

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 1 de 10

31.

Fecha: **2021/09/08**

EVALUACIÓN FINANCIERA FASE - HABILITANTE

OBJETO:	ACTUALIZACIÓN, FORTALECIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA WLAN DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA EXTENSIÓN CHÍA
----------------	--

En atención a la solicitud de respuesta a observaciones de subsanabilidad de la evaluación financiera de la invitación 015 presentadas por los oferentes UNION TEMPORAL CHIA 2021 y la UNION TEMPORAL BIRDUNSERVIALCO se remite evaluación financiera así:

(Transcribir el objeto de la invitación)

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 1.450.121.875
----------------------------	-------------------------

PROPUESTAS RECEPCIONADAS

NO	PROPONENTE	NIT	VALOR DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA
1	UNION TEMPORAL CHIA 2021	N/A	\$1.147.261.793	\$1.365.241.534
4	UNION TEMPORAL BIRDUNSERVIALCO	N/A	\$1.194.224.110	\$1.421.126.691

Nota: Tenga en cuenta las causales de rechazo.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 2 de 10


1. DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

1.PROPONENTE: UNION TEMPORAL CHIA 2021		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
PROPUESTA ECONOMICA-REGISTRO UNICO DE PROPONENTES, ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 MICROHOME	43,60,62,63,64,98,100,101,215,217,218,219	El proponente CUMPLE(aunque solo el integrante MICROHOME SAS adjuntó estados financieros para su verificación)

2.PROPONENTE: UNION TEMPORAL BIRDUNSERVIALCO		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	FOLIO	CONCEPTO
Propuesta economica-registro unico de proponentes, estados financieros a 31 de diciembre de 2020 del integrante SERVIALCO S.A.S y a 31 de diciembre de 2018 integrante BIRDUN S A S	5,15,16,22	El proponente CUMPLE)

Nota: Para aquellos proponentes o integrantes de Unión Temporal que no allegaron los Estados financieros se realiza la evaluación con base en la información aportada en el RUP de la vigencia diciembre 31 de 2020.

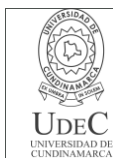
Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 3 de 10

2. ETODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA

(Ajustar indicadores de acuerdo a los términos de invitación o Adendas)

N°	1	PROponente	UNION TEMPORAL CHIA 2021																												
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL	CONCEPTO																												
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente NO CUMPLE LIQ. 1.41</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="text-align: center;">% PARTICIPACION</th> <th style="text-align: center;">Liq. Por % EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">MEDIA COMMERCE PARTNERS S A S</td> <td style="text-align: center;">1.393</td> <td style="text-align: center;">5%</td> <td style="text-align: center;">0.07</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">COMPANIA DE INGENIEROS DE SISTEMAS ASOCIADOS - COINSA S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">3.841</td> <td style="text-align: center;">10%</td> <td style="text-align: center;">0.38</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">MICROHOME SAS</td> <td style="text-align: center;">1.122</td> <td style="text-align: center;">85%</td> <td style="text-align: center;">0.95</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">100%</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="text-align: center;">1.41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Información a diciembre 31 de 2019 del integrante MICROHOME SAS quien allego estados Financieros y según información aportada por el RUP vigencia a diciembre 31 de 2020 de cada uno de los demás integrantes, por lo anterior no hay SUBSANABILIDAD.</p>	INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)				INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% PARTICIPACION	Liq. Por % EN PARTICIPACION	MEDIA COMMERCE PARTNERS S A S	1.393	5%	0.07	COMPANIA DE INGENIEROS DE SISTEMAS ASOCIADOS - COINSA S.A.S.	3.841	10%	0.38	MICROHOME SAS	1.122	85%	0.95	L=			100%				1.41
	INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)																														
INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE LIQUIDEZ	% PARTICIPACION	Liq. Por % EN PARTICIPACION																												
MEDIA COMMERCE PARTNERS S A S	1.393	5%	0.07																												
COMPANIA DE INGENIEROS DE SISTEMAS ASOCIADOS - COINSA S.A.S.	3.841	10%	0.38																												
MICROHOME SAS	1.122	85%	0.95																												
L=			100%																												
			1.41																												
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 65%	<p>NE = PT / AT ≤ 65% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente NO CUMPLE NE=67.6%</p> <p>Información a diciembre 31 de 2019 del integrante MICROHOME SAS quien allego estados Financieros y según información aportada por el RUP vigencia a diciembre 31 de 2020 de cada uno de los demás integrantes, por lo anterior no hay SUBSANABILIDAD.</p>																												



