

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 1 de 31

31.

Fecha: **2022/12/16**

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - SUBSANACIÓN

OBJETO:	"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA SALA DE DOCENTES SECCIONAL GIRARDOT DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA"
----------------	---

En atención a la solicitud de respuesta a observaciones de subsanabilidad dentro la evaluación financiera de la invitación No. 163, presentadas por los oferentes: **CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S., CONSORCIO GEDCJ, CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022**, se remite evaluación financiera, de la siguiente manera:


(Transcribir el objeto de la invitación)

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 768.366.026
----------------------------	----------------

PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO	PROPONENTE	NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA CON A.I.U.	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSORCIO ADECUACIONES SI	N/A	\$757.177.519	\$762.932.068
2	CONSTRUCCIONES VALORES CONSTRUVALORES S.A.S. Y	900.518.211-7	\$758.755.441	\$762.215.366
3	CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022	N/A	\$148.914.874	\$750.233.133
4	CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT	N/A	\$736.325.626	\$741.921.701
5	CONSORCIO GEDCJ	N/A	\$750.974.297	\$756.681.702
6	UNIÓN TEMPORAL INV-163	N/A	\$755.957.770	\$761.703.049
7	CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022	N/A	\$742.928.120,70	\$748.656.868,39

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 2 de 31

8	CONSORCIO ADECUACIONES CC	N/A	\$602.714.279	\$759.118.634
9	CONSORCIO M.S. & J.M 2022	N/A	\$755.757.372	\$761.547.449
10	CONSORCIO MUISCA	N/A	\$750.209.638	\$755.911.231
11	CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.	900.320.303-4	\$758.103.019	\$763.864.602

Nota1: Tenga en cuenta las causales de rechazo.

Nota 2: En caso de que el oferente no indique el año fiscal a evaluar financieramente, la Universidad de Cundinamarca evaluará el último año fiscal.


1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSORCIO SI ADECUACIONES		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE S.A.S.: 2020 SIRCOL S.A.S.: 2020	CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL 1. RUP 1, 4, 5. – 525, 527, 528, 529	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 2: CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL: 2021	21, 23, 24. Req Financieros 2, 3.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 3: CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO


Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 3 de 31

<p>PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.</p> <p>En virtud que el consorcio no había indicado mejor año fiscal a evaluar, se acepta la solicitud de evaluar el 2019 como mejor año fiscal del consorciado VÉRTICES Ingeniería SAS, de acuerdo con oficio de subsanación (Se adjunta captura de pantalla)</p> <p>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</p> <p>• Se solicita amablemente a la entidad, tener en cuenta el año 2019 como año fiscal a evaluar del RUP de Vertices Ingeniería S.A.S.</p>	<p>1, 3, 4. – 52, 54, 55, 56 Oficio subsanación 1</p>	<p>El proponente CUMPLE</p>
--	---	--


PROPONENTE 4: CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
<p>PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.: 2020 LUIS MILTON ORTIZ VERGEL:2020</p>	<p>Carta indicando mejor año fiscal 1. RUP 1, 3, 4. – 1, 2, 3.</p>	<p>El proponente CUMPLE</p>

PROPONENTE 5: CONSORCIO GEDCJ		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
<p>PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. El consorciado GRUPO C & J S.A.S., presenta RUP de fecha 14 de diciembre</p> <p style="text-align: center; color: red;">CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR GRUPO C & J S.A.S.</p> <p style="font-size: small;">Fecha expedición: 2022/12/14 - 15:18:28 **** Recibo No. S001334305 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20221214-0273</p> <p>Pese a lo anterior, según concepto de la Dirección Jurídica, cito a continuación: "(...) Nos permitimos compartir el siguiente fundamento normativo que puede servir como criterio auxiliar, es decir de acuerdo a la interpretación subjetiva que realizamos de la norma aquí señalada; teniendo en cuenta la orientación y/o apoyo requerido por parte del área financiera. En este sentido es preciso</p>	<p>1, 8, 9. – 1, 3, 4</p>	<p>El proponente CUMPLE - SUBSANÓ</p>

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 4 de 31

mencionar que la subsanabilidad lleva a diferentes criterios de interpretación que se presentan sobre este particular, tanto en la Ley como en la jurisprudencia, ya que la clasificación de algunos requisitos y documentos que son subsanables y el criterio de aquellos que determinan la habilidad jurídica, financiera y técnica de los proponentes tiene un contenido específico.


