	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 1 de 25

31.

Fecha: **2022/12/12**

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - HABILITANTE

OBJETO:	"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA SALA DE DOCENTES SECCIONAL GIRARDOT DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA"
----------------	---


(Transcribir el objeto de la invitación)

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 768.366.026
----------------------------	----------------

PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO	PROPONENTE	NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA CON A.I.U.	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSORCIO ADECUACIONES SI	N/A	\$757.177.519	\$762.932.068
2	CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.	900.518.211-7	\$758.755.441	\$762.215.366
3	CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022	N/A	\$148.914.874	\$750.233.133
4	CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT	N/A	\$736.325.626	\$741.921.701
5	CONSORCIO GEDCJ	N/A	\$750.974.297	\$756.681.702
6	UNIÓN TEMPORAL INV-163	N/A	\$755.957.770	\$761.703.049
7	CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022	N/A	\$742.928.120,70	\$748.656.868,39
8	CONSORCIO ADECUACIONES CC	N/A	\$602.714.279	\$759.118.634

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 2 de 25

9	CONSORCIO M.S. & J.M 2022	N/A	\$755.757.372	\$761.547.449
10	CONSORCIO MUISCA	N/A	\$750.209.638	\$755.911.231
11	CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.	900.320.303-4	\$758.103.019	\$763.864.602

Nota1: Tenga en cuenta las causales de rechazo.


Nota 2: En caso de que el oferente no indique el año fiscal a evaluar financieramente, la Universidad de Cundinamarca evaluará el último año fiscal.

1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSORCIO SI ADECUACIONES		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROponentes, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE S.A.S.: 2020 SIRCOL S.A.S.: 2020	CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL 1. RUP 1, 4, 5. – 525, 527, 528, 529	El proponente CUMPLE


PROPONENTE 2: CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROponentes, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL: 2021	21, 23, 24. Req Financieros 2, 3.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 3: CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO


	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 3 de 25

PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	1, 3, 4. – 52, 54, 55, 56	El proponente CUMPLE
--	------------------------------	--------------------------------

PROPONENTE 4: CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.: 2020 LUIS MILTON ORTIZ VERGEL:2020	Carta indicando mejor año fiscal 1. RUP 1, 3, 4. – 1, 2, 3.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 5: CONSORCIO GEDCJ		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
<p>PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. El consorciado GRUPO C & J S.A.S., presenta RUP con fecha anterior a 30 días al cierre del proceso.</p>  <p style="text-align: center;">GRUPO C & J S.A.S. Fecha expedición: 2022/06/21 - 14:26:20 **** Recibo No. 5001255346 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20220621-0201 *** EXPEDIDO A TRAVES DEL SISTEMA VIRTUAL S.LL ***</p> <p>Si bien no se contempla en el módulo V - Requisitos financieros habilitantes de los términos de la invitación No. 163, que deba presentar el RUP, con fecha no superior a 30 días al cierre del proceso, si se contempla este requisito en el módulo III – Requisitos Técnicos Habilitantes</p> <p>El cotizante deberá aportar el Registro Único de proponentes (R.U.P.). La inscripción en el RUP deberá estar con información actualizada a 31 de diciembre de 2021, vigente y en firme.</p> <p>El Registro Único de Proponentes (R.U.P.) debe contar con fecha de expedición no mayor a UN (01) MES a la fecha de presentación de la propuesta.</p> <p>y en el módulo IV – Requisitos jurídicos habilitantes</p>	1, 8, 9. – 1, 3, 4	El proponente NO CUMPLE

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 4 de 25


Registro Único de Proponentes (RUP), con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la presentación de la propuesta, debidamente actualizado con		
---	--	--

PROPONENTE 6: UNIÓN TEMPORAL INV-163		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	1, 3, 4, 5. – 1, 3, 4, 5.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 7: CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL. HCG CONSTRUCCIONES LTDA: 2019 EPCO INGENIERIA S.A.S.: 2019	1, 3, 4, 5. – 1, 3, 4, 5.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 8: CONSORCIO ADECUACIONES CC		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL. CARVAJAL & CORTES INGENIERIA S.A.S.: 2021 CONSTRUCTORA 4K S.A.S.: 2021	1, 3, 4. – 188, 190, 191, 192.	El proponente CUMPLE


PROPONENTE 9: CONSORCIO M.S. & J.M.2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL.	Especificaciones financiera 1, 1. RUP 1, 76, 77. – 1, 15, 16, 17	El proponente CUMPLE

