	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 1 de 17</b>

31.

Fecha: 2022/10/18

### EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - HABILITANTE

**OBJETO:** "CONSTRUCCIÓN MURO DE CERRAMIENTO DEL RECORRIDO SOBRE EL LINDERO NORTE DEL CAMPUS, SEDE FUSAGASUGÁ"

(Transcribir el objeto de la invitación)

**PRESUPUESTO OFICIAL** \$ 1.439.732.207

#### PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO	PROPONENTE	NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA CON A.I.U.	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	CONSORCIO CERRA 2022	N/A	\$1.420.205.015	\$1.431.085.618
2	CONSORCIO GL	N/A	\$1.419.000.000	\$1.425.522.823
3	CONSORCIO NORTE A.E.S.	N/A	\$1.412.390.696	\$1.422.633.224
4	CONSORCIO CERRAMIENTO UDEC	N/A	\$1.428.451.445	\$1.438.890.129
5	SITTCA CONSTRUCCIONES SAS	900.206.662-6	\$1.418Z.080.087	\$1.429.693.674
6	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S.	900.199.516-8	\$1.422.419.430	\$1.439.179.721


**Nota1:** Tenga en cuenta las causales de rechazo.

**Nota 2:** En caso de que el oferente no indique el año fiscal a evaluar financieramente, la Universidad de Cundinamarca evaluará el último año fiscal.

#### 1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE 1: CONSORCIO CERRA 2022		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 2 de 17</b>

PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	1, 3, 4, 5 -1, 2, 3 Cap. Residual Folios: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	El proponente <b>CUMPLE</b>
--	--	--------------------------------


<b>PROPONENTE 2: CONSORCIO GL</b>		
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>	<b>FOLIO</b>	<b>CONCEPTO</b>
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. INFORMACIÓN FINANCIERA MEJOR AÑO FISCAL 2021	Consolidados jurídicos 11, 14, 15 -40, 42, 43 Car. 2 de 3 Formatos Cap. Residual 1, 2, 3, 4, 5	El proponente <b>CUMPLE</b>

<b>PROPONENTE 3: CONSORCIO NORTE A.E.S.</b>		
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>	<b>FOLIO</b>	<b>CONCEPTO</b>
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021.	1, 2, 3, 4, 5 – 1, 2, 3 – 1, 4, 5.	El proponente <b>CUMPLE</b>

<b>PROPONENTE 4: CONSORCIO CERRAMIENTO UDEDC</b>		
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>	<b>FOLIO</b>	<b>CONCEPTO</b>
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA SAS: 2020 SIRCOL SAS: 2020	1, 4, 5 – 525, 527, 528, 529	El proponente <b>CUMPLE</b>

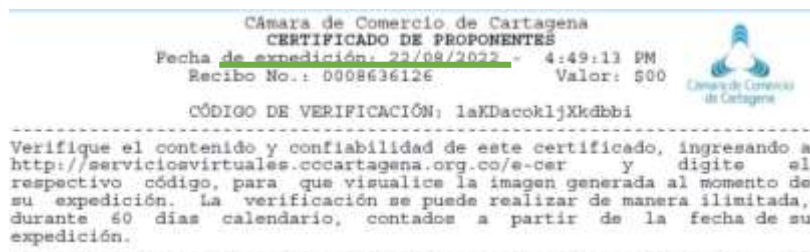
<b>PROPONENTE 5: SITCA CONSTRUCCIONES S.A.S.</b>		
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>	<b>FOLIO</b>	<b>CONCEPTO</b>
PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, A 31 DE DICIEMBRE 2021. El proponente SITCA CONSTRUCCIONES S.A.S. no cumple, en virtud que presenta RUP, con fecha mayor a un	1	El proponente <b>NO CUMPLE</b>

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
NIT: 890.680.062-2

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 3 de 17</b>

mes (22-08-2022) a la fecha de presentación de la propuesta (11-10-2022). De conformidad con Adenda No. 001 del 4 de octubre de 2022. (Se anexa captura de pantalla)