Así mismo, frente a la clasificación de aquellos requisitos que otorgan o no puntaje, aquellos que pueden ser subsanados y el “término” para cumplirlo se presenta un amplio margen de verificación e interpretación, no obstante, lo señalado en la ley. Ese es el espacio que se busca complementar mediante esta revisión normativa y jurisprudencial. De acuerdo con lo anterior, el concepto de Subsanabilidad está establecido en el parágrafo 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007. La palabra subsanar debe entenderse como aquella acción de reparar o remediar un defecto; la subsanación de las ofertas se encuentra limitada a la posibilidad que tiene un proponente de remediar un defecto o error de su propuesta, siendo por lo tanto incorrecto entender que esta facultad le confiere a éste, el derecho de aportar o adicionar nuevos documentos que modifiquen o mejoren la oferta inicial, puesto que bajo esta consideración se estaría violando el derecho de igualdad poniendo en desventaja a los demás participantes a los cuales no se les permita corregir su oferta. La regla según la cual lo que no otorga puntaje es subsanable de conformidad con el artículo 5 parágrafo 1 de ley 1150 de 2007, no obstante, se encontraron circunstancias frente a los requisitos que sin otorgar puntaje y que sin ser requisitos necesarios para la comparación de la propuesta se adquiriera la incertidumbre si podían ser subsanados o no y hasta que término estaba permitida dicha subsanación. Por lo cual, mediante el Decreto 1510 de 2013 se hizo evidente que el legislador redujo sustancialmente la discrecionalidad y la libertad de comprensión que estaba presentando las entidades para establecer qué o cuáles exigencias eran necesarias para comparar las ofertas, y por la Ley 1150 de 2007 cuáles eran los requisitos que otorgaban o no puntaje, por lo cual, dicha discrecionalidad se vio limitada por el Consejo de Estado Sala de lo Contencioso Administrativo Sección Tercera Subsección C Número interno 21.324 del doce (12) de junio de dos mil catorce (2014) y determinó cuales requisitos correspondían a los que “asignan puntaje” de allí que si en un proceso de contratación un requisito no se evalúa con puntos, sus deficiencias son subsanables, es decir, el defecto, el error se puede corregir solicitando al oferente que complete el requisito para que su propuesta se evalúe en igualdad de condiciones con las demás, qué documentos no son necesarios

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 5 de 31

para la comparación de la propuesta y se aclaró situaciones en cuanto a la subsanabilidad entre documentos que otorgan o no puntaje así: La falta de certificado de existencia y representación legal, de RUP, de firma de la oferta, de un certificado de experiencia, la copia de la oferta, la ausencia y errores en la garantía de seriedad, de autorización al representante legal por parte de la junta directiva, etc., son requisitos subsanables, porque no otorgan puntaje en la evaluación. En cambio, si el defecto o la ausencia es de un requisito o documento que acredita un aspecto que otorga puntos, por ejemplo, la falta de precio de un ítem, no son subsanables porque otorgan puntaje. Si se permitiera enmendar lo que asigna puntaje sería fácil para el proponente defraudar a los demás participantes en un proceso, ofreciendo un dato irrisorio, porque para ese instante conoce los valores ofrecidos por sus competidores. En tal evento, es seguro que obtendría el máximo puntaje en el ítem o aspecto omitido, y es bastante probable que ganaría el proceso.

Así las cosas, se determinó que el defecto subsanable es el que no asigne puntaje al oferente, y es corregible dentro del plazo que la entidad estatal le otorgue al oferente para enmendar el defecto observado durante la evaluación de las ofertas usualmente indicado en el pliego de condiciones, hasta antes de la adjudicación. (...)

y concepto C-728 de 2022 que expresa: “(...) Por ejemplo: i) si un oferente olvidó adjuntar con su propuesta el certificado que da cuenta de su inscripción en el RUP, el requisito será subsanable siempre que la prueba allegada demuestre que el hecho, esto es, la inscripción en el registro, ocurrió con anterioridad al cierre del proceso; ii) si un oferente presentó la propuesta sin allegar la autorización al representante legal, por parte de la junta directiva de la sociedad, el certificado, aunque sea posterior, debe dar cuenta de que el hecho que pretende acreditar –la autorización de la junta– ocurrió antes del vencimiento del término para ofertar¹¹; iii) si un oferente no anexó el Certificado de existencia y representación legal, el documento aportado con posterioridad debe dar cuenta de que la sociedad existía antes del cierre del proceso¹²; iv) si un oferente olvidó adjuntar un certificado que demuestra un título universitario, el documento, aunque tenga fecha posterior al cierre del proceso, debe acreditar que el título académico se obtuvo con anterioridad al cierre del proceso; v) si un oferente no allegó un certificado de experiencia, el documento que subsana –sin importar que tenga fecha posterior– debe demostrar que la experiencia que se pretende hacer valer se obtuvo antes de

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 6 de 31

vencerse el término para presentar ofertas y vi) si el oferente olvidó firmar la propuesta o presentar una copia de ella, puede subsanar sin que con ello se entienda que acreditó una circunstancia ocurrida con posterioridad al cierre del proceso. (...)” Por lo expuesto, se determina que el oferente cumple con la subsanación del documento.


