

MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100 VERSIÓN: 5 VIGENCIA: 2021-10-26 PAGINA: 1 de 18

32.

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO - CONTRATACIÓN DIRECTA

Fecha: 16/11/2021

ОВЈЕТО	MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE
	CUNDINAMARCA

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 27.576.075

1. PROPUESTAS RECEPCIONADAS:

Nota: Tenga en cuenta que la cotización no podrá superar el presupuesto oficial, encaso de superarlo será causal de **RECHAZO**.

No.	Cotizante	Valor Económico de la Propuesta (Antes de IVA)	Valor total de la propuesta
1.	LEONARDO TAVERA MURILLO		\$ 22.269.034 (Persona natural no responsable de IVA)
2.	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S	\$ 19.007.432	\$ 22.618.844
3.	TERMEC LTDA	\$ 21.078.908	\$ 25.083.901
4.	SISELCOM SISTEMAS ELÉCTRICOS Y DE COMUNICACIONES S.A.S		\$ 26.577.500

La verificación de las condiciones exigidas en el ABSr097 (adquisición de bienes, servicios u obras contratación directa), se realizará exclusivamente a los cotizantes con las dos (02) ofertas más favorables. Si la primera oferta más favorable no cumple con las condiciones exigidas, se tomará en consideración la segunda y así sucesivamente.

2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

No.	Cotizante	Especificaciones Técnicas	Concepto
1.	LEONARDO TAVERA MURILLO	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, 3 1 Condensadores, Modelo AM120FXVAFH, capacidad	CUMPLE



PAGINA: 1 de 18

CONCEPTO TECNICO Y ECONOMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA

No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
			154.000 Btu/h, Marca Samsung. (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el edificio, ubicación terraza Edificio administrativo nuevo)."			
2.		2	Mantenimiento y limpieza ductos rejillas tipo Caset, ubicadas en el edificio administrativo nuevo (Blqoue L).	UNIDAD	8	CUMPLE
3.		3	Mantenimiento y limpieza difusores, ubicadas en el edificio administrativo nuevo (Blqoue L)	UNIDAD	12	CUMPLE
4.		4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo AR24KVSSCWKX, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca Samsung INVERTER. Placa 55103	UNIDAD	1	CUMPLE
5.		5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado tipo Split JET COOL, Modelo SP182CM, capacidad 18.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Placa 52527, 52528, 52529, 52530, 52531, 47414, 52533, ubicados en Bloque K (Rectoría), Laboratorio Física y esfuerzo Laboratorio Electrónica, Laboratorio de Automatización y control, Bloque A (Central de datos), Bloque B (Central de datos)	UNIDAD	7	CUMPLE
6.		6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG, Placa 47415, 52532, 55103, 55104. ubicados en Bloque F (Sala de datos y UPS)	UNIDAD	4	CUMPLE
7.		7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado GA242VOR, capacidad 24.000 Btu/h, Marca GoldStar, Placa			



CÓDIGO: ABSr100 **MACROPROCESO DE APOYO** PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO

PAGINA: 1 de 18

CONTRATACIÓN DIRECTA

No.	Cotizante		Especificaciones Técnicas			Concepto
			18728. Ubicado en el laboratorio de física y esfuerzo.	UNIDAD	1	CUMPLE
8.		8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Central de datos) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).	UNIDAD	1	CUMPLE
9.		9	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TTA090D300AA, capacidad 22.551 Btu/h (208 - 230 V) Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Primer piso Oficina Comunicaciones y techo) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 14A	UNIDAD	2	CUMPLE
10.		1 0	Mantenimiento preventivo Equipo aire acondicionado, modelo MCX524G10RCA, 22.551 Btu/h (208 - 230 V) Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Comunicaciones). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).	UNIDAD	2	CUMPLE
11.		1 1	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW5512A1000AA, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V. Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Auditorio 1, Comunicaciones 3, Emisora 1). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).	UNIDAD	5	CUMPLE
12.		1 2	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW536G10RAA, capacidad 24.000 Btu/h, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Auditorio Interno 2 y	UNIDAD	3	CUMPLE



PAGINA: 1 de 18

ONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA

No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
			sala de reuniones 1) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio)			
13.		1 3	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3036E1000AA, capacidad 5 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09.	UNIDAD	10	CUMPLE
14.		1 4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTA3060D3000CA, capacidad 8 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 13A, 13B	UNIDAD	2	CUMPLE
15.		1 5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TWE120E300AB, motor 6.2 - 5.8/2.9 (208 - 230/460 V). 3 PH, 60 HZ. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UMA - 13	UNIDAD	1	CUMPLE
16.		1 6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TWE180E300AA, motor 9.4 - 9.2/4.6 (208 - 230/460 V), 3 PH, 60 HZ. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UMA 12, 14	UNIDAD	2	CUMPLE
17.		1 7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3024G100AA, capacidad 5 libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio	UNIDAD	1	CUMPLE



PAGINA: 1 de 18

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA

No.	Cotizante	Especificaciones Técnicas				Concepto
			Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10			
18.		1 8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3024G1000AA, capacidad 5 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10, 11	UNIDAD	2	CUMPLE
19.		1 9	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TTA090D300AA, motor 25 RLA (208 - 230 V), 3 PH, 60 HZ, 164 LRA. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC -12A, 12B, 14A, 14B.		4	CUMPLE
20.		7	Bolsa fija por valor de \$ 12.000.000 (Incluyendo IVA) para repuestos nuevos de los equipos de aire acondicionado de la Universidad de Cundinamarca sede Fusagasugá que se puedan requerir en caso de realizar mantenimientos correctivos previa autorización del supervisor del contrato, se verificara que los repuestos y piezas a adquirir estén dentro de los precios de mercado y se deberá dar garantía mínima de un año sobre las piezas o elementos cambiados	UNIDAD	1	CUMPLE
1.	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S	1	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, 3 Condensadores, Modelo AM120FXVAFH, capacidad 154.000 Btu/h, Marca Samsung. (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el edificio, ubicación terraza Edificio administrativo nuevo)."	UNIDAD	1	CUMPLE



