

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 3
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2024-12-12
		PAGINA: 1 de 4

31.

Fecha: 2025-09-29

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE – HABILITANTE

OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN LABORATORIO DE HIDRÁULICA, MECÁNICA DE FLUIDOS Y RECURSO SUELO - AIRE DEL PROGRAMA DE INGENIERÍA AMBIENTAL DE LA UNIVERSIDAD CUNDINAMARCA, EXTENSIÓN FACATATIVÁ"
---------	--

PRESUPUESTO OFICIAL	OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$ 884.800.446,00) M/CTE.
---------------------	--

1. PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO.	PROPONENTE	CC/NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSORCIO C&J	N/A	878.699.389,00	880.035.012,00
2	CONSORCIO ADECUACIONES FACA	N/A	861.639.449,00	867.984.856,00

2. OFERTAS RECHAZADAS

[La(s) propuesta(s) relacionada(s) a continuación se rechazan por incurrir en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación:

	PROPONENTE	CC/NIT	CAUSAL DE RECHAZO	OBSERVACIÓN

[La(s) oferta(s) recibida(s) no incurren en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación.]

3. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSORCIO C&J		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2024.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente CUMPLE PANAM INGENIEROS SAS con RUP de fecha 09 de septiembre de 2025. PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S. con RUP de fecha 24 de septiembre de 2025.

PROPONENTE 2: CONSORCIO ADECUACIONES FACA		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2024.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente CUMPLE INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA SAS con RUP de fecha 15 de septiembre de 2025. INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS con RUP de fecha 23 de septiembre de 2025.

4. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE	N°	1	CONSORCIO C&J								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>INDICE DE LIQUIDEZ</th><th>% EN PARTICIPACION</th></tr><tr><td>PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.</td><td>195,78</td></tr><tr><td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td><td>1,35</td></tr><tr><td>L=</td><td>197,13</td></tr></table>		INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	195,78	PANAM INGENIEROS S.A.S	1,35	L=
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	195,78										
PANAM INGENIEROS S.A.S	1,35										
L=	197,13										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th><th>% PARTICIPACION</th></tr><tr><td>PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.</td><td>0,2%</td></tr><tr><td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td><td>6,3%</td></tr><tr><td>NE=</td><td>6,5%</td></tr></table>		INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	0,2%	PANAM INGENIEROS S.A.S	6,3%	NE=
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	0,2%										
PANAM INGENIEROS S.A.S	6,3%										
NE=	6,5%										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.0	R.I = U.O. / I ≥ 1.0 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si R.I ≥ 1.0 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.0 la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.</td><td>128,4463</td></tr><tr><td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td><td>8,7</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>137,15</td></tr></table>		RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	128,4463	PANAM INGENIEROS S.A.S	8,7	TOTAL
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	128,4463										
PANAM INGENIEROS S.A.S	8,7										
TOTAL	137,15										
CAPITAL DE TRABAJO ≥100%	CT = AC – PC ≥ 100% PO Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si CT≥100% PO, la propuesta será Habilitada Si CT<100% PO, la propuesta será Inhabilitada		<table><tr><th>CAPITAL DE TRABAJO</th><th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th></tr><tr><td>PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.</td><td>\$260.291.909,00</td></tr><tr><td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td><td>\$5.307.707.603,00</td></tr><tr><td>CT =</td><td>\$5.567.999.512,00</td></tr></table>		CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	\$260.291.909,00	PANAM INGENIEROS S.A.S	\$5.307.707.603,00	CT =
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	\$260.291.909,00										
PANAM INGENIEROS S.A.S	\$5.307.707.603,00										
CT =	\$5.567.999.512,00										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 5%	R.P.= U.O. / P ≥ 5% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si R.P.≥ 5% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 5% la propuesta será Inhabilitada		<table><tr><th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.</td><td>49,61</td></tr><tr><td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td><td>7,12</td></tr><tr><td>RP=</td><td>56,73%</td></tr></table>		RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	49,61	PANAM INGENIEROS S.A.S	7,12	RP=
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	49,61										
PANAM INGENIEROS S.A.S	7,12										
RP=	56,73%										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 3% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si R.A. ≥ 3% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 3% la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.</td><td>49,46</td></tr><tr><td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td><td>5,64</td></tr><tr><td>R.A=</td><td>55,10%</td></tr></table>		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	49,46	PANAM INGENIEROS S.A.S	5,64	R.A=
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
PROYECTA2 INGENIERIA S.A.S.	49,46										
PANAM INGENIEROS S.A.S	5,64										
R.A=	55,10%										

