

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 2
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2024-05-31
		PAGINA: 1 de 11

31.

Fecha: 2024/12/02

### EVALUACIÓN FINANCIERA FASE – HABILITANTE

<b>OBJETO:</b>	"CONTRATAR EL SERVICIO DE AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL PORTERÍA PRINCIPAL DE LA SECCIONAL GIRARDOT UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA".
----------------	---

<b>PRESUPUESTO OFICIAL</b>	QUINIENTOS OCHO MILLONES CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ( \$508.106.477,00) M/CTE. INCLUIDO IVA.
----------------------------	---

#### 1. PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO.	PROPONENTE	CC/NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	BLOCK INGENIERIA SAS	901244605-1	\$505.124.037	\$507.338.812
2	AMCIS INGENIEROS Y ASOCIADOS S.A.S	N/A	-	-
3	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L S.A.S	830.136.037-8	\$494.277.193	\$498.033.700
4	CONSORCIO AMD CUNDINAMARCA	N/A	\$380.401.575	\$383.118.729
5	ARQQOR ASOCIADOS SAS	900.163.972-8	\$493.607.276	\$497.358.691
6	CONSORCIO SUAREZ 2024	N/A	\$507.312.758	\$508.083.873
7	CONSORCIO GM GIRARDOT	N/A	-	-

#### 2. OFERTAS RECHAZADAS

[La(s) propuesta(s) relacionada(s) a continuación se rechazan por incurrir en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación:

NO.	PROPONENTE	CC/NIT	CAUSAL DE RECHAZO	OBSERVACIÓN
2	AMCIS INGENIEROS Y ASOCIADOS S.A.S	N/A	No se adjuntó dentro del acervo documental la información necesaria para realizar la revisión y posterior evaluación financiera.	Dentro de los Términos de Referencia de la Invitación, en el causal de rechazo No.14 se señala que, será rechazado un proponente "Cuando frente a los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros, el proponente no

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2024-05-31</b>
		<b>PAGINA: 2 de 11</b>

				<i>aclara o no responda de forma satisfactoria los requerimientos de la entidad dentro del término concedido por la misma.”</i>
7	CONSORCIO GM GIRARDOT	N/A	No se adjuntó dentro del acervo documental el formato de COTIZACION PARA PROCESO DE BIENES Y SERVICIOS, U OBRAS.	Dentro de los Términos de Referencia de la Invitación, en el causal de rechazo No.11 se señala que, será rechazado un proponente “Cuando el proponente NO aporte la propuesta económica dentro de los plazos señalados en los términos de referencia...”

[La(s) oferta(s) recibida(s) no incurren en las causales de rechazo contempladas en los términos de la invitación.]

### 3. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

<b>PROPONENTE 1: BLOCK INGENIERIA SAS</b>		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente <b>CUMPLE</b> RUP de fecha <b>11 de noviembre de 2024.</b>

<b>PROPONENTE 3: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L S.A.S</b>		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2023.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente <b>CUMPLE</b> RUP de fecha <b>05 de noviembre de 2024.</b>

<b>PROPONENTE 4: CONSORCIO AMD CUNDINAMARCA</b>		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2023.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente <b>CUMPLE</b>

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2024-05-31</b>
		<b>PAGINA: 3 de 11</b>

		<b>MOSQUERA BURBANO DIEGO FERNANDO</b> con RUP de fecha <b>06 de noviembre de 2024.</b>  <b>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S.</b> con RUP de fecha <b>20 de noviembre de 2024.</b>
--	--	--

<b>PROPONENTE 5: ARQQOR ASOCIADOS SAS</b>		
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>	<b>FOLIO</b>	<b>CONCEPTO</b>
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2023.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente <b>CUMPLE</b>  RUP de fecha <b>28 de noviembre de 2024.</b>

<b>PROPONENTE 6: CONSORCIO SUAREZ 2024</b>		
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>	<b>FOLIO</b>	<b>CONCEPTO</b>
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2023.	Requisitos Financieros. Correo electrónico	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>PANAM INGENIEROS SAS</b> con RUP de fecha <b>22 de noviembre de 2024.</b>  <b>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</b> con RUP de fecha <b>19 de noviembre de 2024.</b>

#### 4. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

<b>PROPONENTE</b>	<b>N°</b>	<b>1</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE BLOCK INGENIERIA SAS</b>
<b>REQUISITO FINANCIERO</b>	<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>		<b>CONCEPTO</b>
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  <b>≥ 2.0</b>	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</b> Donde, <b>LIQ. = Índice de liquidez.</b> <b>AC = Activo corriente.</b> <b>PC = Pasivo corriente.</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<b>El proponente CUMPLE</b>  <b>27.74</b>
	Si <b>LIQ ≥ 2.0</b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ. &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  <b>≤ 60%</b>	<b>NE = PT / AT ≤ 60%</b> Donde, <b>NE = Nivel de endeudamiento.</b> <b>PT = Pasivo total.</b> <b>AT = Activo total.</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<b>El proponente CUMPLE</b>  <b>14.30%</b>