Presentación de ofertas. Únicamente mediante correo electrónico dirigidas a: <a href="mailto:recepcionpropuestasinvitacionespublicas@ucundinamarca.edu.co">recepcionpropuestasinvitacionespublicas@ucundinamarca.edu.co</a> , Asunto: <b>Propuesta - Nombre del proponente - INVITACIÓN 131 DE 2022 MURO CERRAMIENTO</b> , en el Horario de 8:00 am a 3:00 pm. <b>No se considerarán documentos allegados por medio diferente al solicitado y o fuera de la fecha y hora establecidas.</b>	11/10/2022	11/10/2022
--	------------	------------



**CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES**

La CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 6.1 de la ley 1150 de 2007, reglamentado por el artículo 14 del decreto 1510 de 2013, con base en la información suministrada por el inscrito y por las entidades estatales.

**CERTIFICA:  
IDENTIFICACIÓN**

Que: SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S  
N.I.T: 900.206.662-6  
Número del proponente en la Cámara de Comercio: 900206662

**Nota:** Se revisaron los índices de liquidez de los tres años reflejados en el RUP del proponente y ninguno cumple con el índice de liquidez exigido en los términos de referencia de la invitación No. 131 de 2022, puesto que son < 2.5 (Se anexa captura de pantalla)

<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.5</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
≥ 2.5	Donde: LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.	


Índice de liquidez:	1,47
Índice de endeudamiento:	0,64
Razón de cobertura de intereses:	14,92

Que en relación a los indicadores de la capacidad proponente reportó con corte a 31/12/2020

Índice de liquidez:	1,44
Índice de endeudamiento:	0,61
Razón de cobertura de intereses:	4,89

Que en relación a los indicadores de la capacidad proponente reportó con corte a 31/12/2019

Índice de liquidez:	1,75
Índice de endeudamiento:	0,45
Razón de cobertura de intereses:	3,22

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 4 de 17</b>

PROPONENTE 6: SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S.		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2021. CARTA INDICANDO MEJOR AÑO FISCAL 2019	Propuesta DICOIN, muro P2 - 122. Capacidad residual 125, 126, 128, 130, Propuesta DICOIN, muro p1 – 65, 76, 77.	El proponente <b>CUMPLE</b>

## 2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA


N°	1	PROPONENTE	CONSORCIO CERRA 2022								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
<b>CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) <math>\geq 100\%</math></b>	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	El proponente CUMPLE CT = \$ 3.925.817.267 <table border="1" style="margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">CAPITAL DE TRABAJO</th> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td>\$3.322.470.435,00</td> </tr> <tr> <td>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</td> <td>\$603.346.832,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>CT = \$3.925.817.267,00</b></td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	\$3.322.470.435,00	HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	\$603.346.832,00	<b>CT = \$3.925.817.267,00</b>	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	\$3.322.470.435,00										
HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	\$603.346.832,00										
<b>CT = \$3.925.817.267,00</b>											
	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien ( $CT \geq 100\%$ ) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <b>consorcio o una unión temporal</b> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un $CT \geq 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.									
	Si $CT \geq 100\% PO$ , la propuesta se declarará Habilitada. Si $CT < 100\% PO$ , la propuesta será Inhabilitada.										
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ <math>\geq 2.5</math></b>	<b>LIQ. = AC / PC <math>\geq 2.5</math></b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de	El proponente CUMPLE LIQ= 17.19 <table border="1" style="margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="background-color: #cccccc;">% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td>10,05</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	10,05				
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	10,05										