	MACROPROCESO DE APOYO		CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS		VERSIÓN: 3
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE		VIGENCIA: 2024-12-12
			PAGINA: 3 de 4

PROPONENTE	N°	2	CONSORCIO ADECUACIONES FACA								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>INDICE DE LIQUIDEZ</th><th>% EN PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S</td><td>2,84</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>2,53</td></tr><tr><td>L=</td><td>5,38</td></tr></table>		INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	2,84	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,53	L=
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	2,84										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,53										
L=	5,38										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th><th>% PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S</td><td>55,3%</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,1%</td></tr><tr><td>NE=</td><td>55,4%</td></tr></table>		INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	55,3%	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,1%	NE=
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	55,3%										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,1%										
NE=	55,4%										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.0	R.I = U.O. / I ≥ 1.0 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si R.I ≥ 1.0 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.0 la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S</td><td>23,61</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>INDETERMINADO</td></tr></table>		RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	23,61	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	INDETERMINADO	
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	23,61										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	INDETERMINADO										
CAPITAL DE TRABAJO ≥100%	CT = AC – PC ≥ 100% PO Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si CT≥100% PO, la propuesta será Habilitada Si CT<100% PO, la propuesta será Inhabilitada		<table><tr><th>CAPITAL DE TRABAJO</th><th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S</td><td>\$3.941.489.337,00</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>\$1.529.173.891,00</td></tr><tr><td>CT =</td><td>\$5.470.663.228,00</td></tr></table>		CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	\$3.941.489.337,00	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	\$1.529.173.891,00	CT =
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	\$3.941.489.337,00										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	\$1.529.173.891,00										
CT =	\$5.470.663.228,00										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 5%	R.P.= U.O. / P ≥ 5% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si R.P.≥ 5% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 5% la propuesta será Inhabilitada		<table><tr><th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S</td><td>14,26</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,21</td></tr><tr><td>RP=</td><td>14,47%</td></tr></table>		RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	14,26	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21	RP=
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	14,26										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21										
RP=	14,47%										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 3% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE								
	Si R.A. ≥ 3% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 3% la propuesta será Inhabilitada.		<table><tr><th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th><th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th></tr><tr><td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S</td><td>5,96</td></tr><tr><td>INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</td><td>0,21</td></tr><tr><td>R.A=</td><td>6,17%</td></tr></table>		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	5,96	INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21	R.A=
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S.A.S	5,96										
INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	0,21										
R.A=	6,17%										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 3
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2024-12-12
		PAGINA: 4 de 4

3. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° 039 que tiene por objeto “CONSTRUCCIÓN LABORATORIO DE HIDRÁULICA, MECÁNICA DE FLUIDOS Y RECURSO SUELO - AIRE DEL PROGRAMA DE INGENIERÍA AMBIENTAL DE LA UNIVERSIDAD CUNDINAMARCA, EXTENSIÓN FACATATIVÁ” obtienen los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	NIT/CC	RESULTADO		
			HABILITADO	INHABILITADO	RECHAZADO
1	CONSORCIO C&J	N/A	X		
2	CONSORCIO ADECUACIONES FACA	N/A	X		

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

El aquí firmante declara que el documento contiene información fidedigna, el cual fue analizado, revisado y aprobado con la debida diligencia.

CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZÓN
Directora Financiera

Proyectó: ELKIN DUBAN ROMERO CARO - Gestor Dirección Financiera



31.