

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
1	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDAESCOBAS	M			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL	GENERAL	\$ 3,149.56	0.05	\$ 157
VOLQUETA M3	H	GENERAL	\$ 64,067	200	\$ 320
SUBTOTAL \$					\$ 478
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
SUBTOTAL \$				\$-	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	\$ 78,739.00	220%	\$ 173,225.80	55	\$ 3,149.56
SUBTOTAL \$					\$ 3,149.56
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 3,627.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	20%	725.40			
IMPREVISTOS	1%	\$ 36.27			
UTILIDAD	4%	\$ 145.08			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 27.57			
SUBTOTAL \$		\$ 934			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					\$ 4,561

David Yanza B.

Proyectó: Ing. Civil David Alfonso Yanza Bravo
Dirección de Planeación Institucional

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO AUTONIVELANTE CAPA FINA DE HASTA 4mm (INCLUYE IMPRIMACION), SUPERFICIE PARA PISO VINILICO	M2			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR			\$ 12,066.51	0.05	\$ 603
RODILLO			\$ 12,900.00	150	\$ 86
RODILLO PUAS			\$ 68,900.00	200	\$ 345
SUBTOTAL \$					\$ 1,034
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
MORTERO AUTONIVELANTE (25KG)	KG	7.2	5831.6	\$ 41,988	
IMPRIMANTE (KG) 2 CAPAS	KG	0.02	186900	\$ 4,153	
AGUA	LT	0.72	54	\$ 39	
SUBTOTAL \$					\$ 46,180
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	\$ 98,726.00	220%	\$ 217,197.20	18	\$ 12,066.51
SUBTOTAL \$					\$ 12,066.51
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 59,280.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	20%	11,856.00			
IMPREVISTOS	1%	\$ 592.80			
UTILIDAD	4%	\$ 2,371.20			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 450.53			
SUBTOTAL \$		\$ 15,271			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					\$ 74,551

David Yanza B.

Proyectó: Ing. Civil David Alfonso Yanza Bravo
Dirección de Planeación Institucional

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	M2			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL	GENERAL	\$ 17,375.89	0.05	\$ 868.79
ANDAMIO SECCIÓN	H	GENERAL	\$ 1,438.00	1.875	\$ 766.93
SUBTOTAL \$					\$ 1,635.73
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
ANGULO 30X20X0.38mm DE 2.44M	UN	0.42	\$ 3,390	\$ 1,423.80	
VIGUETA 38X20 CAL 16 DE 2.44M	UN	0.65	\$ 5,990	\$ 3,893.50	
PERFIL OMEGA CAL 26 DE 2.44M	UN	0.5	\$ 5,830	\$ 2,915.00	
TORNILLO DE 8"X3/4" PARA LAMINA DRAYWALL	UN	10	\$ 84	\$ 840.00	
TORNILLO ESTÁNDAR 6"1" LARGO LAMINAS DRYWALL	UN	15	\$ 72	\$ 1,080.00	
LAMINA DE PVC (0,2X5,95X0,07)	M2	1.05	\$ 55,967	\$ 58,765.35	
UNION LAMINA PVC X 5.95	UN	0.336	\$ 23,500	\$ 7,896.00	
CORNISA PVC 5.95	UN	0.335	\$ 14,900	\$ 4,991.50	
SUBTOTAL \$					\$ 81,805.15
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (DD)	\$ 118,472.00	220%	\$ 260,638.40	15	\$ 17,375.89
SUBTOTAL \$					\$ 17,375.89
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 100,817.0
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	20%	20,163.40			
IMPREVISTOS	1%	1,008.17			
UTILIDAD	4%	4,032.68			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	766.2092			
SUBTOTAL \$					25,970.00
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					126,787.0

David Yanza B.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
4	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA PANEL LED DE SOBREPONER 30 X 120 X 48W ILLUMAX O SIMILAR	UN			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GENERAL	\$ 1,045.77	1	\$ 1,045.77
SECCION DE ANDAMIOS CERTIFICADO	DIA	GENERAL	\$ 12,086.00	8	\$ 1,510.75
SUBTOTAL \$					\$ 2,556.52
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
LAMPARA PANEL LED DE SOBREPONER 30X120X48	UN	1	\$ 159,900.00	\$ 159,900.00	
CONECTORES 3M	UN	2	\$ 2,211.11	\$ 4,422.22	
SUBTOTAL \$					\$ 164,322.22
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (BB)	\$ 108,599.00	220%	\$ 238,917.80	8	\$ 29,864.73
SUBTOTAL \$					\$ 29,864.73
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 196,743
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	20%	39,348.69			
IMPREVISTOS	1%	1,967.43			
UTILIDAD	4%	7,869.74			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	1495.250334			
SUBTOTAL \$		50,681.12			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$		247,425			

David Yanza B.