PROPONENTE 6: UNIÓN TEMPORAL INV-163		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	1, 3, 4, 5. – 1, 3, 4, 5.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 7: CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL. HCG CONSTRUCCIONES LTDA: 2019 EPCO INGENIERIA S.A.S.: 2019	1, 3, 4, 5. – 1, 3, 4, 5.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 8: CONSORCIO ADECUACIONES CC		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL. CARVAJAL & CORTES INGENIERIA S.A.S.: 2021 CONSTRUCTORA 4K S.A.S.: 2021	1, 3, 4. – 188, 190, 191, 192.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 9: CONSORCIO M.S. & J.M.2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE	Especificaciones financiera 1, 1. RUP 1, 76, 77. – 1, 15, 16, 17	El proponente CUMPLE

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 7 de 31

2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL. MEGASERVICIOS Y REPRESENTACIONES SAJOR S.A.S.: 2019 JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA: 2019		
--	--	--

PROPONENTE 10: CONSORCIO MUISCA		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	87, 89, 90, 91. – 203, 204, 205.	El proponente CUMPLE

PROPONENTE 11: CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL: 2019 RUP ACTUALIZADO	Requisitos financieros 1, 2, 4, 5, 6	El proponente CUMPLE - SUBSANÓ

2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA


N°	1	PROPONENTE	CONSORCIO SI ADECUACIONES								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT≥100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los	El proponente CUMPLE CT = \$ 8.307.170.537 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">CAPITAL DE TRABAJO</th> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td style="text-align: right;">\$6.984.890.063,00</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td style="text-align: right;">\$1.322.280.474,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">CT = \$8.307.170.537,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	\$6.984.890.063,00	SIRCOL SAS	\$1.322.280.474,00	CT = \$8.307.170.537,00	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	\$6.984.890.063,00										
SIRCOL SAS	\$1.322.280.474,00										
CT = \$8.307.170.537,00											

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 8 de 31


		<p>cuales deberán tener en conjunto un CT $\geq 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.</p> <p>Si CT$\geq 100\%$ PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$< 100\%$PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>									
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 9.73</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td>1,87</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td>7,86</td> </tr> <tr> <td>L=</td> <td>9,73</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	1,87	SIRCOL SAS	7,86	L=	9,73
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	1,87										
SIRCOL SAS	7,86										
L=	9,73										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Si NE $\leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si NE $> 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 38.0%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td>28,3%</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td>9,7%</td> </tr> <tr> <td>NE=</td> <td>38,0%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	28,3%	SIRCOL SAS	9,7%	NE=	38,0%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	28,3%										
SIRCOL SAS	9,7%										
NE=	38,0%										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 71.46</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td>23,19</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td>48,27</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>71,46</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	23,19	SIRCOL SAS	48,27	TOTAL	71,46
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	23,19										
SIRCOL SAS	48,27										
TOTAL	71,46										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 9 de 31


CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $RP = 36.54\%$ <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th style="background-color: #cccccc;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td style="text-align: center;">27,21</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td style="text-align: center;">9,33</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">RP=</td> <td style="text-align: center;">36,54</td> </tr> </tbody> </table>		RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	27,21	SIRCOL SAS	9,33	RP=	36,54
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION											
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	27,21											
SIRCOL SAS	9,33											
RP=	36,54											
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $R.I. = 19.31\%$ <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th style="background-color: #cccccc;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td style="text-align: center;">11,78</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td style="text-align: center;">7,52</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">19,31</td> </tr> </tbody> </table>		RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	11,78	SIRCOL SAS	7,52	R.A=	19,31
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION											
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	11,78											
SIRCOL SAS	7,52											
R.A=	19,31											

N°	2	PROPONENTE	CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ($CT \geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto	El proponente CUMPLE $CT = \$ 920.513.000$

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 10 de 31


		un CT $> 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.	
		Si CT$\geq 100\%$ PO , la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$< 100\%$PO , la propuesta será Inhabilitada.	
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 37.39
	Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.		
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE NE= 15.87%
	Si NE $\leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si NE $> 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.		
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 12.65
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.		
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 11 de 31


RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $RP = 11.98\%$
	Si $R.P. \geq 9.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 9.0\%$ la propuesta será Inhabilitada		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $R.I. = 10.08\%$
	Si $R.A. \geq 5.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 5.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.		

