

31.

Fecha: 2021/12/09

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE – HABILITANTE

OBJETO:

"Adquisición de los elementos requeridos para mitigar la exposición a los diferentes riesgos presentes en las instalaciones de la universidad de Cundinamarca".

En atención a la solicitud de respuesta a observaciones de subsanabilidad de la evaluación financiera de la invitación No. 059, presentadas por el oferente ISLECAR GROUP SAS, consorciado de la Unión Temporal 2021 CUNDINAMARCA se remite evaluación financiera, de la siguiente manera

| PRESUPUESTO OFICIAL | \$ 836.128.228 |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|

PROPUESTAS RECEPCIONADAS

| NO | PROPONENTE | NIT | VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA | VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA |
|----|---|---------------|--|-----------------------------------|
| 1 | C.I. WARRIORS COMPANY S.A.S. | 900.916.649-6 | \$9.755.311 | \$11.450.246 |
| 2 | UT 2021 CUNDINAMARCA | N/A | \$9.860.572 | \$11.486.928 |
| 3 | UNIÓN TEMPORAL HOLDING QUANTUM | N/A | \$8.646.067 | \$9.914.801 |
| 4 | UNIÓN TEMPORAL INGENIERIAS U CUNDUNAMARCA | N/A | \$8.879.554 | \$10.442.366 |
| 5 | UNIÓN TEMPORAL UC059 EPP 2021 | N/A | \$18.289.763 | \$21.283.624 |

Nota: Tenga en cuenta las causales de rechazo.

1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr110 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 1** VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 2 de 16

EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

PROPONENTE 1: C.I. WARRIORS COMPANY S.A.S.

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|--|-------|-------------------------|
| PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOSFINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2020 | | El proponente CUMPLE |

PROPONENTE 2: UT 2021 CUNDINAMARCA

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|--|-------|----------|
| PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 | | |

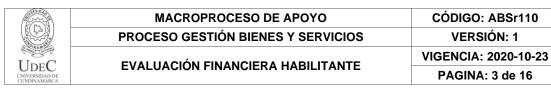
PROPONENTE 3: UNIÓN TEMPORAL HOLDING QUANTUM

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|--|-------|-------------------------|
| PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOSFINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2020 | | El proponente CUMPLE |

PROPONENTE 4: UNIÓN TEMPORAL INGENIERIAS U CUNDINAMARCA

| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|--|-------|----------|
| PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOSFINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2020 | | |

PROPONENTE 5: UNIÓN TEMPORAL UC059 EPP 2021



| DOCUMENTACIÓN TÉCNICA | FOLIO | CONCEPTO |
|--|-------|----------|
| PROPUESTA ECONOMICA- REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOSFINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE 2020 | | |

Nota: para aquellos proponentes que no allegaron los Estados financieros se realiza la evaluación con base en la información aportada en el RUP de la vigencia 2020.

2. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

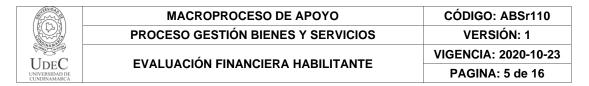
| N° | 1 | PROPONENTE | C.I. WARRIORS COMPANY SAS |
|-------------------------------------|--|--|-------------------------------------|
| REQUISITO FINANCIERO | FINANCIERO NATURAL O UNIÓN | | CONCEPTO |
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0 | JURÍDICA LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será | | El proponente CUMPLE LIQ.= 3.75 |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 60% | Inhabilitada. NE = PT / AT ≤ 60% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total. Si NE ≤ 60% la propo | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE NE = 40.41% |
| RAZÓN COBERTURA DE INTERESES | Si NE >60% la propuesta será Inhabilitada. R.I = U.O. / I ≥ 2.0 Para consorcios o uniones UO = Utilidad temporales, será la sumatoria de los | | |



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr110 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS **VERSIÓN: 1** VIGENCIA: 2020-10-23 **EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE**

