

 <b>UDECA</b> UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr100</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 4</b>
	<b>CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA</b>	<b>VIGENCIA: 2021-05-24</b>
		<b>PAGINA: 1 de 3</b>

16.

## CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO – CONTRATACIÓN DIRECTA

<b>OBJETO</b>	Servicio de mantenimiento y/o correctivo de sistema VRF, de la universidad de Cundinamarca seccional Girardot vigencia 2021
---------------	---

<b>PRESUPUESTO OFICIAL</b>	\$10.000.000
----------------------------	--------------

### 1. PROPUESTAS RECEPCIONADAS:

Nota: Tenga en cuenta que la cotización no podrá superar el presupuesto oficial, en caso de superarlo será causal de **RECHAZO**.

**(Organizar las cotizaciones en orden ascendente (de menor a mayor), de acuerdo al valor**

No.	Cotizante	Valor Económico de la Propuesta (Antes de IVA)	Valor total de la propuesta
1	Termec Ltda.	\$6.045.200	\$7.193.788
2	Leonardo Tavera Murillo	\$8.080.000	\$8.080.000


La **verificación de las condiciones exigidas en el ABSr097** (adquisición de bienes, servicios u obras contratación directa), se realizará exclusivamente a los **cotizantes con las dos (02) ofertas más favorables**. Si la primera oferta más favorable no cumple con las condiciones exigidas, se tomará en consideración la segunda y así sucesivamente.

### 2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (COTIZANTES)

No.	Especificaciones Técnicas	Termec Ltda.	Leonardo Tavera Murillo
1	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad Condensadora refrigerante variable, capacidad 300.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE
2	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad interior Fancoil tipo cassette de 1 vía con capacidad de 7.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE

Carrera 19 No. 24-209 Girardot – Cundinamarca  
 Teléfono (091) 8335071 Línea Gratuita 018000180414  
[www.ucundinamarca.edu.co](http://www.ucundinamarca.edu.co) E-mail: [info@ucundinamarca.edu.co](mailto:info@ucundinamarca.edu.co)  
 NIT: 890.680.062-22

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad  
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr100</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 4</b>
	<b>CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA</b>	<b>VIGENCIA: 2021-05-24</b>
		<b>PAGINA: 2 de 3</b>

3	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad interior Fancoil tipo cassette de 1 vía con capacidad de 9.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE
4	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad interior Fancoil tipo cassette de 1 vía con capacidad de 12.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE
5	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad interior Fancoil tipo cassette de 1 vía con capacidad de 18.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE
6	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad interior Fancoil tipo cassette de 1 vía con capacidad de 24.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE
7	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad interior Fancoil tipo cassette de 4 vías con capacidad de 12.000 BTU/H.	CUMPLE	CUMPLE
8	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad de Extracción TD 800 marca SOLER y PALAU.	CUMPLE	CUMPLE
9	Mantenimiento preventivo y correctivo Unidad de Extracción 2000 CFM	CUMPLE	CUMPLE
10	Vigilante de tensión para proteger unidad condensadora VUM SAMSUNG incluye mano de obra e instalación.	CUMPLE	CUMPLE
11	Cilindro de refrigerante R410	CUMPLE	CUMPLE

## OFERTA ECONÓMICA

Teniendo en cuenta la Nota Técnica No.1, del proceso de cotización “...El valor a ofertar es unitario. La contratación se realizará por trato sucesivo (monto agotable), hasta el cumplimiento del plazo de ejecución o agotar el presupuesto asignado, lo que ocurra primero...”, los valores ofertados, superan los precios del mercado, lo cual generaría sobre costos en la ejecución del contrato y no se cumpliría con la necesidad institucional de realizar el mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema VRF de la Universidad de Cundinamarca Seccional Girardot vigencia 2021.

### 3. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la verificación realizada del precio de las ofertas, el área solicitante se permite recomendar al Ordenador del Gasto o su delegado **NO** continuar el proceso de contratación con ninguna de las ofertas presentadas, los valores ofertados, superan los precios del mercado, lo cual generaría sobre costos en la ejecución del contrato y no se cumpliría con la necesidad institucional de realizar el mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema VRF de la Universidad de Cundinamarca Seccional Girardot vigencia 2021.

	<b>MACROPROCESO DE APOYO</b>	<b>CÓDIGO: ABSr100</b>
	<b>PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>VERSIÓN: 4</b>
	<b>CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA</b>	<b>VIGENCIA: 2021-05-24</b>
		<b>PAGINA: 3 de 3</b>

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

**YANET PATRICIA ROJAS**  
 Profesional Universitario II  
 Recursos Físicos y Servicios Generales  
 Universidad de Cundinamarca  
 Seccional Girardot

**EDMOND CONTRERAS RODRIGUEZ**  
 Técnico  
 Recursos Físicos y Servicios Generales  
 Universidad de Cundinamarca  
 Seccional Girardot

32.1-41.3