

31.

Fecha: 2023/09/07

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - HABILITANTE

OBJETO:

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL, PARA LA OBRA No. 1 DE LA SEGUNDA FASE DE CONSTRUCCION DE LA NUEVA SEDE PARA LA EXTENSIÓN ZIPAQUIRA DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA.

| PRESUPUESTO OFICIAL | TRESCIENTOS | CUATRO | MILLONES | SEISCIENTOS |
|---------------------|------------------|--------|----------|-------------|
| | SESENTA MIL | | | |
| | PESOS (\$304.66) | | | |

PROPUESTAS RECEPCIONADAS

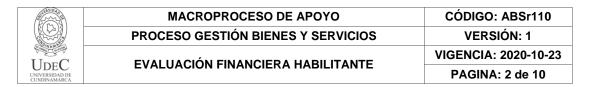
| NO | PROPONENTE | NIT | VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA | VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA |
|----|-------------------------------|-----|--|-----------------------------------|
| 1 | CONSORCIO ZIPAZGO | N/A | \$ 256.017.457 | \$ 304.660.774 |
| 2 | CONSORCIO UNICUND | N/A | NO aporta oferta económica | NO aporta oferta económica |
| 3 | CONSORCIO UNIZIPA | N/A | \$ 256.017.457 | \$ 304.660.774 |
| 4 | CONSORCIO AR INTERVENTORES | N/A | \$ 256.017.400 | \$304.660.706 |

Nota 1: Tenga en cuenta las causales de rechazo.

1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSORCIO ZIPAZGO

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|-----------------------|-------|----------|
|-----------------------|-------|----------|



| PROPUESTA ECONOMICA- | Requisitos | |
|---|---------------------|----------------------|
| REGISTRO UNICO DE | Financieros. Folios | El proponente CUMPLE |
| PROPONENTES, A 31 DE | CORREO | |
| DICIEMBRE 2022. | ELECTRONICO | |
| | | |
| El proponente no adjunta certificación | | |
| según Decreto 579 de 2021 donde | | |
| indica el año fiscal más favorable para | | |
| evaluar, por lo que se toma el último | | |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | |
| año fiscal reportado en el RUP, siendo | | |
| este el 2022 | | |
| | | |

PROPONENTE 2: CONSORCIO UNICUND

| PROPONENTE 2: CONSORCIO UNICUND | | | | | |
|--|-----------------------|----------|--|--------|---|
| DOCUMENTA | DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | | | | CONCEPTO |
| PROPUESTA ECC REGISTRO PROPONENTES, DICIEMBRE 2022. | UNICO A 31 | DE DE | Requisitos Financieros. CORREO ELECTRONICO | Folios | El proponente NO CUMPLE |
| | | | | | El proponente no adjunta RUP de los integrantes del consorcio, incumpliendo los Requisito Financiero Habilitantes Numeral 5.1 "El oferente persona natural o jurídica deberá presentar certificado del Registro Único de Proponentes (RUP) expedido por la Cámara de Comercio de su jurisdicción, el cual debe estar vigente, con el trámite de renovación adelantado en los plazos establecidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015 y cuya información a verificar se halle en |

| SIGNES SIDAD | MACROPROCESO DE APOYO | CÓDIGO: ABSr110 |
|--|------------------------------------|----------------------|
| ((()) | PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS | VERSIÓN: 1 |
| LIDEC | EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE | VIGENCIA: 2020-10-23 |
| UDEC UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA | EVALUACION FINANCIERA HABILITANTE | PAGINA: 3 de 10 |

| firme. La fecha de |
|---------------------------|
| expedición de dicho |
| |
| certificado no puede ser |
| superior a treinta (30) |
| días calendario |
| |
| anteriores a la fecha del |
| cierre En el caso |
| |
| consorcios y de las |
| uniones temporales |
| cada uno de sus |
| |
| integrantes deberá |
| cumplir con lo |
| indicado en este |
| |
| numeral'' |