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2



<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
	<b>PAGINA: 5 de 17</b>

	<p><b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.</p> <p>los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si <b>LIQ</b> <math>\geq</math> 2.5 la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ</b> <math>&lt;</math> 2.5 la propuesta será Inhabilitada.</p>	<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;"><b>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</b></td> <td style="text-align: center;">7,14</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>L=</b></td> <td style="text-align: center;"><b>17,19</b></td> </tr> </table>	<b>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</b>	7,14	<b>L=</b>	<b>17,19</b>				
<b>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</b>	7,14									
<b>L=</b>	<b>17,19</b>									
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  <b><math>\leq 55\%</math></b>	<p><b>NE = PT / AT <math>\leq</math> 55%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si <b>NE <math>\leq</math> 55%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE <math>&gt;</math> 55%</b> la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE= 19.7%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">4,8%</td> </tr> <tr> <td>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</td> <td style="text-align: center;">14,9%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>NE=</b></td> <td style="text-align: center;"><b>19,7%</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	4,8%	HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	14,9%	<b>NE=</b>	<b>19,7%</b>
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	4,8%									
HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	14,9%									
<b>NE=</b>	<b>19,7%</b>									
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b><math>\geq 2.0</math></b>	<p><b>R.I = U.O. / I <math>\geq</math> 2.0</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p> <p>Si <b>R.I <math>\geq</math> 2.0</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I <math>&lt;</math> 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.</p>	<p>El proponente CUMPLE U.O = 22.26</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">19,80</td> </tr> <tr> <td>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</td> <td style="text-align: center;">2,46</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>TOTAL</b></td> <td style="text-align: center;"><b>22,26</b></td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	19,80	HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	2,46	<b>TOTAL</b>	<b>22,26</b>
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	19,80									
HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	2,46									
<b>TOTAL</b>	<b>22,26</b>									
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>		<b>CONCEPTO</b>								
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO <math>\geq</math> 8.0%</b>	<p><b>R.P.= U.O. / P <math>\geq</math> 8.0%</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio</p> <p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE RP= 25.75%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td style="text-align: center;">7,68</td> </tr> <tr> <td>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</td> <td style="text-align: center;">18,07</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	7,68	HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	18,07		
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	7,68									
HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	18,07									

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 6 de 17</b>

		de participación.	RP= 25,75								
	Si <b>R.P. ≥ 8.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 8.0%</b> la propuesta será Inhabilitada										
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3.0%</b>	<b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0 %</b> Donde, <b>U.O. = Utilidad Operacional</b> <b>A.T. = Activo Total</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 16.25%								
	Si <b>R.A. ≥ 3.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUCCIONES MASTER SAS</td> <td>7,16</td> </tr> <tr> <td>HECTOR VICENTE RODRIGUEZ</td> <td>9,10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>R.A=</b></td> <td><b>16,25</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	CONSTRUCCIONES MASTER SAS	7,16	HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	9,10	<b>R.A=</b>	<b>16,25</b>
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION										
CONSTRUCCIONES MASTER SAS	7,16										
HECTOR VICENTE RODRIGUEZ	9,10										
<b>R.A=</b>	<b>16,25</b>										


### CAPACIDAD RESIDUAL

2	C	160 DE DIC 2020 MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE SUCRE DEPARTAMENTO DE SANTANDER DEL PROGRAMA COLOMBIA DI DDAI	10%	5/5/2021	21/9/2020	26/9/2022	5	150	807.253.803,00	SI
---	---	---	-----	----------	-----------	-----------	---	-----	----------------	----


La información de los contratos en ejecución no es clara, en virtud que indica que la fecha de inicio del contrato es el 05/05/2021, pero una fecha de inicio de suspensión del 21/09/2020

N°	2	PROPONENTE	CONSORCIO GL.								
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
<b>CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%</b>	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT ≥ 100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <u>consorcio o una unión temporal</u> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT ≥ 100% de	El proponente CUMPLE CT = \$ 2.556.406.073 <table border="1" style="margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>GRUPO ACERA S.A.S.</td> <td>\$1.559.306.662,00</td> </tr> <tr> <td>LEVELS SAS</td> <td>\$997.099.411,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>CT =</b></td> <td><b>\$2.556.406.073,00</b></td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	GRUPO ACERA S.A.S.	\$1.559.306.662,00	LEVELS SAS	\$997.099.411,00	<b>CT =</b>	<b>\$2.556.406.073,00</b>
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO										
GRUPO ACERA S.A.S.	\$1.559.306.662,00										
LEVELS SAS	\$997.099.411,00										
<b>CT =</b>	<b>\$2.556.406.073,00</b>										

