



13.

Fusagasugá, 2023-09-12

Para: Doctora **ADRIANA ASENCIÓN TORRES ESPITIA**
Directora de Planeación Institucional
Universidad de Cundinamarca

Asunto: ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO PARA ABSr 290

Cordial saludo, de conformidad al análisis del valor del proyecto que tiene por objeto contratar el “ESTUDIO DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO EMILIO SIERRA BAQUERO, DE LA SEDE FUSAGASUGÁ DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA” por un costo total de CIENTO QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$115.853.958,00)

Se justifica que, el valor del presente proceso se estima con base en el acta de reunión del equipo técnico de la Dirección de Bienes y Servicios de fecha del 17 de marzo de 2023 en la que se fijan los precios de honorarios para consultorías en la Universidad de Cundinamarca para la vigencia 2023.

El análisis con el que se define el valor estimado del personal requerido para consultorías, se alinea a la resolución 043 de 2013 “Por la cual se establecen topes máximos para salarios y demás para presupuesto en los contratos de consultoría”, instrumento elaborado por Empresas Públicas de Cundinamarca ESP, el cual logra estructurar el presupuesto en los contratos de consultoría y constituye un referente para establecer los valores máximos, categorías y jerarquías de profesionales, fijando sus correspondientes salarios; valores a pagar por alquiler de vehículos y aplica el factor multiplicador al salario con el fin de contemplar prestaciones, costos indirectos, honorarios y la utilidad del consultor.

En todo caso, los precios aquí presentados están siempre por debajo de los valores establecidos en la resolución 043 de 2013, por lo tanto, se obtiene el siguiente presupuesto:



ITEM	DESCRIPCIÓN - NOMBRE DEL CARGO	CANTIDAD	FACTOR MULTIPLICADOR (INCLUYE) PRESTACIONES SOCIALES	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN	MESES	REMUNERACIÓN BÁSICA MENSUAL	VALOR TOTAL
COSTOS DIRECTOS							
1	Director de Consultoría	1	2,2	25%	4	\$ 5.429.760	\$ 11.945.472
2	Asesor en Geotecnia	1	2,2	20%	4	\$ 5.429.760	\$ 9.556.378
3	Asesor estructural	1	2,2	40%	4	\$ 6.334.720	\$ 22.298.214
4	Arquitecto Diseñador	1	2,2	20%	4	\$ 5.429.760	\$ 9.556.378
5	Ingeniero electricista	1	2,2	15%	4	\$ 4.864.160	\$ 6.420.691
6	Ingeniero mecánico	1	2,2	15%	4	\$ 4.298.560	\$ 5.674.099
7	Ingeniero civil o arquitecto estimador de costos (Presupuesto)	1	2,2	20%	4	\$ 4.864.160	\$ 8.560.922
8	Delineante de arquitectura, presentación final del proyecto, digitalización de renders, video.	1	2,2	20%	4	\$ 4.298.560	\$ 7.565.466
9	Operador equipo de perforación	1	2,2	10%	4	\$ 1.470.560	\$ 1.294.093
10	Laboratorista	1	2,2	10%	4	\$ 2.036.160	\$ 1.791.821
							\$ 84.663.534
COSTOS INDIRECTOS							
11	Despliegue de Scanner Laser 3D	1				\$ 2.830.000	\$ 2.830.000
12	Edición de informes, Planos, Fotocopias y Papelería	1				\$ 1.250.000	\$ 1.250.000
13	Alquiler equipo de perforación (incluye transporte)	1				\$ 2.830.000	\$ 2.830.000
14	Digitalización de planos renders, imágenes presentaciones finales del proyecto	1				\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
15	Tramite de Licencia(s) y/o permisos de Construcción	1				\$ 3.782.733	\$ 3.782.733
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS						\$	12.692.733
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS Y COSTOS INDIRECTOS						\$	97.356.267

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca

Teléfono: (601) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414

www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co

NIT: 890.680.062-2



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA



–FUSAGASUGÁ–

ADOr001_V8

Página 3 de 3

IVA 19%	\$	18.497.691
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	\$	115.853.958

Sin otro particular.

DAYANNA TORRES CRISTANCHO
Ingeniera Civil
Dirección de Planeación Institucional
Universidad de Cundinamarca

OLGA LUCIA LÓPEZ OBANDO
Arquitecta
Dirección de Planeación Institucional
Universidad de Cundinamarca