

planta general primer piso - nivel +0.18m
 escala: 1:125

Avenida 15

2572.00



CONSEJO
 CONSULTORÍA
 F-CTC-108 DE 2018

PROYECTO
 NUEVA SEDE
 MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
 CMA 15 Nº 03 SUR 70



CONSEJO
 CONSORCIO
 NUEVA ERA 2018
 CMA 71 C Nº 52 - 34 OF. 102
 Bogotá D.C.

CONTENIDO
 MODIFICACION LICENCIA DE CONSTRUCCION
 Resolucion 0991 del 26 de diciembre de 2019
 PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL
 PRIMER PISO

PROYECTANTE
 ING. CARLOS CHAMAT JORDAN
 CHAMAT CONSULTORES

ESCALA
 1 : 125
 NOMBRE DEL ARCHIVO
 01-diseñoarquUDECtzipa-def.dwg

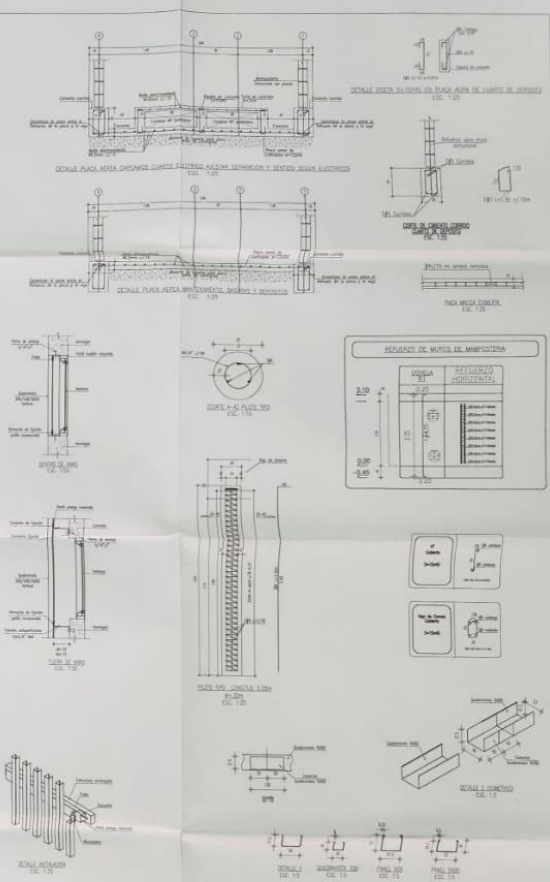
FECHA: Diciembre de 2022

FECHA	DESCRIPCION	ELABORADO	REVISADO

EN MI CONOCIMIENTO ALIENI DA
 ING. JUSTYBRINAN HANCOÑA PULIDO

ARQ
 SECRETARÍA DE
 PLANEACION
 UDEC

APROBADO
 Resolución No. 704
 2/2/2022
 2.4. Hacia



SECCIONES DE MUROS DE AMPLIFICADA

SECCION	DETERMINACION
1	1.1
2	2.1
3	3.1
4	4.1
5	5.1
6	6.1
7	7.1
8	8.1
9	9.1
10	10.1
11	11.1
12	12.1
13	13.1
14	14.1
15	15.1
16	16.1
17	17.1
18	18.1
19	19.1
20	20.1
21	21.1
22	22.1
23	23.1
24	24.1
25	25.1
26	26.1
27	27.1
28	28.1
29	29.1
30	30.1
31	31.1
32	32.1
33	33.1
34	34.1
35	35.1
36	36.1
37	37.1
38	38.1
39	39.1
40	40.1
41	41.1
42	42.1
43	43.1
44	44.1
45	45.1
46	46.1
47	47.1
48	48.1
49	49.1
50	50.1
51	51.1
52	52.1
53	53.1
54	54.1
55	55.1
56	56.1
57	57.1
58	58.1
59	59.1
60	60.1
61	61.1
62	62.1
63	63.1
64	64.1
65	65.1
66	66.1
67	67.1
68	68.1
69	69.1
70	70.1
71	71.1
72	72.1
73	73.1
74	74.1
75	75.1
76	76.1
77	77.1
78	78.1
79	79.1
80	80.1
81	81.1
82	82.1
83	83.1
84	84.1
85	85.1
86	86.1
87	87.1
88	88.1
89	89.1
90	90.1
91	91.1
92	92.1
93	93.1
94	94.1
95	95.1
96	96.1
97	97.1
98	98.1
99	99.1
100	100.1

Ingeniero Geotécnico
 Valba ING. ALFONSO URIBE SARDIÑA
 Mat. Profesional No. 25202-20489