UDEC	CONCE	IA: 2021-					
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA		CONTRATACIÓN DIRECTA				18	
No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Conce	pto
2.		2	Mantenimiento y limpieza ductos rejillas tipo Caset, ubicadas en el edificio administrativo nuevo (Blqoue L).	UNIDAD	8	CUMF	'LE
3.		3	Mantenimiento y limpieza difusores, ubicadas en el edificio administrativo nuevo (Blqoue L)	UNIDAD	12	CUMF	'LE
4.		4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo AR24KVSSCWKX, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca Samsung INVERTER. Placa 55103	UNIDAD	1	CUMF	'LE
5.		5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado tipo Split JET COOL, Modelo SP182CM, capacidad 18.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Placa 52527, 52528, 52529, 52530, 52531, 47414, 52533, ubicados en Bloque K (Rectoría), Laboratorio Física y esfuerzo Laboratorio Electrónica, Laboratorio de Automatización y control, Bloque A (Central de datos) y Bloque F (Central de datos)	UNIDAD	7	CUMP	`LE
6.		6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG, Placa 47415, 52532, 55103, 55104. ubicados en Bloque F (Sala de datos y UPS)	UNIDAD	4	CUMF	'LE
7.		7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado GA242VOR, capacidad 24.000 Btu/h, Marca GoldStar, Placa 18728. Ubicado en el laboratorio de física y esfuerzo.	UNIDAD	1	CUMF	'LE
8.		8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG.		1	CUMP	LE



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CÓDIGO: ABSr100 VERSIÓN: 5 VIGENCIA: 2021-10-26

ONCEPTO TECNICO Y ECONOMICO

CONTRATACIÓN DIRECTA

VIGENCIA: 2021-10PAGINA: 1 de 18

CUNDINAN	ARCA			I AGII	NA: I de	10
No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
			Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Central de datos) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).			·
9.		9	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TTA090D300AA, capacidad 22.551 Btu/h (208 - 230 V) Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Primer piso Oficina Comunicaciones y techo) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 14A	UNIDAD	2	CUMPLE
10.		1 0	Mantenimiento preventivo Equipo aire acondicionado, modelo MCX524G10RCA, 22.551 Btu/h (208 - 230 V) Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Comunicaciones). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).		2	CUMPLE
11.		1	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW5512A1000AA, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V. Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Auditorio 1, Comunicaciones 3, Emisora 1). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).	UNIDAD	5	CUMPLE
12.		1 2	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW536G10RAA, capacidad 24.000 Btu/h, (208-230 V). Marca TRANE. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Auditorio Interno 2 y sala de reuniones 1) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio)	UNIDAD	3	CUMPLE
13.		1 3	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3036E1000AA,			



CÓDIGO: ABSr100 **MACROPROCESO DE APOYO** PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

PAGINA: 1 de 18

No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
NO.	Colizante			Cilicas		Concepto
			capacidad 5 Libras, (208 - 230			
			V). Marca TRANE. Ubicado en	UNIDAD	10	CUMPLE
			el techo del Auditorio Emilio			
			Sierra (Nota: sin placa ya que			
			los equipos fueron entregados			
			con el Auditorio). UC 01, 02,			
			03, 04, 05, 06, 07, 08, 09			
			Mantenimiento preventivo			
			Equipo Aire Acondicionado,			
			Modelo 4TTA3060D3000CA,			
			capacidad 8 Libras, (208 - 230			
		1	V). Marca TRANE. Ubicado en	UNIDAD	2	CUMPLE
14.		4	el techo del Auditorio Emilio			COMPLE
			Sierra (Nota: sin placa ya que			
			los equipos fueron entregados			
			con el Auditorio). UC - 13A,			
			13B			
\vdash		\vdash	Mantenimiento preventivo			
			Equipo Aire Acondicionado,			
			Modelo TWE120E300AB,			
			motor 6.2 - 5.8/2.9 (208 -			
		1	230/460 V). 3 PH, 60 HZ.	UNIDAD	1	
15.			Marca TRANE. Ubicado en el	UNIDAD	ı	CUMPLE
		5				
			techo del Auditorio Emilio			
			Sierra (Nota: sin placa ya que			
			los equipos fueron entregados			
		-	con el Auditorio). UMA - 13			
			Mantenimiento preventivo			
			Equipo Aire Acondicionado,			
			Modelo TWE180E300AA,			
		١.	motor 9.4 - 9.2/4.6 (208 -			
16.		1	230/460 V), 3 PH, 60 HZ.	UNIDAD	2	CUMPLE
		6	Marca TRANE. Ubicado en el			
			techo del Auditorio Emilio			
			Sierra (Nota: sin placa ya que			
			los equipos fueron entregados			
		_	con el Auditorio). UMA 12, 14			
			Mantenimiento preventivo			
			Equipo Aire Acondicionado,			
			Modelo 4TTB3024G100AA,			
		1	capacidad 5 libras, (208 - 230			
17.		7	V). Marca TRANE. Ubicado en	UNIDAD	1	CUMPLE
		'	el techo del Auditorio Emilio			O IVII LL
			Sierra (Nota: sin placa ya que			
			los equipos fueron entregados			
			con el Auditorio). UC - 10			
			Mantenimiento preventivo			
		1	Equipo Aire Acondicionado,			
18.		8	Modelo 4TTB3024G1000AA,			
			capacidad 5 Libras, (208 - 230			
				•		



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CÓDIGO: ABSr100 VERSIÓN: 5 VIGENCIA: 2021-10-26

