



**CONTRATAR EL SERVICIO DE AMPLIACIÓN DEL ALMACÉN DE LA
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA EXTENSIÓN FACATATIVÁ**

PRESUPUESTO OFICIAL						
ITEM	ICCU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	PUERTAS Y VENTANAS					
1,1	10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	4,0	\$ 196.065,00	\$ 784.260,00
1,2	10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	6,0	\$ 272.559,00	\$ 1.635.354,00
1,3	10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELOSÍA ALUMINIO 100CM X 60 CM	M2	8,0	\$ 262.293,00	\$ 2.098.344,00
1,4	18,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	12,0	\$ 19.271,00	\$ 231.252,00
1,5	9,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	2,0	\$ 148.719,00	\$ 297.438,00
					Subtotal	\$ 5.046.648,00
2	MUROS					
2,1	5,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M	M2	64,00	\$ 151.227,00	\$ 9.678.528,00
2,2	5,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.23 M	M2	9,00	\$ 96.180,00	\$ 865.620,00
2,3	1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA 0.25 M	M2	3,00	\$ 25.710,00	\$ 77.130,00
2,4	6,17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	18,00	\$ 23.834,00	\$ 429.012,00
2,5	18,16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	18,00	\$ 21.550,00	\$ 387.900,00
					Subtotal	\$ 11.438.190,00
3	PISOS					
3,1	13,4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	18,0	\$ 33.862,00	\$ 609.516,00
3,2	14,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	18,0	\$ 74.322,00	\$ 1.337.796,00
3,3	14,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	24,0	\$ 13.308,00	\$ 319.392,00
					Subtotal	\$ 2.266.704,00
4	ANDEN					
4,1	16,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	8,0	\$ 61.761,00	\$ 494.088,00
4,2	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	4,0	\$ 81.651,00	\$ 326.604,00



4,3	5,4	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	39,0	\$	72.350,00	\$ 2.821.650,00
4,4	4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	52,0	\$	11.600,00	\$ 603.200,00
						Subtotal	\$ 4.245.542,00
5	INSTALACIONES ELÉCTICAS INTERNAS						
5,1	12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	3,0	\$	73.071,00	\$ 219.213,00
5,2	12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	6,0	\$	70.652,00	\$ 423.912,00
5,3	12,1 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	1,0	\$	122.707,00	\$ 122.707,00
5,4	12,1 8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	ML	10,0	\$	9.269,00	\$ 92.690,00
5,5	12,2 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	3,0	\$	131.751,00	\$ 395.253,00
						Subtotal	\$ 1.253.775,00
6	INSTALACIONES ELÉCTICAS EXTERNAS						
6,1	Cot 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED INTEGRADA CON PANEL SOLAR DE 80W 12.000 LM; INCLUYE POSTE METÁLICO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN, CONEXIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	2,0	\$	9.758.000,00	\$ 19.516.000,00
						Subtotal	\$ 19.516.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 43.766.859,00
ADMINISTRACIÓN				19%			\$ 8.315.703,21
IMPREVISTOS				1%			\$ 437.668,59
UTILIDAD				5,00%			\$ 2.188.342,95
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19,00%			\$ 415.785,16
COSTO INDIRECTO							\$ 11.357.499,91
AJUSTE AL PESO							\$ 0,09
VALOR TOTAL							\$ 55.124.359,00

Proyectó,


Yorleyn Dayanna Torres
Ingeniera Civil
Dirección de Planeación Institucional



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



10. CARPINTERÍA METÁLICA
ITEM: 10.4. MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANTICORROSIVO	GLN	59.350,00	0,02	1.187,00	
BISAGRA ALUMINIO EXT 2"	UN	4.355,00	3,00	13.065,00	
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0	UN	103.057,00	0,67	69.048,19	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	22.988,00	0,08	1.837,44	
Sub-Total					\$ 85.137,63

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	151.264,00	220,00%	332.780,80	3,00	110.926,93	
Sub-Total						\$ 110.926,93

Total Costo Directo **\$ 196.065**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