Revisor
 Valba ING. GIOVANNI CARCIA LEÓN
 Mat. Profesional No. 25202-106610 CND

ESTRUCTURA CON CAPACIDAD DE
 DISPONIBILIDAD DE ENERGIA INTERMEDIA
 GRUPO DE USO: III
 GRADO DE DESEMPEÑO DE ELEMENTOS
 NO ESTRUCTURALES = SUPERIOR

-f_c = 28.0 MPa Cimentación
 -f_c = 24.5 MPa Pilotes
 -f_c = 28.0 MPa Placas
 -f_c = 28.0 MPa Columnas y muros pantalla
 HIERRO:
 -f_y = 420 MPa Todos los diámetros



CONTRATO
 CONSULTORÍA
 F-CTC-108 DE 2018

PROYECTO
 NUEVA SEDE
 MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
 CRA 15 Nº 63 SUR 79

CONSULTOR
 CONSORCIO
 NUEVA ERA 2018
 CRA 71 C Nº 52 - 34 OF. 102

CONTENIDO
 CUARTO DE BASURA Y DEPOSITO
 DETALLES DE FACHADA

GRUPO
 ING. LUIS IBARRI MORAÑA PULIDO
 TP. 25201 - 30333 CND
 ING. FRANCISCO RESTREPO MARTINEZ
 TP. 63201 - 30283 CND

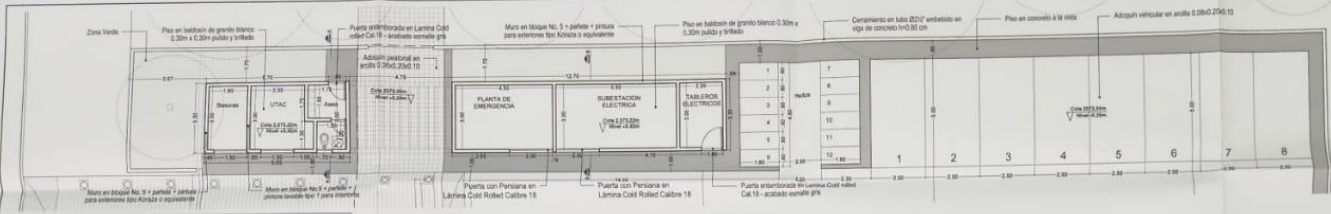
ESCALA
 INDICADAS
 QUOTAS DEL PROYECTO
 ESTRUCTURAL, CONSULTORIO, etc.

FECHA
 29 de noviembre de 2019

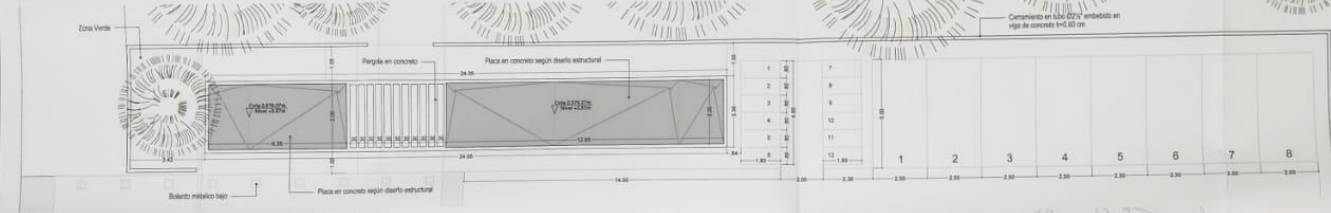
NO SE INTERFERENCIA
 CATHERINE PERALTA
 Ing. CATHERINE BOELLA

PLANO
 EST
 17

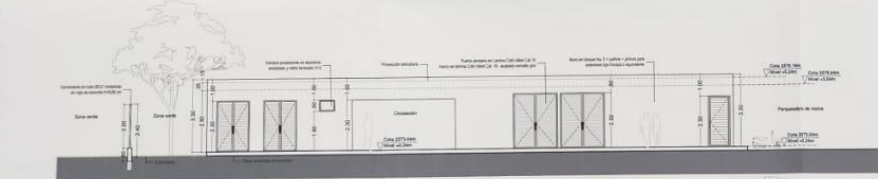
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
MUNICIPAL



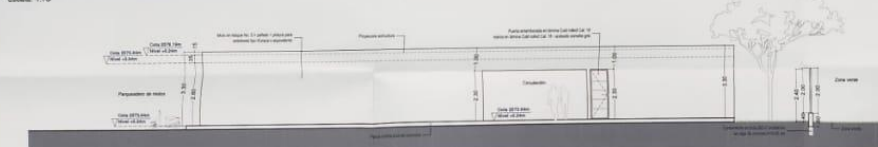
planta primer piso - AREA DE SERVICIOS - nivel +0.18m
escala: 1:75



