	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 1 de 10

31.

Fecha: **2023/09/07**

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - HABILITANTE

OBJETO:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL, PARA LA OBRA No. 1 DE LA SEGUNDA FASE DE CONSTRUCCION DE LA NUEVA SEDE PARA LA EXTENSIÓN ZIPAQUIRA DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA.
----------------	--

PRESUPUESTO OFICIAL	TRESCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$304.660.774,00) M/CTE
----------------------------	---

PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO	PROPONENTE	NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSORCIO ZIPAZGO	N/A	\$ 256.017.457	\$ 304.660.774
2	CONSORCIO UNICUND	N/A	NO aporta oferta económica	NO aporta oferta económica
3	CONSORCIO UNIZIPA	N/A	\$ 256.017.457	\$ 304.660.774
4	CONSORCIO AR INTERVENTORES	N/A	\$ 256.017.400	\$304.660.706

Nota 1: Tenga en cuenta las causales de rechazo.

1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSORCIO ZIPAZGO

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
-----------------------	-------	----------

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 2 de 10

<p>PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2022.</p> <p>El proponente no adjunta certificación según Decreto 579 de 2021 donde indica el año fiscal más favorable para evaluar, por lo que se toma el último año fiscal reportado en el RUP, siendo este el 2022</p>	<p>Requisitos Financieros. Folios CORREO ELECTRONICO</p>	<p>El proponente CUMPLE</p>
---	--	------------------------------------

PROPONENTE 2: CONSORCIO UNICUND

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
<p>PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2022.</p>	<p>Requisitos Financieros. Folios CORREO ELECTRONICO</p>	<p>El proponente NO CUMPLE</p> <p>El proponente no adjunta RUP de los integrantes del consorcio, incumpliendo los Requisito Financiero Habilitantes Numeral 5.1 “...El oferente persona natural o jurídica deberá presentar certificado del Registro Único de Proponentes (RUP) expedido por la Cámara de Comercio de su jurisdicción, el cual debe estar vigente, con el trámite de renovación adelantado en los plazos establecidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015 y cuya información a verificar se halle en</p>

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 3 de 10

		<p><i>firme. La fecha de expedición de dicho certificado no puede ser superior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre... En el caso consorcios y de las uniones temporales cada uno de sus integrantes deberá cumplir con lo indicado en este numeral</i></p>
--	--	---

PROPONENTE 3: CONSORCIO UNIZIPA

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2022.	Requisitos Financieros. Folios CORREO ELECTRONICO	<p>El proponente NO CUMPLE</p> <p>El proponente no adjunta RUP de uno de los integrantes del consorcio, incumpliendo los Requisito Financiero Habilitantes Numeral 5.1 “...El oferente persona natural o jurídica deberá presentar certificado del Registro Único de Proponentes (RUP) expedido por la Cámara de Comercio de su jurisdicción, el cual debe estar vigente, con el trámite de renovación adelantado en los plazos establecidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015 y cuya información a verificar se halle en</p>

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 4 de 10

		<p><i>firme. La fecha de expedición de dicho certificado no puede ser superior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre... En el caso consorcios y de las uniones temporales cada uno de sus integrantes deberá cumplir con lo indicado en este numeral</i></p>
--	--	---

PROPONENTE 4: CONSORCIO AR INTERVENTORES

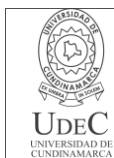
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
<p>PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2022.</p> <p>El proponente no adjunta certificación según Decreto 579 de 2021 donde indica el año fiscal más favorable para evaluar, por lo que se toma el último año fiscal reportado en el RUP, siendo este el 2022</p>	<p>Requisitos Financieros. Folios CORREO ELECTRONICO</p>	<p>El proponente CUMPLE</p>

Nota 2: En caso de que el oferente no indique el año fiscal a evaluar financieramente, la Universidad de Cundinamarca evaluará el último año fiscal.

