<b>NE=</b>	<b>55,4%</b>
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	55,3%										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,1%										
<b>NE=</b>	<b>55,4%</b>										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<b>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE  <table border="1"><thead><tr><th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th><th>AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr></thead><tbody><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>23,6100</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>INDETERMINADO</td></tr></tbody></table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	23,6100	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	INDETERMINADO		
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	23,6100										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	INDETERMINADO										
CAPITAL DE TRABAJO ≥100%	<b>CT = AC – PC ≥ 100% PO</b> Donde, <b>CT</b> = Capital de trabajo. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente. <b>PO</b> = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>CT≥100% PO</b> , la propuesta será Habilitada Si <b>CT&lt;100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada	El proponente CUMPLE  <table border="1"><thead><tr><th>CAPITAL DE TRABAJO</th><th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th></tr></thead><tbody><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>\$3.941.489.337,00</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>\$1.529.173.891,00</td></tr><tr><td><b>CT =</b></td><td><b>\$5.470.663.228,00</b></td></tr></tbody></table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	\$3.941.489.337,00	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	\$1.529.173.891,00	<b>CT =</b>	<b>\$5.470.663.228,00</b>
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	\$3.941.489.337,00										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	\$1.529.173.891,00										
<b>CT =</b>	<b>\$5.470.663.228,00</b>										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 6%	<b>R.P.= U.O. / P ≥ 6%</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>R.P.≥ 6%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6%</b> la propuesta será Inhabilitada	El proponente CUMPLE  <table border="1"><thead><tr><th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th><th>AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr></thead><tbody><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>14,26</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,21</td></tr><tr><td><b>RP=</b></td><td><b>14,47%</b></td></tr></tbody></table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	14,26	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21	<b>RP=</b>	<b>14,47%</b>
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	14,26										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21										
<b>RP=</b>	<b>14,47%</b>										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3%	<b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3%</b> Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.  Si <b>R.A. ≥ 3%</b> la propuesta será Habilitada.	El proponente CUMPLE  <table border="1"><thead><tr><th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th><th>AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr></thead></table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION						
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										



MACROPROCESO DE APOYO  
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS  
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110  
VERSIÓN: 3  
VIGENCIA: 2024-12-12  
PAGINA: 4 de 4

	Si R.A. < 3% la propuesta será Inhabilitada.	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	5,96
		INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21
		R.A=	6,17%

### 3. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° 067 que tiene por objeto **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO LUMINARIAS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS FÚTBOL (OVALO), PATINÓDROMO Y COLISEO CUBIERTO DEL CENTRO ACADÉMICO DEPORTIVO - CAD DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA”** obtienen los siguientes resultados:

No.	PROONENTE	NIT/CC	RESULTADO		
			HABILITADO	INHABILITADO	RECHAZADO
1	CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS	900.320.303-4	X		
2	CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025	N/A	X		

*El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.*

*El aquí firmante declara que el documento contiene información fidedigna, el cual fue analizado, revisado y aprobado con la debida diligencia.*

**CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZÓN**

Directora Financiera

Proyectó: ELKIN DUBAN ROMERO CARO - Gestor Dirección Financiera

31.