CONTRATACIÓN DIRECTA

VIGENCIA: 2021-10PAGINA: 1 de 18

No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
			V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10, 11		2	CUMPLE
19.		1 9	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TTA090D300AA, motor 25 RLA (208 - 230 V), 3 PH, 60 HZ, 164 LRA. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC -12A, 12B, 14A, 14B.	UNIDAD	4	CUMPLE
20.		7	Bolsa fija por valor de \$ 12.000.000 (Incluyendo IVA) para repuestos nuevos de los equipos de aire acondicionado de la Universidad de Cundinamarca sede Fusagasugá que se puedan requerir en caso de realizar mantenimientos correctivos previa autorización del supervisor del contrato, se verificara que los repuestos y piezas a adquirir estén dentro de los precios de mercado y se deberá dar garantía mínima de un año sobre las piezas o elementos cambiados	UNIDAD	1	CUMPLE
1.	TERMEC LTDA	1	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, 3 Condensadores, Modelo AM120FXVAFH, capacidad 154.000 Btu/h, Marca Samsung. (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el edificio, ubicación terraza Edificio administrativo nuevo)."	UNIDAD	1	CUMPLE
2.		2	Mantenimiento y limpieza ductos rejillas tipo Caset, ubicadas en el edificio administrativo nuevo (Blqoue L).	UNIDAD	8	CUMPLE



UDE UNIVERSIE CUNDINAM	DEC CONCEPTO TECNICO Y ECONOMICO CONTRATACIÓN DIRECTA			PAGII	NA: 1 de	18
No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
3.		3	Mantenimiento y limpieza difusores, ubicadas en el edificio administrativo nuevo (Blqoue L)	UNIDAD	12	CUMPLE
4.		4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo AR24KVSSCWKX, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca Samsung INVERTER. Placa 55103	UNIDAD	1	CUMPLE
5.		5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado tipo Split JET COOL, Modelo SP182CM, capacidad 18.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Placa 52527, 52528, 52529, 52530, 52531, 47414, 52533, ubicados en Bloque K (Rectoría), Laboratorio Física y esfuerzo Laboratorio Electrónica, Laboratorio de Automatización y control, Bloque A (Central de datos), Bloque B (Central de datos)	UNIDAD	7	CUMPLE
6.		6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG, Placa 47415, 52532, 55103, 55104. ubicados en Bloque F (Sala de datos y UPS)	UNIDAD	4	CUMPLE
7.		7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado GA242VOR, capacidad 24.000 Btu/h, Marca GoldStar, Placa 18728. Ubicado en el laboratorio de física y esfuerzo.		1	CUMPLE
8.		8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Central de datos) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).	UNIDAD	1	CUMPLE

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasuga – Cundinamarca
Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414

www.ucundinamarca.edu.co



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr100 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

PAGINA: 1 de 18

Cotizante **Especificaciones Técnicas** No. Concepto Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado. Modelo TTA090D300AA, capacidad 22.551 Btu/h (208 -230 V) Marca TRANE. Ubicado UNIDAD 2 **CUMPLE** 9. en Auditorio Emilio Sierra (Primer piso Oficina Comunicaciones У techo) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 14A Mantenimiento preventivo Equipo aire acondicionado, modelo MCX524G10RCA, 22.551 Btu/h (208 - 230 V) Marca TRANE. Ubicado en UNIDAD 2 **CUMPLE** 10. Auditorio Emilio Sierra (Comunicaciones). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW5512A1000AA, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V. Marca TRANE. Ubicado en UNIDAD 5 **CUMPLE** 11. Auditorio Emilio Sierra (Auditorio 1, Comunicaciones 3, Emisora 1). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). preventivo Mantenimiento Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW536G10RAA, capacidad 24.000 Btu/h, (208 -230 V). Marca TRANE. UNIDAD 3 **CUMPLE** 12. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Auditorio Interno 2 y sala de reuniones 1) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio)... Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado. Modelo 4TTB3036E1000AA, capacidad 5 Libras, (208 - 230 13. V). Marca TRANE. Ubicado en UNIDAD 10 **CUMPLE** el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados



No.	Cotizante		Especificaciones Técnicas Co			
			con el Auditorio). UC 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09			
14.		1 4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTA3060D3000CA, capacidad 8 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 13A, 13B	UNIDAD	2	CUMPLE
15.		1 5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TWE120E300AB, motor 6.2 - 5.8/2.9 (208 - 230/460 V). 3 PH, 60 HZ. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UMA - 13	UNIDAD	1	CUMPLE
16.		1 6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TWE180E300AA, motor 9.4 - 9.2/4.6 (208 - 230/460 V), 3 PH, 60 HZ. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UMA 12, 14	UNIDAD	2	CUMPLE
17.		1 7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3024G100AA, capacidad 5 libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10	UNIDAD	1	CUMPLE
18.		1 8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3024G1000AA, capacidad 5 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10, 11	UNIDAD	2	CUMPLE



PAGINA: 1 de 18 Cotizante **Especificaciones Técnicas** No. Concepto Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado. Modelo TTA090D300AA, motor 25 RLA (208 - 230 V), 3 PH, 60 HZ, 164 LRA. Marca UNIDAD 4 **CUMPLE** 19. TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC -12A, 12B, 14A. 14B. Bolsa fija por valor de \$ 12.000.000 (Incluyendo IVA) para repuestos nuevos de los equipos de aire acondicionado la Universidad UNIDAD 1 de de **CUMPLE** Cundinamarca sede Fusagasugá que se puedan requerir en caso de 20. realizar mantenimientos correctivos previa autorización del supervisor del contrato, se verificara que los repuestos y piezas a adquirir estén dentro de los precios de mercado y se deberá dar garantía mínima de un año sobre las piezas o elementos cambiados Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado. 3 Condensadores, Modelo AM120FXVAFH. capacidad 154.000 Btu/h, Marca **CUMPLE** UNIDAD 1. 1 Samsung. (Nota: sin placa ya que los equipos fueron SISELCOM entregados con el edificio. **SISTEMAS** ubicación terraza Edificio **ELÉCTRICOS Y** administrativo nuevo)." DE Mantenimiento У limpieza COMUNICACIO ductos rejillas tipo Caset, **NES S.A.S** 2. 2 ubicadas edificio UNIDAD 8 en el **CUMPLE** administrativo nuevo (Blgoue Mantenimiento y limpieza difusores, ubicadas en el **CUMPLE** 3. 3 UNIDAD 12 edificio administrativo nuevo

> Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414 www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co NIT: 890.680.062-2

(Blgoue L)



CÓDIGO: ABSr100 **MACROPROCESO DE APOYO** PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

PAGINA: 1 de 18

No.	Cotizante	Especificaciones Técnicas Cor			Concepto	
4.		4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo AR24KVSSCWKX, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca Samsung INVERTER. Placa 55103	UNIDAD	1	CUMPLE
5.		5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado tipo Split JET COOL, Modelo SP182CM, capacidad 18.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Placa 52527, 52528, 52529, 52530, 52531, 47414, 52533, ubicados en Bloque K (Rectoría), Laboratorio Física y esfuerzo Laboratorio Electrónica, Laboratorio de Automatización y control, Bloque A (Central de datos) y Bloque F (Central de datos)	UNIDAD	7	CUMPLE
6.		6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG, Placa 47415, 52532, 55103, 55104. ubicados en Bloque F (Sala de datos y UPS)	UNIDAD	4	CUMPLE
7.		7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado GA242VOR, capacidad 24.000 Btu/h, Marca GoldStar, Placa 18728. Ubicado en el laboratorio de física y esfuerzo.	UNIDAD	1	CUMPLE
8.		8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado MINISPLIP, Modelo SP242CM, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V, Marca LG. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Central de datos) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio).	UNIDAD	1	CUMPLE
9.		9	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TTA090D300AA, capacidad 22.551 Btu/h (208 -			

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414 www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co NIT: 890.680.062-2

Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr100 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

PAGINA: 1 de 18

Cotizante **Especificaciones Técnicas** No. Concepto 230 V) Marca TRANE. Ubicado CUMPLE UNIDAD 2 en Auditorio Emilio Sierra (Primer piso Oficina Comunicaciones У techo) (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 14A Mantenimiento preventivo Equipo aire acondicionado. modelo MCX524G10RCA, 22.551 Btu/h (208 - 230 V) Marca TRANE. Ubicado en UNIDAD 2 **CUMPLE** 10. Auditorio Emilio Sierra (Comunicaciones). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW5512A1000AA, capacidad 24.000 Btu/h, 220 V. Marca TRANE. Ubicado en UNIDAD 5 11. **CUMPLE** Auditorio Emilio Sierra (Auditorio 1, Comunicaciones 3, Emisora 1). (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo MXW536G10RAA, capacidad 24.000 Btu/h, (208 -230 V). Marca TRANE. UNIDAD 3 **CUMPLE** 12. Ubicado en Auditorio Emilio Sierra (Auditorio Interno 2 y sala de reuniones 1) (Nota: sin placa va que los equipos fueron entregados con el Auditorio)... Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3036E1000AA, capacidad 5 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en UNIDAD 10 **CUMPLE** 13. el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09...



CÓDIGO: ABSr100 **MACROPROCESO DE APOYO** PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

PAGINA: 1 de 18

No.	Cotizante		Especificaciones Té	cnicas		Concepto
14.		1 4	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTA3060D3000CA, capacidad 8 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 13A, 13B	UNIDAD	2	CUMPLE
15.		1 5	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TWE120E300AB, motor 6.2 - 5.8/2.9 (208 - 230/460 V). 3 PH, 60 HZ. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UMA - 13	UNIDAD	1	CUMPLE
16.		1 6	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TWE180E300AA, motor 9.4 - 9.2/4.6 (208 - 230/460 V), 3 PH, 60 HZ. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UMA 12, 14	UNIDAD	2	CUMPLE
17.		1 7	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3024G100AA, capacidad 5 libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10	UNIDAD	1	CUMPLE
18.		1 8	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo 4TTB3024G1000AA, capacidad 5 Libras, (208 - 230 V). Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC - 10, 11	UNIDAD	2	CUMPLE



No.	Cotizante	Especificaciones Técnicas					Concepto
19.		1 9	Mantenimiento preventivo Equipo Aire Acondicionado, Modelo TTA090D300AA, motor 25 RLA (208 - 230 V), 3 PH, 60 HZ, 164 LRA. Marca TRANE. Ubicado en el techo del Auditorio Emilio Sierra (Nota: sin placa ya que los equipos fueron entregados con el Auditorio). UC -12A, 12B, 14A, 14B.		4		CUMPLE
20.		7	Bolsa fija por valor de \$ 12.000.000 (Incluyendo IVA) para repuestos nuevos de los equipos de aire acondicionado de la Universidad de Cundinamarca sede Fusagasugá que se puedan requerir en caso de realizar mantenimientos correctivos previa autorización del supervisor del contrato, se verificara que los repuestos y piezas a adquirir estén dentro de los precios de mercado y se deberá dar garantía mínima de un año sobre las piezas o elementos cambiados	UNIDAD	1		CUMPLE

NOTA TÉCNICA ABS

LEONARDO TAVERA MURILLO

REQUERIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
EL OFERENTE deberá garantizar por medio de una		
certificación como anexo a la cotización que las	Х	
personas encargadas del mantenimiento de los equipos	Λ	
de aire acondicionado están capacitadas y son idóneas.		
EL OFERENTE deberá anexar junto a la cotización		
curso vigente de trabajo seguro en alturas de los		
operarios que realizaran las actividades de	Х	
mantenimiento además de comprometerse a	^	
mantenerlo vigente durante toda la ejecución del		
contrato y/o renovarlo de ser necesario		



REQUERIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
Para la ejecución del contrato EL OFERENTE deberá comprometerse a dar cumplimiento a todo lo establecido en la Resolución 1409 de 2012 "por la cual se establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas" frente a certificación de trabajo en alturas, equipos (escaleras, andamios) y personal.	Х	
EL OFERENTE deberá hacer entrega del procedimiento o manual para el trabajo seguro en alturas de la empresa para la respectiva revisión de la oficina de SG-SST como un anexo a la cotización.	X	
EL OFERENTE deberá certificar que el personal que realice las labores de mantenimiento se encuentra afiliados a la ARL en riesgo V como un anexo a la cotización.		Anexa certificación donde se compromete a que se afiliara como riesgo V, sin embargo que al momento de presentación está afiliado como riesgo III

PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

REQUERIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
EL OFERENTE deberá garantizar por medio de una certificación como anexo a la cotización que las personas encargadas del mantenimiento de los equipos de aire acondicionado están capacitadas y son idóneas.	Х	
EL OFERENTE deberá anexar junto a la cotización curso vigente de trabajo seguro en alturas de los operarios que realizaran las actividades de mantenimiento además de comprometerse a mantenerlo vigente durante toda la ejecución del contrato y/o renovarlo de ser necesario	X	
Para la ejecución del contrato EL OFERENTE deberá comprometerse a dar cumplimiento a todo lo establecido en la Resolución 1409 de 2012 "por la cual se establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas" frente a certificación de	Х	



REQUERIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
trabajo en alturas, equipos (escaleras, andamios) y		
personal.		
EL OFERENTE deberá hacer entrega del procedimiento		Χ
o manual para el trabajo seguro en alturas de la		
empresa para la respectiva revisión de la oficina de SG-		No allega
SST como un anexo a la cotización.		manual para
		el trabajo
		seguro en
		alturas
EL OFERENTE deberá certificar que el personal que		
realice las labores de mantenimiento se encuentra	X	
afiliados a la ARL en riesgo V como un anexo a la	^	
cotización.		

TERMEC LTDA

REQUERIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
EL OFERENTE deberá garantizar por medio de una certificación como anexo a la cotización que las personas encargadas del mantenimiento de los equipos de aire acondicionado están capacitadas y son idóneas.	Х	
EL OFERENTE deberá anexar junto a la cotización curso vigente de trabajo seguro en alturas de los operarios que realizaran las actividades de mantenimiento además de comprometerse a mantenerlo vigente durante toda la ejecución del contrato y/o renovarlo de ser necesario	Х	
Para la ejecución del contrato EL OFERENTE deberá comprometerse a dar cumplimiento a todo lo establecido en la Resolución 1409 de 2012 "por la cual se establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas" frente a certificación de trabajo en alturas, equipos (escaleras, andamios) y personal.	Х	
EL OFERENTE deberá hacer entrega del procedimiento o manual para el trabajo seguro en alturas de la empresa para la respectiva revisión de la oficina de SG-SST como un anexo a la cotización.		X No allega manual para el trabajo seguro en alturas.
EL OFERENTE deberá certificar que el personal que realice las labores de mantenimiento se encuentra afiliados a la ARL en riesgo V como un anexo a la cotización.	X	



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100 VERSIÓN: 5 VIGENCIA: 2021-10-26

PAGINA: 1 de 18

SISELCOM SISTEMAS ELÉCTRICOS Y DE COMUNICACIONES S.A.S

REQUERIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
EL OFERENTE deberá garantizar por medio de una certificación como anexo a la cotización que las personas encargadas del mantenimiento de los equipos de aire acondicionado están capacitadas y son idóneas.	х	
EL OFERENTE deberá anexar junto a la cotización curso vigente de trabajo seguro en alturas de los operarios que realizaran las actividades de mantenimiento además de comprometerse a mantenerlo vigente durante toda la ejecución del contrato y/o renovarlo de ser necesario	Х	
Para la ejecución del contrato EL OFERENTE deberá comprometerse a dar cumplimiento a todo lo establecido en la Resolución 1409 de 2012 "por la cual se establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas" frente a certificación de trabajo en alturas, equipos (escaleras, andamios) y personal.	X	
EL OFERENTE deberá hacer entrega del procedimiento o manual para el trabajo seguro en alturas de la empresa para la respectiva revisión de la oficina de SG-SST como un anexo a la cotización.		X No allega manual para el trabajo seguro en alturas.
EL OFERENTE deberá certificar que el personal que realice las labores de mantenimiento se encuentra afiliados a la ARL en riesgo V como un anexo a la cotización.	Х	

De acuerdo establecido en la solicitud de cotización ABSr097 aspectos relevantes numeral No. 8 "En ningún caso podrá subsanar la cotización, y demás documentos o archivos que soporten la cotización. Por ejemplo, fichas técnicas, planos o la justificación y archivos que expliquen los posibles precios artificialmente bajos" por lo tanto las notas técnicas establecidas en la presente solicitud de cotización no serán subsanables.



OFERTA ECONÓMICA

No.	Cotizante	Valor Económico de la propuesta (Antes de IVA)
1.	LEONARDO TAVERA MURILLO	\$ 22.269.034
2.	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S	\$ 19.007.432
3.	TERMEC LTDA	\$ 21.078.908
4.	SISELCOM SISTEMAS	\$ 22.334.034
	ELÉCTRICOS Y DE	
	COMUNICACIONES S.A.S	

De acuerdo a lo anterior se establece que la cotización presentada por LEONARDO TAVERA MURILLO, PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S. TERMEC LTDA Y SISELCOM SISTEMAS ELÉCTRICOS Y DE COMUNICACIONES S.A.S CUMPLEN con las especificaciones técnicas establecidas y condiciones de presentación de la cotización, de acuerdo a lo establecido en el ABSr097, son las más favorables económicamente, se ajusta a los precios del mercado y está dentro del Presupuesto Oficial.

