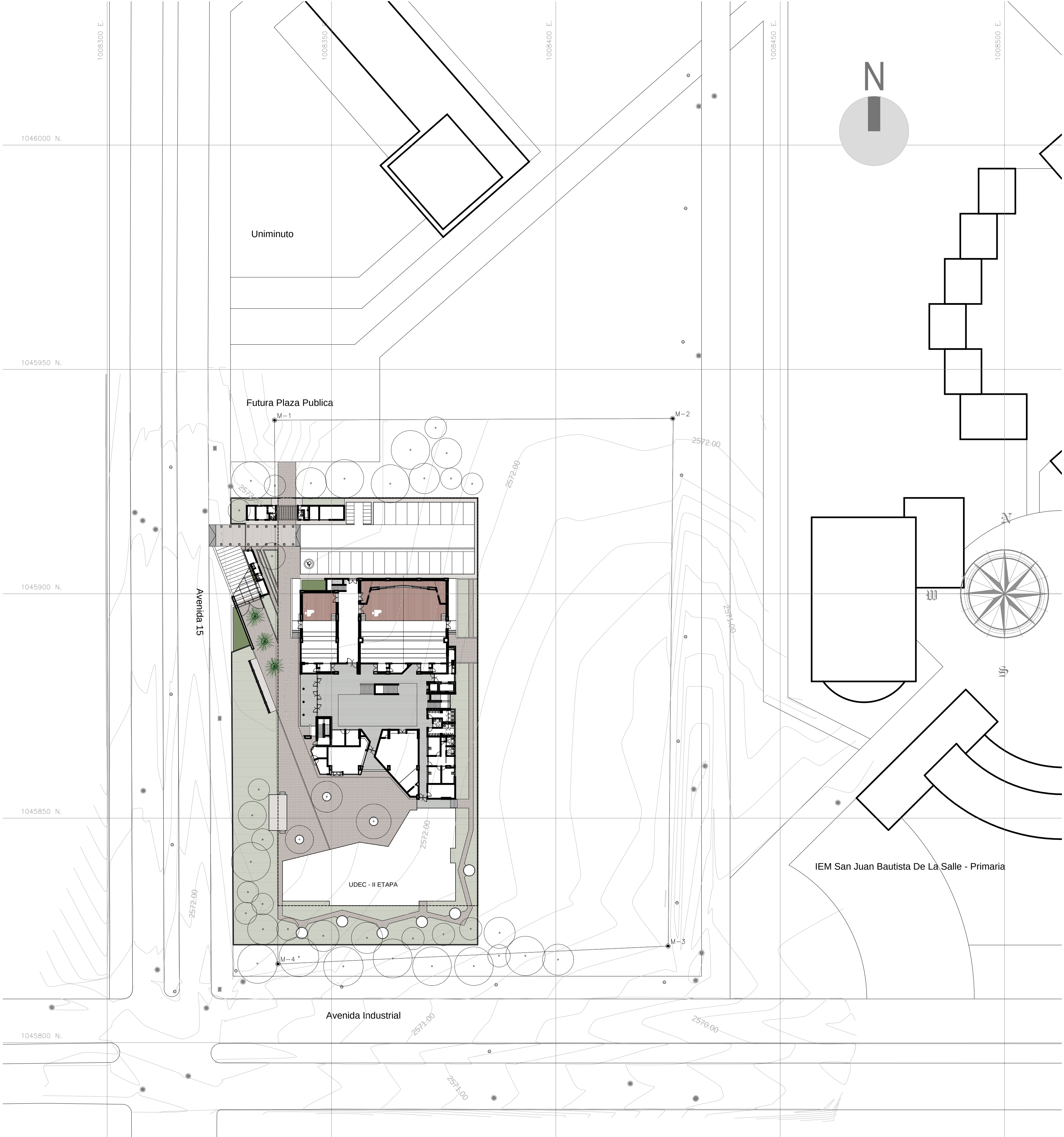




planta implantacion general

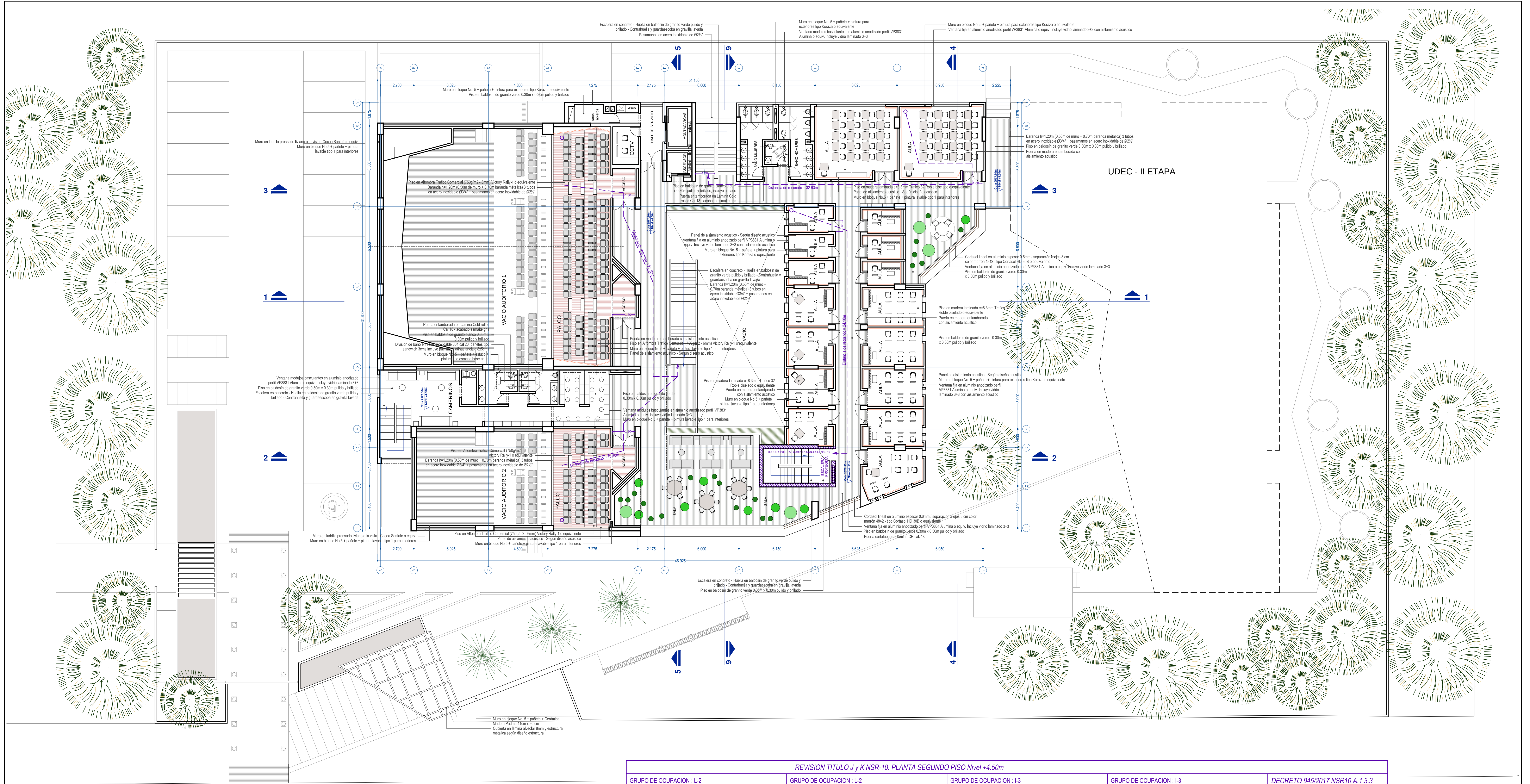
escala: 1:500

NUEVA SEDE PARA LA EXTENSION DE ZIPAQUIRA				
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA				
CUADRO DE AREAS				
PROYECTO ARQUITECTONICO				
		M2	%	
AREA TOTAL DEL LOTE		4051,53	100,00	
		I ETAPA		
	AREA CONSTRUIDA PRIMER PISO	1435,06	0,354	
	AREA CONSTRUIDA PISO 2	1014,46		
	AREA CONSTRUIDA PISO 3	804,11		
	AREA CONSTRUIDA PISO 4	938,23		
	AREA CONSTRUIDA PISO 5	641,33		
AREA TOTAL CONSTRUIDA - I ETAPA		4833,19		
AREA LIBRE EN PRIMER PISO		2616,47	0,646	
INDICES				
	MAX (M2)	I	PROPUESTA (M2)	I
OCUPACION	2430,92	0,600	1435,06	0,354
CONSTRUCCION	12154,59	3,000	4833,19	1,193
ESTACIONAMIENTOS				
		EXIGIDO	PROPUESTA	
PRIVADOS		5 UNIDADES	12 UNIDADES	24 UNIDADES
1 POR CADA 200 M2 DE AUDITORIOS, BIBLIOTECA Y AREAS ADMINISTRATIVAS				
AREA TOTAL PARA EL CALCULO: 1016,00 M2				
VISITANTES		5 UNIDADES	11 UNIDADES	24 UNIDADES
1 POR CADA 200 M2 DE AUDITORIOS, BIBLIOTECA Y AREAS ADMINISTRATIVAS				
AREA TOTAL PARA EL CALCULO: 1016,00 M2				
ESTACIONAMIENTOS MOTOS			12 UNIDADES	
ESTACIONAMIENTOS MOTOS Y BICICLETAS			35 UNIDADES	