PAGINA: 4 de 16

| ≥ 2.0 | I = Gastos de Intereses | índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE U.O = 52.42 |
|--------------------------------------|---|--|------------------------------------|
| | Si R.I ≥ 2.0 la propue Si R.I < 2.0 la propue | | |
| CAPITAL DE TRABAJO ≥ 100% | CT = AC - PC ≥ 100% PO Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente Si CT≥100% PO, Habilitada Si CT<100% PO, Inhabilitada | CT =∑ CTi ≥ 100% PO. Donde CT = Capital de Trabajo CTi = Capital de trabajo de cada uno de los integrantes. PO = Presupuesto >Oficial LA ADMISIBILIDAD O NO DE LA PROPUESTA Presupuesto oficial estimado de la presente para consorcios o uniones temporales, se determinará con la sumatoria de los capitales de trabajo de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CTi > 100% PO. la propuesta será | \$ 8.760.292.635 |
| CAPAC | IDAD ORGANIZACIO | NAL | CONCEPTO |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados | El proponente CUMPLE RP= 27.12% |
| | P = Patrimonio | por el porcentaje de participación. | |



| | Si R.P.≥ 10% Habilitada. Si R.P. < 10% la prop Inhabilitada | a propuesta será | |
|--------------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5.0% | R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total Si R.A. ≥ 5.0% Habilitada. Si R.A. < 5.0% la pro | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. la propuesta será | El proponente CUMPLE R.I.= 16.16% |
| | Inhabilitada. | ρμισδία δεία | |

| N° | 2 | PROPONENT E | UT 2021 CUND | INAMARCA |
|---|--|--|---|---------------------|
| REQUISITO FINANCIERO | CAPACIDAD PERSONA NATURAL O JURÍDICA | FINANCIERA CONSORCIO - UNIÓN TEMPORAL | CONCEPTO | |
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por | INDICE DE LIQUIDEZ WEN PARTICIPACIO CONSERVARE SAS ISLECAR GROUP 2.28 | |
| ≥ 2.0 | corriente. | el porcentaje de participación. propuesta será itada. | L= 3,06 | |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENT O ≤ 60% | o. PT = Pasivo total. | será la sumatoria de los índices afectados por | El proponente CUMPLE NE = 50.7% INDICE DE ENDEUDAMIENTO CONSERVARE SAS | % PARTICIPACION 4.9 |
| | AT = Activo total. | el porcentaje de participación. | I IOI EOAD ODOLID | |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 **VERSIÓN: 1** VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 6 de 16

| <u></u> | | | | |
|--------------|--|--------------------------|-------------------|---|
| | | propuesta será | N | E= 50.7 |
| | Habilitada. | | | |
| | Si NE >60% la propuesta será | | | |
| | Inhabilitada. | | | |
| | R.I = U.O. / I ≥ | Para consorcios o | | |
| | 2.0 consorcios | | El proponente CUM | PLE U.O = |
| | Donde, | uniones | RAZON | AFECTACION POR |
| | UO = Utilidad | temporales, | COBERTURA DE | EL % DE |
| | Operacional | será la | INTERESES | PARTICIPACION |
| RAZÓN | I = Gastos de | sumatoria de | CONSERVARE | |
| COBERTURA | Intereses | los índices | SAS | Indeterminado |
| DE INTERESES | | afectados por | ISLECAR GROUP | |
| | | el porcentaje | SAS | 2.5 |
| ≥ 2.0 | | de | 0 /10 | 2.0 |
| | 0: 51 > 66 1 | participación. | | |
| | | propuesta será | | |
| | Habilitada. | | | |
| | | propuesta será | | |
| | Inhabilitada. | OT -5 OT: | | 01114151 = 0= |
| | CT = AC - PC | CT =∑ CTi ≥ | El proponente | CUMPLE CT= |
| | ≥ 100% PO | 100% PO. | \$1.193.781.886 | |
| | Donde, | Danda | | |
| | CT = Capital | Donde | CAPITAL DE | INDICE DE CAPITAL |
| | de trabajo. | CT = Capital de | TRABAJO | DE TRABAJO |
| | AC = Activo corriente. | Trabajo CTi = Capital | CONSERVARE | |
| | PC = Pasivo | de trabajo de | SAS | \$431.556.486,00 |
| | corriente. | cada uno de los | ISLECAR | |
| | PO = | integrantes. | GROUP SAS | \$762.225.400,00 |
| | Presupuesto | PO = | CT = | \$1.193.781.886,00 |
| | oficial | Presupuesto | U . – | 4333 |
| | estimado de la | >Oficial | | |
| | presente | 20110Idi | | |
| CAPITAL DE | procento | LA | | |
| TRABAJO | | ADMISIBILIDA | | |
| ≥ 100% | | D O NO DE LA | | |
| = 10070 | | PROPUESTA | | |
| | | | | |
| | | Presupuesto | | |
| | | oficial estimado | | |
| | | de la presente | | |
| | | para | | |
| | | consorcios o | | |
| | | uniones | | |
| | | temporales, se | | |
| | | determinará | | |
| | | con la | | |
| | | sumatoria de | | |
| 1 | | | | |
| | | los capitales de | | |