2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2


*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 5 de 10

PROPONENTE 1: CONSORCIO ZIPAZGO

N°	1	PROPONENTE											
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO										
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL											
	$CT = AC - PC \geq 100\% PO$ Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	$CT = \sum CT_i \geq 100\% PO$ Donde, CT = Capital de trabajo. CT_i = Capital de trabajo de cada uno de los integrantes. PO = Presupuesto Oficial Para acreditar La ADMISIBILIDAD O NO DE LA PROPUESTA se determinará con la sumatoria de los capitales de trabajo de cada uno de los integrantes, los cuales deberá tener en conjunto un CT ≥ 100% del PRESUPUESTO OFICIAL	El proponente CUMPLE CT = CUMPLE \$1.391.097.968,00 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CAPITAL DE TRABAJO</td> <td style="text-align: center;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ALVARO FONNEGRA</td> <td style="text-align: center;">\$416.432.000,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">GUILLERMO ROJAS</td> <td style="text-align: center;">\$974.665.968,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">CT = \$1.391.097.968,00</td> </tr> </table>	CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)		CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	ALVARO FONNEGRA	\$416.432.000,00	GUILLERMO ROJAS	\$974.665.968,00	CT = \$1.391.097.968,00	
CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)													
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO												
ALVARO FONNEGRA	\$416.432.000,00												
GUILLERMO ROJAS	\$974.665.968,00												
CT = \$1.391.097.968,00													
CAPITAL DE TRABAJO CON BASE EN EL PO ≥ 100%													
	Si CT ≥ 100% PO , la propuesta se declarará Habilitada. Si CT < 100% PO , la propuesta será Inhabilitada.												
	$LIQ. = AC / PC \geq 2.5$ Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= CUMPLE 16,07 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)</td> </tr> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)									
INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)													
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.5													

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 6 de 10

	<p>PC = Pasivo corriente.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.5 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALVARO FONNEGRA</td> <td style="background-color: #90EE90;">17,385</td> <td>15,65</td> </tr> <tr> <td>GUILLERMO ROJAS</td> <td>4,249</td> <td>0,42</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">16,07</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	ALVARO FONNEGRA	17,385	15,65	GUILLERMO ROJAS	4,249	0,42	L=		16,07			
INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION																
ALVARO FONNEGRA	17,385	15,65																
GUILLERMO ROJAS	4,249	0,42																
L=		16,07																
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60%</p> <p>Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>		<p>El proponente CUMPLE NE= CUMPLE 4,6%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL)</th> </tr> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALVARO FONNEGRA</td> <td style="background-color: #90EE90;">2,40%</td> <td>2,2%</td> </tr> <tr> <td>GUILLERMO ROJAS</td> <td>24,22%</td> <td>2,4%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">NE=</td> <td style="text-align: center;">4,6%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL)			INDICE DE ENDEUDAMIENTO	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	ALVARO FONNEGRA	2,40%	2,2%	GUILLERMO ROJAS	24,22%	2,4%	NE=		4,6%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL)																		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION																
ALVARO FONNEGRA	2,40%	2,2%																
GUILLERMO ROJAS	24,22%	2,4%																
NE=		4,6%																
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.3	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.3</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.I ≥ 1.3 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.3 la propuesta será Inhabilitada.</p>		<p>El proponente CUMPLE U.O = CUMPLE</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES)</th> </tr> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALVARO FONNEGRA</td> <td style="background-color: #90EE90;">#DIV/0!</td> <td>INDETERMINADO</td> </tr> <tr> <td>GUILLERMO ROJAS</td> <td>15,657</td> <td>1,6</td> </tr> </tbody> </table> <p>Observación: el proponente cumple ya que el socio con mayor participación en la conformación del consorcio, en la información reportada en el RUP para el año 2022 en el ítem de gastos de interés da 0 por lo cual el índice de razón de cobertura de intereses da como resultado INDETERMINADO, el postulante cumple con el indicador, debido a que no tiene obligaciones financieras.</p>	RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES)			RAZON COBERTURA DE INTERESES	COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	ALVARO FONNEGRA	#DIV/0!	INDETERMINADO	GUILLERMO ROJAS	15,657	1,6			
RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES)																		
RAZON COBERTURA DE INTERESES	COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION																
ALVARO FONNEGRA	#DIV/0!	INDETERMINADO																
GUILLERMO ROJAS	15,657	1,6																
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO																
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0%	<p>R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 %</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el</p>		<p>El proponente CUMPLE RP= CUMPLE 28,92%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO)														
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO)																		