planta localizacion general

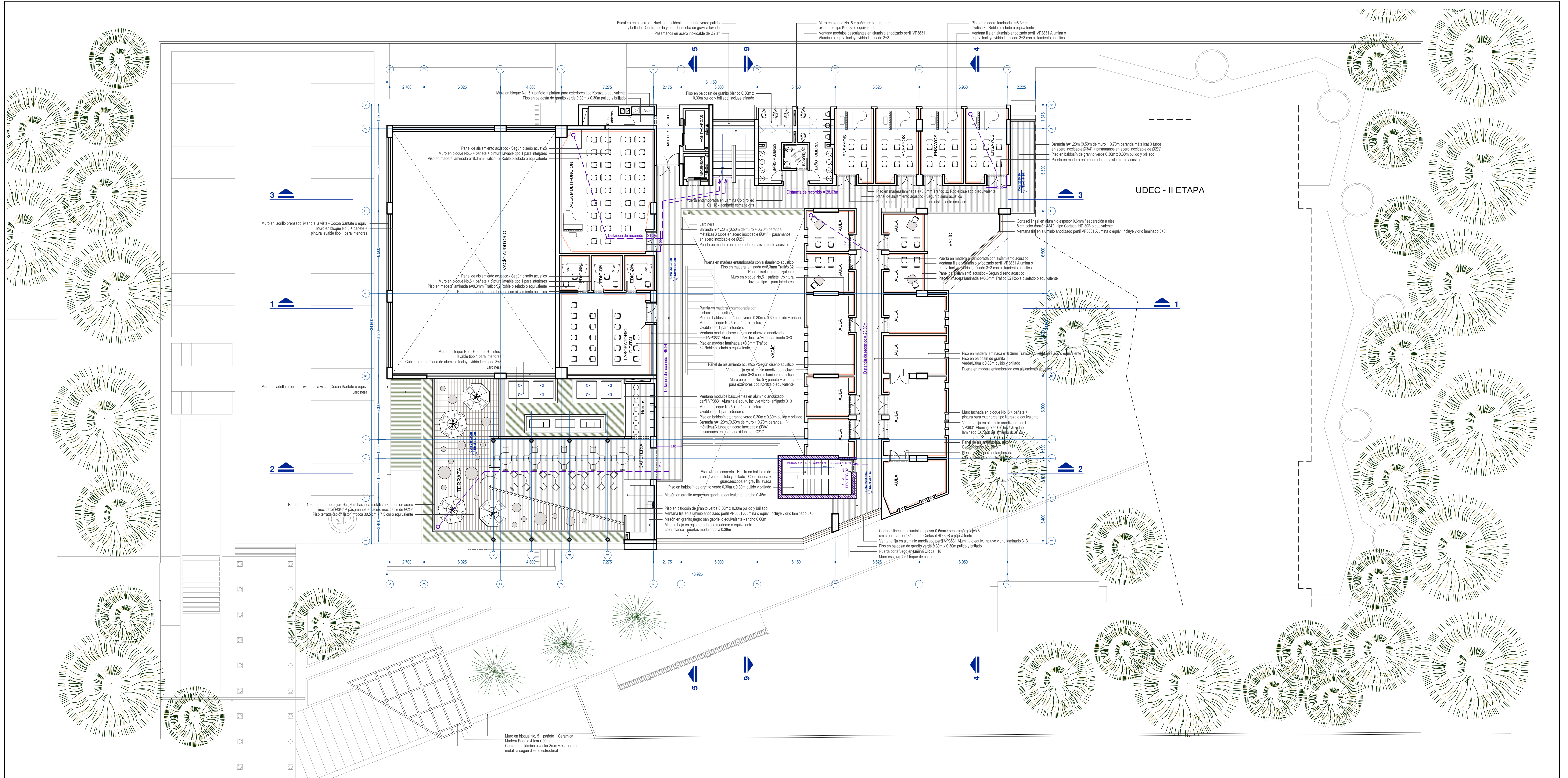
escala: 1:1000



planta general segundo piso - nivel +4.50m
escala: 1:125

Avenida 15

REVISION TITULO J y K NSR-10. PLANTA SEGUNDO PISO Nivel +4.50m			
GRUPO DE OCUPACION : L-2 Auditorio 1 AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 89.98m2 CARGA DE OCUPACION (A / 1.4) = 64.27 CARGA DE OCUPACION REAL = 110 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 27.10m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 2 (Rango 101-500) ANCHO DE SALIDAS = 3.60m (1.80m por cada salida)	GRUPO DE OCUPACION : L-2 Auditorio 2 AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 37.90m2 CARGA DE OCUPACION (A / 1.4) = 27.07 CARGA DE OCUPACION REAL = 43 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 18.40m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100) ANCHO DE SALIDAS = 1.80m	GRUPO DE OCUPACION : I-3 Aulas especializadas AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 7.84m2 CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 4.35 CARGA DE OCUPACION REAL = 4 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 24.10m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100) ANCHO DE SALIDAS = 0.90m	GRUPO DE OCUPACION : I-3 Aulas AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 38.00m2 CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 21.11 CARGA DE OCUPACION REAL = 20 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 32.63m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100) ANCHO DE SALIDAS = 1.60m
DECRETO 945/2017 NSR10 A.1.3.3 Factor de Importancia: 1.25 Grupo de uso de edificación III Grado de desempeño de Elementos No Estructurales SUPERIOR Junta sísmica: No aplica - Edificación aislada			



planta general tercer piso - nivel +8.10m
escala: 1:125

Avenida 15