PROPONENTE 3: CONSORCIO UNIZIPA

| PROPONENTE 3. C | | | | | 001107770 |
|--|--------------|----------|--|--------|--|
| DOCUMENTA | CION TECNICA | \ | FOLIO | | CONCEPTO |
| PROPUESTA ECO REGISTRO PROPONENTES, DICIEMBRE 2022. | UNICO | DE DE | FOLIO Requisitos Financieros. CORREO ELECTRONICO | Folios | El proponente NO CUMPLE El proponente no adjunta RUP de uno de los integrantes del consorcio, incumpliendo los Requisito Financiero Habilitantes Numeral 5.1 "El oferente persona natural o jurídica deberá presentar certificado del Registro Único de Proponentes (RUP) |
| | | | | | expedido por la Cámara de Comercio de su jurisdicción, el cual debe estar vigente, con el trámite de renovación adelantado en los plazos establecidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015 y cuya información a verificar se halle en |

| SEESIDAD OF | MACROPROCESO DE APOYO | CÓDIGO: ABSr110 |
|----------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| (8(72)3) | PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS | VERSIÓN: 1 |
| LIDEC | EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE | VIGENCIA: 2020-10-23 |
| UDEC UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA | EVALUACION FINANCIERA HABILITANTE | PAGINA: 4 de 10 |

| firme. La fecha de expedición de dicho certificado no puede ser superior a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre En el caso consorcios y de las uniones temporales cada uno de sus integrantes deberá cumplir con lo indicado en este |
|---|
| indicado en este numeral" |

PROPONENTE 4: CONSORCIO AR INTERVENTORES

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|---|--|-----------------------------|
| PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2022. El proponente no adjunta certificación según Decreto 579 de 2021 donde indica el año fiscal más favorable para evaluar, por lo que se toma el último año fiscal reportado en el RUP, siendo este el 2022 | Requisitos Financieros. Folios CORREO ELECTRONICO | El proponente CUMPLE |

Nota 2: En caso de que el oferente no indique el año fiscal a evaluar financieramente, la Universidad de Cundinamarca evaluará el último año fiscal.

2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE OCCUPATION CODIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 5 de 10

PROPONENTE 1: CONSORCIO ZIPAZGO

| | : CONSORCIO ZIF | | |
|------------------|--------------------|-------------------|---|
| N° | | PROPONENTE | |
| | CAPACIDAD | FINANCIERA | |
| REQUISITO | PERSONA | CONSORCIO - | CONCEPTO |
| FINANCIERO | NATURAL O | UNIÓN | OONOLI 10 |
| | JURÍDICA | TEMPORAL | |
| | CT= AC - PC > | CT =∑CTi ≥ | El proponente CUMPLE CT = CUMPLE |
| | 100% PO | 100% PO | |
| | | | \$1.391.097.968,00 |
| | Donde, | Donde, | |
| | CT = Capital de | CT = Capital de | CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - |
| | trabajo | trabajo. | PASIVO COR) INDICE DE |
| | AC = Activo | CTi = Capital de | CAPITAL DE TRABAJO CAPITAL DE |
| | corriente | trabajo de cada | TRABAJO |
| | PC = Pasivo | uno de los | GUILLERMO ROJAS \$974.665.968,00 |
| | corriente | integrantes. | CT = \$1.391.097.968,00 |
| | PO = | 20 | |
| | Presupuesto | PO = | |
| | oficinal | Presupuesto | |
| | estimado de la | Oficial | |
| | presente | Para acreditar La | |
| CAPITAL DE | | ADMISIBILIDAD | |
| TRABAJO CON | | O NO DE LA | |
| BASE EN EL PO | | PROPUESTA | |
| <u>></u> 100% | | se determinará | |
| | | con la sumatoria | |
| | | de los capitales | |
| | | de trabajo de | |
| | | cada uno de los | |
| | | integrantes, los | |
| | | cuales deberá | |
| | | tener en | |
| | | conjunto un | |
| | | CT≥100% del | |
| | | PRESUPUESTO | |
| | | OFICIAL | |
| | Si CT≥100% PO | , la propuesta se | |
| | declarará Habilita | | |
| | Si CT<100%PO, | la propuesta será | |
| | Inhabilitada. | | |
| | LIQ. = AC / PC | Para consorcios | El proponente CUMPLE LIQ= CUMPLE |
| 5 | ≥ 2.5 | o uniones | |
| ÍNDICE DE | Donde, | temporales, será | 16,07 |
| LIQUIDEZ | LIQ. = Índice de | la sumatoria de | |
| | liquidez. | los índices | INDIOS DE LIQUIDEZ (- ASTIVA ASTIVA |
| ≥ 2.5 | AC = Activo | afectados por el | INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR) |
| | corriente. | porcentaje de | 5507 |
| | | participación. | |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1

VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 6 de 10

| _ | | | | | | | |
|----------------------------|---|--|--|-------------------------------------|----------------|---|--------------------------------------|
| | PC = Pasivo corriente. | | | INDICE LIQUIE | | INDICE DE LIQUIDEZ | % EN PARTICIPACION |
| | Si LIQ ≥ 2.5 la declarada Habilita | a propuesta será ada. | | ALVA FONNE | GRA | 17,385 | 15,65 |
| | Si LIQ< 2.5 la | propuesta será | | GUILLE ROJ <i>A</i> | | 4,249 | 0,42 |
| | Inhabilitada. | | | 1.007 | L= | 1,210 | 16,07 |
| | NE = PT / AT ≤ 60% | Para consorcios o uniones | EI | proponen | ite CU | MPLE NE= 4,6% | = CUMPLE |
| | Donde, NE = Nivel de | temporales, será la sumatoria de | | | DEUDAN | MIENTO = (P | ASIVO TOTAL / ACT |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | endeudamiento. PT = Pasivo total. | los índices afectados por el porcentaje de | | INDICE DE | | INDICE DE | 70 PARTICIPACION |
| ≤ 60% | AT = Activo | participación. | | ALVARO FONNEGRA | | 2,40% | 2,2% |
| | total. | n nronuosto coró | | GUILLERMO | | 24,22% | 2,4% |
| | Habilitada. | a propuesta será | | ROJAS | | N | E= 4,6% |
| | | a propuesta será | | | | | |
| | R.I = U.O. / I ≥ Para conso 1.3 o un Donde, temporales, | | El proponente CUMPLE U.O = CUMPLE | | | | |
| | | | RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES) | | | | |
| | UO = Utilidad Operacional I = Gastos de | la sumatoria de los índices afectados por el | | RAZON OBERTURA DE NTERESES | COBE | RTURA DE ERESES | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RAZÓN | Intereses | porcentaje de participación. | | ALVARO ONNEGRA | # _i | DIV/0! | INDETERMINADO |
| COBERTURA DE | Si R.I ≥ 1.3 la Habilitada. | propuesta será | G | UILLERMO ROJAS | 1 | 5,657 | 1,6 |
| INTERESES ≥ 1.3 | Si R.I < 1.3 la propuesta será | | el socio con mayor participación en conformación del consorcio, en la información reportada en el RUP para el año 2022 en ítem de gastos de interés da 0 por lo cual índice de razón de cobertura de intereses como resultado INDETERMINADO, postulante cumple con el indicador, debido que no tiene obligaciones financieras. | | | ricipación en la en la información la información la ño 2022 en el a 0 por lo cual el a de intereses da ERMINADO, el dicador, debido a mancieras. | |
| | | | | | | ONCEPTO | |
| RENTABILIDAD DEL | R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % | Para consorcios o uniones | El | proponen | ite CU | | = CUMPLE |
| PATRIMONIO ≥ 7.0% | Donde, UO = Utilidad Operacional | temporales, será la sumatoria de los índices | RI | ENTABILIDA | | | O = (UTILIDAD / |
| | P = Patrimonio | afectados por el | | | PAT | RIMONIO) | |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1

VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 7 de 10

| | | porcentaje de participación. | | RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
|--------------------------------------|--|---|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | | | | ALVARO FONNEGRA GUILLERMO | 29,14% | 26,23 |
| | Si R.P.≥ 7.0% Habilitada. | la propuesta será | | ROJAS | 26,96% | 2,70 |
| | | la propuesta será | | | RP= | 28,92 |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3.0% | R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de | | | | |
| | Operacional A.T. = Activo | los índices | RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL) | | | |
| | Total | afectados por el porcentaje de participación. | - 1 1 | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | RENTABILIDAD EL ACTIVO | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| | Si R.A. ≥ 3.0% Habilitada. | la propuesta será | | ALVARO FONNEGRA | 28,44% | 25,60 |
| | | la propuesta será | | ROJAS R.A= | 20,43% | 2,04 |

PROPONENTE 4: CONSORCIO AR INTERVENTORES

| N° | 4 | PROPONENTE | |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------|
| | CAPACIDAI | O FINANCIERA | |
| REQUISITO FINANCIERO | PERSONA NATURAL O JURÍDICA | CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL | CONCEPTO |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 8 de 10