N°	3	PROPONENTE	CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022.	
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO	
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL		
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ($CT \geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <u>consorcio o una unión temporal</u> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT > 100\%$ de lo solicitado	El proponente CUMPLE $CT = \$ 2.765.904.657$	
			CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO
			VERTICES INGENIERIA S.A.S.	\$2.269.473.000,00
			HINCA S.A.S.	\$496.431.657,00
		CT = \$2.765.904.657,00		

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 12 de 31


		en la presente invitación.									
		Si CT\geq100% PO , la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$<$100%PO , la propuesta será Inhabilitada.									
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 11.49 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>10,39</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>1,10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">11,49</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	10,39	HINCA S.A.S.	1,10	L=	11,49
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	10,39										
HINCA S.A.S.	1,10										
L=	11,49										
		Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ$<$ 2.0 la propuesta será Inhabilitada.									
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente NO CUMPLE NE= 62.5% <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>11,9%</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>50,6%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">NE=</td> <td style="text-align: center;">62,5%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	11,9%	HINCA S.A.S.	50,6%	NE=	62,5%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	11,9%										
HINCA S.A.S.	50,6%										
NE=	62,5%										
		Si NE $\leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si NE $>$ 60% la propuesta será Inhabilitada.									
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 1.667.95 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td>3,79</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td>1664,16</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">1.667,95</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	3,79	HINCA S.A.S.	1664,16	TOTAL	1.667,95
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	3,79										
HINCA S.A.S.	1664,16										
TOTAL	1.667,95										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 13 de 31


	Si $R.I \geq 1.5$ la propuesta será Habilitada. Si $R.I < 1.5$ la propuesta será Inhabilitada.									
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. Si $R.P. \geq 9.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 9.0\%$ la propuesta será Inhabilitada								
		El proponente CUMPLE $RP = 57.11\%$ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">6,50</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">50,61</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">RP=</td> <td style="text-align: center;">57,11</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	6,50	HINCA S.A.S.	50,61	RP=	57,11
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	6,50									
HINCA S.A.S.	50,61									
RP=	57,11									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. Si $R.A. \geq 5.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 5.0\%$ la propuesta será Inhabilitada								
		El proponente CUMPLE $R.I. = 19.86\%$ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VERTICES INGENIERIA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">3,40</td> </tr> <tr> <td>HINCA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">16,47</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">19,86</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	VERTICES INGENIERIA S.A.S.	3,40	HINCA S.A.S.	16,47	R.A=	19,86
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
VERTICES INGENIERIA S.A.S.	3,40									
HINCA S.A.S.	16,47									
R.A=	19,86									

N°	4	PROPONENTE	CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT				
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO				
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL					
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT>100%) del	Si el cotizante es un <u>consorcio o una unión temporal</u> , el CT corresponderá a la sumatoria	El proponente CUMPLE $CT = \$ 1.528.345.281$ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td style="text-align: center;">\$1.201.653.063,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	\$1.201.653.063,00
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO						
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	\$1.201.653.063,00						

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 14 de 31


	<p>presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT > 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<table border="1"> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$326.692.218,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CT =</td> <td style="text-align: right;">\$1.528.345.281,00</td> </tr> </table>	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	\$326.692.218,00	CT =	\$1.528.345.281,00				
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	\$326.692.218,00										
CT =	\$1.528.345.281,00										
	<p>Si $CT \geq 100\% PO$, la propuesta se declarará Habilitada. Si $CT < 100\% PO$, la propuesta será Inhabilitada.</p>										
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</p> <p>Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 35.03</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td style="text-align: center;">4,08</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">30,96</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">35,03</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,08	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	30,96	L=	35,03
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,08										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	30,96										
L=	35,03										
	<p>Si $LIQ \geq 2.0$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $LIQ < 2.0$ la propuesta será Inhabilitada.</p>										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$</p> <p>Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 34.4%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td style="text-align: center;">7,7%</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">26,7%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">NE=</td> <td style="text-align: center;">34,4%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	7,7%	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	26,7%	NE=	34,4%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	7,7%										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	26,7%										
NE=	34,4%										
	<p>Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.</p>										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 965.13</p>								

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 15 de 31


	I = Gastos de Intereses Si R.I \geq 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I $<$ 1.5 la propuesta será Inhabilitada.	sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td>4,40</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td>960,73</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>965,13</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,40	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	960,73	TOTAL	965,13
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,40										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	960,73										
TOTAL	965,13										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO \geq 9.0%	R.P. = U.O. / P \geq 9.0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 19.23% <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td>4,55</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td>14,68</td> </tr> <tr> <td>RP=</td> <td>19,23</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,55	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	14,68	RP=	19,23
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	4,55										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	14,68										
RP=	19,23										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO \geq 5.0%	R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 12.47% <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUIS MILTON ORTIZ VERGEL</td> <td>3,38</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.</td> <td>9,09</td> </tr> <tr> <td>R.A=</td> <td>12,47</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	3,38	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	9,09	R.A=	12,47
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	3,38										
CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY S.A.S.	9,09										
R.A=	12,47										

