



31.

Fusagasugá, 2020-10-09

Doctora
JENNY ALEXANDRA PEÑALOZA MARTÍNEZ
Jefe de Oficina De Compras
Universidad de Cundinamarca
Fusagasugá

REF. RESPUESTA Solicitud de evaluación de los requisitos habilitantes de la Invitación N° 030 de 2020 **“DOTACIÓN DE MOBILIARIO EN AULAS DEL BLOQUE E DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA SEDE FUSAGASUGÁ”**

Respetada Doctora,

En atención a su solicitud realizada mediante correo electrónico el 08 de Octubre de 2020, remito evaluación de capacidad financiera y capacidad organizacional de la oferta presentada a la invitación pública No 030 de 2020 por parte de los oferentes:

1. **INDUSTRIAS METALICAS SR S.A.S (3 correos)**
2. **TECNOPROCOSOS S.A.S. (2 correos)**
3. **K10 DESIGN S.A.S. (4 correos)**
4. **MUEBLES ROMERO S.A.S. (1 correos)**
5. **FAMOC DEPANEL S.A. (3 correos)**
6. **INVERSIONES ARCHIVOS Y SERVICIOS S.A.S. (2 correos)**
7. **AMERICANA CORP S.A.S. (1 correo)**

1. INDUSTRIAS METALICAS SR S.A.S

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Publica No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **INDUSTRIAS METALICAS SR S.A.S.**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2



presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme, **sin embargo el proponente presenta RUP con fecha de expedición 30 de septiembre de 2020 y la fecha de presentación de ofertas fue 7 de octubre de 2020, es decir más de un mes lo que indica que no cumple este requisito, por lo que el proponente deberá subsanar esta inhabilidad.**

INDUSTRIAS METALICAS SR S.A.S							
CAPACIDAD FINANCIERA (Analizados y Expresados de Pesos)							
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA	
CAPITAL DE TRABAJO	CT = AC – PC ≥ 100% PO						
	\$	931.774.000,00	-	\$	271.324.000,00		
		PT ≥	100%	Ppto Oficial	\$ 199.992.360,00	\$ 660.450.000,00	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Capital de trabajo ≥ 100% Ppto Oficial						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el capital trabajo < 100% Ppto Oficial							
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE						
	\$	931.774.000,00	/	\$	271.324.000,00		
		ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥	1,5		3,43	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Liquidez ≥ 1,5						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Liquidez < 1,5							
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL						
	\$	351.324.000,00	/	\$	992.701.000,00		
		ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤	60%		35,39%	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Endeudamiento ≤ 60%						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Endeudamiento > 60%							
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES= UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS DE INTERESES						
	\$	191.680.000,00	/	\$	-		
		RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	≥	2		INDETERMINADO	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Razón de Cobertura de Intereses ≥ 2						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Razón de Cobertura de los intereses < 2							



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
(Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO			29,9%	x	
	\$ 191.680.000,00	/	\$ 641.377.000,00			
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	≥	8%			
<p><i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio ≥ 8%</i></p> <p><i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio < 8%</i></p>						
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL			19,3%	x	
	\$ 191.680.000,00	/	\$ 992.701.000,00			
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	≥	5%			
<p><i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad del Activo ≥ 5%</i></p> <p><i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad del Activo < 5%</i></p>						

2. TECNOPROCESOS S.A.S.

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Pública No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **TECNO PROCESOS S.A.S.**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme.



TECNOPROCESOS S.A.S							
CAPACIDAD FINANCIERA							
(Analizados y Expresados de Pesos)							
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA	
CAPITAL DE TRABAJO	CT = AC – PC ≥ 100% PO						
	\$	7.210.098.000,00	-	\$	2.365.558.000,00		
		PT ≥	100%	Ppto Oficial	\$ 199.992.360,00	\$ 4.844.540.000,00	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Capital de trabajo ≥ 100% Ppto Oficial						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el capital trabajo < 100% Ppto Oficial							
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE						
	\$	7.210.098.000,00	/	\$	2.365.558.000,00		
		ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥	1,5		3,048	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Liquidez ≥ 1,5						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Liquidez < 1,5							
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL						
	\$	3.736.701.000,00	/	\$	7.234.476.000,00		
		ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤	60%		51,65%	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Endeudamiento ≤ 60%						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Endeudamiento > 60%							
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES= UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS DE INTERESES						
	\$	757.612.000,00	/	\$	13.907.000,00		
		RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	≥	2		54,477	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Razón de Cobertura de Intereses ≥ 2						
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Razón de Cobertura de los intereses < 2							