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 7 de 17</b>

		lo solicitado en la presente invitación.								
	<p>Si <b>CT ≥ 100% PO</b>, la propuesta se declarará Habilitada.  Si <b>CT &lt; 100% PO</b>, la propuesta será Inhabilitada.</p>									
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  <b>≥ 2.5</b>	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.5</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 33.89							
	<p>Si <b>LIQ ≥ 2.5</b> la propuesta será declarada Habilitada.  Si <b>LIQ &lt; 2.5</b> la propuesta será Inhabilitada.</p>		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>GRUPO ACERA S.A.S.</b></td> <td style="text-align: center;">4,44</td> </tr> <tr> <td><b>LEVELS SAS</b></td> <td style="text-align: center;">29,45</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>L=</b></td> <td style="text-align: center;"><b>33,89</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	<b>GRUPO ACERA S.A.S.</b>	4,44	<b>LEVELS SAS</b>	29,45	<b>L=</b>
INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
<b>GRUPO ACERA S.A.S.</b>	4,44									
<b>LEVELS SAS</b>	29,45									
<b>L=</b>	<b>33,89</b>									
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  <b>≤ 55%</b>	<b>NE = PT / AT ≤ 55%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE NE= 4.8%							
	<p>Si <b>NE ≤ 55%</b> la propuesta será Habilitada.  Si <b>NE &gt; 55%</b> la propuesta será Inhabilitada.</p>		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>GRUPO ACERA S.A.S.</b></td> <td style="text-align: center;">4,0%</td> </tr> <tr> <td><b>LEVELS SAS</b></td> <td style="text-align: center;">0,8%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>NE=</b></td> <td style="text-align: center;"><b>4,8%</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	<b>GRUPO ACERA S.A.S.</b>	4,0%	<b>LEVELS SAS</b>	0,8%	<b>NE=</b>
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
<b>GRUPO ACERA S.A.S.</b>	4,0%									
<b>LEVELS SAS</b>	0,8%									
<b>NE=</b>	<b>4,8%</b>									
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b>≥ 2.0</b>	<b>R.I = U.O. / I ≥ 2.0</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 49.60							
	<p>Si <b>R.I ≥ 2.0</b> la propuesta será Habilitada.  Si <b>R.I &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.</p>		<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>GRUPO ACERA S.A.S.</b></td> <td style="text-align: center;">33,04</td> </tr> <tr> <td><b>LEVELS SAS</b></td> <td style="text-align: center;">16,57</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>TOTAL</b></td> <td style="text-align: center;"><b>49,60</b></td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	<b>GRUPO ACERA S.A.S.</b>	33,04	<b>LEVELS SAS</b>	16,57	<b>TOTAL</b>
RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
<b>GRUPO ACERA S.A.S.</b>	33,04									
<b>LEVELS SAS</b>	16,57									
<b>TOTAL</b>	<b>49,60</b>									
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>			<b>CONCEPTO</b>							


	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 8 de 17</b>

<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO <math>\geq</math> 8.0%</b>	<b>R.P. = U.O. / P <math>\geq</math> 8.0%</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 12.25%							
	Si <b>R.P. <math>\geq</math> 8.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 8.0%</b> la propuesta será Inhabilitada		<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>GRUPO ACERA S.A.S.</td> <td>7,93</td> </tr> <tr> <td>LEVELS SAS</td> <td>4,32</td> </tr> <tr> <td><b>RP=</b></td> <td><b>12,25</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	GRUPO ACERA S.A.S.	7,93	LEVELS SAS	4,32	<b>RP=</b>
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
GRUPO ACERA S.A.S.	7,93									
LEVELS SAS	4,32									
<b>RP=</b>	<b>12,25</b>									
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO <math>\geq</math> 3.0%</b>	<b>R.I = U.O. / A.T. <math>\geq</math> 3.0 %</b> Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 11.54%							
	Si <b>R.A. <math>\geq</math> 3.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.		<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>GRUPO ACERA S.A.S.</td> <td>7,30</td> </tr> <tr> <td>LEVELS SAS</td> <td>4,24</td> </tr> <tr> <td><b>R.A=</b></td> <td><b>11,54</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	GRUPO ACERA S.A.S.	7,30	LEVELS SAS	4,24	<b>R.A=</b>
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
GRUPO ACERA S.A.S.	7,30									
LEVELS SAS	4,24									
<b>R.A=</b>	<b>11,54</b>									
<b>CAPACIDAD RESIDUAL</b>										
El consorciado Levels SAS no aporta información para validación de la capacidad residual										