REVISION TITULO J y K NSR-10. PLANTA TERCER PISO Nivel +8.10m

GRUPO DE OCUPACION : L-3
Cafeteria
AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 138.95m2
CARGA DE OCUPACION (A / 1.4) = 99.25
CARGA DE OCUPACION REAL = 70
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 46.94m Aplica riodadores
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 1.95m

GRUPO DE OCUPACION : I-3
Aula multifuncion
AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 71.44m2
CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 39.69
CARGA DE OCUPACION REAL = 34
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 21.30m
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 1.60m

GRUPO DE OCUPACION : I-3
Aulas especializadas
AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 11.70m2
CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 6.50
CARGA DE OCUPACION REAL = 4
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 23.30m
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 1.20m

GRUPO DE OCUPACION : I-3
Aulas ensayos
AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 17.95m2
CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 4.42
CARGA DE OCUPACION REAL = 7
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 28.63m
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 1.60m

DECRETO 945/2017 NSR10 A.1.3.3
Factor de Importancia: 1.25
Grupo de uso de edificación III
Grado de desempeño de Elementos No Estructurales SUPERIOR
Junta sísmica: No aplica - Edificación aislada



CONTRATO:
CONSULTORÍA
F-CTC-108 DE 2018

PROYECTO:
NUEVA SEDE
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
CRA 15 Nº 01 SUR 70



CONSULTOR:
CONSORCIO
NUEVA ERA 2018
CRA 71 C Nº 52 - 34 Ofc. 102
Bogotá D.C.

CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL
TERCER PISO
REVISION TITULO J y K

