



planta implantacion general  
escala: 1:500

**NUEVA SEDE PARA LA EXTENSION DE ZIPAQUIRA**  
**UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA**  
**CUADRO DE AREAS**  
**PROYECTO ARQUITECTONICO**

	M2	%
AREA TOTAL DEL LOTE	4051,53	100,00
I ETAPA		
AREA CONSTRUIDA PRIMER PISO	1435,06	0,354
AREA CONSTRUIDA PISO 2	1014,46	
AREA CONSTRUIDA PISO 3	804,11	
AREA CONSTRUIDA PISO 4	938,23	
AREA CONSTRUIDA PISO 5	641,33	
AREA TOTAL CONSTRUIDA - I ETAPA	4833,19	
AREA LIBRE EN PRIMER PISO	2616,47	0,646

INDICES				
	MAX (M2)	I	PROPUESTA (M2)	I
OCUPACION	2430,92	0,600	1435,06	0,354
CONSTRUCCION	12154,59	3,000	4833,19	1,193

ESTACIONAMIENTOS			
	EXIGIDO	PROPUESTA	
<b>PRIVADOS</b>			24 UNIDADES
1 POR CADA 200 M2 DE AUDITORIOS, BIBLIOTECA Y AREAS ADMINISTRATIVAS	5 UNIDADES	12 UNIDADES	
AREA TOTAL PARA EL CALCULO: 1016,00 M2			
<b>VISITANTES</b>			1 DISCAPACITADOS
1 POR CADA 200 M2 DE AUDITORIOS, BIBLIOTECA Y AREAS ADMINISTRATIVAS	5 UNIDADES	11 UNIDADES	
AREA TOTAL PARA EL CALCULO: 1016,00 M2			
<b>ESTACIONAMIENTOS MOTOS</b>		12 UNIDADES	
<b>ESTACIONAMIENTOS MOTOS Y BICICLETAS</b>		35 UNIDADES	



planta localizacion general  
escala: 1:1000



CONTRATO:  
CONSULTORÍA  
F-CTC-108 DE 2018

PROYECTO:  
NUEVA SEDE  
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA  
CRA 15 N° 01 SUR 70

CONSULTOR:  
 CONSORCIO  
NUEVA ERA 2018  
CRA 71 C N° 52 - 34 Ofc. 102  
Bogotá D.C.

CONTIENE:  
Planta Implantación general  
Planta de localización general  
Cuadro de areas

DISEÑO:  
Arq. CARLOS CHAMAT REYES  
 **chamataarquitectos**  
diseño urbano & arquitectónico  
S. - S. S.

ESCALA:  
INDICADAS

NOMBRE DEL ARCHIVO:  
01-diseñoarquDECzipa-def.dwg

FECHA:  
Junio de 2020

FECHA	MODIFICACIONES	REVISO	APROBADO
28 MAR 2019	APROBACION IMPLANTACION ESQUEMA BASICO		
04 JUL 2019	APROBACION ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO		
26 DEC 2019	APROBACION LICENCIA DE CONSTRUCCION RES. 99912019		
01 JUN 2020	APROBACION DISEÑO ARQUITECTONICO DEFINITIVO		

VO BO SUPERVISORES:  
Dra. MARISOL ALVARADO CASTILLO.  
Arq. PEDRO ENRIQUE LEON M.

PLANO:  
**ARQ 01**  
01 DE 14