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 7 de 10

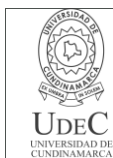
		porcentaje de participación.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALVARO FONNEGRA</td> <td style="background-color: #90EE90;">29,14%</td> <td>26,23</td> </tr> <tr> <td>GUILLERMO ROJAS</td> <td>26,96%</td> <td>2,70</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">28,92</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	ALVARO FONNEGRA	29,14%	26,23	GUILLERMO ROJAS	26,96%	2,70	RP=		28,92			
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION																
ALVARO FONNEGRA	29,14%	26,23																
GUILLERMO ROJAS	26,96%	2,70																
RP=		28,92																
	<p>Si R.P. ≥ 7.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 0.0% la propuesta será Inhabilitada</p>																	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3.0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= CUMPLE <p style="text-align: center;">27,64%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL)</th> </tr> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>RENTABILIDAD EL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALVARO FONNEGRA</td> <td style="background-color: #90EE90;">28,44%</td> <td>25,60</td> </tr> <tr> <td>GUILLERMO ROJAS</td> <td>20,43%</td> <td>2,04</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">27,64</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL)			RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD EL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	ALVARO FONNEGRA	28,44%	25,60	GUILLERMO ROJAS	20,43%	2,04	R.A=		27,64
RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL)																		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD EL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION																
ALVARO FONNEGRA	28,44%	25,60																
GUILLERMO ROJAS	20,43%	2,04																
R.A=		27,64																
	<p>Si R.A. ≥ 3.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 3.0% la propuesta será Inhabilitada.</p>																	

PROPONENTE 4: CONSORCIO AR INTERVENTORES

N°	4	PROPONENTE	
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 8 de 10

CAPITAL DE TRABAJO CON BASE EN EL PO $\geq 100\%$	<p>CT = AC - PC $\geq 100\%$ PO</p> <p>Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente PO = Presupuesto oficial estimado de la presente</p>	<p>CT = $\sum CT_i \geq 100\%$ PO</p> <p>Donde, CT = Capital de trabajo. CT_i = Capital de trabajo de cada uno de los integrantes. PO = Presupuesto Oficial</p> <p>Para acreditar La ADMISIBILIDAD O NO DE LA PROPUESTA se determinará con la sumatoria de los capitales de trabajo de cada uno de los integrantes, los cuales deberá tener en conjunto un CT $\geq 100\%$ del PRESUPUESTO OFICIAL</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = CUMPLE \$ 9.351.791.000</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th colspan="2">CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)</th> </tr> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> <tr> <td>ARM CONSULTING</td> <td>\$9.151.791.000,00</td> </tr> <tr> <td>ROINCO INGENIERIA</td> <td>\$200.000.000,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">CT =</td> <td>\$9.351.791.000,00</td> </tr> </table>	CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)		CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	ARM CONSULTING	\$9.151.791.000,00	ROINCO INGENIERIA	\$200.000.000,00	CT =	\$9.351.791.000,00					
	CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)																	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO																	
ARM CONSULTING	\$9.151.791.000,00																	
ROINCO INGENIERIA	\$200.000.000,00																	
CT =	\$9.351.791.000,00																	
<p>Si CT $\geq 100\%$ PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT $< 100\%$ PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>																		
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.5	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.5</p> <p>Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= CUMPLE 134,54</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th colspan="3">INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)</th> </tr> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> <tr> <td>ARM CONSULTING</td> <td style="background-color: #90EE90;">11,311</td> <td>10,75</td> </tr> <tr> <td>ROINCO INGENIERIA</td> <td>2.475,880</td> <td>123,79</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">L=</td> <td>134,54</td> </tr> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)			INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	ARM CONSULTING	11,311	10,75	ROINCO INGENIERIA	2.475,880	123,79		L=	134,54
	INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)																	
INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION																
ARM CONSULTING	11,311	10,75																
ROINCO INGENIERIA	2.475,880	123,79																
	L=	134,54																
<p>Si LIQ ≥ 2.5 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>																		