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 4 de 10

	Si NE ≤ 65% la propuesta será Habilitada. Si NE > 65% la propuesta será Inhabilitada.	
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 2.5	R.I = U.O. / I ≥ 2.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
	Si R.I ≥ 2.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 2.5 la propuesta será Inhabilitada.	
CAPITAL DE TRABAJO ≥40%	CT = AC – PC ≥ 40% PO Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
	Si CT ≥ 100% PO , la propuesta será Habilitada Si CT < 100% PO , la propuesta será Inhabilitada	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0%	R.P. = U.O. / P ≥ 0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.
		El proponente CUMPLE RP= 3.92

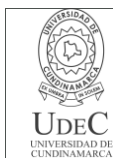
El proponente **CUMPLE R.I= 8.99**

El proponente **CUMPLE CT= ∑\$36.272.393.501**

CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)	
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO
MEDIA COMMERCE PARTNERS S A S	\$15,570,637,915.00
COMPAÑIA DE INGENIEROS DE SISTEMAS ASOCIADOS - COINSA S.A.S.	\$3,944,981,308.00
MICROHOME SAS	\$16,756,774,278.00
CT = \$36,272,393,501.00	

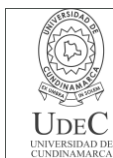
	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 5 de 10

	<p>Si R.P. ≥ 0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 0% la propuesta será Inhabilitada</p>		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0%	$R.I = U.O. / A.T. \geq 0 \%$ Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RI= 1.59
	<p>Si R.A. ≥ 0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 0% la propuesta será Inhabilitada.</p>		



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 6 de 10

N°	2	PROPO NENTE	UT BIRDUN-SERVIALCO															
REQUISITO FINANCIERO	CAPACIDAD FINANCIERA		CONCEPTO															
	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CONSO RCIO – UNIÓN TEMPOR AL																
ÍNDICE DE LIQUIDEZ ≥ 2.0	<p>LIQ. = AC / PC ≥ 2.0 Donde, LIQ. = Índice de liquidez. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE LIQ. 2.3</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)</th> </tr> <tr> <th style="width: 40%;">INDICE DE LIQUIDEZ</th> <th style="width: 20%;">% PARTICIPACION</th> <th style="width: 40%;">Liq por % EN PARTICIPACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">BIRDUN S A S</td> <td style="text-align: center;">95%</td> <td style="text-align: center;">2.17</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">SERVIALCO S.A.S.</td> <td style="text-align: center;">5%</td> <td style="text-align: center;">0.13</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">L=</td> <td style="text-align: center;">100%</td> <td style="text-align: center;">2.30</td> </tr> </tbody> </table> <p>Información a diciembre 31 de 2018 según información aportada por el RUP del integrante BIRDUN S A S y a diciembre 31 de 2020 del integrante SERVIALCO S.A.S. y comparada con la información presentada en los estados financieros de la misma vigencia.</p>	INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)			INDICE DE LIQUIDEZ	% PARTICIPACION	Liq por % EN PARTICIPACION	BIRDUN S A S	95%	2.17	SERVIALCO S.A.S.	5%	0.13	L=	100%	2.30
INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR)																		
INDICE DE LIQUIDEZ	% PARTICIPACION	Liq por % EN PARTICIPACION																
BIRDUN S A S	95%	2.17																
SERVIALCO S.A.S.	5%	0.13																
L=	100%	2.30																
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENT O ≤ 65%	<p>NE = PT / AT ≤ 65% Donde, NE = Nivel de endeudamiento. PT = Pasivo total. AT = Activo total.</p>	<p>Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.</p>	<p>El proponente CUMPLE NE=43.8% Información a diciembre 31 de 2018 según información aportada por el RUP del integrante BIRDUN S A S y a diciembre 31 de 2020 del integrante SERVIALCO S.A.S. y comparada con la información presentada en los estados financieros de la misma vigencia.</p>															
	<p>Si LIQ ≥ 2.0 la propuesta será declarada Habilitada. Si LIQ < 2.0 la propuesta será Inhabilitada.</p>																	
	<p>Si NE ≤ 65% la propuesta será Habilitada. Si NE > 65% la propuesta será Inhabilitada.</p>																	



MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
	PAGINA: 7 de 10

RAZÓN COBERTURA DE INTERESES ≥ 2.5	R.I = U.O. / I ≥ 2.5 Donde, UO = Utilidad Operacional I = Gastos de Intereses	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE R.I= indeterminado integrante Birdun S.A.S. Información a diciembre 31 de 2018 según información aportada por el RUP del integrante BIRDUN S A S y a diciembre 31 de 2020 del integrante SERVIALCO S.A.S. y comparada con la información presentada en los estados financieros de la misma vigencia.										
	Si R.I ≥ 2.5 la propuesta será Habilitada. Si R.I < 2.5 la propuesta será Inhabilitada.	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.											
CAPITAL DE TRABAJO ≥40%	CT = AC – PC ≥ 40% PO Donde, CT = Capital de trabajo. AC = Activo corriente. PC = Pasivo corriente. PO = Presupuesto oficial estimado de la presente	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE $\sum CT = \$814.615.252$ <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th colspan="2">CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)</th> </tr> <tr> <th>CAPITAL DE TRABAJO</th> <th>INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO</th> </tr> <tr> <td>BIRDUN S A S</td> <td>\$97,333,415.00</td> </tr> <tr> <td>SERVIALCO S.A.S.</td> <td>\$717,281,837.00</td> </tr> <tr> <td>CT =</td> <td>\$814,615,252.00</td> </tr> </table> Información a diciembre 31 de 2020 según información aportada por el RUP de cada uno de los integrantes y comparada con la información presentada en los estados financieros de la misma vigencia.	CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)		CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO	BIRDUN S A S	\$97,333,415.00	SERVIALCO S.A.S.	\$717,281,837.00	CT =	\$814,615,252.00
	CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR)												
CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO												
BIRDUN S A S	\$97,333,415.00												
SERVIALCO S.A.S.	\$717,281,837.00												
CT =	\$814,615,252.00												
Si CT ≥ 100% PO , la propuesta será Habilitada Si CT < 100% PO , la propuesta será Inhabilitada	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.												
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CONCEPTO											
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0%	R.P.= U.O. / P ≥ 0% Donde, UO = Utilidad Operacional P = Patrimonio	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los	El proponente CUMPLE RP= 40.93 Información a diciembre 31 de 2018 según información aportada por el RUP del integrante BIRDUN S A S y a diciembre 31 de 2020 del integrante SERVIALCO S.A.S. y comparada con la información presentada en los estados financieros de la misma vigencia.										

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 8 de 10


		índices afectados por el porcentaje de participación.	
	<p>Si R.P. ≥ 0% la propuesta será Habilitada. Si R.P. < 0% la propuesta será Inhabilitada</p>		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0%	R.I = U.O. / A.T. ≥ 0% Donde, U.O. = Utilidad Operacional A.T. = Activo Total	Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.	El proponente CUMPLE RI= 22.94 Información a diciembre 31 de 2018 según información aportada por el RUP del integrante BIRDUN S A S y a diciembre 31 de 2020 del integrante SERVIALCO S.A.S. y comparada con la información presentada en los estados financieros de la misma vigencia.
	<p>Si R.A. ≥ 0% la propuesta será Habilitada. Si R.A. < 0% la propuesta será Inhabilitada.</p>		

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 9 de 10

De acuerdo a lo anterior, se establece que las propuestas presentadas en la Invitación N° **015 obtienen** los siguientes resultados:

No.	Proponente	NIT	RESULTADO	
			HABILITADO	INHABILITADO
1	UNION TEMPORAL CHIA 2021	N/A		X(verificar indicadores de liquidez y capital de trabajo no cumplen con lo requerido, no hay Subsanabilidad)
2	UNION TEMPORAL BIRDUNSERVIALCO	N/A	X	

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.


JOSE DEL CARMEN CORREA ALFONSO
 Director Financiero
 Transcriptor: Harvey Sánchez
 2.1-46.13

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr110
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	EVALUACIÓN FINANCIERA HABILITANTE	VIGENCIA: 2020-10-23
		PAGINA: 10 de 10

CONTROL DE CAMBIOS						
VERSIÓN	FECHA DE APROBACIÓN			DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO		
	AAAA	MM	DD			
1	2020	10	23	Emisión del documento		
ELABORÓ						
NOMBRES Y APELLIDOS			CARGO			
Jenny Alexandra Peñaloza Martínez			Jefe de Compras			
Luz Teresa García Carreño			Técnico II			
REVISÓ						
NOMBRES Y APELLIDOS			CARGO			
Jenny Alexandra Peñaloza Martínez			Jefe de Compras			
APROBÓ (GESTOR RESPONSABLE DEL PROCESO)						
NOMBRES Y APELLIDOS		CARGO		FECHA		
				AAAA	MM	DD
Ricardo Andrés Jiménez Nieto		Director de Bienes y Servicios		2020	10	23