

 UDECA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr113
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	INFORME FINAL PARA INVITACIONES PRIVADAS E INVITACIONES PÚBLICAS	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 1 de 5

32.1

INFORME FINAL

INVITACIÓN	No. 140 DE 2022		
OBJETO	“ADECUACIONES LOCATIVAS Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA DEL BLOQUE C DE LA EXTENSION SOACHA DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA”.		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y VALOR	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 1119 DEL 29 DE AGOSTO DE 2022. QUINIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS (\$527.248.570,00) M/CTE.		
TERMINO DE EJECUCIÓN	El termino de ejecución del contrato será de CUATRO (04) MESES, contados a partir de los requisitos de perfeccionamiento (expedición del Certificado de Disponibilidad Presupuestal y suscripción del contrato) y de ejecución (expedición del Registro Presupuestal, Aprobación de garantías y suscripción del Acta de Inicio)	Ver numeral 7.2	TERMINO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA, del Módulo VII de los Términos de la invitación 140 de 2022.
VALOR DEL CONTRATO	QUINIENTOS VEINTIÚN MILLONES SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS \$ (521'061.317,00 IVA INCLUIDO)	Ver numeral 7.5 VALOR DEL CONTRATO, del Módulo VII de los Términos de la invitación 140 de 2022.	El valor del contrato a suscribir será el ofrecido (especificado en moneda legal colombiana – IVA – IU incluido, si a ello hubiere lugar) en la propuesta que resulte ganadora.

En cumplimiento de las funciones del cargo y en especial las conferidas en la Resolución No. 146 del 29 de septiembre de 2017 *“Por la cual se hace un nombramiento”*, el inciso 3 del Artículo 19 del Acuerdo No. 012 de 2012 *“Estatuto de Contratación de la Universidad de Cundinamarca”* y el literal C del artículo 21 de la Resolución No. 206 de 2012 *“Manual de Contratación”* y

CONSIDERANDO

1. Que, el día **27 de septiembre de 2022**, se publicó la invitación No. 140 de 2022 cuyo objeto es **“ADECUACIONES LOCATIVAS Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA DEL BLOQUE C DE LA EXTENSION SOACHA DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA”**
2. Que el 4 de octubre de 2022, se publicó el informe de recepción de observaciones, presentadas por los interesados en realizar aportes positivos al proceso de referencia.
3. Que el día 7 de octubre de 2022, se publicó el informe definitivo de recepción de observaciones, incluyendo las que se presentaron por parte de PMO INGENIEROS, HCG CONSTRUCCIONES LTDA, ORGANIZACIÓN Y CONSULTORÍAS S.A.S. y ROCA INGENIERÍA.

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (601) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr113
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	INFORME FINAL PARA INVITACIONES PRIVADAS E INVITACIONES PÚBLICAS	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 2 de 5

4. Que el día 7 de octubre de 2022, se publicó la adenda 01, considerando el día 5 y 6 de octubre en la ciudad de Fusagasugá, se presentaron suspensiones en el suministro del servicio de electricidad y de acceso a las redes de internet, por lo que, las fechas previstas para la emisión de las respuestas, se vieron condicionadas, en la medida que no se contaba con la disposición de las citadas herramientas, para coordinar la emisión del documento con el que se contestaba todo lo observado por parte de los potenciales oferentes.
5. Que el día 11 de octubre de 2022, se publicó las respuestas a las observaciones presentadas por los interesados.
6. Que el 13 de octubre de 2022, conforme al cronograma establecido en la invitación se recibieron las siguientes propuestas:

No.	PROPONENTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	NIT	PROPUESTA ECONÓMICA	NO. DE CORREOS RECIBIDOS
1	CONSORCIO CUBIERTAS MH INVITACION 140 DE 2022 CUBIERTA SOACHA.	RAFAEL ANTONIO PEDRAZA CC. 52.161.901 de Bogotá	N/A	\$515.257.989,00 IVA INCLUIDO	26
2	CONSORCIO MANTENIMIENTO 4HC.	MARIO ALFONSO SANCHEZ MEJIA C.C. No.88.143.480 de Bogotá	N/A	\$516.583.620,00 IVA INCLUIDO	4
3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	MARIA JUDITH VELEZ MURILLO C.C.1.047.384.308	900206662-6	\$508,631,923.00 IVA INCLUIDO	3
4	CONSORCIO SOACHA A.E	DAVID ANDRES CASTAÑEDA LEÓN C.C. No1.015.423.695 Bogotá	N/A	\$ 520.035.976,00 IVA INCLUIDO	9
5	CONSORCIO CUBIERTA M.S & GEO 2022	OSCAR MEJIA BARBOSA CC. 86.042.453 de Villavicencio	N/A	\$520.035.976,00 IVA INCLUIDO	1
6	CONSORCIO UNIVERSITARIO	HENRY LUIS ZAPATA UTRIA	N/A	\$506.614.075,00 IVA INCLUIDO	3
7	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S	YASNEIRA LOPEZ PARRA CC.: 37.559.326 de Bucaramanga	900199516-8	\$525.408.801,00 IVA INCLUIDO	1
8	RAMIREZ Y ASOCIADOS DE INGENIERIA SAS	JORGE EDUARDO RAMIREZ CABRERA C.C. No1.026.277.774 Bogotá	900601277-7	\$ 522.001.919,00 IVA INCLUIDO	4
9	CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS	JOSE CHICAIZA LUNA CC.: 2.282.615 de Chaparral	900.701.465-4	\$ 521'061.317,00 IVA INCLUIDO	1