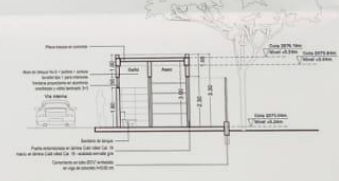
planta de cubiertas - AREA DE SERVICIOS
escala: 1:75



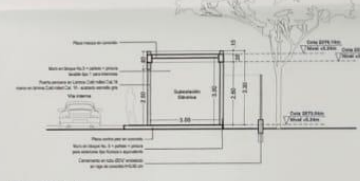
fachada principal - AREA DE SERVICIOS
escala: 1:75



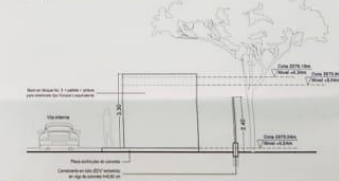
fachada posterior - AREA DE SERVICIOS
escala: 1:75



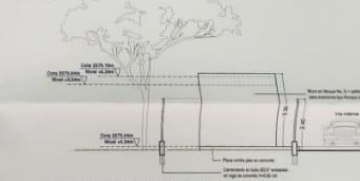
Sección A - A
escala: 1:75



Sección B - B
escala: 1:75



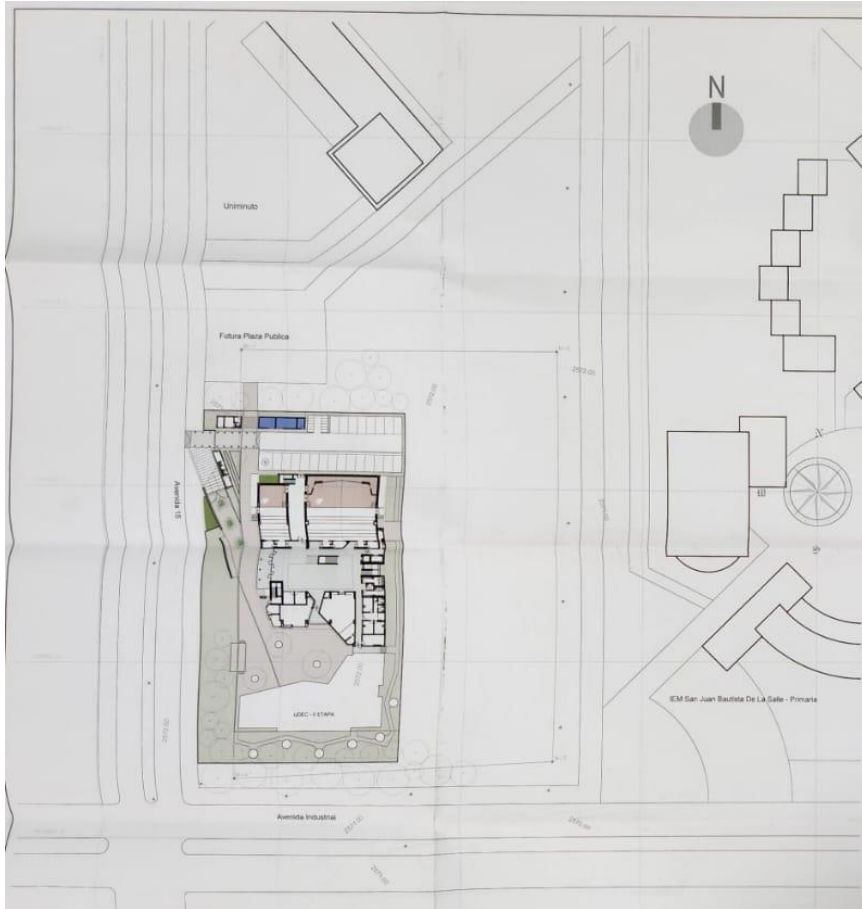
Fachada costado oriente - parqueaderos
escala: 1:75