3. DOCUMENTOS SOLICITADOS

Solamente se realiza validación con el tipo de persona (Natural / Jurídica) de las dos (02) Ofertas más favorables. (Se relaciona solamente el tipo de persona a Evaluar)por cada evaluado

LEONARDO TAVERA MURILLO

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA NATURAL		
N°	N° DOCUMENTO		NO
1	Cotización debidamente diligenciada en el formato ABSF125 o ABSF126, según corresponda	Х	
2	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía de la Persona Natural o documento de identificación legible.		
3	Copia de la libreta militar (Ley 1861 de 2017, art. 42), en caso de aplicar	X	
4	Consulta de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional con fecha no superior a un (01) mes a la presentación de la cotización. En caso de no aportarlo la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	X	
5	Consulta Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona natural expedido por la Procuraduría General de la Nación. En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello	X	
6	Certificado de no tener a cargo responsabilidad fiscal a favor del	Χ	



PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

CÓDIGO: ABSr100 **VERSIÓN: 5**

VIGENCIA: 2021-10-26 PAGINA: 1 de 18

	CUNDINAMARCA		SINA: 1 de 18	
	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA NATURAL	CU	MPLE	
N°	DOCUMENTO	SI	NO	
	Estado expedido por la Contraloría General de la República. Er caso de no aportarlo la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.			
7	Consulta de antecedentes en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas expedido por la Policía Nacional con fecha no superior a un (01) mes a la presentación de la cotización En caso de no aportarlo la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	a X		
8	Registro Único Tributario (RUT) VIGENTE. La actividad registrada (código CIIU) debe estar relacionada con el objeto a cotizar			
9	Registro mercantil vigente y renovado con una expedición no superior a un mes a la fecha de presentación de la cotización La actividad comercial debe ser acorde al objeto a contratar. La persona Natural no debe estar incursa en inhabilidades incompatibilidades o prohibiciones para contratar. El certificado deberá ser expedido con fecha no mayor a un mes de antelación a la presentación de la cotización	X		
10	Paz y salvo de aportes parafiscales y al sistema integral de seguridad social, así: para persona Natural Certificado de afiliación al Sistema General de Seguridad social, salud y pensión, con fecha de expedición no mayor a un mes a la fecha de presentación de la cotización o copia del recibo de pago de periodo de cotización del mes anterior a la fecha de presentación de la oferta junto con la planilla correspondiente La Universidad podrá hacer verificación de la veracidad de la documentación aportada	X		
11	Certificado expedido por la ARL respecto al cumplimiento de SG-SST y los Estándares mínimos en SST establecidos por la Resolución 0312 del 13 de febrero de 2019, con un puntaje mínimo de 86% (Aceptable). Aclaración: Dicha exigencia no aplica para personas naturales, siempre y cuando en e desarrollo de la actividad o servicio contratado no se genere subcontratación. El cotizante que esté en esta condición deberá adjuntar certificación en la cual manifiesta que es persona natural y para la ejecución del contrato (en caso de ser adjudicatario) no realizará subcontratación. De lo contrario deberá dar cumplimiento a lo establecido por la Resolución 0312 de 2019. Se debe referenciar el correo de verificación de SST		Anexa certificaci ón de que no subcontr atara, sin embrago anexa perfil de coordina dor de alturas como personal adicional	



PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

CÓDIGO: ABSr100 **VERSIÓN: 5**

VIGENCIA: 2021-10-26 PAGINA: 1 de 18

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA NATURAL		MPLE
N°	° DOCUMENTO		NO
			que utilizara en la ejecución del proceso
12	Anexo 1 - Carta de presentación de la cotización	Χ	
13	Anexo 2- Certificado de inhabilidades e incompatibilidades	Χ	
14	Anexo 3- Formato protección de datos personales Persona Natural	Х	
15	Anexo 4- Formato carta de compromiso para contratistas	Χ	

PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA	CUMF	PLE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
1	Oferta o cotización, formato ABSF125 o ABSF126, según corresponda.	Х	
2	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía de la Persona Natural odel Representante Legal de la Persona Jurídica o documento de identificación legible.		
3	Copia de la libreta militar (Ley 1861 de 2017, art. 42), en casode aplicar.	X	
4	Consulta de Antecedentes Judiciales expedido por la Policía Nacional con fecha no superior a un (01) mes a la presentaciónde la cotización. En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.		
5	Consulta Certificado de antecedentes disciplinarios de la Persona Jurídica y su Representante Legal expedido por la Procuraduría General de la Nación. En caso de no aportarlo, laUniversidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	X	
6	Certificado de no tener a cargo responsabilidad fiscal a favor del Estado expedido por la Contraloría General de la República. (Persona Jurídica, Representante Legal). En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	X	
	Consulta de antecedentes en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas expedido por la Policía Nacional con fechano		



PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

CÓDIGO: ABSr100 **VERSIÓN: 5**

VIGENCIA: 2021-10-26 PAGINA: 1 de 18

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA		PLE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
7	superior a un (01) mes a la presentación de la cotización. Encaso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consultay dejar constancia de ello.		
8	Registro Único Tributario (RUT) VIGENTE. La actividad registrada (código CIIU) debe estar relacionada con el objeto acotizar.	X	
9	 Certificado de Existencia y Representación Legal o Matricula Mercantil vigente y renovada expedida por la Cámara de Comercio respectiva, en la cual certifique que: El objeto social es afín a la presente solicitud de cotización La sociedad está registrada y tiene sucursal enColombia, demostrar un término de vigencia de la sociedad del plazo del contrato y un año más El Representante Legal posee Facultades para comprometer la sociedad, y en caso tal que lo requiera, deberá adjuntar el acta del Órgano Directivo que le da dicha Facultad. La Persona Jurídica no debe estar incursa en inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones para contratar. El certificado deberá ser expedido con fecha no mayor aun mes de antelación a la presentación de la cotización. 	X	
10	Paz y salvo de aportes parafiscales y al sistema integral de seguridad social, así: Certificado de pago y cumplimiento de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones, riesgos laborales y parafiscales (artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 1º de la Ley 828 de 2003) con fecha de expedición no mayor a un mes a la fecha de presentación dela cotización. La anterior certificación deberá constar que se encuentra a paz y salvo por un periodo no inferior a los SEIS (6)MESES anteriores a la presentación de la cotización. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de suconstitución. Dicha certificación puede ser firmada por: a) El Representante legal b) El Revisor Fiscal, si está obligado a tener, para lo cual deberá adjuntarse el certificado de antecedentes disciplinarios de la		