N°	5	PROPONENTE	CONSORCIO GEDCJ
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
CAPITAL DE TRABAJO) CON	El proponente deberá	Si el cotizante es un	


Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 16 de 31


BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	<p>acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT$\geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>consorcio o una unión temporal, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT $> 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 16.910.146.530</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">CAPITAL DE TRABAJO</th> <th style="text-align: center;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCTORA GED S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$741.331.141,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">GRUPO C & J S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$16.168.815.389,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CT =</td> <td style="text-align: right;">\$16.910.146.530,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	CONSTRUCTORA GED S.A.S.	\$741.331.141,00	GRUPO C & J S.A.S.	\$16.168.815.389,00	CT =	\$16.910.146.530,00
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
CONSTRUCTORA GED S.A.S.	\$741.331.141,00										
GRUPO C & J S.A.S.	\$16.168.815.389,00										
CT =	\$16.910.146.530,00										
	<p>Si CT$\geq 100\%$ PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$< 100\%$PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>										
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 10.06</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="text-align: center;">% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCTORA GED S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">8,53</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">GRUPO C & J S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">1,53</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">10,06</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	CONSTRUCTORA GED S.A.S.	8,53	GRUPO C & J S.A.S.	1,53	L=	10,06
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
CONSTRUCTORA GED S.A.S.	8,53										
GRUPO C & J S.A.S.	1,53										
L=	10,06										
	<p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 10.5%</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th style="text-align: center;">% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">CONSTRUCTORA GED S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">10,2%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">GRUPO C & J S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,3%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">NE=</td> <td style="text-align: center;">10,5%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	CONSTRUCTORA GED S.A.S.	10,2%	GRUPO C & J S.A.S.	0,3%	NE=	10,5%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
CONSTRUCTORA GED S.A.S.	10,2%										
GRUPO C & J S.A.S.	0,3%										
NE=	10,5%										
	<p>Si NE $\leq 60\%$ la propuesta será Habilitada.</p>										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 17 de 31

	Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 965.13 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCTORA GED S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">829,78</td> </tr> <tr> <td>GRUPO C & J S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">829.78</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CONSTRUCTORA GED S.A.S.	829,78	GRUPO C & J S.A.S.	Indeterminado	TOTAL	829.78
	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
CONSTRUCTORA GED S.A.S.	829,78										
GRUPO C & J S.A.S.	Indeterminado										
TOTAL	829.78										
Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.											
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 11.11% <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCTORA GED S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">10,68</td> </tr> <tr> <td>GRUPO C & J S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,43</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">11,11</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CONSTRUCTORA GED S.A.S.	10,68	GRUPO C & J S.A.S.	0,43	RP=	11,11
	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
CONSTRUCTORA GED S.A.S.	10,68										
GRUPO C & J S.A.S.	0,43										
RP=	11,11										
Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada											
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 9.93% <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCTORA GED S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">9,53</td> </tr> <tr> <td>GRUPO C & J S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,40</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">9,93</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CONSTRUCTORA GED S.A.S.	9,53	GRUPO C & J S.A.S.	0,40	R.A=	9,93
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
CONSTRUCTORA GED S.A.S.	9,53										
GRUPO C & J S.A.S.	0,40										
R.A=	9,93										
Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.											

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 18 de 31


N°	6	PROPONENTE	UNIÓN TEMPORAL INV-163								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	<p>El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ($CT \geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>Si el cotizante es un <u>consorcio o una unión temporal</u>, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT \geq 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 5.496.499.900</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">CAPITAL DE TRABAJO</th> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td>\$2.174.029.465,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td>\$3.322.470.435,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CT = \$5.496.499.900,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INVERCOPA S.A.S.	\$2.174.029.465,00	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	\$3.322.470.435,00	CT = \$5.496.499.900,00	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
INVERCOPA S.A.S.	\$2.174.029.465,00										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	\$3.322.470.435,00										
CT = \$5.496.499.900,00											
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 13.77</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="background-color: #cccccc;">% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td>1,83</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td>11,93</td> </tr> <tr> <td colspan="2">L= 13,77</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	1,83	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	11,93	L= 13,77	
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION										
INVERCOPA S.A.S.	1,83										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	11,93										
L= 13,77											
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 9.6%</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th style="background-color: #cccccc;">% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td>3,9%</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td>5,7%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	3,9%	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	5,7%		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION										
INVERCOPA S.A.S.	3,9%										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	5,7%										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 19 de 31

	Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.	NE=	9,6%							
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 23.93							
	Si $R.I \geq 1.5$ la propuesta será Habilitada. Si $R.I < 1.5$ la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,43</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">23,50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">23,93</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	0,43	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	23,50	TOTAL
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INVERCOPA S.A.S.	0,43									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	23,50									
TOTAL	23,93									
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 10.10%							
	Si $R.P. \geq 9.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 9.0\%$ la propuesta será Inhabilitada		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,98</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">9,12</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">10,10</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	0,98	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	9,12	RP=
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INVERCOPA S.A.S.	0,98									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	9,12									
RP=	10,10									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 9.25%							
	Si $R.A. \geq 5.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 5.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INVERCOPA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">0,76</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">8,50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">9,25</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	INVERCOPA S.A.S.	0,76	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	8,50	R.A=
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
INVERCOPA S.A.S.	0,76									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	8,50									
R.A=	9,25									


N°	7	PROONENTE	CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022
	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 20 de 31

REQUISITO FINANCIERO	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ($CT \geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT \geq 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE $CT = \$ 1.936.758.964$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td>\$532.695.066,00</td> </tr> <tr> <td>EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td>\$1.404.063.898,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CT = \$1.936.758.964,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	\$532.695.066,00	EPCO INGENIERIA S.A.S.	\$1.404.063.898,00	CT = \$1.936.758.964,00	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	\$532.695.066,00										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	\$1.404.063.898,00										
CT = \$1.936.758.964,00											
Si $CT \geq 100\% PO$, la propuesta se declarará Habilitada. Si $CT < 100\% PO$, la propuesta será Inhabilitada.											
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	$LIQ. = AC / PC \geq 2.0$ Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $LIQ = 10.03$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td>8,71</td> </tr> <tr> <td>EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td>1,32</td> </tr> <tr> <td colspan="2">L= 10,03</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	8,71	EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,32	L= 10,03	
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	8,71										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	1,32										
L= 10,03											
Si $LIQ \geq 2.0$ la propuesta será declarada Habilitada. Si $LIQ < 2.0$ la propuesta será Inhabilitada.											
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	$NE = PT / AT \leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $NE = 16.7\%$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HCG CONSTRUCCIONES LTDA</td> <td>10,1%</td> </tr> <tr> <td>EPCO INGENIERIA S.A.S.</td> <td>6,6%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">NE= 16,7%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	HCG CONSTRUCCIONES LTDA	10,1%	EPCO INGENIERIA S.A.S.	6,6%	NE= 16,7%	
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
HCG CONSTRUCCIONES LTDA	10,1%										
EPCO INGENIERIA S.A.S.	6,6%										
NE= 16,7%											
Si $NE \leq 60\%$ la propuesta será Habilitada. Si $NE > 60\%$ la propuesta será Inhabilitada.											

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 21 de 31

RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	$R.I = U.O. / I \geq 1.5$ Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = Indeterminado
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.		
RAZON COBERTURA DE INTERESES		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	
HCG CONSTRUCCIONES LTDA		Indeterminado	
EPCO INGENIERIA S.A.S.		Indeterminado	
TOTAL		Indeterminado	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 20.15%
	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada		
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	
HCG CONSTRUCCIONES LTDA		18,33	
EPCO INGENIERIA S.A.S.		1,83	
RP=		20,15	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 17.24%
	Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	
HCG CONSTRUCCIONES LTDA		16,02	
EPCO INGENIERIA S.A.S.		1,22	
R.A=		17,24	


N°	8	PROPONENTE	CONSORCIO ADECUACIONES CC
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
CAPITAL DE TRABAJO) CON	El proponente deberá acreditar	Si el cotizante es un consorcio o	

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 22 de 31


BASE EN EL PO) ≥ 100%	<p>un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT≥100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p> <p>una unión temporal, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT ≥ 100% de lo solicitado en la presente invitación.</p> <p>Si CT≥100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT<100%PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 2.576.014.460</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td>\$2.059.105.703,00</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td>\$516.908.757,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">CT = \$2.576.014.460,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	\$2.059.105.703,00	CONSTRUCTORA 4K SAS	\$516.908.757,00	CT = \$2.576.014.460,00	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	\$2.059.105.703,00									
CONSTRUCTORA 4K SAS	\$516.908.757,00									
CT = \$2.576.014.460,00										
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 10.44</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td>4,43</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td>6,01</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">L= 10,44</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,43	CONSTRUCTORA 4K SAS	6,01	L= 10,44	
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,43									
CONSTRUCTORA 4K SAS	6,01									
L= 10,44										
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 22.4%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td>17,4%</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td>5,0%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">NE= 22,4%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	17,4%	CONSTRUCTORA 4K SAS	5,0%	NE= 22,4%	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	17,4%									
CONSTRUCTORA 4K SAS	5,0%									
NE= 22,4%										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 80.63</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION						
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 23 de 31