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE ODRÍGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 7 de 16

| | | uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CTi > 100% PO. O, la propuesta | | |
|-------------------------------------|---|---|-----------------------------------|--|
| | será Habilitada Si CT<100% P será Inhabilitada | O, la propuesta | | |
| CARACII | DAD ORGANIZA | | CONCE | PTO. |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, | Para consorcios o uniones | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD | |
| 10% | UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio | temporales, será la sumatoria de | SOBRE PATRIMONIO | POR EL % DE PARTICIPACION |
| | | los índices afectados por el porcentaje | ISLECAR GROUP SAS | 2,50 10,09 |
| | | de | RP= | 12,59 |
| | Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada | • • | | |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % | Para consorcios o | El proponente CUMPLE | E R.I.= 5.97% |
| ≥ 5.0% | Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo | uniones temporales, será la sumatoria de | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| | Total | los índices | CONSERVARE SAS | 0,88 |
| | · otal | afectados por el porcentaje | ISLECAR GROUP SAS | 5,09 |
| | | de | R.A= | 5,97 |
| | Habilitada. | participación. a propuesta será a propuesta será | | |

| N° | 3 | PROPONEN TE | UNIÓN TEMPORAL HOLDING QUANTUM |
|------------|-----------|----------------|--------------------------------|
| | CAPACIDAD | FINANCIERA | |
| REQUISITO | PERSONA | CONSORCIO | CONCEPTO |
| FINANCIERO | NATURAL O | – UNIÓN | CONCLITO |
| | JURÍDICA | TEMPORAL | |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 8 de 16

| | T | T _ | | |
|-----------------|---|--------------------------|----------------------|--|
| | LIQ. = AC / | Para | | |
| | PC ≥ 2.0 | consorcios o | El proponente CUMPLE | : LIQ.= 6.11 |
| | Donde, | uniones | | - % EN |
| | LIQ. = Índice | temporales, | INDICE DE LIQUIDEZ | PARTICIPACION |
| | de liquidez. | será la | | T / II / |
| ÍNDICE DE | AC = Activo | sumatoria de | HOLDING | |
| LIQUIDEZ | corriente. | los índices | CONSULTANTS DE | 2,01 |
| | PC = Pasivo | afectados por | COLOMBIA | |
| ≥ 2.0 | corriente. | el porcentaje | QUANTUM GOLD SA | S 4,10 |
| | | de | L | _= 6,11 |
| | Si 110 > 2 0 la | participación. | | , |
| | declarada Habil | propuesta será | | |
| | | | | |
| | Si LIQ< 2.0 la p Inhabilitada. | ropuesia sera | | |
| | NE = PT / AT | Para | | |
| | NE = F1 / A1 ≤ 60% | consorcios o | El proponente CUMPLE | : |
| | Donde, | uniones | NE = 46.6% | • |
| | NE = Nivel de | temporales, | NE = 40.0 /6 | |
| | endeudamient | será la | INDICE DE | % |
| ÍNDICE DE | 0. | sumatoria de | ENDEUDAMIENTO | PARTICIPACION |
| ENDEUDAMIENT | - | los índices | | |
| 0 | total. | afectados por | HOLDING | 04.004 |
| | AT = Activo | el porcentaje | CONSULTANTS DE | 21,8% |
| ≤ 60% | total. | de | COLOMBIA | |
| | | participación. | QUANTUM GOLD | 24,8% |
| | | a propuesta será | SAS | · |
| | Habilitada. | | NE= | 46,6% |
| | | propuesta será | | |
| | Inhabilitada. | T _ | | |
| | R.I = U.O. / I ≥ | Para . | | |
| | 2.0 | consorcios o | El proponente CUMPLE | : U.O |
| | Donde, | uniones | RAZON | AFECTACION |
| | UO = Utilidad | temporales, | COBERTURA DE | POR EL % DE |
| RAZÓN | Operacional I = Gastos de | será la sumatoria de | INTERESES | PARTICIPACION |
| COBERTURA | Intereses | sumatoria de los índices | HOLDING | |
| DE INTERESES | 111010363 | afectados por | CONSULTANTS DE | |
| JE IIII EILEGEO | | el porcentaje | COLOMBIA | Indeterminado |
| ≥ 2.0 | | de | QUANTUM GOLD | |
| | | participación. | SAS | 0,5 |
| | Si R.I ≥ 2.0 la | propuesta será | | |
| | Habilitada. | 1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 | | |
| | | propuesta será | | |
| | Inhabilitada. | | | |
| | CT = AC - PC | CT =∑ CTi > | El proponente | CUMPLE CT= |
| CAPITAL DE | ≥ 100% PO | 100% PO. | \$1.417.596.173 | |
| TRABAJO | Donde, | | l r | DICE DE CAPITAL |
| ≥ 100% | CT = Capital | Donde | TRABAJO | DE TRABAJO |
| 1 | de trabajo. | 1 | INADAGO | PE INADAGO |