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 5 de 25

MEGASERVICIOS Y REPRESENTACIONES SAJOR S.A.S.: 2019 JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA: 2019		
--	--	--


PROPONENTE 10: CONSORCIO MUISCA		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	87, 89, 90, 91. – 203, 204, 205.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 11: CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
<p>PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL: 2019 El oferente presenta RUP con fecha anterior a 30 días al cierre del proceso.</p> <p style="text-align: center;">31 DE OCTUBRE DE 2022 HORA 12:25:22 AB22562789 PÁGINA: 1 DE 54</p> <p>Si bien no se contempla en el módulo V - Requisitos financieros habilitantes de los términos de la invitación No. 163, que deba presentar el RUP, con fecha no superior a 30 días al cierre del proceso, si se contempla este requisito en el módulo III – Requisitos Técnicos Habilitantes</p> <p>El cotizante deberá aportar el Registro Único de proponentes (R.U.P.). La inscripción en el RUP deberá estar con información actualizada a 31 de diciembre de 2021, vigente y en firme.</p> <p>El Registro Único de Proponentes (R.U.P.) debe contar con fecha de expedición no mayor a UN (01) MES a la fecha de presentación de la propuesta.</p> <p>y en el módulo IV – Requisitos jurídicos habilitantes</p>	Requisitos financieros 1, 2, 4, 5, 6	El proponente NO CUMPLE


	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 6 de 25

2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

N°	1	PROPONENTE	CONSORCIO SI ADECUACIONES								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT≥100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT > 100% de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE CT = \$ 8.307.170.537 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="background-color: #cccccc;">CAPITAL DE TRABAJO</th><th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th></tr></thead><tbody><tr><td style="text-align: center;">INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td><td style="text-align: right;">\$6.984.890.063,00</td></tr><tr><td style="text-align: center;">SIRCOL SAS</td><td style="text-align: right;">\$1.322.280.474,00</td></tr><tr><td colspan="2" style="text-align: right;">CT = \$8.307.170.537,00</td></tr></tbody></table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	\$6.984.890.063,00	SIRCOL SAS	\$1.322.280.474,00	CT = \$8.307.170.537,00	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	\$6.984.890.063,00										
SIRCOL SAS	\$1.322.280.474,00										
CT = \$8.307.170.537,00											
	Si CT≥100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT<100%PO, la propuesta será Inhabilitada.										
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 9.73 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE LIQUIDEZ</th><th style="background-color: #cccccc;">% EN PARTICIPACION</th></tr></thead><tbody><tr><td style="text-align: center;">INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td><td style="text-align: center;">1,87</td></tr><tr><td style="text-align: center;">SIRCOL SAS</td><td style="text-align: center;">7,86</td></tr><tr><td colspan="2" style="text-align: center;">L= 9,73</td></tr></tbody></table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	1,87	SIRCOL SAS	7,86	L= 9,73	
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	1,87										
SIRCOL SAS	7,86										
L= 9,73											
	Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.										


	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 7 de 25

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	$NE = PT / AT \leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE NE= 38.0%							
	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td style="text-align: center;">28,3%</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td style="text-align: center;">9,7%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">NE=</td> <td style="text-align: center;">38,0%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	28,3%	SIRCOL SAS	9,7%	NE=
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	28,3%									
SIRCOL SAS	9,7%									
NE=	38,0%									
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 71.46							
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td style="text-align: center;">23,19</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td style="text-align: center;">48,27</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">71,46</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	23,19	SIRCOL SAS	48,27	TOTAL
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	23,19									
SIRCOL SAS	48,27									
TOTAL	71,46									
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO							
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 36.54%							
	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td style="text-align: center;">27,21</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td style="text-align: center;">9,33</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">RP=</td> <td style="text-align: center;">36,54</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	27,21	SIRCOL SAS	9,33	RP=
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	27,21									
SIRCOL SAS	9,33									
RP=	36,54									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices	El proponente CUMPLE R.I.= 19.31%							
			<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									


	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 8 de 25

	A.T. = Activo Total	afectados por el porcentaje de participación.	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	11,78
			SIRCOL SAS	7,52
	Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.		R.A.=	19,31


N°	2	PROPONENTE	CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT>100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <u>consorcio o una unión temporal</u> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT > 100% de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE CT = \$ 920.513.000
	Si CT≥100% PO , la propuesta se declarará Habilitada. Si CT<100%PO , la propuesta será Inhabilitada.		
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 37.39
	Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.		