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 9 de 10

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= NO CUMPLE</p> <p style="text-align: center;">65,5%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL)</th> </tr> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARM CONSULTING</td> <td style="background-color: #90EE90;">68,95%</td> <td>65,5%</td> </tr> <tr> <td>ROINCO INGENIERIA</td> <td>0,02%</td> <td>0,0%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">NE=</td> <td>65,5%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL)			INDICE DE ENDEUDAMIENTO	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	ARM CONSULTING	68,95%	65,5%	ROINCO INGENIERIA	0,02%	0,0%	NE=		65,5%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL)																	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION															
ARM CONSULTING	68,95%	65,5%															
ROINCO INGENIERIA	0,02%	0,0%															
NE=		65,5%															
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.3	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.3 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.I ≥ 1.3 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.3 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = CUMPLE</p> <p style="text-align: center;">26,16</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES)</th> </tr> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARM CONSULTING</td> <td style="background-color: #90EE90;">27,485</td> <td>26,1</td> </tr> <tr> <td>ROINCO INGENIERIA</td> <td>1,000</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">TOTAL</td> <td>26,16</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES)			RAZON COBERTURA DE INTERESES	COBERTURA DE INTERESES	AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION	ARM CONSULTING	27,485	26,1	ROINCO INGENIERIA	1,000	0	TOTAL		26,16
RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES)																	
RAZON COBERTURA DE INTERESES	COBERTURA DE INTERESES	AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION															
ARM CONSULTING	27,485	26,1															
ROINCO INGENIERIA	1,000	0															
TOTAL		26,16															
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL																	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0%	<p>R.P. = U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.P. ≥ 7.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 7.0% la propuesta será Inhabilitada</p>	<p>El proponente CUMPLE RP= CUMPLE</p> <p style="text-align: center;">69,65%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO)</th> </tr> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARM CONSULTING</td> <td style="background-color: #90EE90;">73,31%</td> <td>69,65</td> </tr> <tr> <td>ROINCO INGENIERIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">RP=</td> <td>69,65</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO)			RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION	ARM CONSULTING	73,31%	69,65	ROINCO INGENIERIA	0,00%	0,00	RP=		69,65
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO)																	
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION															
ARM CONSULTING	73,31%	69,65															
ROINCO INGENIERIA	0,00%	0,00															
RP=		69,65															
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3.0%	<p>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.A. ≥ 3.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 3.0% la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE R.I.= CUMPLE</p> <p style="text-align: center;">21,63 %</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL)</th> </tr> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARM CONSULTING</td> <td style="background-color: #90EE90;">22,77%</td> <td>21,63</td> </tr> <tr> <td>ROINCO INGENIERIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">R.A=</td> <td>21,63</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL)			RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION	ARM CONSULTING	22,77%	21,63	ROINCO INGENIERIA	0,00%	0,00	R.A=		21,63
RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL)																	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECCION POR EL % DE PARTICIPACION															
ARM CONSULTING	22,77%	21,63															
ROINCO INGENIERIA	0,00%	0,00															
R.A=		21,63															

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 10 de 10

3. RESULTADOS:

De acuerdo con lo anterior, se establece que la propuesta presentada en la Invitación N°018 **obtiene** los siguientes resultados:

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
1	CONSORCIO ZIPAZGO	N/A	X	
2	CONSORCIO UNICUND	N/A		X SUBSANAR
3	CONSORCIO UNIZIPA	N/A		X SUBSANAR
4	CONSORCIO AR INTERVENTORES	N/A		X SUBSANAR

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

Cordialmente,

CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZON

Directora Financiero

Proyectó: Crystel M. Pérez

2.1-46.13