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
(Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO			21,7%	x	
	\$ 757.612.000,00	/	\$ 3.497.774.000,00			
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	≥	8%			
<p>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio ≥ 8%</p> <p>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio < 8%</p>						
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL			10,5%	x	
	\$ 757.612.000,00	/	\$ 7.234.476.000,00			
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	≥	5%			
<p>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad del Activo ≥ 5%</p> <p>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad del Activo < 5%</p>						

3. K10 DESIGN S. A .S.

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Pública No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **K10 DESIGN S.A.S.**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme.



K10 DESIGN S A S						
CAPACIDAD FINANCIERA (Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
CAPITAL DE TRABAJO	CT = AC – PC ≥ 100% PO			\$ 2.058.825.813,00	X	
	\$ 3.774.599.550,00	-	\$ 1.715.773.737,00			
	PT ≥ 100%	Ppto Oficial	\$ 199.992.360,00			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Capital de trabajo ≥ 100% Ppto Oficial					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el capital trabajo < 100% Ppto Oficial						
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE			2,1999	X	
	\$ 3.774.599.550,00	/	\$ 1.715.773.737,00			
	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥	1,5			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Liquidez ≥ 1,5					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Liquidez < 1,5						
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL			48,13%	X	
	\$ 2.760.120.803,00	/	\$ 5.735.023.055,00			
	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤	60%			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Endeudamiento ≤ 60%					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Endeudamiento > 60%						
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES= UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS DE INTERESES			3,158	X	
	\$ 670.509.704,00	/	\$ 212.332.683,00			
	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	≥	2			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Razón de Cobertura de Intereses ≥ 2					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Razón de Cobertura de los intereses < 2						



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
(Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO \$ 670.509.704,00 / \$ 2.974.902.252,00			22,5%	x	
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO \geq 8% <i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio \geq 8%</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio $<$ 8%</i>					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL \$ 670.509.704,00 / \$ 5.735.023.055,00			11,7%	x	
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO \geq 5% <i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad del Activo \geq 5%</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad del Activo $<$ 5%</i>					

4. MUEBLES ROMERO S A S

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Pública No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **MUEBLES ROMERO S.A.S.**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme.



MUEBLES ROMERO S A S							
CAPACIDAD FINANCIERA (Analizados y Expresados de Pesos)							
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA	
CAPITAL DE TRABAJO	CT = AC – PC ≥ 100% PO						
	\$	2.255.448.908,00	-	\$	294.855.063,00		
		PT ≥	100%	Ppto Oficial	\$ 199.992.360,00	\$ 1.960.593.845,00	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Capital de trabajo ≥			100%	Ppto Oficial		
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el capital trabajo <			100%	Ppto Oficial			
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE						
	\$	2.255.448.908,00	/	\$	294.855.063,00		
		ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥	1,5		7,649	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Liquidez ≥			1,5			
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Liquidez <			1,5				
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL						
	\$	886.002.034,00	/	\$	4.824.309.921,00		
		ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤	60%		18,37%	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Endeudamiento ≤			60%			
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Endeudamiento >			60%				
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES= UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS DE INTERESES						
	\$	593.491.858,00	/	\$	70.882.879,00		
		RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	≥	2		8,373	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Razón de Cobertura de Intereses ≥			2			
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Razón de Cobertura de los intereses <			2				



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
(Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO \$ 593.491.858,00 / \$ 3.938.307.887,00			15,1%	x	
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO \geq 8% <i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio \geq 8%</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio $<$ 8%</i>					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL \$ 593.491.858,00 / \$ 4.824.309.921,00			12,3%	x	
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO \geq 5% <i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad del Activo \geq 5%</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad del Activo $<$ 5%</i>					

5. FAMOC DEPANEL S.A.

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Pública No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **FAMOC DEPANEL S.A.** para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme.