N°	3	PROPONENTE	CONSORCIO NORTE A.E.S.							
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	CONCEPTO							
<b>CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) <math>\geq</math> 100%</b>	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT $\geq$ 100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <b>consorcio o una unión temporal</b> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT $\geq$ 100% de lo solicitado en la	El proponente CUMPLE CT = \$ 1.980.661.823							
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARQQOR ASOCIADOS S.A.S</td> <td>\$354.075.187,00</td> </tr> <tr> <td>EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME</td> <td>\$1.058.376.944,00</td> </tr> <tr> <td>CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS</td> <td>\$568.209.692,00</td> </tr> <tr> <td><b>CT =</b></td> <td><b>\$1.980.661.823,00</b></td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	ARQQOR ASOCIADOS S.A.S	\$354.075.187,00	EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME	\$1.058.376.944,00	CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
ARQQOR ASOCIADOS S.A.S	\$354.075.187,00									
EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME	\$1.058.376.944,00									
CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS	\$568.209.692,00									
<b>CT =</b>	<b>\$1.980.661.823,00</b>									

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2



	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 9 de 17</b>

		presente invitación.	
		Si <b>CT ≥ 100% PO</b> , la propuesta se declarará Habilitada. Si <b>CT &lt; 100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada.	
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ</b>  <b>≥ 2.5</b>	<b>LIQ. = AC / PC</b> <b>≥ 2.5</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 34.44
	Si <b>LIQ ≥ 2.5</b> la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ &lt; 2.5</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  <b>≤ 55%</b>	<b>NE = PT / AT ≤ 55%</b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE NE= 21.5%
	Si <b>NE ≤ 55%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 55%</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b>≥ 2.0</b>	<b>R.I = U.O. / I ≥ 2.0</b> Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 5.22
	Si <b>R.I ≥ 2.0</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.		
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>		<b>CONCEPTO</b>	

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 10 de 17</b>

<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO <math>\geq</math> 8.0%</b>	<b>R.P. = U.O. / P <math>\geq</math> 8.0%</b> Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 12.25%	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARQQOR ASOCIADOS S.A.S</td> <td>8,02</td> </tr> <tr> <td>EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME</td> <td>8,85</td> </tr> <tr> <td>CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS</td> <td>6,12</td> </tr> <tr> <td><b>RP=</b></td> <td><b>22,98</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	ARQQOR ASOCIADOS S.A.S	8,02	EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME	8,85	CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS	6,12	<b>RP=</b>	<b>22,98</b>
	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION												
ARQQOR ASOCIADOS S.A.S	8,02													
EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME	8,85													
CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS	6,12													
<b>RP=</b>	<b>22,98</b>													
Si <b>R.P. <math>\geq</math> 8.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 8.0%</b> la propuesta será Inhabilitada														
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO <math>\geq</math> 3.0%</b>	<b>R.I = U.O. / A.T. <math>\geq</math> 3.0 %</b> Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 17.62%	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ARQQOR ASOCIADOS S.A.S</td> <td>6,80</td> </tr> <tr> <td>EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME</td> <td>7,38</td> </tr> <tr> <td>CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS</td> <td>3,44</td> </tr> <tr> <td><b>R.A=</b></td> <td><b>17,62</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	ARQQOR ASOCIADOS S.A.S	6,80	EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME	7,38	CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS	3,44	<b>R.A=</b>	<b>17,62</b>
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION												
ARQQOR ASOCIADOS S.A.S	6,80													
EDELBERTO RAMOS LOZANO THOME	7,38													
CADIZ INGENIERÍA Y PROYECTOS SAS	3,44													
<b>R.A=</b>	<b>17,62</b>													
Si <b>R.A. <math>\geq</math> 3.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.														