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 9 de 25

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE NE= 15.87%
	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.		
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, U.O = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 12.65
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.		
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	R.P = U.O. / P ≥ 9.0% Donde, U.O = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 11.98%
	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 10.08%
	Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.		

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 10 de 25


N°	3	PROPONENTE	CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022.												
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO												
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL													
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	<p>El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT≥100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT > 100% de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 2.683.485.635</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>\$2.187.053.978,00</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>\$496.431.657,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">CT = \$2.683.485.635,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	\$2.187.053.978,00	HINCA S.A.S.	\$496.431.657,00	CT = \$2.683.485.635,00					
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO													
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	\$2.187.053.978,00														
HINCA S.A.S.	\$496.431.657,00														
CT = \$2.683.485.635,00															
<p>Si CT≥100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT<100%PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>															
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 2.48</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>5,5060</td> <td>1,38</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>1,467</td> <td>1,10</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">L=</td> <td>2,48</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	5,5060	1,38	HINCA S.A.S.	1,467	1,10	L=		2,48
	INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION												
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	5,5060	1,38													
HINCA S.A.S.	1,467	1,10													
L=		2,48													
<p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>															
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente NO CUMPLE NE= 63.2%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>12,6%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	12,6%								
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION													
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	12,6%														
<p>Si NE ≤ 60% la propuesta será declarada Habilitada. Si NE> 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>															

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 11 de 25

	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1"> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>50,6%</td> </tr> <tr> <td>NE=</td> <td>63,2%</td> </tr> </table>	HINCA S.A.S.	50,6%	NE=	63,2%				
HINCA S.A.S.	50,6%										
NE=	63,2%										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 1.725.19	<table border="1"> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>61,03</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>1664,16</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>1.725,19</td> </tr> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	61,03	HINCA S.A.S.	1664,16	TOTAL	1.725,19
	RAZON COBERTURA DE INTERESES		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION								
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	61,03										
HINCA S.A.S.	1664,16										
TOTAL	1.725,19										
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	R.P. = U.O. / P ≥ 9.0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 57.80%	<table border="1"> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>7,20</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>50,61</td> </tr> <tr> <td>RP=</td> <td>57,80</td> </tr> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	7,20	HINCA S.A.S.	50,61	RP=	57,80
	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION								
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	7,20										
HINCA S.A.S.	50,61										
RP=	57,80										
	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 20.02%	<table border="1"> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>3,56</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>16,47</td> </tr> <tr> <td>R.A=</td> <td>20,02</td> </tr> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	3,56	HINCA S.A.S.	16,47	R.A=	20,02
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION								
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	3,56										
HINCA S.A.S.	16,47										
R.A=	20,02										
	Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.										

N°	4	PROPONENTE	CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2


	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 12 de 25

CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	<p>El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ($CT > 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT > 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<p>El proponente CUMPLE $CT = \\$ 1.528.345.281$</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">CAPITAL DE TRABAJO</th> <th style="text-align: center;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td style="text-align: right;">\$1.201.653.063,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$326.692.218,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">CT = \$1.528.345.281,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	\$1.201.653.063,00	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	\$326.692.218,00	CT = \$1.528.345.281,00	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	\$1.201.653.063,00										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	\$326.692.218,00										
CT = \$1.528.345.281,00											
<p>Si $CT \geq 100\% PO$, la propuesta se declarará Habilitada. Si $CT < 100\% PO$, la propuesta será Inhabilitada.</p>											
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE $LIQ = 35.03$</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="text-align: center;">% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td style="text-align: center;">4,08</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">30,96</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">L= 35,03</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,08	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	30,96	L= 35,03	
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,08										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	30,96										
L= 35,03											
<p>Si $LIQ \geq 2.0$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $LIQ < 2.0$ la propuesta será Inhabilitada.</p>											
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE $NE = 34.4\%$</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th style="text-align: center;">% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td style="text-align: center;">7,7%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">26,7%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">NE= 34,4%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	7,7%	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	26,7%	NE= 34,4%	
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	7,7%										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	26,7%										
NE= 34,4%											
<p>Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.</p>											



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 13 de 25

	<p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 965.13</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td>4,40</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td>960,73</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>965,13</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,40	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	960,73	TOTAL	965,13
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,40										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	960,73										
TOTAL	965,13										
≥ 1.5	<p>Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	<p>R.P. = U.O. / P ≥ 9.0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE RP= 19.23%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td>4,55</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td>14,68</td> </tr> <tr> <td>RP=</td> <td>19,23</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,55	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	14,68	RP=	19,23
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,55										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	14,68										
RP=	19,23										
	<p>Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada</p>										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	<p>R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE R.I.= 12.47%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td>3,38</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td>9,09</td> </tr> <tr> <td>R.A=</td> <td>12,47</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	3,38	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	9,09	R.A=	12,47
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	3,38										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	9,09										
R.A=	12,47										
	<p>Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.</p>										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 14 de 25