	Si <b>NE ≤ 60%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 60%</b> la propuesta será Inhabilitada.	
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b>≥ 1.5</b>	<p><b><math>R.I = U.O. / I \geq 1.5</math></b> Donde, <b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>I = Gastos de Intereses</b></p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>INDETERMINADO</b>
	Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.	
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>  <b>≥100%</b>	<p><b><math>CT = AC - PC \geq 100\% PO</math></b> Donde, <b>CT = Capital de trabajo.</b> <b>AC = Activo corriente.</b> <b>PC = Pasivo corriente.</b> <b>PO = Presupuesto oficial estimado de la presente</b></p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>\$811.270.644,00</b>
	Si <b>CT ≥ 100% PO</b> , la propuesta será Habilitada Si <b>CT &lt; 100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada	
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>		
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>  <b>≥ 6.0%</b>	<p><b><math>R.P. = U.O. / P \geq 6.0\%</math></b> Donde, <b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>P = Patrimonio</b></p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>47.09%</b>
	Si <b>R.P. ≥ 6.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6.0%</b> la propuesta será Inhabilitada	
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>  <b>≥ 2.0%</b>	<p><b><math>R.A = U.O. / A.T. \geq 2.0\%</math></b> Donde, <b>U.O. = Utilidad Operacional</b> <b>A.T. = Activo Total</b></p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>40.36%</b>
	Si <b>R.A. ≥ 2.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 2.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.	

<b>PROPONENTE</b>	<b>N°</b>	<b>3</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE PROYECTOS Y</b>
-------------------	-----------	----------	--

			CONSTRUCCIONES A Y L S.A.S
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  <b>≥ 2.0</b>	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>15.03</b>
	Si <b>LIQ ≥ 2.0</b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ. &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  <b>≤ 60%</b>	<b>NE = PT / AT ≤ 60%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>19.18%</b>
	Si <b>NE ≤ 60%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 60%</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b>≥ 1.5</b>	<b>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>INDETERMINADO</b>
	Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>  <b>≥100%</b>	<b>CT = AC – PC ≥ 100% PO</b> Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>\$860.718.337,00</b>
	Si <b>CT ≥ 100% PO</b> , la propuesta será Habilitada Si <b>CT &lt; 100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada		
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2024-05-31</b>
		<b>PAGINA: 6 de 11</b>

<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>  $\geq 6.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 6.0\%$ Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  $50\%$
	Si $R.P. \geq 6.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 6.0\%$ la propuesta será Inhabilitada		
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>  $\geq 2.0\%$	$R.A. = U.O. / A.T. \geq 2.0\%$ Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  $40.41\%$
	Si $R.A. \geq 2.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 2.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.		

PROPONENTE	N°	4	NOMBRE DEL PROPONENTE CONSORCIO AMD CUNDINAMARCA								
<b>REQUISITO FINANCIERO</b>	<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>		<b>CONCEPTO</b>								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  $\geq 2.0$	$LIQ. = AC / PC \geq 2.0$ Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO</td> <td>45,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S</td> <td>0,83</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>L=</b></td> <td><b>45,83</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	45,00	CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	0,83	<b>L=</b>	<b>45,83</b>
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	45,00										
CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	0,83										
<b>L=</b>	<b>45,83</b>										
Si $LIQ \geq 2.0$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $LIQ. < 2.0$ la propuesta será Inhabilitada.											
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  $\leq 60\%$	$NE = PT / AT \leq 60\%$ Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO</td> <td>19,1%</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S</td> <td>29,7%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>NE=</b></td> <td><b>48,7%</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	19,1%	CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	29,7%	<b>NE=</b>	<b>48,7%</b>
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	19,1%										
CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	29,7%										
<b>NE=</b>	<b>48,7%</b>										
Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.											
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde,	Para consorcios o uniones temporales, será	El proponente <b>CUMPLE</b>								

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2024-05-31</b>
		<b>PAGINA: 7 de 11</b>