10. CARPINTERÍA METÁLICA
ITEM: 10.7. PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANTICORROSIVO	GLN	59.350,00	0,05	2.967,50	
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0	UN	103.057,00	1,55	159.738,35	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	22.968,00	0,97	22.278,98	
Sub-Total					\$ 184.984,81

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	151.264,00	220,00%	332.780,80	3,80	87.573,89	
Sub-Total						\$ 87.573,89

Total Costo Directo **\$ 272.559**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



10.
ITEM: 10.2.

CARPINTERÍA METÁLICA
CELOSÍA ALUMINIO 100CM X 60 CM

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Facatativá

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CELOSÍA EN ALUMINIO	M2	229.015,00	1,00	229.015,00	
Sub-Total					\$ 229.015,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	151.264,00	220,00%	332.780,80	10,00	33.278,08	
Sub-Total						\$ 33.278,08

Total Costo Directo **\$ 262.293**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



18. PINTURAS
ITEM: 18.9. ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DISOLVENTE THINNER	GLN	48.229,00	0,03	1.446,87	
ESMALTE SINTÉTICO	GLN	96.606,00	0,04	3.864,24	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1.613,00	1,05	1.693,65	
Sub-Total					\$ 7.004,76

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	144.961,00	220,00%	318.914,20	26,00	12.265,93	
Sub-Total						\$ 12.265,93

Total Costo Directo **\$ 19.271**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



9. CARPINTERÍA EN MADERA
ITEM: 9.18. CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CERRADURA 987 DE SOBREPONER YALE	UN	138.635,00	1,00	138.635,00	
Sub-Total					\$ 138.635,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	151.264,00	220,00%	332.780,80	33,00	10.084,27	
Sub-Total						\$ 10.084,27

Total Costo Directo **\$ 148.719**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



5. MAMPOSTERÍA
ITEM: 5.15. MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	4.159,78	1,00	4.159,78	
Sub-Total					\$ 4.159,78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CANAL 92 MM CAL. 20	ML	38.268,00	0,82	31.379,78	
PARAL 92 MM CAL. 26	ML	11.128,00	1,70	18.917,60	
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. VEL. 1"	UN	521,00	5,00	2.605,00	
TORNILLO CABEZA EXTRAPLANA 8 X 1/2"	UN	129,00	10,00	1.290,00	
LÁMINA SUPERBOARD 8MM	M2	24.883,00	1,10	27.371,30	
TORNILLO 7 X 7/16	UN	27,00	6,00	162,00	
CINTA EN FIBRA DE VIDRIO DE 50 MM, 90M	RL	12.741,00	0,008	101,93	
MASILLA SUPERMÁSTICO 5GLN	GLN	74.027,00	0,286	21.150,57	
LIJA DE AGUA 965 SUPER	UN	1.661,00	1,50	2.491,50	
Sub-Total					\$ 105.469,68

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	151.264,00	220,00%	332.780,80	8,00	41.597,60	
Sub-Total						\$ 41.597,60

Total Costo Directo \$ 151.227



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



5. MAMPOSTERÍA
ITEM: 5.27. MURO EN BLOQUE N° 5 E=0.23 M

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BLOQUE No. 5	UN	1.913,00	26,65	50.981,45	
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	526.715,00	0,02	10.534,30	
Sub-Total					\$ 61.515,75

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	8,00	34.664,58	
Sub-Total						\$ 34.664,58

Total Costo Directo **\$ 96.180**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



1. PRELIMINARES
ITEM: 1.17. DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.25 M

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE **ESPECIFICACIÓN:**
MUNICIPIO: Facatativá **UNIDAD:** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	72.789,00	10,00	7.278,90	
Sub-Total					\$ 7.278,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2) AA	100.533,00	220,00%	221.172,60	12,00	18.431,05	
Sub-Total						\$ 18.431,05

Total Costo Directo **\$ 25.710**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



6.
ITEM: 6.17.

PAÑETES, REVOQUES Y REPELOS
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Facatativá

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	528.715,00	0,016	8.427,44	
Sub-Total					\$ 8.427,44

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	128.063,00	220,00%	277.316,60	18,00	15.408,48	
Sub-Total						\$ 15.408,48

Total Costo Directo **\$ 23.834**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