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr100 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26 CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

PAGINA: 1 de 18

	UNDINAMARCA		JIIIA. I GE	10
	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA		CUMP	LE
N°	DOCUMENTO		SI	NO
	Junta Central de Contadores(vigente) y la tarjeta profe	esional.		
11	Certificado expedido por la ARL respecto al cumplimiento de SST y los Estándares mínimos en SST establecidos presolución 0312 del 13 de febrero de 2019, con un puntaje material de 86% (Aceptable).	por la		
12	Anexo 1 - Carta de presentación de la cotización.		Х	
13	Anexo 2. Certificado de inhabilidades e incompatibilidades.		Х	
14	Anexo 4. Formato carta de compromiso para contratistas.		Х	

TERMEC LTDA

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA	CUMF	LE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
1	Oferta o cotización, formato ABSF125 o ABSF126, según corresponda.	Χ	
2	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía de la Persona Natural odel Representante Legal de la Persona Jurídica o documento de identificación legible.	X	
3	Copia de la libreta militar (Ley 1861 de 2017, art. 42), en casode aplicar.	N/A	
4	Consulta de Antecedentes Judiciales expedido por la Policía Nacional con fecha no superior a un (01) mes a la presentaciónde la cotización. En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	Х	
5	Consulta Certificado de antecedentes disciplinarios de la Persona Jurídica y su Representante Legal expedido por la Procuraduría General de la Nación. En caso de no aportarlo, laUniversidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	Х	



PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

CÓDIGO: ABSr100 **VERSIÓN: 5** VIGENCIA: 2021-10-26

PAGINA: 1 de 18

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA	CUMF	PLE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
6	Certificado de no tener a cargo responsabilidad fiscal a favor del Estado expedido por la Contraloría General de la República. (Persona Jurídica, Representante Legal). En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	Х	
7	Consulta de antecedentes en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas expedido por la Policía Nacional con fechano superior a un (01) mes a la presentación de la cotización. Encaso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consultay dejar constancia de ello.	Х	
8	Registro Único Tributario (RUT) VIGENTE. La actividad registrada (código CIIU) debe estar relacionada con el objeto acotizar.	X	
9	 Certificado de Existencia y Representación Legal o Matricula Mercantil vigente y renovada expedida por la Cámara de Comercio respectiva, en la cual certifique que: El objeto social es afín a la presente solicitud de cotización La sociedad está registrada y tiene sucursal enColombia, demostrar un término de vigencia de la sociedad del plazo del contrato y un año más El Representante Legal posee Facultades para comprometer la sociedad, y en caso tal que lo requiera, deberá adjuntar el acta del Órgano Directivo que le da dicha Facultad. La Persona Jurídica no debe estar incursa en inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones para contratar. El certificado deberá ser expedido con fecha no mayor aun mes de antelación a la presentación de la cotización. 	X	
10	Paz y salvo de aportes parafiscales y al sistema integral de seguridad social, así: Certificado de pago y cumplimiento de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones, riesgos laborales y parafiscales (artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 1º de la Ley 828 de 2003) con fecha de expedición no mayor a un mes a la fecha de presentación dela cotización. La anterior certificación deberá constar que se encuentra a paz y salvo por un periodo no inferior a los SEIS (6)MESES anteriores a la presentación de la cotización. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de suconstitución. Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca	X	



PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO **CONTRATACIÓN DIRECTA**

CÓDIGO: ABSr100 **VERSIÓN: 5**

VIGENCIA: 2021-10-26

PAGINA: 1 de 18 **DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA CUMPLE JURÍDICA** N° **DOCUMENTO** SI NO Dicha certificación puede ser firmada por: c) El Representante legal d) El Revisor Fiscal, si está obligado a tener, para lo cual deberá adjuntarse el certificado de antecedentes disciplinarios de la Junta Central de Contadores(vigente) y la tarjeta profesional. Χ Certificado expedido por la ARL respecto al cumplimiento del SG-SST y los Estándares mínimos en SST establecidos por la Cumple 11 Resolución 0312 del 13 de febrero de 2019, con un puntaje mínimo con el de 86% (Aceptable). requisito de acuerdo a la validaci ón de la oficina de SG-SST Χ 12 Anexo 1 - Carta de presentación de la cotización. 13 Χ Anexo 2. Certificado de inhabilidades e incompatibilidades. Χ 14 Anexo 4. Formato carta de compromiso para contratistas. ΕI **Formato** no cumple con los estándare s internos de presentac ión impuesto s por la Oficina de Calidad de la Universid ad.



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100 VERSIÓN: 5 VIGENCIA: 2021-10-26

PAGINA: 1 de 18

SISELCOM SISTEMAS ELÉCTRICOS Y DE COMUNICACIONES S.A.S

	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA	CUMI	PLE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
1	Oferta o cotización, formato ABSF125 o ABSF126, según corresponda.	Х	
2	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía de la Persona Natural o del Representante Legal de la Persona Jurídica o documento de identificación legible.	X	
3	Copia de la libreta militar (Ley 1861 de 2017, art. 42), en caso de aplicar.	Χ	
4	Consulta de Antecedentes Judiciales expedido por la Policía Nacional con fecha no superior a un (01) mes a la presentación de la cotización. En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.		
5	Consulta Certificado de antecedentes disciplinarios de la Persona Jurídica y su Representante Legal expedido por la Procuraduría General de la Nación. En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	Х	
6	Certificado de no tener a cargo responsabilidad fiscal a favor del Estado expedido por la Contraloría General de la República. (Persona Jurídica, Representante Legal). En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	X	
7	Consulta de antecedentes en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas expedido por la Policía Nacional con fecha no superior a un (01) mes a la presentación de la cotización. En caso de no aportarlo, la Universidad podrá generar la consulta y dejar constancia de ello.	Х	
8	Registro Único Tributario (RUT) VIGENTE. La actividad registrada (código CIIU) debe estar relacionada con el objeto a cotizar.		Las actividad es registrada s no están relaciona dos con el objeto a



PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100 VERSIÓN: 5

VIGENCIA: 2021-10-26 PAGINA: 1 de 18

CUNDIN	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA	CUM	PLE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
			contratar.
9	 Certificado de Existencia y Representación Legal o Matricula Mercantil vigente y renovada expedida por la Cámara de Comercio respectiva, en la cual certifique que: El objeto social es afín a la presente solicitud de cotización La sociedad está registrada y tiene sucursal en Colombia, demostrar un término de vigencia de la sociedad del plazo del contrato y un año más El Representante Legal posee Facultades para comprometer la sociedad, y en caso tal que lo requiera, deberá adjuntar el acta del Órgano Directivo que le da dicha Facultad. La Persona Jurídica no debe estar incursa en inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones para contratar. El certificado deberá ser expedido con fecha no mayor a un mes de antelación a la presentación de la cotización. 	X	
10	Paz y salvo de aportes parafiscales y al sistema integral de seguridad social, así: Certificado de pago y cumplimiento de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en salud, pensiones, riesgos laborales y parafiscales (artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 1º de la Ley 828 de 2003) con fecha de expedición no mayor a un mes a la fecha de presentación de la cotización. La anterior certificación deberá constar que se encuentra a paz y salvo por un periodo no inferior a los SEIS (6) MESES anteriores a la presentación de la cotización. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución. Dicha certificación puede ser firmada por: e) El Representante legal f) El Revisor Fiscal, si está obligado a tener, para lo cual	X	
	deberá adjuntarse el certificado de antecedentes disciplinarios de la Junta Central de Contadores(vigente) y la tarjeta profesional.		



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr100 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS VERSIÓN: 5

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA

VIGENCIA: 2021-10-26 PAGINA: 1 de 18

CUNDIN	DOCUMENTACIÓN PARA PERSONA JURÍDICA		PLE
N°	DOCUMENTO	SI	NO
11	Certificado expedido por la ARL respecto al cumplimiento del SG-SST y los Estándares mínimos en SST establecidos por la Resolución 0312 del 13 de febrero de 2019, con un puntaje mínimo de 86% (Aceptable).	X Cumple con el requisito de acuerdo a la validaci ón de la oficina de SG- SST	
12	Anexo 1 - Carta de presentación de la cotización.	X	
13	Anexo 2. Certificado de inhabilidades e incompatibilidades.	Х	
14	Anexo 4. Formato carta de compromiso para contratistas.		EI Formato no cumple con los estándare s internos de presentac ión impuesto s por la Oficina de Calidad de la Universid ad.

Nota: Se recuerda que se debe evaluar a la segunda oferta más favorable

4. PROPUESTAS CON PRECIOS APARENTEMENTE BAJOS

De acuerdo a lo establecido en la "Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414 www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co

NIT: 890.680.062-2



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO CONTRATA DIÁM DIFFORMA

en procesos de contratación", se recibieron las siguientes ofertas con precios aparentemente bajos (solamente se relacionan las dos ofertas más favorables, en

No.	Cotizante	Valor Económico de la Propuesta (Antes de IVA)	Valor total de la propuesta
1	N/A		
2	N/A		

Los cotizantes no presentan precios aparentemente bajos.

caso de tener precios aparentemente bajos)

5. ANÁLISIS JUSTIFICACIÓN PRECIOS APARENTEMENTE BAJOS

Una vez realizado el análisis a la justificación aportada en la cotización por los cotizantes con precios aparentemente bajos, se establece que:

(Solamente se analiza las dos ofertas más favorables a la institución), siempre y cuando cumplan con las condiciones técnicas exigidas

No.	Cotizante	Justificación
1	N/A	
2	N/A	

6. SUBSANABILIDAD

De acuerdo a la revisión de los documentos aportados por los cotizantes y teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución 170 "por medio de la cual se modifica y ajusta la Resolución 206 del 27 de noviembre de 2012", Artículo 4 modifíquese el artículo 12 de la Resolución 206 y Acta del Comité de Contratación No. 003 de fecha 3 de febrero de 2021, el cotizante evaluado XXX deberá presentar subsanación de acuerdo a los términos establecidos en la Universidad de Cundinamarca (Ver cronograma de subsanabilidad).

Los cotizantes a subsanar deberán tener en cuenta lo establecido en la Resolución 170 "por medio de la cual se modifica y ajusta la Resolución 206 del 27 de noviembre de 2012", Artículo 4 modifíquese el artículo 12 de la Resolución 206, su parágrafo de subsanabilidad:

"Parágrafo: SUBSANABILIDAD ... (...) ... La subsanabilidad presentada debe ser conforme a lo establecido en la resolución 170 artículo 4 – modifíquese el artículo 12de la Resolución 206 – Selección objetiva, parágrafo Subsanabilidad: "En ningún caso la Universidad podrá permitir que se subsane la falta de capacidad para



CÓDIGO: ABSr100

VERSIÓN: 5

VIGENCIA: 2021-10-26

PAGINA: 1 de 18

comprometer la sociedad, <u>ni que se acrediten circunstancias ocurridas con</u> <u>posterioridad al cierre del proceso de invitación. ni las pruebas del cumplimiento de los requisitos recolectadas con fecha posterior al cierre de la <u>misma</u>"</u>

7. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la verificación realizada del precio de la oferta, los requisitos documentales y a que ninguno de los Oferentes que se presentaron cumple en su totalidad el área solicitante se permite recomendar nuevamente la publicación del proceso en la página web.

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

NELLY PILAR UBAQUE GUTIÉRREZ

JEFE DE RECURSOS FÍSICOS Y SERVICIOS GENERALES

12.-14.1