<b>≥ 1.5</b>	<b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>I = Gastos de Intereses</b> Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada	la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO</td> <td>1,1</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S</td> <td>10,7</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>TOTAL</b></td> <td style="text-align: center;"><b>11,8</b></td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	1,1	CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	10,7	<b>TOTAL</b>	<b>11,8</b>
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	1,1										
CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	10,7										
<b>TOTAL</b>	<b>11,8</b>										
<b>CAPITAL DE TRABAJO ≥100%</b>	<b>CT = AC – PC ≥ 100% PO</b> Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente Si <b>CT ≥ 100% PO</b> , la propuesta será Habilitada Si <b>CT &lt; 100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO</td> <td>\$476.220.882,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S</td> <td>\$1.062.948.648,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>CT =</b></td> <td style="text-align: center;"><b>\$1.539.169.530,00</b></td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	\$476.220.882,00	CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	\$1.062.948.648,00	<b>CT =</b>	<b>\$1.539.169.530,00</b>
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	\$476.220.882,00										
CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	\$1.062.948.648,00										
<b>CT =</b>	<b>\$1.539.169.530,00</b>										
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>			<b>CONCEPTO</b>								
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 6.0%</b>	<b>R.P.= U.O. / P ≥ 6.0%</b> Donde, <b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>P = Patrimonio</b> Si <b>R.P. ≥ 6.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6.0%</b> la propuesta será Inhabilitada	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO</td> <td>9,79</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S</td> <td>1,76</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>RP=</b></td> <td style="text-align: center;"><b>11,55%</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	9,79	CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	1,76	<b>RP=</b>	<b>11,55%</b>
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	9,79										
CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	1,76										
<b>RP=</b>	<b>11,55%</b>										
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 2.0%</b>	<b>R.A= U.O. / A.T. ≥ 2.0%</b> Donde, <b>U.O. = Utilidad Operacional</b> <b>A.T. = Activo Total</b> Si <b>R.A. ≥ 2.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 2.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO</td> <td>6,05</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S</td> <td>0,72</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>R.A=</b></td> <td style="text-align: center;"><b>6,77%</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	6,05	CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	0,72	<b>R.A=</b>	<b>6,77%</b>
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
DIEGO FERNANDO MOSQUERA BURBANO	6,05										
CONSTRUCTORA ANCLA S.A.S	0,72										
<b>R.A=</b>	<b>6,77%</b>										

<b>PROPONENTE</b>	<b>N°</b>	<b>5</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE ARQQOR ASOCIADOS SAS</b>
<b>REQUISITO FINANCIERO</b>	<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>		<b>CONCEPTO</b>
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	

<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  $\geq 2.0$	$LIQ. = AC / PC \geq 2.0$ Donde, $LIQ.$ = Índice de liquidez. $AC$ = Activo corriente. $PC$ = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>4.91</b>
	Si $LIQ \geq 2.0$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $LIQ. < 2.0$ la propuesta será Inhabilitada.		
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  $\leq 60\%$	$NE = PT / AT \leq 60\%$ Donde, $NE$ = Nivel de endeudamiento. $PT$ = Pasivo total. $AT$ = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>42.06%</b>
	Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.		
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  $\geq 1.5$	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, $UO$ = Utilidad Operacional $I$ = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>INDETERMINADO</b>
	Si $R.I \geq 1.5$ la propuesta será Habilitada. Si $R.I < 1.5$ la propuesta será Inhabilitada.		
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>  $\geq 100\%$	$CT = AC - PC \geq 100\% PO$ Donde, $CT$ = Capital de trabajo. $AC$ = Activo corriente. $PC$ = Pasivo corriente. $PO$ = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>\$794.421.665,00</b>
	Si $CT \geq 100\% PO$ , la propuesta será Habilitada Si $CT < 100\% PO$ , la propuesta será Inhabilitada		
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>			<b>CONCEPTO</b>
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>  $\geq 6.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 6.0\%$ Donde, $UO$ = Utilidad Operacional	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>16.79%</b>

	<b>P = Patrimonio</b>	porcentaje de participación.	
	Si <b>R.P. ≥ 6.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 6.0%</b> la propuesta será Inhabilitada		
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>  <b>≥ 2.0%</b>	<b>R.A = U.O. / A.T. ≥ 2.0%</b> Donde, <b>U.O. = Utilidad Operacional</b> <b>A.T. = Activo Total</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <b>9.73%</b>
	Si <b>R.A. ≥ 2.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 2.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.		