### CAPACIDAD RESIDUAL

Ninguno de los consorciados adjunto los documentos requeridos para validar la capacidad residual

1. La lista de los contratos de obras civiles en ejecución suscritos con Entidades Estatales y con entidades privadas, así como el valor y plazo de tales contratos, incluyendo contratos de concesión y los contratos de obra suscritos con concesionarios.
2. La lista de los contratos de obras civiles en ejecución, suscritos por sociedades, consorcios o uniones temporales, en los cuales el proponente tenga participación, con Entidades Estatales y con entidades privadas, así como el valor y plazo de tales contratos, incluyendo los contratos de concesión y los contratos de obra suscritos con concesionarios.
4. ANEXO CAPACIDAD RESIDUAL DEL COTIZANTE- LISTA DE CONTRATOS EN EJECUCIÓN.
5. ANEXO CAPACIDAD RESIDUAL DEL COTIZANTE - LISTA DE CONTRATOS EJECUTADOS PARA ACREDITAR EXPERIENCIA.
6. ANEXO CAPACIDAD RESIDUAL DEL COTIZANTE - CERTIFICACIÓN DE CAPACIDAD TÉCNICA.


<b>N°</b>	<b>4</b>	<b>PROPONENTE</b>	<b>CONSORCIO CERRAMIENTO UDEC</b>
-----------	----------	-------------------	-----------------------------------

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2


	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 11 de 17</b>

REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO								
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL									
<b>CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) <math>\geq 100\%</math></b>	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT $\geq 100\%$ ) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <b>consorcio o una unión temporal,</b> el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CT $\geq 100\%$ de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE CT = \$ 8.307.170.537 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td>\$6.984.890.063,00</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td>\$1.322.280.474,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>CT = \$8.307.170.537,00</b></td> </tr> </tbody> </table>	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	\$6.984.890.063,00	SIRCOL SAS	\$1.322.280.474,00	<b>CT = \$8.307.170.537,00</b>	
	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	\$6.984.890.063,00										
SIRCOL SAS	\$1.322.280.474,00										
<b>CT = \$8.307.170.537,00</b>											
Si CT $\geq 100\%$ PO, la propuesta se declarará Habilitada. Si CT $< 100\%$ PO, la propuesta será Inhabilitada.											
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ <math>\geq 2.5</math></b>	<b>LIQ. = AC / PC <math>\geq 2.5</math></b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez. <b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE LIQ= 7.33 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th>% EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td>2,62</td> </tr> <tr> <td>SIRCOL SAS</td> <td>4,72</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>L= 7,33</b></td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	2,62	SIRCOL SAS	4,72	<b>L= 7,33</b>	
	INDICE DE LIQUIDEZ	% EN PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	2,62										
SIRCOL SAS	4,72										
<b>L= 7,33</b>											
Si LIQ $\geq 2.5$ la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ $< 2.5$ la propuesta será Inhabilitada.											
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO <math>\leq 55\%</math></b>	<b>NE = PT / AT <math>\leq 55\%</math></b> Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por	El proponente CUMPLE NE= 45.5% <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</th> <th>% PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</td> <td>39,7%</td> </tr> </tbody> </table>	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	39,7%				
	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	% PARTICIPACION									
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	39,7%										

