



32.

Fusagasugá, 2022-12-16

Doctora  
ADRIANA ASENCIÓN TORRES ESPITIA  
Jefe de Compras  
Universidad de Cundinamarca Fusagasugá

**Asunto: EVALUACION ECONOMICA** para el proceso de “**ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA SALA DE DOCENTES SECCIONAL GIRARDOT DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCAD**”

Respetada Doctora,

En atención a la solicitud el día 16 de diciembre de 2022, remito EVALUACION ECONOMICA de las siguientes ofertas Habilitadas Técnica, Jurídica y Financieramente de la Invitación Publica N°163-2022:

| Orden | Oferente Habilitado         | Oferta antes de IVA   |
|-------|-----------------------------|-----------------------|
| 1.    | CONSORCIO SI ADECUACIONES   | \$ 757.177.519        |
| 2.    | CONSTRUVALORES S.A.S        | <b>\$ 758.755.441</b> |
| 4.    | CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT. | \$ 736.325.626        |
| 6.    | UNION TEMPORAL INV-163.     | \$ 755.957.770        |
| 8.    | CONSORCIO ADECUACIONES CC.  | \$ 758.392.849        |

De acuerdo a lo establecido en *los Términos de Referencia, Modulo VI, FACTORES QUE OTORGAN PUNTAJE, numeral 6.1. Evaluación Económica (Máximo Cuatrocientos (400) Puntos)*, la evaluación económica se realizó sobre el valor de las ofertas antes de I.V.A., y de acuerdo a la metodología de la Evaluación.

El método de evaluación: MEDIA ARITMÉTICA ALTA.

Se determinará la media aritmética entre el valor total sin decimales de la Oferta válida más alta y el promedio aritmético de las Ofertas válidas y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media aritmética, como resultado de aplicar las siguientes fórmulas:

$$X_A = \frac{V_{max} + \bar{X}}{2}$$

$X_A$  = Media aritmética alta

$V_{máx.}$  = Valor total sin decimales de la oferta más alta

$\bar{X}$  = Promedio aritmético de las ofertas válidas



$$X_A = \frac{\$ 758.755.441 + \$ 753.321.841}{2} = \$ 756.038.641$$

Obtenida la media aritmética alta se procederá a ponderar cada Oferta de acuerdo con las siguientes fórmulas:

**A. Para valores menores o iguales a la media aritmética Alta**  $P = 450 * \left( 1 - \left( \frac{X_A - v_i}{X_A} \right) \right)$

**B. Para valores mayores a la media aritmética alta.**  $P = 450 * \left( 1 - 2 \left( \frac{L X_A - v_i L}{X_A} \right) \right)$

A continuación, se relacionan los oferentes vs las propuestas económicas y los respectivos puntajes calculados:

| Oferente Habilitado         | Oferta antes de IVA | Puntaje asignado |
|-----------------------------|---------------------|------------------|
| CONSORCIO SI ADECUACIONES   | \$ 757.177.519      | 399              |
| CONSTRUVALORES S.A.S        | \$ 758.755.441      | 397              |
| CONSORCIO LM ANDY GIRARDOT. | \$ 736.325.626      | 390              |
| UNION TEMPORAL INV-163.     | \$ 755.957.770      | 400              |
| CONSORCIO ADECUACIONES CC.  | \$ 758.392.849      | 398              |

Todas las ofertas cumplen con las condiciones generales descritas en la invitación:

### 1. NOTA DE ASPECTOS GENERALES

- Según los requisitos contemplados en el Anexo N°3 Propuesta Económica los oferentes presentaron sus ofertas económicas de manera clara y en forma completa (sin obviar ningún ítem o consideración técnica).
- La evaluación económica se realizará sobre el valor de la oferta antes de I.V.A. – (Impuesto de Valor Agregado), si a ello hay lugar.
- Se debe ofertar en pesos colombianos, discriminando el IVA; si el oferente no discrimina el impuesto al valor agregado (I.V.A.) y el bien causa dicho impuesto, la Universidad lo considerará INCLUIDO en el valor de la oferta y así lo aceptará el oferente con la sola presentación de su oferta. Debe tenerse en cuenta que la Universidad de Cundinamarca realiza descuentos por los demás impuestos y estampillas aplicables.
- En caso de que se presenten errores aritméticos en las operaciones que generen los datos de la propuesta económica, LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA efectuará las correcciones aritméticas correspondientes, sin afectar el valor total de la oferta económica.



**UDEC**  
UNIVERSIDAD DE  
CUNDINAMARCA



ADOr001\_V8


– FUSAGASUGÁ –

Página 3 de 3

- E. Las cantidades presentadas en el Formato Anexo N°3- PROPUESTA ECONÓMICA **deben expresarse en números enteros desde el valor unitario**, en caso de requerir decimales en los datos de la propuesta, estos datos **deben estar redondeados sin decimales desde el valor unitario**, como se muestra en los términos de la invitación.

Cordialmente,

  
**RICARDO ANDRÉS JIMÉNEZ NIETO**  
Director Bienes y Servicios  
Universidad de Cundinamarca

Proyectó: Mario E. Castillo Ladino   
Profesional Dirección de Bienes y Servicios  
32.27.4

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
Teléfono: (601) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad  
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*