PROPONENTE	N°	6	NOMBRE DEL PROPONENTE CONSORCIO SUAREZ 2024								
<b>REQUISITO FINANCIERO</b>	<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>		<b>CONCEPTO</b>								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  <b>≥ 2.0</b>	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</b> Donde, <b>LIQ. = Índice de liquidez.</b> <b>AC = Activo corriente.</b> <b>PC = Pasivo corriente.</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</td> <td>11,52</td> </tr> <tr> <td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td> <td>0,74</td> </tr> <tr> <td><b>L=</b></td> <td><b>12,26</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	11,52	PANAM INGENIEROS S.A.S	0,74	<b>L=</b>	<b>12,26</b>
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	11,52										
PANAM INGENIEROS S.A.S	0,74										
<b>L=</b>	<b>12,26</b>										
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  <b>≤ 60%</b>	<b>NE = PT / AT ≤ 60%</b> Donde, <b>NE = Nivel de endeudamiento.</b> <b>PT = Pasivo total.</b> <b>AT = Activo total.</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</td> <td>1,7%</td> </tr> <tr> <td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td> <td>11,8%</td> </tr> <tr> <td><b>NE=</b></td> <td><b>13,5%</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	1,7%	PANAM INGENIEROS S.A.S	11,8%	<b>NE=</b>	<b>13,5%</b>
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	1,7%										
PANAM INGENIEROS S.A.S	11,8%										
<b>NE=</b>	<b>13,5%</b>										
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b>≥ 1.5</b>	<b>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</b> Donde, <b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>I = Gastos de Intereses</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</td> <td>INDETERMINADO</td> </tr> <tr> <td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td> <td>5,3</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	INDETERMINADO	PANAM INGENIEROS S.A.S	5,3		
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	INDETERMINADO										
PANAM INGENIEROS S.A.S	5,3										
	Si <b>R.I ≥ 1.5</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 1.5</b> la propuesta será Inhabilitada.										

<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>  $\geq 100\%$	$CT = AC - PC \geq 100\% PO$ Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>								
	Si $CT \geq 100\% PO$ , la propuesta será Habilitada Si $CT < 100\% PO$ , la propuesta será Inhabilitada	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</td> <td>\$73.036.807,00</td> </tr> <tr> <td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td> <td>\$5.045.165.808,00</td> </tr> <tr> <td><b>CT =</b></td> <td><b>\$5.118.202.615,00</b></td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	\$73.036.807,00	PANAM INGENIEROS S.A.S	\$5.045.165.808,00	<b>CT =</b>	<b>\$5.118.202.615,00</b>	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	\$73.036.807,00										
PANAM INGENIEROS S.A.S	\$5.045.165.808,00										
<b>CT =</b>	<b>\$5.118.202.615,00</b>										
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>			<b>CONCEPTO</b>								
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>  $\geq 6.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 6.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>								
	Si $R.P. \geq 6.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 6.0\%$ la propuesta será Inhabilitada	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</td> <td>54,73</td> </tr> <tr> <td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td> <td>15,75</td> </tr> <tr> <td><b>RP=</b></td> <td><b>70,48</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	54,73	PANAM INGENIEROS S.A.S	15,75	<b>RP=</b>	<b>70,48</b>	
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	54,73										
PANAM INGENIEROS S.A.S	15,75										
<b>RP=</b>	<b>70,48</b>										
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>  $\geq 2.0\%$	$R.A. = U.O. / A.T. \geq 2.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente <b>CUMPLE</b>								
	Si $R.A. \geq 2.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 2.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>E&amp;C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.</td> <td>53,41</td> </tr> <tr> <td>PANAM INGENIEROS S.A.S</td> <td>9,57</td> </tr> <tr> <td><b>R.A=</b></td> <td><b>62,98</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	53,41	PANAM INGENIEROS S.A.S	9,57	<b>R.A=</b>	<b>62,98</b>	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
E&C ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	53,41										
PANAM INGENIEROS S.A.S	9,57										
<b>R.A=</b>	<b>62,98</b>										

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 2</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2024-05-31</b>
		<b>PAGINA: 11 de 11</b>

### 3. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación **N°045** que tiene por objeto **“CONTRATAR EL SERVICIO DE AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL PORTERÍA PRINCIPAL DE LA SECCIONAL GIRARDOT UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA”**, obtienen los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	NIT/CC	RESULTADO		
			HABILITADO	INHABILITADO	RECHAZADO
1	BLOCK INGENIERIA SAS	901244605-1	X		
2	AMCIS INGENIEROS Y ASOCIADOS S.A.S	N/A			X
3	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L S.A.S	830.136.037-8	X		
4	CONSORCIO AMD CUNDINAMARCA	N/A	X		
5	ARQQOR ASOCIADOS SAS	900.163.972-8	X		
6	CONSORCIO SUAREZ 2024	N/A	X		
7	CONSORCIO GM GIRARDOT	N/A			X

*El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.*

*El aquí firmante declara que el documento contiene información fidedigna, el cual fue analizado, revisado y aprobado con la debida diligencia.*

FIRMA

**CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZÓN**

Directora Financiera

Universidad de Cundinamarca

Proyectó: **ELKIN DUBAN ROMERO CARO**  
Oficina de Dirección Financiera

31.