7. Que, de conformidad con la adenda 02, se proyectó la reprogramación del cronograma de la invitación, quedando para el día 25 de octubre de 2022, la publicación de las evaluaciones habilitantes.
8. Que el 25 de octubre del 2022, la Dirección de Bienes y Servicios, mediante oficio remitido a la Jefatura de Compras, solicitó ampliación del plazo para publicar la evaluación habilitante, lo que dio lugar a la emisión de la adenda 3, fijando el día 26 de octubre de 2022, para dar a conocer el resultado de la evaluación habilitante.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr113
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	INFORME FINAL PARA INVITACIONES PRIVADAS E INVITACIONES PÚBLICAS	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 3 de 5

9. Que el 26 de octubre de 2022, se publicó el resultado de la evaluación habilitante, en sus componentes jurídico, técnico y financiero, arrojando los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	TÉCNICA	JURÍDICA	FINANCIERA
1	CONSORCIO CUBIERTAS MH INVITACION 140 DE 2022 CUBIERTA SOACHA.	RAFAEL ANTONIO PEDRAZA CC. 52.161.901 de Bogotá	INHABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO
2	CONSORCIO MANTENIMIENTO 4HC.	MARIO ALFONSO SANCHEZ MEJIA C.C. No.88.143.480 de Bogotá	INHABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO
3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	MARIA JUDITH VELEZ MURILLO C.C.1.047.384.308	INHABILITADO	INHABILITADO	INHABILITADO
4	CONSORCIO SOACHA A.E	DAVID ANDRES CASTAÑEDA LEÓN C.C. No1.015.423.695 Bogotá	INHABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO
5	CONSORCIO CUBIERTA M.S & GEO 2022	OSCAR MEJIA BARBOSA CC. 86.042.453 de Villavicencio	INHABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO
6	CONSORCIO UNIVERSITARIO	HENRY LUIS ZAPATA UTRIA	INHABILITADO	INHABILITADO	INHABILITADO
7	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S	YASNEIRA LOPEZ PARRA CC.: 37.559.326 de Bucaramanga	INHABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO
8	RAMIREZ Y ASOCIADOS DE INGENIERIA SAS	JORGE EDUARDO RAMIREZ CABRERA C.C. No1.026.277.774 Bogotá	INHABILITADO	INHABILITADO	INHABILITADO
9	CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS	JOSE CHICAIZA LUNA CC.: 2.282.615 de Chaparral	INHABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

10. Que, debido a la necesidad de permitir el acceso virtual a la información, para un oferente, se emitió la adenda 04, con la finalidad de garantizar la selección objetiva, ampliando el término para facilitar la consulta de los documentos correspondientes a las ofertas restantes.

11. Que el día 3 de noviembre de 2022, se publicó la adenda No_05, con la cual, se reprogramó el cronograma del proceso, dejando previsto publicar las respuestas a observaciones y subsanaciones el día 8 de noviembre del año en curso.

12. Que el 8 de noviembre de 2022, se realizó la publicación del resultado a las subsanaciones técnica, jurídica y financiera, en l cual se obtuvo como resultado:

No.	PROPONENTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	TÉCNICA	JURÍDICA	FINANCIERA
1	CONSORCIO CUBIERTAS MH INVITACIÓN 140 DE 2022 CUBIERTA SOACHA.	RAFAEL ANTONIO PEDRAZA CC. 52.161.901 de Bogotá	RECHAZADO (No subsano)	RECHAZADO	HABILITADO

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr113
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	INFORME FINAL PARA INVITACIONES PRIVADAS E INVITACIONES PÚBLICAS	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 4 de 5