| | CT= AC - PC > | CT =∑CTi ≥ | El proponente C | UMPLE | |
|------------------|--------------------|----------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| | 100% PO | 100% PO | CT = CUMPLE | | |
| | | | \$ | 9.351.791. | 000 |
| | Donde, | Donde, | | | |
| | CT = Capital de | CT = Capital de | CAPITAL DE | RABAJO = (A | CT COR - PASIVO |
| | trabajo | trabajo. | | COR) | INDIOS DE |
| | AC = Activo | CTi = Capital de | CAPITAL DE | TRABAJO | INDICE DE CAPITAL DE |
| | corriente | trabajo de cada | | | TRABAJO |
| | PC = Pasivo | uno de los | ARM CONS | | \$9.151.791.000,00 |
| | corriente | integrantes. | ROINCO INC | | \$200.000.000,00 |
| | PO = | 3 | | CT = | \$9.351.791.000,00 |
| | Presupuesto | PO = | | | |
| | oficinal | Presupuesto | | | |
| | estimado de la | Oficial | | | |
| | presente | | | | |
| | | Para acreditar La | | | |
| CAPITAL DE | | ADMISIBILIDAD | | | |
| TRABAJO CON | | O NO DE LA | | | |
| BASE EN EL PO | | PROPUESTA | | | |
| <u>></u> 100% | | se determinará | | | |
| | | con la sumatoria | | | |
| | | de los capitales | | | |
| | | de trabajo de | | | |
| | | cada uno de los | | | |
| | | integrantes, los | | | |
| | | cuales deberá | | | |
| | | tener en | | | |
| | | conjunto un | | | |
| | | CT≥100% del | | | |
| | | PRESUPUESTO | | | |
| | | OFICIAL | | | |
| | Si CT≥100% PO | , la propuesta se | | | |
| | declarará Habilita | | | | |
| | Si CT<100%PO, | la propuesta será | | | |
| | Inhabilitada. | | | | |
| | LIQ. = AC / PC | Para consorcios | El proponente C | CUMPLE LIC | Q= CUMPLE |
| | ≥ 2.5 | o uniones | | | |
| | Donde, | temporales, será | | 134,54 | |
| | LIQ. = Índice de | la sumatoria de | | | |
| | liquidez. | los índices | INDICE DE LIQUIDE | Z= (ACTIVO C | OR / PASIVO COR |
| ÍNDICE DE | AC = Activo | afectados por el | | | |
| LIQUIDEZ | corriente. | porcentaje de | INDICE DE LIQUIDE | Z INDICE DE | % EN |
| LIQUIDEL | PC = Pasivo | participación. | | LIQUIDEZ | PARTICIPACION |
| ≥ 2.5 | corriente. | | | | |
| _ 2.5 | | propuesta será | ARM CONSULTING | 11,311 | 10,75 |
| | declarada Habilita | | ROINCO INGENIERI | A 2.475,880 | 123,79 |
| | | propuesta será | | L= | 134,54 |
| | Inhabilitada. | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | 40 No. 20 20 Euganes | | | |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 **VERSIÓN: 1** VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 9 de 10

