

16.

Chía, 2023-08-03.

Señores
CONSMOELEC SAS

Bogotá, D.C

Cordial saludo respetados señores:

De manera atenta me permito informar que teniendo en cuenta las observaciones allegadas con respecto al proceso CH-CD-015 me permito emitir respuesta allegada por el área técnica oficina de recursos físicos de la universidad de Cundinamarca Extensión Chía.

De manera atenta, allego respuesta al requerimiento interno institucional, donde solicita aclaración a observaciones presentadas por un oferente (CONSMOELEC SAS) dentro del proceso de contratación directa CH-CD-015-2023, con objeto " servicio de Construcción (A todo costo), reparación e imbricación de techo de domo rampa en la Universidad de Cundinamarca Extensión Chía", el proceso surtió la siguiente trazabilidad.

- 1. El proyecto de obra referente contó con la asistencia técnica de la oficina de Bienes y servicios de la Universidad de Cundinamarca, Fusagasugá, donde el Arquitecto Jonatán Sánchez, adscrito a la dependencia, mediante informe sugiere unas observaciones y recomendaciones para la trazabilidad del proceso de contratación, entre estas: Descripción de las obras de desmonte y montaje de la nueva cubierta y otras conexas a la ejecución de la obra, descripción de materiales, características técnicas en cuanto a calibre, espesor y calidad, descripción de metro lineal y metros cúbicos de la materiales y mantenimientos, presentación de las ofertas por el sistema de Análisis de Precios Unitarios (apu) para el desmonte y montaje de los materiales, áreas de mantenimiento y demás accesorios que requiera la obra, oferentes y contratistas, personal, equipos entre otros, que estuviesen certificados en alturas y equipos para la ejecución de obras.*
- 2. Con base en las observaciones y recomendaciones sugeridas, esta gestoría solicitó la asistencia técnica para (medición de áreas, descripción de materiales, descripción de mantenimientos necesarios y costos por metro lineal y cuadrado de lo precedente), obtención de una*

información en cuanto a costos, materiales e intervenciones necesarios requeridas en la obra.

3. *Con base en la información obtenida, se hizo la relación en el ABSr097, la: Descripción de materiales por metros lineales-cúbicos y costos, tanto para el desmonte y montaje de los nuevos materiales, en el mismo sentido, obras de mantenimiento, metros y costo de los mismos.*
4. *Se invitó a empresas del ramo y proveedores, para presentación de ofertas y/o cotizaciones de acuerdo a las obras a realizar, las cuales fueron anexadas al proceso y la trazabilidad al mismo.*
5. *En el mismo sentido, se hizo estudio de mercado de acuerdo a cada ítem*

Por último, en cuanto al requerimiento del oferente CONSMOLEC SAS, y las Especificaciones que solicita: "...a) Altura de la Cubierta a desmontar y montar al nivel del suelo". "...b) Largo de la Cubierta Standing Steam calibre 26 y color." "...c) largo de la Teja Exiplast y color." "...d) Desarrollo del flanche a instalar". Dichas especificaciones no se fueron tenidas en cuenta por: 1) No fueron sugeridas por la asistencia técnica de la Dirección de bienes y Servicios Fusagasugá, dependencia que hace seguimiento y vigilancia a los procesos de contratación de obra. 2). Las empresas constructoras y/o oferentes iniciales y que participaron inicialmente dentro del proceso, tanto en la visita al área, como en la medición, descripción de obras, materiales entre otros, no hicieron referencia o sugerencia de estas especificaciones para tenerlas en cuenta. Por ende, no hay descripción de las mismas, como también, una información exacta de lo requerido.

Oficina de compras Universidad de Cundinamarca Extensión chía