FAMOC DE PANEL S.A.						
CAPACIDAD FINANCIERA						
(Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
CAPITAL DE TRABAJO	$CT = AC - PC \geq 100\% PO$ \$ 54.392.375.857,00 - \$ 25.122.987.603,00			\$ 29.269.388.254,00	X	
	$PT \geq 100\%$ Ppto Oficial \$ 199.992.360,00					
	<i>La propuesta será declarada HABILITADA, si el Capital de trabajo $\geq 100\%$ Ppto Oficial</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si el capital trabajo $< 100\%$ Ppto Oficial</i>					
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ} = \text{ACTIVO CORRIENTE} / \text{PASIVO CORRIENTE}$ \$ 54.392.375.857,00 / \$ 25.122.987.603,00			2,165	X	
	$\text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ} \geq 1,5$					
	<i>La propuesta será declarada HABILITADA, si el Índice de Liquidez $\geq 1,5$</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si el Índice de Liquidez $< 1,5$</i>					
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	$\text{ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO} = \text{PASIVO TOTAL} / \text{ACTIVO TOTAL}$ \$ 37.561.986.070,00 / \$ 62.597.696.565,00			60,01%	X	
	$\text{ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO} \leq 60\%$					
	<i>La propuesta será declarada HABILITADA, si el Índice de Endeudamiento $\leq 60\%$</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si el Índice de Endeudamiento $> 60\%$</i>					
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	$\text{RAZÓN COBERTURA DE INTERESES} = \text{UTILIDAD OPERACIONAL} / \text{GASTOS DE INTERESES}$ \$ 10.060.701.587,00 / \$ 2.042.992.155,00			4,924	X	
	$\text{RAZÓN COBERTURA DE INTERESES} \geq 2$					
	<i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Razón de Cobertura de Intereses ≥ 2</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Razón de Cobertura de los intereses < 2</i>					



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
(Analizados y Expresados de Pesos)					
INDICADORES	DESCRIPCIÓN		RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO \$ 10.060.701.587,00 / \$ 25.035.710.495,00		40,2%	x	
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 8% <i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio ≥ 8%</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio < 8%</i>				
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL \$ 10.060.701.587,00 / \$ 62.597.696.565,00		16,1%	X	
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 5% <i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad del Activo ≥ 5%</i> <i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad del Activo < 5%</i>				

6. INVERSIONES ARCHIVOS Y SERVICIOS SAS

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Pública No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **INVERSIONES ARCHIVOS Y SERVICIOS S.A.S.**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme



INVERSIONES ARCHIVOS Y SERVICIOS SAS							
CAPACIDAD FINANCIERA (Analizados y Expresados de Pesos)							
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA	
CAPITAL DE TRABAJO	CT = AC - PC ≥ 100% PO						
	\$	690.565.415,00	-	\$	191.983.037,00		
		PT ≥	100%	Ppto Oficial	\$ 199.992.360,00	\$ 498.582.378,00	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Capital de trabajo ≥			100%	Ppto Oficial		
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el capital trabajo <			100%	Ppto Oficial			
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE						
	\$	690.565.415,00	/	\$	191.983.037,00		
		ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥	1,5		3,597	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Liquidez ≥			1,5			
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Liquidez <			1,5				
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL						
	\$	316.540.072,00	/	\$	822.620.069,00		
		ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤	60%		38,48%	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Endeudamiento ≤			60%			
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Endeudamiento >			60%				
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES= UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS DE INTERESES						
	\$	146.453.771,00	/	\$	18.754.130,00		
		RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	≥	2		7,809	X
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Razón de Cobertura de Intereses ≥			2			
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Razón de Cobertura de los intereses <			2				



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
(Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO			28,9%	x	
	\$ 146.453.771,00	/	\$ 506.079.997,00			
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	≥	8%			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Rentabilidad el Patrimonio ≥ 8%					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Rentabilidad el Patrimonio < 8%						
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL			17,8%	X	
	\$ 146.453.771,00	/	\$ 822.620.069,00			
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	≥	5%			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Rentabilidad del Activo ≥ 5%					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Rentabilidad del Activo < 5%						

AMERICANA CORP S.A.S.