| | NE = PT / AT ≤ | Doro concercios | El proponente C | NIMDLE NE_ N | IO CUMDI E |
|---|---|--|---|--|--|
| | 60% | Para consorcios | Ei brobonente C | OWPLE NEE IN | IO COMPLE |
| | | o uniones | | CE EO/ | |
| | Donde, NE = Nivel de | temporales, será | | 65,5% | |
| | | la sumatoria de | INDICE DE ENDEIL | DAMIENTO = (PASI | VO TOTAL / ACT |
| ÍNDICE DE | endeudamiento. | los índices | INDICE DE ENDEO | TOTAL) | VO TOTAL / ACT |
| ENDEUDAMIENTO | PT = Pasivo | afectados por el | INDICE DE | INDICE DE | % |
| | total. | porcentaje de | ARM | ENDEUDAMIENTO | PARTICIPACION |
| ≤ 60% | AT = Activo | participación. | CONSULTING | 68,95% | 65,5% |
| | total. | | ROINCO | 0,02% | 0,0% |
| | | a propuesta será | INGENIERIA | NE= | 65,5% |
| | Habilitada. | | | NL= | 03,3 /6 |
| | | a propuesta será | | | |
| | Inhabilitada. | | FI | UMBLE II O | OUMPLE |
| | R.I = U.O. / I ≥ | Para consorcios | El proponente C | | CUMPLE |
| | 1.3 | o uniones | | 26,16 | |
| | Donde, | temporales, será | DAZON CODEDT | URA DE INTERESES | / / LITH IDAD / |
| RAZÓN | UO = Utilidad | la sumatoria de | | STOS DE INTERESES | |
| COBERTURA DE | Operacional | los índices | RAZON COBERTUI | RA COBERTURA | AFECTACION |
| INTERESES | I = Gastos de | afectados por el | DE INTERESES | DE INTERESES | POR EL % DE PARTICIPACION |
| | Intereses | porcentaje de | ARM CONSULTING | | 26,1 |
| ≥ 1.3 | C: DI > 42 la | participación. | ROINCO INGENIER | IA 1,000 | 0 |
| | Habilitada. | a propuesta será | | TOTAL | 26,16 |
| | | n propulanta norá | | | |
| | Inhabilitada. | a propuesta será | | | |
| | | | | | |
| CARACI | | CIONAL | | CONCERTO | |
| | DAD ORGANIZAC | | El propoponto C | CONCEPTO | NIMDI E |
| RENTABILIDAD | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P | Para consorcios | El proponente C | | CUMPLE |
| RENTABILIDAD DEL | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % | Para consorcios o uniones | El proponente C | CUMPLE RP= C | CUMPLE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, | Para consorcios o uniones temporales, será | El proponente C | | CUMPLE |
| RENTABILIDAD DEL | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de | | 69,65% | |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices | RENTABILIDAD S | 69,65% 60BRE PATRIMONIO PATRIMONIO) | D = (UTILIDAD / |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el | RENTABILIDAD S | 69,65% 69RE PATRIMONIO PATRIMONIO RENTABILIDAD | D = (UTILIDAD / |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de | RENTABILIDAD S | 69,65% 60BRE PATRIMONIO PATRIMONIO) | D = (UTILIDAD / |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING | 69,65% SOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | 69,65% SOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING | 69,65% SOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING | 69,65% SOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI | 69,65% SOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO PATRIMONIO RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI | 69,65% SOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAO R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será Para consorcios o uniones | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO PATRIMONIO RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAO R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO) RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % DEL ACTIVO = (UTIL TOTAL) | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 CUMPLE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI EI proponente C RENTABILIDAD E RENTABILIDAD DEL | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO PATRIMONIO RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % DEL ACTIVO = (UTIL TOTAL) RENTABILIDAD | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI EI proponente C RENTABILIDAD DEL ACTIVO | GOMPLE RP= COMPLE RP= COMPLE RATIMONIO PATRIMONIO SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= COMPLE R.I.= COMPLE R.I | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 CUMPLE IDAD / ACTIVO AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI EI proponente C RENTABILIDAD DEL ACTIVO ARM CONSULTING | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO) RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % DEL ACTIVO = (UTIL TOTAL) RENTABILIDAD DEL ACTIVO 22,77% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 CUMPLE JDAD / ACTIVO AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 21,63 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI. EI proponente C RENTABILIDAD DEL ACTIVO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI. | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO) RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % DEL ACTIVO = (UTIL TOTAL) RENTABILIDAD DEL ACTIVO 22,77% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 CUMPLE AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 21,63 0,00 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será la propuesta será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI EI proponente C RENTABILIDAD DEL ACTIVO ARM CONSULTING | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO) RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % DEL ACTIVO = (UTIL TOTAL) RENTABILIDAD DEL ACTIVO 22,77% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 CUMPLE JDAD / ACTIVO AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 21,63 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 7.0% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | DAD ORGANIZAC R.P.= U.O. / P ≥ 7.0 % Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 7.0% I Habilitada. Si R.P. < 7.0% Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total Si R.A. ≥ 3.0% Habilitada. | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será la propuesta será la propuesta será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | RENTABILIDAD S RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI. EI proponente C RENTABILIDAD DEL ACTIVO ARM CONSULTING ROINCO INGENIERI. | GOBRE PATRIMONIO PATRIMONIO) RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO 73,31% A 0,00% RP= CUMPLE R.I.= C 21,63 % DEL ACTIVO = (UTIL TOTAL) RENTABILIDAD DEL ACTIVO 22,77% | D = (UTILIDAD / AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 69,65 0,00 69,65 CUMPLE AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 21,63 0,00 |

| SULES SIDAD | MACROPROCESO DE APOYO | CÓDIGO: ABSr110 | |
|-------------|--|------------------------------------|----------------------|
| | | PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS | VERSIÓN: 1 |
| | LIDEC | EVALUACIÓN EINANCIEDA HADILITANTE | VIGENCIA: 2020-10-23 |
| | UDEC UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA | EVALUACION FINANCIERA HABILITANTE | PAGINA: 10 de 10 |

3. RESULTADOS:

De acuerdo con lo anterior, se establece que la propuesta presentada en la Invitación N°018 obtiene los siguientes resultados:

| No. | Proponente | NIT | RESULTADO | | | |
|-----|-------------------------------|------|------------|---------------|--|--|
| NO. | Proponente | INII | HABILITADO | INHABILITADO | | |
| 1 | CONSORCIO ZIPAZGO | N/A | Х | | | |
| 2 | CONSORCIO UNICUND | N/A | | X SUBSANAR | | |
| 3 | CONSORCIO UNIZIPA | N/A | | X SUBSANAR | | |
| 4 | CONSORCIO AR INTERVENTORES | N/A | | X SUBSANAR | | |

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo. Cordialmente,

CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZON

Directora Financiero

Proyectó: Crystel M. Pérez

2.1-46.13