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 12 de 17</b>

	<b>AT = Activo total.</b> el porcentaje de participación.		<table border="1"> <tr> <td><b>SIRCOL SAS</b></td> <td style="text-align: right;">5,8%</td> </tr> <tr> <td><b>NE=</b></td> <td style="text-align: right;"><b>45,5%</b></td> </tr> </table>	<b>SIRCOL SAS</b>	5,8%	<b>NE=</b>	<b>45,5%</b>				
<b>SIRCOL SAS</b>	5,8%										
<b>NE=</b>	<b>45,5%</b>										
	Si <b>NE ≤ 55%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>NE &gt; 55%</b> la propuesta será Inhabilitada.										
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  <b>≥ 2.0</b>	<b>R.I = U.O. / I ≥ 2.0</b> Donde, <b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>I = Gastos de Intereses</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 61.43 <table border="1"> <thead> <tr> <th>RAZON COBERTURA DE INTERESES</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b></td> <td style="text-align: right;">32,46</td> </tr> <tr> <td><b>SIRCOL SAS</b></td> <td style="text-align: right;">28,96</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL</b></td> <td style="text-align: right;"><b>61,43</b></td> </tr> </tbody> </table>	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	<b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b>	32,46	<b>SIRCOL SAS</b>	28,96	<b>TOTAL</b>	<b>61,43</b>
	RAZON COBERTURA DE INTERESES	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
<b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b>	32,46										
<b>SIRCOL SAS</b>	28,96										
<b>TOTAL</b>	<b>61,43</b>										
	Si <b>R.I ≥ 2.0</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I &lt; 2.0</b> la propuesta será Inhabilitada.										
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>		<b>CONCEPTO</b>									
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 8.0%</b>	<b>R.P. = U.O. / P ≥ 8.0%</b> Donde, <b>UO = Utilidad Operacional</b> <b>P = Patrimonio</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RP= 43.69% <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b></td> <td style="text-align: right;">38,09</td> </tr> <tr> <td><b>SIRCOL SAS</b></td> <td style="text-align: right;">5,60</td> </tr> <tr> <td><b>RP=</b></td> <td style="text-align: right;"><b>43,69</b></td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	<b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b>	38,09	<b>SIRCOL SAS</b>	5,60	<b>RP=</b>	<b>43,69</b>
	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
<b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b>	38,09										
<b>SIRCOL SAS</b>	5,60										
<b>RP=</b>	<b>43,69</b>										
	Si <b>R.P. ≥ 8.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 8.0%</b> la propuesta será Inhabilitada										
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3.0%</b>	<b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0 %</b> Donde, <b>U.O. = Utilidad Operacional</b> <b>A.T. = Activo Total</b>	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices	El proponente CUMPLE R.I.= 21.01% <table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</th> <th>AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b></td> <td style="text-align: right;">16,50</td> </tr> </tbody> </table>	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION	<b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b>	16,50				
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION									
<b>INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS</b>	16,50										

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 13 de 17</b>


	afectados por el porcentaje de participación.	<b>SIRCOL SAS</b>	4,51
		<b>R.A=</b>	<b>21,01</b>
Si <b>R.A. ≥ 3.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.			

### CAPACIDAD RESIDUAL


Si bien el oferente allega cálculo de cumplimiento, no allega la totalidad de documentos requeridos en los términos de referencia como Estados de resultados para validar los mejores ingresos por año de cada consorciado

N°	6	PROPONENTE	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S.
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	
<b>CAPITAL DE TRABAJO) CON BASE EN EL PO) ≥ 100%</b>	El proponente deberá acreditar un capital de trabajo (CT) mayor o igual al cien (CT ≥ 100%) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación	Si el cotizante es un <b>consorcio o una unión temporal</b> , el CT corresponderá a la sumatoria de los CT de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un <b>CT ≥ 100%</b> de lo solicitado en la presente invitación.	El proponente CUMPLE CT = \$ 1.657.676.664
	Si <b>CT ≥ 100% PO</b> , la propuesta se declarará Habilitada. Si <b>CT &lt; 100% PO</b> , la propuesta será Inhabilitada.		
<b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.5</b>	<b>LIQ. = AC / PC ≥ 2.5</b> Donde, <b>LIQ.</b> = Índice de liquidez.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de	El proponente CUMPLE LIQ= 2.55