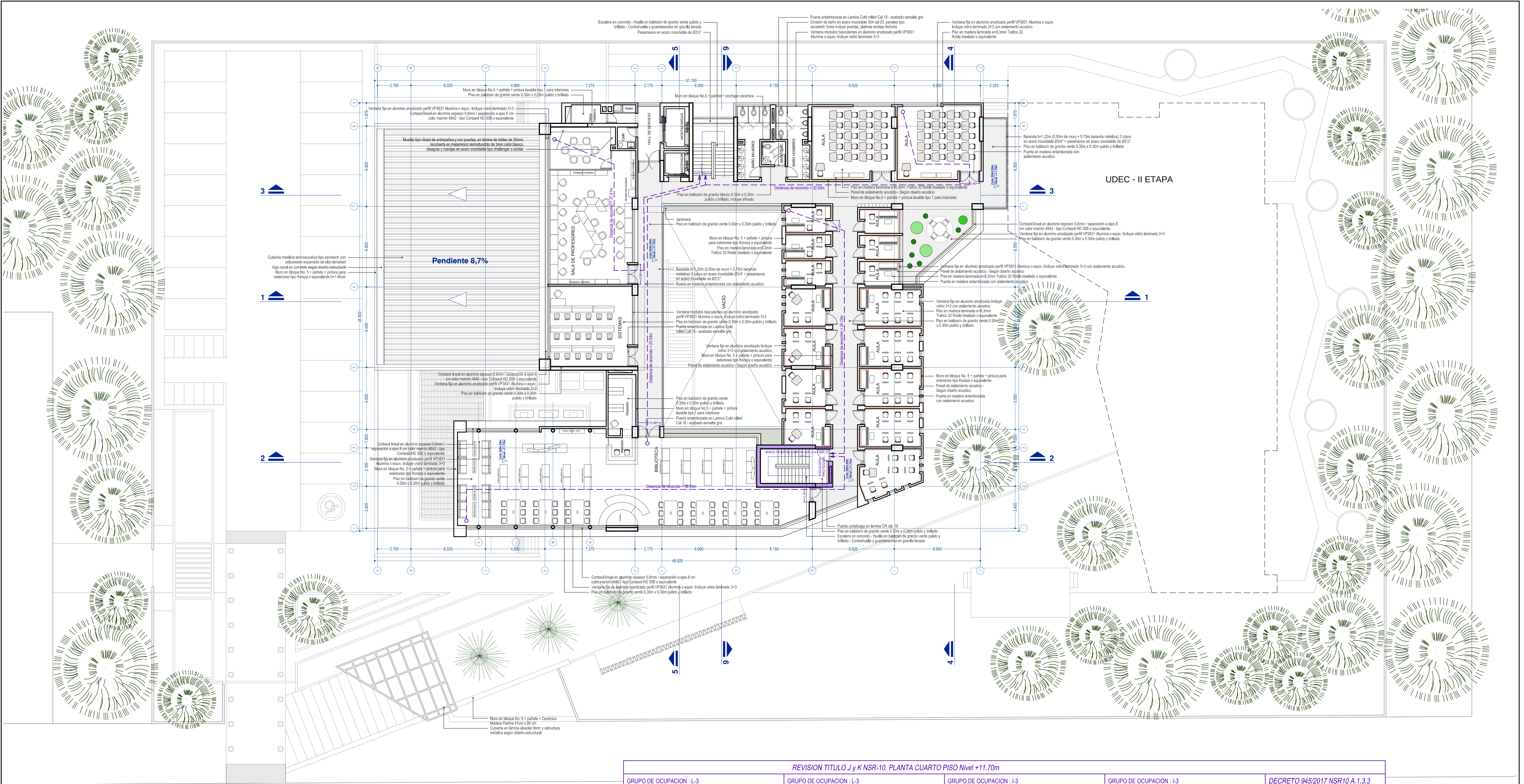
DISÑO:
Arq. CARLOS CHAMAT REYES
diseño urbano & arquitectónico
chamatarquitectos

ESCALA:
1 : 125
NOMBRE DEL ARCHIVO:
01-diseñoarqUDECzipa-def.dwg

MODIFICACIONES			
FECHA	MODIFICACIONES	REVISO	APROBO
28-MAR-2019	APROBACION IMPLANTACION ESQUEMA BASICO		
04-JUL-2019	APROBACION ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO		
26-DEC-2019	APROBACION LICENCIA DE CONSTRUCCION RES. 88912019		
01-JUN-2020	APROBACION DISEÑO ARQUITECTONICO DEFINITIVO		

Vo Bo SUPERVISORES:
Dra. MARISOL ALVARADO CASTILLO.
Arq. PEDRO ENRIQUE LEON M.

