

31.

Fecha: 2025-12-05

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE – HABILITANTE

OBJETO:	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO LUMINARIAS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS FÚTBOL (OVALO), PATINÓDROMO Y COLISEO CUBIERTO DEL CENTRO ACADÉMICO DEPORTIVO - CAD DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA"
---------	---

PRESUPUESTO OFICIAL	TRESCIENTOS TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$ 303.557.249,00) M/CTE IVA INCLUIDO.
---------------------	--

1. PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO.	PROPONENTE	CC/NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS	900.320.303-4	295.823.613	298.071.873
2	CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025	N/A	301.237.633	303.508.869

2. OFERTAS RECHAZADAS

[La(s) propuesta(s) relacionada(s) a continuación se rechazan por incurrir en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación:

	PROPONENTE	CC/NIT	CAUSAL DE RECHAZO	OBSERVACIÓN
---	-----	-----	-----	-----

[La(s) oferta(s) recibida(s) no incurren en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación.]


3. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROponentes, A 31 DE DICIEMBRE 2024.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente CUMPLE RUP con fecha de 19 de noviembre de 2025.


PROPONENTE 2: CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROponentes, A 31 DE DICIEMBRE 2024.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente CUMPLE  INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA SAS INCIGE SAS con RUP de fecha de 27 de noviembre de 2025.  INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS con RUP de fecha de 27 de noviembre de 2025.

4. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE	N°	1	CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
ÍNDICE DE LIQUIDEZ  ≥ 2.0	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE  <b>2.53</b>
	Si <b>LIQ ≥ 2.0</b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.		
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO  ≤ 60%	<b>NE = PT / AT ≤ 60%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE  <b>55.25%</b>
	Si <b>NE ≤ 60%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 60%</b> la propuesta será Inhabilitada.		
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES  ≥ 1.5	<b>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE  <b>18.27</b>
	Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.		
CAPITAL DE TRABAJO  ≥100%	<b>CT = AC – PC ≥ 100% PO</b> Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE  <b>\$5.071.129.905,00</b>
	Si <b>CT≥100% PO</b> , la propuesta será Habilitada Si <b>CT&lt;100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada		
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 6%	<b>R.P.= U.O. / P ≥ 6%</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE  <b>30.69%</b>
	Si <b>R.P.≥ 6%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6%</b> la propuesta será Inhabilitada		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO  ≥ 3%	<b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3%</b> Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE  <b>13.73%</b>
	Si <b>R.A. ≥ 3%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3%</b> la propuesta será Inhabilitada.		

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS		VERSIÓN: 3
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE		VIGENCIA: 2024-12-12
			PAGINA: 3 de 4

PROPONENTE	N°	2	CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025							
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO							
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL								
ÍNDICE DE LIQUIDEZ  ≥ 2.0	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE							
	Si <b>LIQ ≥ 2.0</b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>INDICE DE LIQUIDEZ</th><th>% EN PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>2,84</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>2,53</td></tr><tr><td>L=</td><td>5,38</td></tr></table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	2,84	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,53	L=
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	2,84									
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,53									
L=	5,38									
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO  ≤ 60%	<b>NE = PT / AT ≤ 60%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE							
	Si <b>NE ≤ 60%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 60%</b> la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th><th>% PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>55,3%</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,1%</td></tr><tr><td>NE=</td><td>55,4%</td></tr></table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	55,3%	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,1%	NE=
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	55,3%									
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,1%									
NE=	55,4%									
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES  ≥ 1.5	<b>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE							
	Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>23,6100</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>INDETERMINADO</td></tr></table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	23,6100	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	INDETERMINADO	
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	23,6100									
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	INDETERMINADO									
CAPITAL DE TRABAJO  ≥100%	<b>CT = AC – PC ≥ 100% PO</b> Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE							
	Si <b>CT≥100%</b> PO, la propuesta será Habilitada Si <b>CT&lt;100%</b> PO, la propuesta será Inhabilitada		<table><tr><th>CAPITAL DE TRABAJO</th><th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>\$3.941.489.337,00</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>\$1.529.173.891,00</td></tr><tr><td>CT =</td><td>\$5.470.663.228,00</td></tr></table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	\$3.941.489.337,00	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	\$1.529.173.891,00	CT =
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	\$3.941.489.337,00									
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	\$1.529.173.891,00									
CT =	\$5.470.663.228,00									
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO							
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 6%	<b>R.P.= U.O. / P ≥ 6%</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE							
	Si <b>R.P.≥ 6%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6%</b> la propuesta será Inhabilitada		<table><tr><th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S</td><td>14,26</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,21</td></tr><tr><td>RP=</td><td>14,47%</td></tr></table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	14,26	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21	RP=
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S INCIGE S.A.S	14,26									
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21									
RP=	14,47%									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO  ≥ 3%	<b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3%</b> Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE							
	Si <b>R.A. ≥ 3%</b> la propuesta será Habilitada.		<table><tr><th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr></table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 3
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2024-12-12
		PAGINA: 4 de 4

	Si R.A. < 3% la propuesta será Inhabilitada.	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	5,96
		INCIGE S.A.S	
		INCIGE INGENEIRIA Y SERVICIOS SAS	0,21
		R.A=	6,17%

3. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° 067 que tiene por objeto “SERVICIO DE MANTENIMIENTO LUMINARIAS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS FÚTBOL (OVALO), PATINÓDROMO Y COLISEO CUBIERTO DEL CENTRO ACADÉMICO DEPORTIVO - CAD DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA” obtienen los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	NIT/CC	RESULTADO		
			HABILITADO	INHABILITADO	RECHAZADO
1	CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELECTRICAS SAS	900.320.303-4	X		
2	CONSORCIO LUMINARIAS UDEC 2025	N/A	X		

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

El aquí firmante declara que el documento contiene información fidedigna, el cual fue analizado, revisado y aprobado con la debida diligencia.

CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZÓN  
Directora Financiera

Proyectó: ELKIN DUBAN ROMERO CARO - Gestor Dirección Financiera