		porcentaje de participación.	<table border="1"> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td style="text-align: center;">80,63</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">80.63</td> </tr> </table>	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	80,63	CONSTRUCTORA 4K SAS	Indeterminado	TOTAL	80.63		
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	80,63										
CONSTRUCTORA 4K SAS	Indeterminado										
TOTAL	80.63										
<p>Si $R.I \geq 1.5$ la propuesta será Habilitada. Si $R.I < 1.5$ la propuesta será Inhabilitada.</p>											
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO $\geq 9.0\%$	<p>$R.P. = U.O. / P \geq 9.0\%$ Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Si $R.P. \geq 9.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.P. < 9.0\%$ la propuesta será Inhabilitada</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE $RP = 10.61\%$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td style="text-align: center;">4,95</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td style="text-align: center;">5,67</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">10,61</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,95	CONSTRUCTORA 4K SAS	5,67	RP=	10,61
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	4,95										
CONSTRUCTORA 4K SAS	5,67										
RP=	10,61										
RENTABILIDAD DEL ACTIVO $\geq 5.0\%$	<p>$R.I = U.O. / A.T. \geq 5.0\%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total</p> <p>Si $R.A. \geq 5.0\%$ la propuesta será Habilitada. Si $R.A. < 5.0\%$ la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE $R.I. = 8.33\%$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS</td> <td style="text-align: center;">3,22</td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTORA 4K SAS</td> <td style="text-align: center;">5,10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">8,33</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	3,22	CONSTRUCTORA 4K SAS	5,10	R.A=	8,33
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS	3,22										
CONSTRUCTORA 4K SAS	5,10										
R.A=	8,33										

N°	9	PROPONENTE	CONSORCIO M.S. & J.M 2022		
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO		
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL			
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) $\geq 100\%$	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual	Si el cotizante es un consorcio o una unión	<p>El proponente CUMPLE $CT = \\$ 2.102.113.352$</p> <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">CAPITAL DE TRABAJO</td> <td style="text-align: center;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</td> </tr> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO				


Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 24 de 31

	<p>al cien (CT\geq100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>temporal, el CT correspondirá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT $>$ 100% de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: right;">\$709.110.000,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: right;">\$1.393.003.352,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">CT =</td> <td style="text-align: right;">\$2.102.113.352,00</td> </tr> </table>	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	\$709.110.000,00	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	\$1.393.003.352,00	CT =	\$2.102.113.352,00		
	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	\$709.110.000,00									
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	\$1.393.003.352,00										
CT =	\$2.102.113.352,00										
<p>Si CT\geq100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT$<$100%PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>											
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 33.63</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="text-align: center;">% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">29,98</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">3,65</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">33,63</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,98	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,65	L=	33,63
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,98										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,65										
L=	33,63										
<p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ $<$ 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>											
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO $\leq 60\%$	<p>NE = PT / AT $\leq 60\%$ Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 4.1%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th style="text-align: center;">% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">1,5%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">2,6%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	1,5%	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,6%		
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	1,5%										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,6%										
<p>Si NE $\leq 60\%$ la propuesta será declarada Habilitada. Si NE $>$ 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>											

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 25 de 31

	AT = Activo total. por el porcentaje de participación.		NE= 4,1%								
	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.										
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 2.13 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">Indeterminado</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">2,13</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL</td> <td style="text-align: center;">2.13</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	Indeterminado	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,13	TOTAL	2.13
	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	Indeterminado										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	2,13										
TOTAL	2.13										
	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.										
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	R.P. = U.O. / P ≥ 9.0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 33.53% <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">30,22</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">3,30</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">33,53</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	30,22	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,30	RP=	33,53
	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	30,22										
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,30										
RP=	33,53										
	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada.										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 26 de 31

	Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	<p>R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE R.I.= 32.59%</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS</td> <td style="text-align: center;">29,57</td> </tr> <tr> <td>JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA</td> <td style="text-align: center;">3,02</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">32,59</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,57	JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,02	R.A=	32,59
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MEGASERVICIOS Y REPARACIONES SAJOR SAS	29,57									
JACINTO ALFONSO MALAGON SIERRA	3,02									
R.A=	32,59									
	<p>Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.</p>									