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 14 de 17</b>

	<b>AC</b> = Activo corriente. <b>PC</b> = Pasivo corriente.	los índices afectados por el porcentaje de participación.	
	Si <b>LIQ</b> $\geq$ 2.5 la propuesta será declarada Habilitada. Si <b>LIQ</b> $<$ 2.5 la propuesta será Inhabilitada.		
<b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>  $\leq 55\%$	<b>NE = PT / AT</b> $\leq$ 55% Donde, <b>NE</b> = Nivel de endeudamiento. <b>PT</b> = Pasivo total. <b>AT</b> = Activo total.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE NE= 31.78%
	Si <b>NE</b> $\leq$ 55% la propuesta será Habilitada. Si <b>NE</b> $>$ 55% la propuesta será Inhabilitada.		
<b>RAZÓN COBERTURA DE INTERESES</b>  $\geq 2.0$	<b>R.I = U.O. / I</b> $\geq$ 2.0 Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>I</b> = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE U.O = 16.51
	Si <b>R.I</b> $\geq$ 2.0 la propuesta será Habilitada. Si <b>R.I</b> $<$ 2.0 la propuesta será Inhabilitada.		
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>		<b>CONCEPTO</b>	
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b> $\geq$ 8.0%	<b>R.P. = U.O. / P</b> $\geq$ 8.0% Donde, <b>UO</b> = Utilidad Operacional <b>P</b> = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje	El proponente CUMPLE RP= 21.65%

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b> <b>PAGINA: 15 de 17</b>

		de participación.	
	Si <b>R.P. ≥ 8.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.P. &lt; 8.0%</b> la propuesta será Inhabilitada		
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 3.0%</b>	<b>R.I = U.O. / A.T. ≥ 3.0 %</b> Donde, <b>U.O.</b> = Utilidad Operacional <b>A.T.</b> = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I.= 14.77%
	Si <b>R.A. ≥ 3.0%</b> la propuesta será Habilitada. Si <b>R.A. &lt; 3.0%</b> la propuesta será Inhabilitada.		

### CAPACIDAD RESIDUAL

#### Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



#### Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

<b>Proponente</b>	<b>NES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S.</b>
Capacidad organizacional	\$ 1.577.107.000
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	60
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 506.407.020
<b>Cálculo</b>	<b>\$ 1.386.121.380</b>
<b>Capacidad Residual del Proponente</b>	<b>\$ 1.386.121.380</b>

#### Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 1.439.732.207
<b>Capacidad Residual del Proceso de Contratación</b>	<b>\$ 1.439.732.207</b>


#### Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? **NO CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° 131 **obtienen** los siguientes resultados:


Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca  
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad  
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 16 de 17</b>

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
1	CONSORCIO CERRA 2022	N/A		X La información de los contratos en ejecución no es clara, en virtud que indica que la fecha de inicio del contrato es el 05/05/2021, pero una fecha de inicio de suspensión del 21/09/2020
2	CONSORCIO GL	N/A		X El consorciado Levels SAS no aporta información para validación de la capacidad residual
3	CONSORCIO NORTE A.E.S.	N/A		X Ninguno de los consorciados adjunto los documentos requeridos para validar la capacidad residual (Ver pág. 10 de esta evaluación)
4	CONSORCIO CERRAMIENTO UDEC	N/A		X No allegó estado de resultados para validación de los mejores ingresos por año de cada consorciado.



	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr110</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 1</b>
	<b>EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE</b>	<b>VIGENCIA: 2020-10-23</b>
		<b>PAGINA: 17 de 17</b>

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
5	SITTCA CONSTRUCCIONES SAS	900.206.662-6		X El RUP no fue emitido con fecha menor a 1 mes – Los indicadores de liquidez reflejados en el RUP son < 2.5
6	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN S.A.S.	900.199.516-8		X La capacidad residual no cumple con lo requerido en los términos

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

Cordialmente,



**ADRIANA DEL CARMEN MORALES FUNEZ**  
Directora Financiera (F.A.)

Proyectó: Jung Suh Melo Prieto

2.1-46.13