18. PINTURAS
ITEM: 18.16. ESTUCO Y VINILO 3 MANOS

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CAOLIN	BT	16.289,00	0,09	1.466,01	
CEMENTO GRIS	KG	642,00	0,26	166,92	
LJAJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1.613,00	0,02	32,26	
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	36.933,00	0,01	369,33	
VINILO TIPO 1	GLN	86.042,00	0,06	5.162,52	
Sub-Total					\$ 7.197,04

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	144.961,00	220,00%	318.914,20	22,22	14.352,57	
Sub-Total						\$ 14.352,57

Total Costo Directo \$ 21.550



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



13. PISOS BASES
ITEM: 13.4. ALISTADO PISOS 1:3, E= 0.04

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Facatativá

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
AGUA	LT	65,00	10,00	650,00	
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	71.483,00	0,10	7.148,30	
CEMENTO GRIS	KG	642,00	19,00	12.198,00	
Sub-Total					\$ 19.996,30

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	20,00	13.865,83	
Sub-Total						\$ 13.865,83

Total Costo Directo **\$ 33.862**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



14. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS
ITEM: 14.1. BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	71.483,00	0,02	1.429,66	
CEMENTO BLANCO	KG	2.788,00	0,51	1.411,68	
CERÁMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	36.704,00	1,03	37.805,12	
CEMENTO GRIS	KG	642,00	6,27	4.025,34	
AGUA	LT	65,00	2,85	185,25	
Sub-Total					\$ 44.857,05

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	9,41	29.464,89	
Sub-Total						\$ 29.464,89

Total Costo Directo **\$ 74.322**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



**14. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS
ITEM: 14.17. GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA**

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
TABLETA GRES 7X25 CM	M2	26.495,00	0,073	1.934,14		
CEMENTO GRIS	KG	642,00	0,42	269,64		
AGUA	LT	65,00	0,18	11,70		
Sub-Total					\$ 2.215,48	

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	25,00	11.092,66	
Sub-Total						\$ 11.092,66

Total Costo Directo \$ 13.308



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



16. EXCAVACIONES Y RELLENOS
ITEM: 16.4. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN: UNIDAD: M3
MUNICIPIO: Facatativá

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	5.026,66	1,00	5.026,66	
Sub-Total					\$ 5.026,66

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MATERIAL EXCAVADO	1,30	5,00	6,50	996,00	6.467,50	
Sub-Total					\$ 6.467,50	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (5) AA	251.333,00	220,00%	552.932,60	11,00	50.266,60	
Sub-Total					\$ 50.266,60	

Total Costo Directo **\$ 61.761**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**

16. EXCAVACIONES Y RELLENOS
ITEM: 16.8. RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN: N:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	D	161.182,00	16,70	9.651,82
Sub-Total				\$ 9.651,82

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
RECEBO COMÚN	M3	6.731,00	1,30	8.750,30
Sub-Total				\$ 8.750,30

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
TRANS. RECEBO	1,30	20,00	26,0	1.582,00	41.132,00
Sub-Total				\$ 41.132,00	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
AYUDANTE (4) AA	201.067,00	220,00%	442.347,40	20,00	22.117,37
Sub-Total				\$ 22.117,37	

Total Costo Directo **\$ 81.651**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
URBANISMO**



5. ANDENES Y SARDINELES
ITEM: 5.4. ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CONCRETO 3000 PSI	M3	429.468,00	0,105	45.094,14	
LISTÓN ORDINARIO	ML	1.452,00	1,02	1.481,04	
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	2.613,00	1,02	2.665,26	
Sub-Total					\$ 49.240,44

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	12,00	23.109,72	
Sub-Total						\$ 23.109,72

Total Costo Directo **\$ 72.350**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



**4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO
ITEM: 4.23. REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA**

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Facatativá

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: KG

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	7.974,00	1,020	8.133,48	
Sub-Total					\$ 8.133,48

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	128.053,00	220,00%	277.316,60	80,00	3.468,46	
Sub-Total						\$ 3.468,46

Total Costo Directo **\$ 11.600**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.2. SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Facatativá

