


|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
|  | <b>MACROPROCESO DE APOYO</b>              | <b>CÓDIGO: ABSr110</b>      |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b> | <b>VERSIÓN: 1</b>           |
|   | <b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>  | <b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> |
|   |   | <b>PAGINA: 1 de 4</b>       |

31.

Fecha: **2023/11/29**

### EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - HABILITANTE

|                |   |
|----------------|---|
| <b>OBJETO:</b> | ADECUACIÓN LOCATIVA DEL AULA ESPECIAL DE FORMACIÓN (CANCHA SINTÉTICA FÚTBOL 8) DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA EXTENSIÓN SOACHA |
|----------------|---|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>PRESUPUESTO OFICIAL</b> | DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$ 246.209.864,00) M/CTE |
|----------------------------|---|

### PROPUESTAS RECEPCIONADAS

| NO | PROPONENTE                           | NIT          | VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA | VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA |
|----|--------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 1  | PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L SAS | 830136037- 8 | \$237.319.138,00                   | \$239.122.764,00            |

**Nota 1:** Tenga en cuenta las causales de rechazo.

#### 1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L SAS

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA   | FOLIO   | CONCEPTO  |
|---|---|---|
| PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2022.<br><br>El proponente no indica según Decreto 579 de 2021 el año fiscal más favorable para evaluar por lo que se toma el último año reportado en el RUP siendo este el 2022 | Requisitos Financieros. Folios CORREO ELECTRONICO | El proponente <b>CUMPLE</b> RUP de fecha 28/11/2023 |

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad  
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

|  |   |                             |
|--|---|-----------------------------|
|  | <b>MACROPROCESO DE APOYO</b>              | <b>CÓDIGO: ABSr110</b>      |
|  | <b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b> | <b>VERSIÓN: 1</b>           |
|  | <b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>  | <b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> |
|  |   | <b>PAGINA: 2 de 4</b>       |


**Nota 2:** En caso de que el oferente no indique el año fiscal a evaluar financieramente, la Universidad de Cundinamarca evaluará el último año fiscal.

## 2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

### PROPONENTE 1: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L SAS

| N°  | 1   | PROPONENTE   |   |
|---|---|--|---|
| REQUISITO FINANCIERO  | CAPACIDAD FINANCIERA  |  | CONCEPTO  |
|   | PERSONA NATURAL O JURÍDICA  | CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL   |   |
| <b>CAPITAL DE TRABAJO CON BASE EN EL PO <math>\geq 100\%</math></b> | <b><math>CT = AC - PC \geq 100\% PO</math></b><br><br>Donde,<br><b>CT</b> = Capital de trabajo<br><b>AC</b> = Activo corriente<br><b>PC</b> = Pasivo corriente<br><b>PO</b> = Presupuesto oficial estimado de la presente | <b><math>CT = \sum CT_i \geq 100\% PO</math></b><br><br>Donde,<br><b>CT</b> = Capital de trabajo.<br><b>CT<sub>i</sub></b> = Capital de trabajo de cada uno de los integrantes.<br><br><b>PO</b> = Presupuesto Oficial<br><br>Para acreditar La ADMISIBILIDAD O NO DE LA PROPUESTA se determinará con la sumatoria de los capitales de trabajo de cada uno de los integrantes, los cuales deberá tener en conjunto un <b><math>CT \geq 100\%</math></b> del <b>PRESUPUESTO OFICIAL</b> | El proponente CUMPLE<br><b>CT = CUMPLE</b><br><br><b>\$555.714.442,00</b> |
|   | Si <b><math>CT \geq 100\% PO</math></b> , la propuesta se declarará Habilitada.<br>Si <b><math>CT &lt; 100\% PO</math></b> , la propuesta será Inhabilitada.  |  |   |
| <b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ <math>\geq 2.0</math></b>                     | <b><math>LIQ. = AC / PC \geq 2.0</math></b><br><br>Donde,<br><b>LIQ.</b> = Índice de liquidez.  | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados   | El proponente CUMPLE <b>LIQ= CUMPLE</b>                                   |

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
|  | <b>MACROPROCESO DE APOYO</b>              | <b>CÓDIGO: ABSr110</b>      |
|   | <b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b> | <b>VERSIÓN: 1</b>           |
|   | <b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>  | <b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> |
|   |   | <b>PAGINA: 3 de 4</b>       |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|   | <b>AC = Activo corriente.</b><br><b>PC = Pasivo corriente.</b>   | por el porcentaje de participación.  | <b>4,94</b>   |
|   | Si <b>LIQ ≥ 2.0</b> la propuesta será declarada Habilitada.<br>Si <b>LIQ &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.                |  |   |
| <b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b><br><br><b>≤ 70%</b>      | <b>NE = PT / AT ≤ 70%</b><br>Donde,<br><b>NE = Nivel de endeudamiento.</b><br><b>PT = Pasivo total.</b><br><b>AT = Activo total.</b> | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE NE=<br><b>CUMPLE</b><br><b>34,1%</b>           |
|   | Si <b>NE ≤ 70%</b> la propuesta será Habilitada.<br>Si <b>NE &gt; 70%</b> la propuesta será Inhabilitada.                            |  |   |
| <b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b><br><br><b>≥ 1.0</b> | <b>R.I = U.O. / I ≥ 1.0</b><br>Donde,<br><b>UO = Utilidad Operacional</b><br><b>I = Gastos de Intereses</b>                          | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE U.O =<br><b>CUMPLE</b><br><b>INDETERMINADO</b> |
|   | Si <b>R.I ≥ 1.0</b> la propuesta será Habilitada.<br>Si <b>R.I &lt; 1.0</b> la propuesta será Inhabilitada.                          |  |   |
| <b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>                         |  |  | <b>CONCEPTO</b>   |
| <b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0.0%</b>               | <b>R.P. = U.O. / P ≥ 0.0 %</b><br>Donde,<br><b>UO = Utilidad Operacional</b><br><b>P = Patrimonio</b>                                | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE RP=<br><b>CUMPLE</b><br><b>10,07%</b>          |
|   | Si <b>R.P. ≥ 0.0%</b> la propuesta será Habilitada.<br>Si <b>R.P. &lt; 0.0%</b> la propuesta será Inhabilitada                       |  |   |
| <b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0.0%</b>                   | <b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 0.0%</b><br>Donde,<br><b>U.O. = Utilidad Operacional</b><br><b>A.T. = Activo Total</b>                        | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE R.I.=<br><b>CUMPLE</b><br><b>6,63%</b>         |
|   | Si <b>R.A. ≥ 0.0%</b> la propuesta será Habilitada.<br>Si <b>R.A. &lt; 0.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.                      |  |   |

|  |   |                             |
|--|---|-----------------------------|
|  | <b>MACROPROCESO DE APOYO</b>              | <b>CÓDIGO: ABSr110</b>      |
|  | <b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b> | <b>VERSIÓN: 1</b>           |
|  | <b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>  | <b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> |
|  |   | <b>PAGINA: 4 de 4</b>       |

### 3. RESULTADOS:

De acuerdo con lo anterior, se establece que la propuesta presentada en la Invitación N°038 **obtiene** los siguientes resultados:

| No. | Proponente                           | NIT          | RESULTADO  |              |
|-----|--------------------------------------|--------------|------------|--------------|
|     |                                      |              | HABILITADO | INHABILITADO |
| 1   | PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y L SAS | 830136037- 8 | X          |              |

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

Cordialmente,

  
**CATHERINE NIÑOSKA GUEVARA GARZÓN**  
 Directora Financiera

Proyectó: Crystel M. Pérez

2.1-46.13