N°	10	PROPONENTE	CONSORCIO MUISCA								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	<p>El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT ≥ 100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación</p>	<p>Si el cotizante es un <u>consorcio</u> o <u>una unión temporal</u>, el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT ≥ 100% de lo solicitado en la presente invitación.</p>	<p>El proponente CUMPLE CT = \$ 21.845.262.807</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td style="text-align: right;">\$4.175.942.401,00</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td style="text-align: right;">\$17.669.320.406,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">CT = \$21.845.262.807,00</td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	\$4.175.942.401,00	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	\$17.669.320.406,00	CT = \$21.845.262.807,00	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	\$4.175.942.401,00										
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	\$17.669.320.406,00										
CT = \$21.845.262.807,00											
	<p>Si CT ≥ 100% PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT < 100% PO, la propuesta será Inhabilitada.</p>										

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 27 de 31


ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0</p> <p>Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ= 15.16</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>12,16</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td>2,99</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">L=</td> <td>15,16</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	12,16	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	2,99	L=	15,16
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	12,16									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	2,99									
L=	15,16									
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60%	<p>NE = PT / AT ≤ 60%</p> <p>Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 44.8%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>21,7%</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td>23,1%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">NE=</td> <td>44,8%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	21,7%	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	23,1%	NE=	44,8%
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	21,7%									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	23,1%									
NE=	44,8%									
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 1.5	<p>R.I = U.O. / I ≥ 1.5</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 6.45</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>5,18</td> </tr> <tr> <td>EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td>1,27</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">TOTAL</td> <td>6,45</td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	5,18	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	1,27	TOTAL	6,45
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	5,18									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	1,27									
TOTAL	6,45									
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 9.0%	<p>R.P.= U.O. / P ≥ 9.0%</p> <p>Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE RP= 29.66%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td>14,56</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	14,56				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	14,56									

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 28 de 31


	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">15,10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">RP=</td> <td style="text-align: center;">29,66</td> </tr> </table>	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	15,10	RP=	29,66				
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	15,10									
RP=	29,66									
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE R.I.= 13.51% <table border="1"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th style="text-align: center;">AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS</td> <td style="text-align: center;">10,04</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">EMV CONSTRUCTORA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">3,47</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R.A=</td> <td style="text-align: center;">13,51</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	10,04	EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	3,47	R.A=	13,51
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS	10,04									
EMV CONSTRUCTORA S.A.S.	3,47									
R.A=	13,51									

N°	11	PROPONENTE	CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT ≥ 100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación Si CT ≥ 100% PO , la propuesta se declarará Habilitada. Si CT < 100% PO , la propuesta será Inhabilitada.	Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT > 100% de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE CT = \$ 1.179.344.286
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices	El proponente CUMPLE LIQ= 4.40

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 29 de 31


	AC = Activo afectados por el corriente. PC = Pasivo de corriente. participación.	
	Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
≤ 60%	Si NE ≤ 60% la propuesta será Habilitada. Si NE > 60% la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE NE= 55.76%
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	R.I = U.O. / I ≥ 1.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
≥ 1.5	Si R.I ≥ 1.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 1.5 la propuesta será Inhabilitada.	El proponente CUMPLE U.O = 3.82
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	R.P. = U.O. / P ≥ 9.0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
≥ 9.0%	Si R.P. ≥ 9.0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 9.0% la propuesta será Inhabilitada	El proponente CUMPLE RP= 59.75%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde,	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de
≥ 5.0%		El proponente CUMPLE R.I.= 26.43%

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 30 de 31

	U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	los índices afectados por el porcentaje de participación.	
	Si R.A. ≥ 5.0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 5.0% la propuesta será Inhabilitada.		

De acuerdo con lo anterior, se establece que las subsanaciones presentadas en la Invitación N° **163 obtienen** los siguientes resultados:

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
1	CONSORCIO SI ADECUACIONES	N/A	X	
2	CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S.	900.518.211-7	X	
3	CONSORCIO ADECUACIONES GIRARDOT 2022	N/A		X El oferente solo indicó mejor año fiscal a evaluar del consorciado Vértices Ingeniería. La sumatoria del índice de endeudamiento es 62.5% > 60%
4	CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT	N/A	X	
5	CONSORCIO GEDCJ	N/A	X	
6	UNIÓN TEMPORAL INV-163	N/A	X	
7	CONSORCIO SALA DE DOCENTES GIRARDOT 2022	N/A	X	
8	CONSORCIO ADECUACIONES CC	N/A	X	
9	CONSORCIO M.S. & J.M 2022	N/A	X	

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 31 de 31

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
10	CONSORCIO MUISCA	N/A	X	
11	CONSTRUCCIONES, MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS S.A.S.	900.320.303-4	X	

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

Cordialmente,



CATHERINE NIÑOSKA GUEVARA GARZÓN
Directora Financiera

Proyectó: Jung Suh Melo Prieto
2.1-46.13