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN	242,00	2,61	631,62	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	3.137,00	5,60	17.567,20	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	2.197,00	2,79	6.129,83	
CAJA OCTAGONAL	UN	3.387,00	1,00	3.387,00	
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	2.419,00	1,00	2.419,00	
INTERRUPTOR DOBLE	UN	14.354,00	1,00	14.354,00	
ROCETA	UN	2.419,00	1,00	2.419,00	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	2.834,00	3,38	9.578,92	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	77.252,00	0,01	772,52	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	55.924,00	0,01	559,24	
Sub-Total					\$ 57.818,13

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	138.859,00	220,00%	305.049,80	20,00	15.252,49	
Sub-Total						\$ 15.252,49

Total Costo Directo **\$ 73.071**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.9. SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE
MUNICIPIO: Facatativá
ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN	242,00	2,61	631,62	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	3.137,00	5,60	17.567,20	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	2.197,00	2,79	6.129,63	
CAJA OCTAGONAL	UN	3.387,00	1,00	3.387,00	
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	2.419,00	1,00	2.419,00	
TOMA DOBLE	UN	14.354,00	1,00	14.354,00	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	2.834,00	3,38	9.578,92	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	77.252,00	0,01	772,52	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	55.924,00	0,01	559,24	
Sub-Total					\$ 55.399,13

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	138.659,00	220,00%	305.049,80	20,00	15.252,49	
Sub-Total						\$ 15.252,49

Total Costo Directo **\$ 70.652**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



**12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.13. TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS**

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TABLERO 4 CIRCUITOS	UN	37.078,00	1,00	37.078,00	
TACO TERMOMAGNETICO UNIPOLAR 30A	UN	12.741,00	4,00	50.964,00	
Sub-Total					\$ 88.042,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	138.659,00	220,00%	305.049,80	8,80	34.864,75	
Sub-Total						\$ 34.864,75

Total Costo Directo **\$ 122.707**



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



**12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.18. TUBERÍA PVC CONDUIT 1"**

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Facatativá UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0.00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
JUEGO BOQUILLAS 1"	UN	2.419,00	0,50	1.209,50	
TUBO PVC 1" CONDUIT	ML	5.143,00	1,05	5.400,15	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	77.252,00	0,003	231,76	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	55.924,00	0,003	167,77	
Sub-Total					\$ 7.009,18

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	138.659,00	220,00%	305.049,80	135,00	2.259,83	
Sub-Total						\$ 2.259,83

Total Costo Directo \$ 9.269



**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**



12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.22. LAMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL

PROVINCIA: SABANA_OCCIDENTE ESPECIFICACIÓN: UNIDAD: UN
MUNICIPIO: Facatativá

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. VEL. 1"	UN	521,00	4,00	2.084,00	
LÁMPARA 2 X 48	UN	98.783,00	1,00	98.783,00	
PERNO 1/4 X 2	UN	458,00	4,00	1.832,00	
Sub-Total					\$ 102.699,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	138.659,00	220,00%	305.049,80	10,50	29.052,36	
Sub-Total						\$ 29.052,36

Total Costo Directo \$ 131.751



Bogotá, septiembre 06 de 2023

Señores
Universidad de Cundinamarca UDEC - Facatativá
Facatativá

REF.: Suministro postes y luminarias

Tenemos el gusto de presentar a su consideración nuestra propuesta en referencia, para el suministro y mano de obra.

Confío que nuestra oferta sea de su interés y aceptación, por lo que quedamos pendientes de aclarar cualquier inquietud que se pueda presentar sobre el particular.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR OFERTADO
1	Suministro e instalación de luminaria led integrada con panel solar de 80W 12.000 LM; incluye poste metálico, excavación, cimentación, conexión y puesta en servicio	3	\$8.200.000	\$24.600.000

SUBTOTAL	\$24.600.000
IVA (19%)	\$4.674.000
TOTAL	\$29.274.000

EL VALOR DE LA PROPUESTA \$ 29.274.000 Veintinueve millones doscientos setenta y cuatro mil pesos M/CTE

Green Machine
NIT 900210682-9
Sergio Arley Pirabán Gómez
Sergio Arley Pirabán Gómez
R.L. Green Machine S.A.S.
NIT 900.210.682 - 9
greenmachinesas@gmail.com