2	CONSORCIO MANTENIMIENTO 4HC.	MARIO ALFONSO SÁNCHEZ MEJÍA C.C. No.88.143.480 de Bogotá	INHABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
3	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.	MARÍA JUDITH VÉLEZ MURILLO C.C.1.047.384.308	INHABILITADO	RECHAZADO	INHABILITADO
4	CONSORCIO SOACHA A.E	DAVID ANDRÉS CASTAÑEDA LEÓN C.C. No 1.015.423.695 Bogotá	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
5	CONSORCIO CUBIERTA M.S & GEO 2022	OSCAR MEJÍA BARBOSA CC. 86.042.453 de Villavicencio	INHABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
6	CONSORCIO UNIVERSITARIO	HENRY LUIS ZAPATA UTRIA	INHABILITADO	RECHAZADO	INHABILITADO
7	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S	YASNEIRA LÓPEZ PARRA CC.: 37.559.326 de Bucaramanga	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
8	RAMÍREZ Y ASOCIADOS DE INGENIERIA SAS	JORGE EDUARDO RAMÍREZ CABRERA C.C. No 1.026.277.774 Bogotá	INHABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO
9	CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS	JOSÉ CHICAIZA LUNA CC.: 2.282.615 de Chaparral	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

13. Que el 10 de noviembre se emitió la adenda 06, ampliando términos para dar continuidad a la fase de Publicación de Resultados de evaluación de puntaje.
14. Que 16 de noviembre del hogaño, se publicó el resultado de las evaluaciones de puntaje de las ofertas habilitadas para continuar el proceso.
15. Que el 17 de noviembre, se recibieron observaciones a los resultados, siendo resueltas mediante publicación del 21 noviembre. No obstante, dicha situación hizo necesaria la validación de los aspectos evaluados y su resultado final, de tal manera que, la Universidad cuente con el respaldo suficiente del área encargada de calificar los soportes de cada proponente y su conclusión.
16. Que el 24 de noviembre del año en curso, se emitió la adenda 07 ampliando términos, para la verificación de la evaluación de puntaje con base en las observaciones presentadas por los oferentes.
17. Que el día 1 de diciembre de 2022, se publicó la adenda 08, con la que se advirtió la necesidad de verificar la evaluación de puntaje y los ajustes a los resultados definitivos, conforme al ejercicio realizado por el área técnica y la Dirección de Bienes y Servicios, permitiendo la presentación de observaciones, emitir las respuestas a que hubiese lugar, y concluir así con el informe final.
18. Que el 5 de diciembre de 2022, se publicó la evaluación definitiva de puntaje, arrojando los siguientes resultados:

No.	OFERENTE	EVALUACIÓN DE PUNTAJE				TOTAL
		ECONÓMICA	TÉCNICA ADICIONAL	INDUSTRIA NACIONAL	INCENTIVO A LAS MIPYMES	
1	CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S.	395.53	250	100	50	795.53
2	CONSORCIO SOACHA A.E.	398.26	208.33	100	0	706.59
3	CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS	399.51	283.33	100	50	832.84

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (601) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr113
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	INFORME FINAL PARA INVITACIONES PRIVADAS E INVITACIONES PÚBLICAS	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 5 de 5

19. Que, llegado el 6 de diciembre de 2022, no se recibieron observaciones a la evaluación definitiva de puntaje, quedando en firme los resultados referidos en el numeral anterior, sin que hubiese sido necesaria la publicación de respuestas en desarrollo del cronograma vigente para el proceso. Sin embargo, las peticiones que estaban presentadas antes de la referida oportunidad, fueron absueltas mediante notificación personal a cada uno de los oferentes, con el fin de dar claridad al contenido de la evaluación realizada por la Universidad.

De acuerdo con los anteriores considerandos y en concordancia con el Acuerdo 012 del 2012 “Estatuto de Contratación de la Universidad de Cundinamarca”, Resolución Rectoral 206 de 2012 “Manual de Contratación de la Universidad de Cundinamarca”, la Resolución Rectoral 170 de 2017 “Por medio de la cual se modifica y ajusta la Resolución 206 del 27 de noviembre de 2012”, se

RESUELVE,

PRIMERO: RECOMENDAR AL ORDENADOR DEL GASTO O SU DELEGADO CONTINUAR CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN, conforme a lo señalado por el Comité de Contratación del 14 de diciembre de 2022, dentro de la Invitación 140 de 2022 cuyo objeto es “ADECUACIONES LOCATIVAS Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA DEL BLOQUE C DE LA EXTENSION SOACHA DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA” con **CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS**

SEGUNDO: Publicar el presente informe final a través de la página web institucional (www.ucundinamarca.edu.co).

Dado en Fusagasugá, Cundinamarca a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2022.


RICARDO ANDRÉS JIMÉNEZ NIETO
 Director de Bienes y Servicios

Proyectó: Proyectó: Mauricio Arnovi López Rodríguez. 	Vo.Bo. Jefe Oficina de Compras 
Revisó: Asesor de la Dirección Jurídica 	Vo.Bo. Director Jurídico 

32.1-46.13