MACROPROCESO DE APOYO CÓDIGO: ABSr110 PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23

EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

PAGINA: 9 de 16

| | AC = Activo corriente. | CT = Capital de Trabajo | HOLDING CONSULTANTS | | |
|---------------------|---|--|------------------------|-----------|---------------|
| | PC = Pasivo | CTi = Capital | DE COLOMBIA QUANTUM | \$32 | 26.985.783,00 |
| | corriente. | de trabajo de cada uno de | GOLD SAS | \$1.0 | 90.610.390,00 |
| | Presupuesto | los integrantes. | CT = | | 17.596.173,00 |
| | oficial estimado de la | PO = Presupuesto | | | |
| | presente | >Oficial | | | |
| | F 10000 | LA ADMISIBILID AD O NO DE LA PROPUESTA | | | |
| | | Presupuesto | | | |
| | | oficial estimado de la | | | |
| | | presente para | | | |
| | | consorcios o uniones | | | |
| | | temporales, se | | | |
| | | determinará con la | | | |
| | | sumatoria de | | | |
| | | los capitales de | | | |
| | | trabajo de cada uno de los | | | |
| | | integrantes, los | | | |
| | | cuales | | | |
| | | deberán tener en conjunto un | | | |
| | | CTi > 100% | | | |
| | O: OT>4000/ 5 | PO. | | | |
| | Si CT ≥100% P será Habilitada | O, la propuesta | | | |
| | | O , la propuesta | | | |
| | será Inhabilitada | | | | |
| | DAD ORGANIZA | | CON | NCEPTO | |
| RENTABILIDAD DEL | R.P.= U.O. / P ≥ 10% | Para consorcios o | El proponente NO C | IIMPI = [| RP- 8 03% |
| PATRIMONIO ≥ | Donde, | uniones | RENTABILIDAD | | ECTACION |
| 10% | UO = Utilidad | temporales, | SOBRE | | R EL % DE |
| | Operacional | será la | PATRIMONIO | | TICIPACION |
| | P = Patrimonio | sumatoria de los índices | HOLDING | | |
| | | afectados por | CONSULTANT | _ | |
| | | el porcentaje | COLOMBIA | 4 | 6,42 |



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE CÓDIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 10 de 16

| | | de participación. | QUANTUM GOLD | SAS RP= | 1,61 8,03 |
|----------------------------|--|---|---------------------------------------|------------|-------------------------------------|
| | Habilitada. | a propuesta será a propuesta será | | | |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % | Para consorcios o | El proponente NO CU | MPLE R | R.I.= 4.07% |
| ≥ 5.0% | Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo | será la | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | AFECT E | TACION POR EL % DE TICIPACION |
| | Total | ivo sumatoria de los índices afectados por el porcentaje | HOLDING CONSULTANTS DE COLOMBIA | | 3,16 |
| | | de participación. | QUANTUM GOLD SAS | | 0,91 |
| | Si R.A. ≥ 5.0% l Habilitada. Si R.A. < 5.0% l será Inhabilitada | a propuesta será a propuesta | R.A= | | 4,073 |

| N° | 4 | PROPONEN TE | UNIÓN TEMPORAL INGENIERIAS U CUNDINAMARCA | |
|-------------------------|---|---|---|------------------------------|
| REQUISITO FINANCIERO | CAPACIDAD PERSONA NATURAL O JURÍDICA | FINANCIERA CONSORCIO - UNIÓN TEMPORAL | CONCEPT | го |
| | LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. | Para consorcios o uniones temporales, será la | El proponente CUMPLE LI INDICE DE LIQUIDEZ | Q.= 3.58 % EN PARTICIPACION |
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | AC = Activo corriente. PC = Pasivo | los índices afectados por | INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS | 1,39 |
| ≥ 2.0 | | el porcentaje de participación. propuesta será | SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS | 2,20 |
| | declarada Habilitada. Si LIQ< 2.0 la propuesta será Inhabilitada. | | L= | 3,58 |



EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23

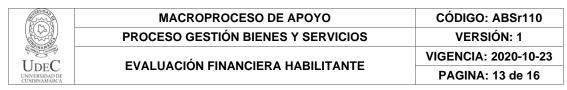
PAGINA: 11 de 16

| | NE = PT / AT ≤ 60% Donde, | Para consorcios o uniones | El proponente CUMPLE NE = 38.1% |
|----------------------------|--|--|---|
| ÍNDICE DE | NE = Nivel de endeudamient o. | temporales, será la sumatoria de | INDICE DE % ENDEUDAMIENTO PARTICIPACION |
| ENDEUDAMIENT O ≤ 60% | PT = Pasivo total. AT = Activo total. | los índices afectados por el porcentaje de | INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS |
| | Habilitada. | participación. propuesta será propuesta será | SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS |
| | mnabilitaua. | | NE= 38,1% |
| | R.I = U.O. / I ≥ 2.0 | Para consorcios o | El proponente CUMPLE U.O = 14.83 |
| RAZÓN | Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de | uniones temporales, será la sumatoria de | INTERESES PARTICIPACION |
| COBERTURA DE INTERESES | Intereses | los índices afectados por el porcentaje | INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA |
| ≥ 2.0 | Si R.I ≥ 2.0 la Habilitada. | de participación. propuesta será | SAS 11,8 SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y |
| | Si R.I < 2.0 la Inhabilitada. | propuesta será | LOGÍSTICA SAS 3,0 TOTAL 14,83 |
| | CT = AC - PC ≥ 100% PO | CT =∑ CTi ≥ 100% PO. | , |
| | Donde, CT = Capital de trabajo. | Donde CT = Capital de | CAPITAL DE CAPITAL DE TRABAJO |
| CAPITAL DE | AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. | Trabajo CTi = Capital de trabajo de cada uno de | HOSPITALARIA |
| TRABAJO ≥ 100% | PO = Presupuesto oficial estimado de la | los integrantes. PO = Presupuesto >Oficial | SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y |
| | presente | | LOGÍSTICA SAS \$180.805.836,00 |
| | | LA ADMISIBILID AD O NO DE LA PROPUESTA | CT = \$3.890.054.431,00 |



MACROPROCESO DE APOYO PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE OCCUPATION CODIGO: ABSr110 VERSIÓN: 1 VIGENCIA: 2020-10-23 PAGINA: 12 de 16

| | será Habilitada Si CT<100% P | Presupuesto oficial estimado de la presente para consorcios o uniones temporales, se determinará con la sumatoria de los capitales de trabajo de cada uno de los integrantes, los cuales deberán tener en conjunto un CTi > 100% PO. O, la propuesta O, la propuesta | | |
|--|---|--|---|---|
| | será Inhabilitada | 1 | | |
| | AD ODOANIZA | CIONAL | CONCE | DTO |
| | DAD ORGANIZA | | CONCE | PTO |
| RENTABILIDAD | R.P.= U.O. / P | Para | | |
| RENTABILIDAD DEL | R.P.= U.O. / P ≥ 10% | Para consorcios o | El proponente CUMPLE | RP= 36.96% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, | Para consorcios o uniones | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD | RP= 36.96% |
| RENTABILIDAD DEL | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE | RP= 36.96% AFECTACION POR EL % DE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | RP= 36.96% |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y | RP= 36.96% AFECTACION POR EL % DE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA | RP= 36.96% AFECTACION POR EL % DE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS | RP= 36.96% AFECTACION POR EL % DE |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 22,05 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS RP= | 22,05 14,91 36,96 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para consorcios o | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS | 22,05 14,91 36,96 RP= 36.96% AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 22,05 |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para consorcios o uniones | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS RP= | 22,05 14,91 36,96 E.R.I.= 21.85% AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para consorcios o uniones temporales, | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS RP= | 22,05 14,91 36,96 R.I.= 21.85% AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para consorcios o uniones | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS RP= El proponente CUMPLE RENTABILIDAD DEL ACTIVO | 22,05 14,91 36,96 E.R.I.= 21.85% AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será la | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS RP= El proponente CUMPLE RENTABILIDAD DEL ACTIVO INGENIERIA Y | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION 22,05 14,91 36,96 E. R.I.= 21.85% AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 10% RENTABILIDAD DEL ACTIVO | R.P.= U.O. / P ≥ 10% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio Si R.P.≥ 10% la Habilitada. Si R.P. < 10% la Inhabilitada R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo | Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación. a propuesta será Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de | El proponente CUMPLE RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA SAS SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS RP= El proponente CUMPLE RENTABILIDAD DEL ACTIVO | 22,05 14,91 36,96 R.I.= 21.85% AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |



| | de participación. | HOSPITALARIA SAS | |
|--|----------------------|---|--------|
| Habilitada. | a propuesta será | SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA Y LOGÍSTICA SAS | 11,35 |
| Si R.A. < 5.0% I será Inhabilitada | | R.A= | 21,858 |

| N° | 5 | PROPONEN TE | UNIÓN TEMPORAL U | C 059 EPP 2021 |
|---|---|-----------------------------|------------------------|----------------|
| | CAPACIDAD | FINANCIERA | | |
| REQUISITO | PERSONA | CONSORCIO | CONCEP | TO |
| FINANCIERO | NATURAL O | – UNIÓN | 33,132. | . • |
| | JURÍDICA | TEMPORAL | | |
| | LIQ. = AC / | Para | EL OLIMBLE L | 10 700 |
| | PC ≥ 2.0 | consorcios o uniones | El proponente CUMPLE L | IQ.= 7.38 |
| | Donde, LIQ. = Índice | temporales, | INDICE DE LIQUIDEZ | % EN |
| | de liquidez. | será la | INDICE DE LIQUIDEZ | PARTICIPACION |
| <i>(</i> ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, | AC = Activo | sumatoria de | TALENTO | |
| ÍNDICE DE | corriente. | los índices | COMERCIALIZADORA | 2,69 |
| LIQUIDEZ | PC = Pasivo | afectados por | SA | 2,00 |
| ≥ 2.0 | corriente. | el porcentaje | AMERICANA CORP | 4.70 |
| ≥ 2.0 | | de | SAS | 4,70 |
| | 0:110 > 0 0 1 | participación. | L= | 7,38 |
| | | propuesta será | | 1,00 |
| | declarada Habi | | | |
| | Si LIQ< 2.0 la p Inhabilitada. | nopuesia sera | | |
| | NE = PT / AT | Para | | |
| | ≤ 60% | consorcios o | El proponente CUMPLE | |
| | Donde, | uniones | NE = 26.9% | |
| | NE = Nivel de | temporales, | | |
| | endeudamien | será la | INDICE DE | % |
| ÍNDICE DE | to. | sumatoria de | ENDEUDAMIENTO | PARTICIPACION |
| ENDEUDAMIENT | | los índices | TALENTO | |
| 0 | total. AT = Activo | afectados por el porcentaje | COMERCIALIZADORA | 21,6% |
| ≤ 60% | total. | de | SA | · |
| 2 00 /0 | ioiai. | participación. | AMERICANA CORP | 5,3% |
| | Si NE ≤ 60 % la | propuesta será | SAS | 5,5 /6 |
| | Habilitada. | | NE= | 26,9% |
| | Si NE >60% la | propuesta será | | · |
| | Inhabilitada. | | | |
| RAZÓN | R.I = U.O. / I | Para | | |
| COBERTURA | ≥ 2.0 | consorcios o | El proponente CUMPLE U | J.O = 32.75 |
| DE | Donde, | uniones | | |
| INTERESES | | temporales, | | |