Proyectó: Ing. Civil David Alfonso Yanza Bravo
Dirección de Planeacion Institucional

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
5	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE. DUCTO EMT Y PVC Ø 1/2" . INCLUYE INTERRUPTOR 120V-15A.	UN			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	PRECIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GENERAL	\$ 23,891.78	0.05	\$ 1,194.59
SUBTOTAL \$					\$ 1,194.59
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
CABLE CU #14 TFFR LS	M	24	\$ 1,499.00	\$ 35,976.00	
TUBERIA EMT 1/2" 3M	UN	1.1	\$ 18,700.00	\$ 20,570.00	
UNION EMT 1/2"	UN	1	\$ 1,600.00	\$ 1,600.00	
TERMINAL EMT 1/2"	UN	1.4	\$ 1,500.00	\$ 2,100.00	
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	1	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00	
CONECTOR ROSCADO 3M AMARILLO-ROJO	UN	3	\$ 2,211.00	\$ 6,633.00	
INTERRUPTOR CONMUTABLE	UN	1	\$ 12,900.00	\$ 12,900.00	
SUBTOTAL \$					\$ 82,079.00
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (BB)	\$ 108,599.00	220%	\$ 238,917.80	10	\$ 23,891.78
SUBTOTAL \$					\$ 23,891.78
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 107,165
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	20%	21,433.07			
IMPREVISTOS	1%	1,071.65			
UTILIDAD	4%	4,286.61			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	814.46			
SUBTOTAL \$		27,605.80			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$		134,771			

David Yanza B.

Proyectó: Ing. Civil David Alfonso Yanza Bravo
Dirección de Planeacion Institucional

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILICO TRAFICO RESIDENCIAL (INSTALACION EN PISO, PARED, CIELO CON BASE A DISEÑO RENDER) COLOR A DEFINIR	M2			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GENERAL	\$ 27,149.65	0.1	\$ 2,714.97
ANDAMIO SECCIÓN CERTIFICADO	DIA	GENERAL	\$ 12,086.00	8	\$ 1,510.75
SUBTOTAL \$					\$ 4,225.72
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
VINISOL RESIDENCIAL	M2	1	\$ 36,122	\$ 36,122.00	
ADHESIVO PARA PARA VINILO	GAL	0.332	\$ 22,900	\$ 7,602.80	
SUBTOTAL \$					\$ 43,724.80
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (AA)	\$ 98,726.00	220%	\$ 217,197.20	8	\$ 27,149.65
SUBTOTAL \$					\$ 27,149.65
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 75,100.0
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	19%	14,269.00			
IMPREVISTOS	1%	751.00			
UTILIDAD	5%	3,755.00			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	713.45			
SUBTOTAL \$					19,488.00
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					94,588.0

David Yanza B.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
7	MURO DRYWALL 1 CARA 0.12M	M2			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GENERAL	\$ 31,028.17	0.05	\$ 1,551.41
SUBTOTAL \$					\$ 1,551.41
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
CANAL B 9X2.44 CAL. 26	UN	0.35	\$ 9,497	\$ 3,324	
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. VEL. 1"	UN	1.61	\$ 459	\$ 739	
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	RL	0.07	\$ 8,872	\$ 621	
LÁMINA DRYWALL 1/2" PLACA 1.22X2.44	UN	0.40	\$ 56,781	\$ 22,712	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.50	\$ 1,500	\$ 750	
MASILLA SUPERMÁSTICO 5GLN	GL	0.09	\$ 65,157	\$ 5,864	
PARAL B 9X2.44 CAL. 26	UN	0.71	\$ 13,060	\$ 9,273	
TORNILLO 7 X 7/16	UN	2.82	\$ 24	\$ 68	
TORNILLO GRABER 6X1"	UN	27.22	\$ 24	\$ 653	
VINILO TIPO 1	GL	0.03	\$ 79,600	\$ 2,388	
SUBTOTAL \$					\$ 46,392
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (AA)	\$ 98,726.00	220%	\$ 217,197.20	7	\$ 31,028.17
SUBTOTAL \$					\$ 31,028.17
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 78,972.0

David Yanza B.

Proyectó: Ing. Civil David Alfonso Yanza Bravo
Dirección de Planeación Institucional

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
8	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	M3			
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GENERAL	\$ 1.732.26	0.1	\$ 173
VOLQUETA M3(ESCOBRERA CERTIFICADA)	M3	GENERAL	\$ 47,857.00	1	\$ 47,857
SUBTOTAL \$					\$ 48,030
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
SUBTOTAL \$					\$ -
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					0
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	\$ 78,739.00	220%	#####	100	\$ 1,732.26
SUBTOTAL \$					\$ 1,732.26
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 49,762.00

David Yanza B.

Proyectó: Ing. Civil David Alfonso Yanza Bravo
Dirección de Planeación Institucional