PLANO:
ARQ
04

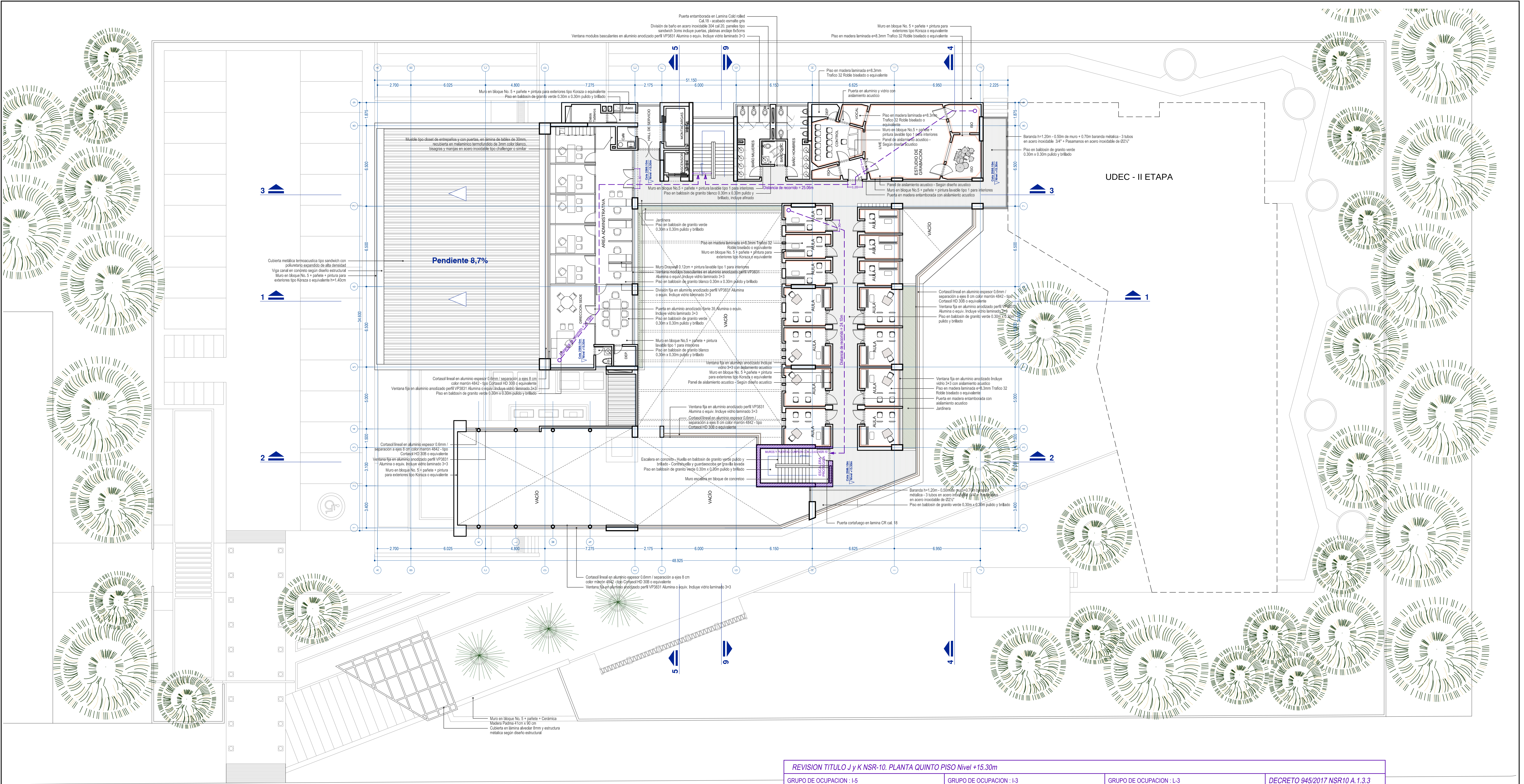


planta general cuarto piso - nivel +11.70m

escala: 1:125

Avenida 15

REVISION TITULO J y K NSR-10. PLANTA CUARTO PISO Nivel +11.70m			
GRUPO DE OCUPACION : L-3 Biblioteca AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 185.51m2 CARGA DE OCUPACION (A/1.4) = 132.51 CARGA DE OCUPACION REAL = 136 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 36.93m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 2 (Rango 101-500) ANCHO DE SALIDAS = 3.00m (1.80m principal - 1.20m lateral)	GRUPO DE OCUPACION : L-3 Salas de profesores AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 80.95m2 CARGA DE OCUPACION (A/1.4) = 57.82 CARGA DE OCUPACION REAL = 34 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 27.41m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100) ANCHO DE SALIDAS = 1.60m	GRUPO DE OCUPACION : I-3 Aulas especializadas AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 7.84m2 CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 4.35 CARGA DE OCUPACION REAL = 4 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 24.10m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100) ANCHO DE SALIDAS = 0.90m	GRUPO DE OCUPACION : I-3 Aulas AREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 38.00m2 CARGA DE OCUPACION (1.8m2 x ocupante) = 21.11 CARGA DE OCUPACION REAL = 20 DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 32.63m NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100) ANCHO DE SALIDAS = 1.60m
DECRETO 945/2017 NSR10 A.1.3.3			
Factor de Importancia: 1.25			
Grupo de uso de edificación III			
Grado de desempeño de Elementos No Estructurales SUPERIOR			
Junta sísmica: No aplica - Edificación aislada			