N°	6	PROPONENTE	UNIÓN TEMPORAL INV-163								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 5.496.499.900</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">CAPITAL DE TRABAJO</th> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$2.174.029.465,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: right;">\$3.322.470.435,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">CT = \$5.496.499.900,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INVERCOPA S.A.S.	\$2.174.029.465,00	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	\$3.322.470.435,00	CT = \$5.496.499.900,00	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
INVERCOPA S.A.S.	\$2.174.029.465,00										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	\$3.322.470.435,00										
CT = \$5.496.499.900,00											
<p>El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT\geq100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p> <p>Si el cotizante es un <u>consorcio</u> o <u>una unión temporal</u>, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT $> 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.</p> <p>Si CT\geq100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$<$100%PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>											
ÍNDICE DE LIQUEDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 13.77</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE LIQUEDEZ</th> <th style="background-color: #cccccc;">% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">1,83</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">11,93</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">L= 13,77</td> </tr> </tbody> </table> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ$<$ 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	INDICE DE LIQUEDEZ	% EN PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	1,83	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	11,93	L= 13,77	
	INDICE DE LIQUEDEZ	% EN PARTICIPACION									
INVERCOPA S.A.S.	1,83										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	11,93										
L= 13,77											
<p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ$<$ 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>											
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<p>El proponente CUMPLE NE= 9.6%</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th style="background-color: #cccccc;">% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">3,9%</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">5,7%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	3,9%	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	5,7%		
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
INVERCOPA S.A.S.	3,9%										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	5,7%										
<p>Si NE $\leq 60\%$ la propuesta será declarada Habilitada. Si NE$>$ 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>											

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 15 de 25

	Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.		NE=	9,6%							
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 23.93								
	Si $R.I \geq 1.5$ la propuesta será Habilitada. Si $R.I < 1.5$ la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,43</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">23,50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">23,93</td> </tr> </tbody> </table>		RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	0,43	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	23,50	TOTAL
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INVERCOPA S.A.S.	0,43										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	23,50										
TOTAL	23,93										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 10.10%								
	Si $R.P. \geq 9.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 9.0\%$ la propuesta será Inhabilitada		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,98</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">9,12</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">10,10</td> </tr> </tbody> </table>		RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	0,98	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	9,12	RP=
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INVERCOPA S.A.S.	0,98										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	9,12										
RP=	10,10										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 9.25%								
	Si $R.A. \geq 5.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 5.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,76</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">8,50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">9,25</td> </tr> </tbody> </table>		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	0,76	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	8,50	R.A=
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INVERCOPA S.A.S.	0,76										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	8,50										
R.A=	9,25										


N°	7	PROPONENTE	CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022
	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 16 de 25

REQUISITO FINANCIERO	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ($CT \geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT \geq 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE $CT = \$ 1.936.758.964$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td>\$532.695.066,00</td> </tr> <tr> <td>EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td>\$1.404.063.898,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CT = \$1.936.758.964,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	\$532.695.066,00	EPCO INGENIERIA S.A.S.	\$1.404.063.898,00	CT = \$1.936.758.964,00	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	\$532.695.066,00										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	\$1.404.063.898,00										
CT = \$1.936.758.964,00											
Si $CT \geq 100\% PO$, la propuesta se declarará Habilitada. Si $CT < 100\% PO$, la propuesta será Inhabilitada.											
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	$LIQ. = AC / PC \geq 2.0$ Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $LIQ = 10.03$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td>8,71</td> </tr> <tr> <td>EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td>1,32</td> </tr> <tr> <td colspan="2">L= 10,03</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	8,71	EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,32	L= 10,03	
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	8,71										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,32										
L= 10,03											
Si $LIQ \geq 2.0$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $LIQ < 2.0$ la propuesta será Inhabilitada.											
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	$NE = PT / AT \leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $NE = 16.7\%$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td>10,1%</td> </tr> <tr> <td>EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td>6,6%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">NE= 16,7%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	10,1%	EPCO INGENIERIA S.A.S.	6,6%	NE= 16,7%	
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	10,1%										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	6,6%										
NE= 16,7%											
Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.											


Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 17 de 25


RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = Indeterminado								
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> </tbody> </table>		RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	Indeterminado	EPCO INGENIERIA S.A.S.	Indeterminado	TOTAL	Indeterminado
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	Indeterminado										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	Indeterminado										
TOTAL	Indeterminado										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 20.15%								
	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada										
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td style="text-align: center;">18,33</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">1,83</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">20,15</td> </tr> </tbody> </table>		RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	18,33	EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,83	RP=	20,15
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	18,33										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,83										
RP=	20,15										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 17.24%								
	Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td style="text-align: center;">16,02</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">1,22</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">17,24</td> </tr> </tbody> </table>		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	16,02	EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,22	R.A=	17,24
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	16,02										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,22										
R.A=	17,24										

N°	8	PROPONENTE	CONSORCIO ADECUACIONES CC
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
CAPITAL DE TRABAJO) CON	El proponente deberá acreditar	Si el cotizante es un consorcio o	

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 18 de 25

BASE EN EL PO) ≥ 100%	<p>un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT≥100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p> <p><u>una unión temporal</u>, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT ≥ 100% de lo solicitado en la presente invitación.</p> <p>Si CT≥100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT<100%PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 2.576.014.460</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td>\$2.059.105.703,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td>\$516.908.757,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">CT = \$2.576.014.460,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	\$2.059.105.703,00	CONSTRUCTORA 4K SAS	\$516.908.757,00	CT = \$2.576.014.460,00	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	\$2.059.105.703,00									
CONSTRUCTORA 4K SAS	\$516.908.757,00									
CT = \$2.576.014.460,00										
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 10.44</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td>4,43</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td>6,01</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">L= 10,44</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,43	CONSTRUCTORA 4K SAS	6,01	L= 10,44	
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,43									
CONSTRUCTORA 4K SAS	6,01									
L= 10,44										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 22.4%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td>17,4%</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td>5,0%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">NE= 22,4%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	17,4%	CONSTRUCTORA 4K SAS	5,0%	NE= 22,4%	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	17,4%									
CONSTRUCTORA 4K SAS	5,0%									
NE= 22,4%										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 80.63</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION						
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 19 de 25


		porcentaje de participación.	<table border="1"> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td style="text-align: center;">80,63</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">80.63</td> </tr> </table>	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	80,63	CONSTRUCTORA 4K SAS	Indeterminado	TOTAL	80.63		
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	80,63										
CONSTRUCTORA 4K SAS	Indeterminado										
TOTAL	80.63										
<p>Si $R.I \geq 1.5$ la propuesta será Habilitada. Si $R.I < 1.5$ la propuesta será Inhabilitada.</p>											
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	<p>$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Si $R.P. \geq 9.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 9.0\%$ la propuesta será Inhabilitada</p>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<p>El proponente CUMPLE $RP = 10.61\%$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td style="text-align: center;">4,95</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td style="text-align: center;">5,67</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">10,61</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,95	CONSTRUCTORA 4K SAS	5,67	RP=	10,61
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,95										
CONSTRUCTORA 4K SAS	5,67										
RP=	10,61										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	<p>$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0 \%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total</p> <p>Si $R.A. \geq 5.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 5.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.</p>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<p>El proponente CUMPLE $R.I. = 8.33\%$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td style="text-align: center;">3,22</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td style="text-align: center;">5,10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">8,33</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	3,22	CONSTRUCTORA 4K SAS	5,10	R.A=	8,33
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	3,22										
CONSTRUCTORA 4K SAS	5,10										
R.A=	8,33										

N°	9	PROPONENTE	CONSORCIO M.S. & J.M 2022		
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO		
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL			
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual	Si el cotizante es un <u>consorcio</u> o <u>una unión</u>	<p>El proponente CUMPLE $CT = \\$ 2.102.113.352$</p> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">CAPITAL DE TRABAJO</td> <td style="text-align: center;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</td> </tr> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO				


Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2



	<p>al cien (CT\geq100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>temporal, el CT correspondirá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT $>$ 100% de lo solicitado en la presente invitación.</p> <p>Si CT\geq100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$<$100%PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>	<table border="1"> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td>\$709.110.000,00</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td>\$1.393.003.352,00</td> </tr> <tr> <td align="right">CT =</td> <td>\$2.102.113.352,00</td> </tr> </table>	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	\$709.110.000,00	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	\$1.393.003.352,00	CT =	\$2.102.113.352,00		
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	\$709.110.000,00										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	\$1.393.003.352,00										
CT =	\$2.102.113.352,00										
<p align="center">ÍNDICE DE LIQUIDEZ</p> <p align="center">≥ 2.0</p>	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ $<$ 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p align="center">El proponente CUMPLE LIQ= 33.63</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td align="center">29,98</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td align="center">3,65</td> </tr> <tr> <td align="right">L=</td> <td align="center">33,63</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,98	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,65	L=	33,63
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,98										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,65										
L=	33,63										
<p align="center">ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</p> <p align="center">$\leq 60\%$</p>	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados</p>	<p align="center">El proponente CUMPLE NE= 4.1%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td align="center">1,5%</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td align="center">2,6%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	1,5%	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,6%		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	1,5%										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,6%										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 21 de 25

	<p>AT = Activo total. por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>		NE= 4,1%								
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>		<p>El proponente CUMPLE U.O = 2.13</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">2,13</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">2.13</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	Indeterminado	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,13	TOTAL	2.13
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	Indeterminado										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,13										
TOTAL	2.13										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	<p>R.P. = U.O. / P ≥ 9.0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada.</p>		<p>El proponente CUMPLE RP= 33.53%</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">30,22</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">3,30</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">33,53</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	30,22	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,30	RP=	33,53
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	30,22										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,30										
RP=	33,53										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 22 de 25

	Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 32.59% <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">29,57</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">3,02</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">32,59</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,57	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,02	R.A=	32,59
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION							
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,57									
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,02									
R.A=	32,59									
Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.										


N°	10	PROPONENTE	CONSORCIO MUISCA								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT ≥ 100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <u>consorcio</u> o <u>una unión temporal</u> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT ≥ 100% de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE CT = \$ 21.845.262.807 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td style="text-align: right;">\$4.175.942.401,00</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$17.669.320.406,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">CT = \$21.845.262.807,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	\$4.175.942.401,00	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	\$17.669.320.406,00	CT = \$21.845.262.807,00	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	\$4.175.942.401,00										
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	\$17.669.320.406,00										
CT = \$21.845.262.807,00											
Si CT ≥ 100% PO , la propuesta se declarará Habilitada. Si CT < 100% PO , la propuesta será Inhabilitada.											

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 23 de 25


ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</p> <p>Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 15.16</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>12,16</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td>2,99</td> </tr> <tr> <td>L=</td> <td>15,16</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	12,16	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	2,99	L=	15,16
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	12,16									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	2,99									
L=	15,16									
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60%</p> <p>Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 44.8%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>21,7%</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td>23,1%</td> </tr> <tr> <td>NE=</td> <td>44,8%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	21,7%	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	23,1%	NE=	44,8%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	21,7%									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	23,1%									
NE=	44,8%									
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 6.45</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>5,18</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td>1,27</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>6,45</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	5,18	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	1,27	TOTAL	6,45
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	5,18									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	1,27									
TOTAL	6,45									
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	<p>R.P.= U.O. / P ≥ 9.0%</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE RP= 29.66%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>14,56</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	14,56				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	14,56									

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 24 de 25

	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">15,10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">29,66</td> </tr> </table>	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	15,10	RP=	29,66				
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	15,10									
RP=	29,66									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE R.I.= 13.51% <table border="1"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td style="text-align: center;">10,04</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">3,47</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">13,51</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	10,04	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	3,47	R.A=	13,51
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	10,04									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	3,47									
R.A=	13,51									

De acuerdo con lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° 163 **obtienen** los siguientes resultados:

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
1	CONSORCIO SI ADECUACIONES	N/A	X	
2	CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.	900.518.211-7	X	
3	CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022	N/A		X El oferente no indicó año fiscal a evaluar, por tanto, se tomó el 2021. El cálculo del índice de liquidez del consorciado VERTICES INGENIERIA SAS no coincide con el cálculo reflejado en el RUP. La sumatoria del índice de

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 25 de 25

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
				endeudamiento es > 60%
4	CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT	N/A	X	
5	CONSORCIO GEDCJ	N/A		X Uno de los consorciados presenta RUP, con fecha anterior a 30 días de la fecha de presentación de cotización.
6	UNIÓN TEMPORAL INV-163	N/A	X	
7	CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022	N/A	X	
8	CONSORCIO ADECUACIONES CC	N/A		
9	CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.	900.320.303-4		X Presenta RUP, con fecha anterior a 30 días de la fecha de presentación de cotización.

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

Cordialmente,



CATHERINE NINOSKA GUEVARA GARZÓN
Directora Financiera

Proyectó: Jung Suh Melo Prieto
2.1-46.13