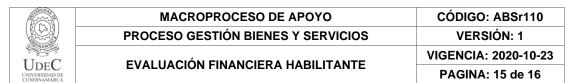


EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE

CÓDIGO: ABSr110 **VERSIÓN: 1** VIGENCIA: 2020-10-23

PAGINA: 14 de 16

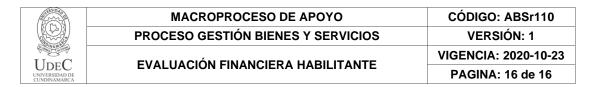
| | | _ | | | |
|---------------------------------|---|--|----------------------------------|-----|--|
| ≥ 2.0 | UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses | será la sumatoria de los índices | RAZON COBERTUR DE INTERESES | RA | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| | IIIlereses | afectados por el porcentaje de | TALENTO COMERCIALIZADOI SA | RA | 18,0 |
| | | participación. propuesta será | AMERICANA COR SAS | Р | 14,8 |
| | Habilitada. Si R.I < 2.0 la | propuesta será | ТОТ | AL | 32,75 |
| | Inhabilitada. | · · | | | |
| | CT = AC - PC ≥ 100% | CT =∑ CTi ≥ 100% PO. | El proponente \$6.707.475.544 | (| CUMPLE CT= |
| | PO Donde, | Donde | CAPITAL DE TRABAJO | INI | DICE DE CAPITAL DE TRABAJO |
| | CT = Capital de trabajo. AC = Activo | de Trabajo | TALENTO COMERCIALIZAD | | _ |
| | corriente. | CTi = Capital de trabajo de | ORA SA AMERICANA | \$8 | 21.877.075.355,00 |
| | PC = Pasivo corriente. | cada uno de los | CORP SAS | | \$3.094.902.232,00 |
| | PO = Presupuesto | PO = | CT = | \$8 | 18.782.173.123,00 |
| | oficial estimado de | Presupuesto >Oficial | | | |
| CAPITAL DE TRABAJO ≥ 100% | la presente | LA ADMISIBILID AD O NO DE LA PROPUESTA | | | |
| 2 10070 | | Presupuesto oficial | | | |
| | | estimado de la presente para consorcios o uniones temporales, se | | | |
| | | determinará con la sumatoria de | | | |
| | | los capitales de trabajo de cada uno de los | | | |
| | | integrantes, los cuales | | | |
| | | deberán tener en conjunto un | | | |



| CAPACII | será Habilitada | | CONCEP | OTO. |
|-----------------------------|--|---|--|--|
| RENTABILIDA | R.P.= U.O. / | Para | CONCE | 10 |
| D DEL | P ≥ 10% | consorcios o | El proponente CUMPLE F | RP= 36.37% |
| PATRIMONIO ≥ 10% | Donde, UO = Utilidad Operacional P = | uniones temporales, será la sumatoria de | RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| | Patrimonio | los índices afectados por el porcentaje de participación. | TALENTO COMERCIALIZADORA SA AMERICANA CORP SAS | 15,12 21,26 |
| | Si R P > 10% la | participación. i propuesta será | RP= | 36,37 |
| | Habilitada. Si R.P. < 10% la será Inhabilitad | a propuesta | | |
| RENTABILIDA D DEL ACTIVO | R.I = U.O. / A.T. ≥ 5.0 % | Para consorcios o | El proponente CUMPLE F | R.I.= 27.57% |
| ≥ 5.0% | Donde, U.O. = Utilidad Operacional | uniones temporales, será la sumatoria de | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| | A.T. = Activo Total | los índices afectados por el porcentaje | TALENTO COMERCIALIZADORA SA | 8,58 |
| | | de participación. | AMERICANA CORP SAS | 18,99 |
| | Si R.A. ≥ 5.0 ° | % la propuesta | R.A= | 27,575 |
| | será Habilitada. Si R.A. < 5.0% será Inhabilitad | la propuesta | | |

De acuerdo con lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° **059 obtienen** los siguientes resultados:

| No. | Proponente | NIT | RESULTADO | |
|-----|----------------|---------------|------------|--------------|
| | | | HABILITADO | INHABILITADO |
| 1 | C.I. WARRIORS | 900.916.649-6 | X | |
| | COMPANY S.A.S. | | | |



| 2 | UT 2021 CUNDINAMARCA | N/A | X | |
|---|---|-----|---|--|
| 3 | UNIÓN TEMPORAL HOLDING QUANTUM | N/A | | X El índice de rentabilidad del patrimonio es menor al 10%, por otro lado, el índice de rentabilidad del activo es menor al 5% |
| 4 | UNIÓN TEMPORAL INGENIERIAS U CUNDINAMARCA | N/A | X | |
| 5 | UNIÓN TEMPORAL UC 059 EPP 2021 | N/A | Х | |

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

Cordialmente,

JOSE DEL CARMEN CORREA ALFONSO

Director Financiero

Proyectó: Jung Suh Melo Prieto

2.1-46.13