planta general quinto piso - nivel +15.30m

escala: 1:125

Avenida 15

REVISION TITULO J y K NSR-10. PLANTA QUINTO PISO Nivel +15.30m

GRUPO DE OCUPACION : I-5
Áreas de funciones administrativas
ÁREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 119.48m²
CARGA DE OCUPACION (0.3m² x ocupante) = 35.84
CARGA DE OCUPACION REAL = 10
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 24.19m
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 1.60m

GRUPO DE OCUPACION : I-3
Aulas especializadas
ÁREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 7.84m²
CARGA DE OCUPACION (1.8m² x ocupante) = 4.35
CARGA DE OCUPACION REAL = 4
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 24.10m
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 0.90m

GRUPO DE OCUPACION : L-3
Estudio de grabación
ÁREA PARA EL CALCULO DE LA OCUPACION = 54.30m²
CARGA DE OCUPACION (A / 1.4) = 38.78
CARGA DE OCUPACION REAL = 30
DISTANCIA MAXIMA DE RECORRIDO = 25.06m
NUMERO DE SALIDAS PROPUESTAS = 1 (Rango 0-100)
ANCHO DE SALIDAS = 1.20m

DECRETO 945/2017 NSR10 A.1.3.3

Factor de Importancia: 1.25
Grupo de uso de edificación III
Grado de desempeño de Elementos No Estructurales SUPERIOR
Junta sísmica: No aplica - Edificación aislada



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

CONTRATO:

CONSULTORÍA
F-CTC-108 DE 2018

PROYECTO:

NUEVA SEDE
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
CRA 15 N° 01 SUR 70

CONSULTOR:



CONSORCIO
NUEVA ERA 2018
CRA 71 C N° 52 - 34 Ofc. 102
Bogotá D.C.

CONTIENE:

PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL
QUINTO PISO
REVISION TITULO J y K

DISEÑO:

Arq. CARLOS CHAMAT REYES
diseño urbano & arquitectónico
chamatarquitectos
S. - S. - S.

ESCALA:

1 : 125

NOMBRE DEL ARCHIVO:

01-diseñoarqUDECzipa-def.dwg

FECHA:

Junio de 2020

FECHA	MODIFICACIONES	REVISO	APROBADO
28-MAR-2019	APROBACION IMPLANTACION ESQUEMA BASICO		
04-JUL-2019	APROBACION ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO		
26-OCT-2019	APROBACION LICENCIA DE CONSTRUCCION RES. 88912019		
01-JUN-2020	APROBACION DISEÑO ARQUITECTONICO DEFINITIVO		

Vº Bº SUPERVISORES:

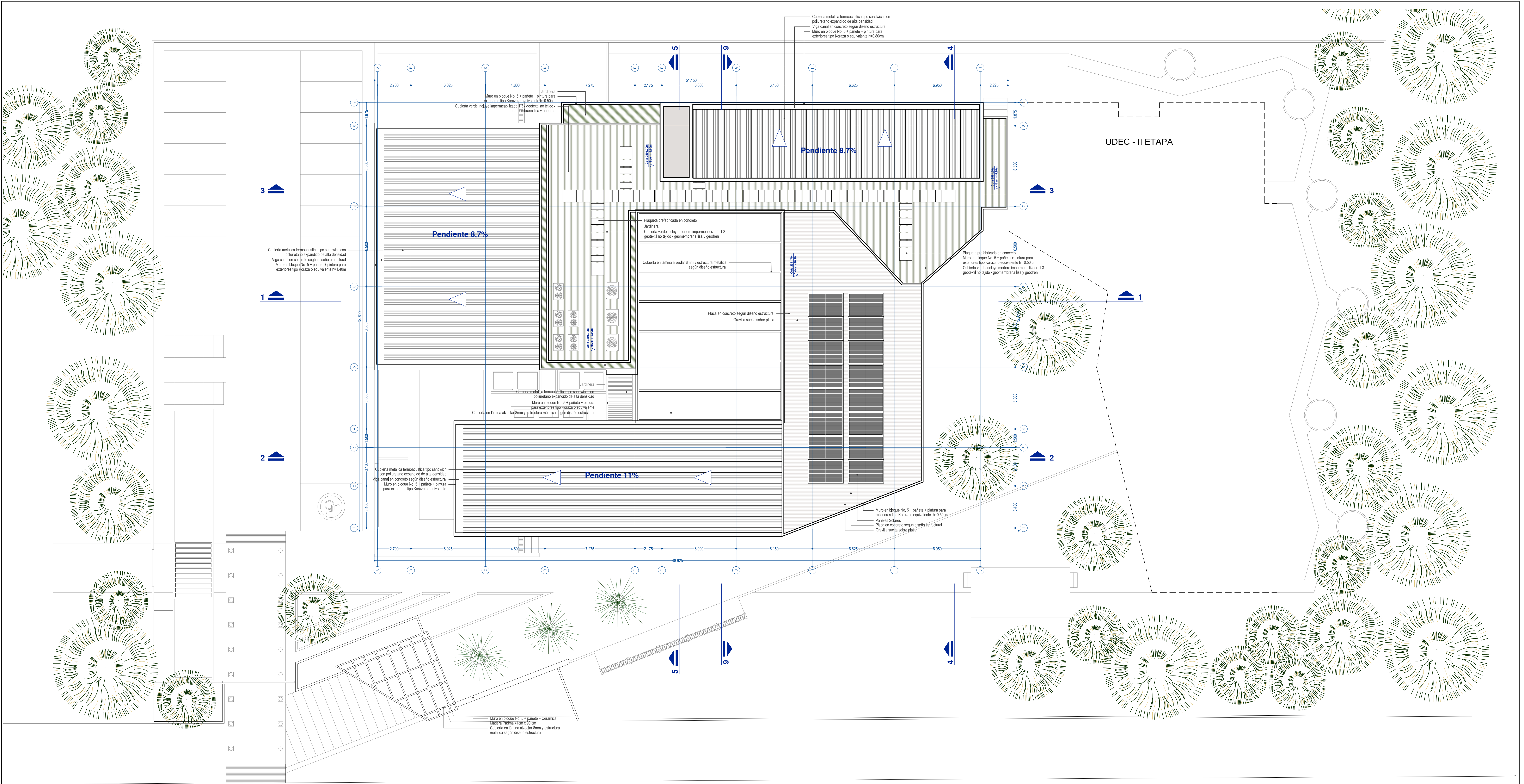
Dra. MARISOL ALVARADO CASTILLO.

Arq. PEDRO ENRIQUE LEON M.

PLANO:

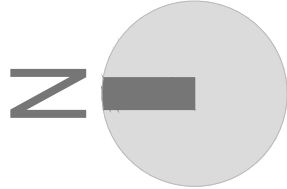
**ARQ
06**

06 DE 14



planta general de cubiertas
escala: 1:125

Avenida 15



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

CONTRATO:

CONSULTORÍA
F-CTC-108 DE 2018

PROYECTO:

NUEVA SEDE
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
CRA 15 N° 01 SUR 70

CONSULTOR:



CONSORCIO
NUEVA ERA 2018
CRA 71 C N° 52 - 34 Ofc. 102
Bogotá D.C.

CONTIENE:

PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL
DE CUBIERTAS

DISEÑO:

Arq. CARLOS CHAMAT REYES
diseño urbano & arquitectónico
chamatarquitectos
S. - C. - S. -

ESCALA:

1 : 125

NOMBRE DEL ARCHIVO:

01-diseñoarqUDECzipa-def.dwg

FECHA:

Junio de 2020

FECHA	MODIFICACIONES		
	DESCRIPCION	REVISO	APROBADO
28-MAR-2019	APROBACION IMPLANTACION ESQUEMA BASICO		
04-JUL-2019	APROBACION ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO		
26-DIC-2019	APROBACION LICENCIA DE CONSTRUCCION RES. 88912019		
01-JUN-2020	APROBACION DISEÑO ARQUITECTONICO DEFINITIVO		

Vo Bo SUPERVISORES:

Dra. MARISOL ALVARADO CASTILLO.

Arq. PEDRO ENRIQUE LEON M.

PLANO:

**ARQ
07**

07 DE 14