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES MODULO IV

De acuerdo a lo establecido en condiciones financieras habilitantes en el módulo 4 de la invitación Publica No. 030 de 2020 la Dirección Financiera evalúa al oferente **AMERICANA CORP S.A.S.**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además, el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a un (1) mes a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2019, vigente y en firme.



AMERICANA CORP S A S						
CAPACIDAD FINANCIERA (Analizados y Expresados de Pesos)						
INDICADORES	DESCRIPCIÓN			RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
CAPITAL DE TRABAJO	CT = AC – PC ≥ 100% PO			\$ 4.153.317.195,00	X	
	\$ 4.396.174.525,00	-	\$ 242.857.330,00			
	PT ≥ 100%	Ppto Oficial	\$ 199.992.360,00			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Capital de trabajo ≥ 100% Ppto Oficial					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el capital trabajo < 100% Ppto Oficial						
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE LIQUIDEZ= ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE			18,102	X	
	\$ 4.396.174.525,00	/	\$ 242.857.330,00			
	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥	1,5			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Liquidez ≥ 1,5					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Liquidez < 1,5						
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO= PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL			18,85%	X	
	\$ 972.916.568,00	/	\$ 5.161.853.525,00			
	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤	60%			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si el Índice de Endeudamiento ≤ 60%					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si el Índice de Endeudamiento > 60%						
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES= UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS DE INTERESES			30,712	X	
	\$ 1.583.004.570,00	/	\$ 51.543.066,00			
	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	≥	2			
	La propuesta será declarada HABILITADA , si la Razón de Cobertura de Intereses ≥ 2					
La propuesta será declarada INHABILITADA , si la Razón de Cobertura de los intereses < 2						



CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
(Analizados y Expresados de Pesos)					
INDICADORES	DESCRIPCIÓN		RESULTADO	HABILITADA	INHABILITADA
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= UTILIDAD OPERACIONAL/ PATRIMONIO		37,8%	X	
	\$ 1.583.004.570,00	/ \$ 4.188.936.957,00			
	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	≥ 8%			
<i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio ≥ 8%</i>					
<i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad el Patrimonio < 8%</i>					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO= UTILIDAD OPERACIONAL/ ACTIVO TOTAL		30,7%	X	
	\$ 1.583.004.570,00	/ \$ 5.161.853.525,00			
	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	≥ 5%			
<i>La propuesta será declarada HABILITADA, si la Rentabilidad del Activo ≥ 5%</i>					
<i>La propuesta será declarada INHABILITADA, si la Rentabilidad del Activo < 5%</i>					



RESUMEN:

PROPONENTE	EL RUP DEL PROPONENTE SE ENCUENTRA ACTUALIZADO, VIGENTE Y EN FIRME CUMPLIENDO CON EL ITEM 1 DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES:	DE ACUERDO CON LA EVALUACIÓN REALIZADA AL PROPONENTE ESTE SE ENCUENTRA:
1. INDUSTRIAS METALICAS SR S.A.S	CUMPLE: RUP con fecha superior a un mes a la presentación de ofertas.	INHABILITADO
2. TECNOPROCESOS S.A.S.	CUMPLE	HABILITADO
3. K10 DESIGN S.A.S.	CUMPLE	HABILITADO
MUEBLES ROMERO S.A.S.	CUMPLE	HABILITADO
5. FAMOC DEPANEL S.A.	CUMPLE	HABILITADO
6. INVERSIONES ARCHIVOS Y SERVICIOS SAS	CUMPLE	HABILITADO
7. AMERICANA CORP S A S	CUMPLE	HABILITADO

Nota: el proponente **INDUSTRIAS METALICAS SR S.A.S** presentó para la evaluación un RUP con fecha de expedición superior a un mes a la presentación de ofertas, por lo que se continuara con esa evaluación una vez subsane esta **inhabilidad**.

Cordialmente,

ADRIANA DEL CARMEN MORALES FUNEZ
Directora Financiera
2.1-46.13