Fachada costado occidente - zona verde
escala: 1:75

<p>UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA</p>	<p>CONSEJO CONSULTORÍA F-CTC-108 DE 2018</p>	<p>PROYECTO: NUEVA SEDE MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA CMA 53 N° 01 SUR 70</p>	<p>CONSORCIO NUEVA ERA 2018 CMA 71 C N° 32 - 34 OF: 102 Registré D.C.</p>	<p>OPINION: MODIFICACION LICENCIA DE CONSTRUCCION Resolución 0991 del 26 de diciembre de 2019</p> <p>AREA DE SERVICIOS</p>	<p>SEÑAL: </p> <p>ARQUITECTO: </p> <p>chamat </p>	<p>ESCALA: 1:75</p> <p>NUMERO DEL ARCHIVO: 01-diseñoarquitectura-def.dwg</p>	<p>FECHA: Diciembre de 2022</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NO.</th> <th>MODIFICACIONES</th> <th>FECHA</th> <th>PROYECTISTA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	NO.	MODIFICACIONES	FECHA	PROYECTISTA					<p>SEÑAL: </p> <p>Ing. LUIS HERMAN RAMIREZ RUILO</p>	<p>SEÑAL: </p> <p>ARQ 03</p>
NO.	MODIFICACIONES	FECHA	PROYECTISTA														

APROBADO



planta implantacion general
escala: 1:500

NUEVA SEDE PARA LA EXTENSION DE ZIPAQUIRA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA			
CUADRO DE AREAS PROYECTO ARQUITECTONICO APROBADO			
	M2		%
AREA TOTAL DEL LOTE	4051.03		100.00
AREA CONSTRUIDA PRIMER PISO	117.47A		0.294
AREA CONSTRUIDA PISO 2	1054.46		
AREA CONSTRUIDA PISO 3	904.11		
AREA CONSTRUIDA PISO 4	938.23		
AREA CONSTRUIDA PISO 5	843.33		
AREA TOTAL CONSTRUIDA - 1 ETAPA	4833.19		
AREA LIBRE EN PRIMER PISO	2816.47		0.698

INDICES				
	MAX (M2)	1	PROPUESTA (M2)	1
Ocupacion	2430.92	0.600	1410.06	0.304
CONSTRUCCION	17154.58	3.989	4833.19	1.193

ESTACIONAMIENTOS		
	EXIGIDO	PROPUESTA
PRIVADOS (POR CADA UNIDAD DE ALQUILERES, UNIDADES Y AREA TOTAL PARA EL CALCULO: 946.80 M2)	5 UNIDADES	12 UNIDADES
VISITANTES (POR CADA UNIDAD DE ALQUILERES, UNIDADES Y AREA TOTAL PARA EL CALCULO: 946.80 M2)	5 UNIDADES	13 UNIDADES
ESTACIONAMIENTOS MOTOCICLETAS		12 UNIDADES
ESTACIONAMIENTOS DE BICICLETAS		25 UNIDADES

AMPLIACION Y MODIFICACION - PROYECTO ARQUITECTONICO			
	M2		
AREA TOTAL DEL LOTE	4051.03		
AREA CONSTRUIDA PRIMER PISO	7.92	33.99	1442.96
AREA CONSTRUIDA PISO 2	0.00	0.00	1054.46
AREA CONSTRUIDA PISO 3	0.00	0.00	904.11
AREA CONSTRUIDA PISO 4	0.00	0.00	938.23
AREA CONSTRUIDA PISO 5	0.00	0.00	843.33
AREA TOTAL AMPLIADA	7.92		
AREA TOTAL MODIFICADA		33.99	
AREA TOTAL CONSTRUIDA			4841.11



planta localizacion general
escala: 1:1000

1100-100-11
SECRETARIA DE PLANEACION
VIA. No. 1105
APROBADO
Resolución No. 0002-2024
7/1/2024
ARQ 01
Ing. LOS HERMANOS MAHECHA PULEDO

<p>UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA</p>	<p>CONTRATO: CONSULTORIA F-CTC-308 DE 2018</p>	<p>PROYECTO: NUEVA SEDE MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA CRA 15 N° 01 SUR 70</p>	<p>CONSORCIO NUEVA ERA 2018 CRA 71 C N° 52 - 34 Ofc. 102 Bogotá D.C.</p>	<p>CONTENIDO: MODIFICACION LICENCIA DE CONSTRUCCION Resolucion 0991 del 26 de diciembre de 2019 Planta Implantacion general Planta de localizacion general Cuadro de areas</p>	<p>ESBOZO: CARLOS CHIRIAT REYES chamaarquitectos</p>	<p>FECHA: INDICADAS NOMBRE DEL ARCHIVO: 01-dsefcaquDECtspa-def.dwg</p>	<p>FECHA: Diciembre de 2022 Escala: 1:1000</p>	<p>FECHA: 11/01/2024 Ing. LOS HERMANOS MAHECHA PULEDO</p>
------------------------------------	--	--	--	--	---	--	--	---