

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr100
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO	VIGENCIA: 2019-06-13
	CONTRATACIÓN DIRECTA	PAGINA: 1 de 10

32.

CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO – CONTRATACIÓN DIRECTA

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional”, previa revisión y análisis de los documentos remitidos por parte de los cotizantes, se procede a consolidar documento en el cual se verifican los documentos y requisitos exigidos en la solicitud de cotización.

OBJETO	Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a todo costo de equipos de aire acondicionado, ventiladores y dispensadores enfriadores de agua.
---------------	--

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 15.000.000.00
----------------------------	------------------

PROPUESTAS RECEPCIONADAS:

Nota: Téngase en cuenta que la cotización no podrá superar el presupuesto oficial, en caso de superarlo será causal de **RECHAZO**.

No.	Cotizante	Valor Económico de la Propuesta (Antes de IVA)
1	Leonardo Tavera Murillo	\$11.030.000.00

*De conformidad con lo establecido en el numeral 4° del artículo 2.2.1.2.5.2 del Decreto 1082 de 2015, en todo caso, la **verificación de los requisitos enunciados en el presente artículo se hará exclusivamente en relación con el proponente con el precio más bajo**, por cuanto la entidad estatal deber revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la solicitud de cotización. Si esta no cumple con las condiciones solicitadas, la entidad estatal debe verificar el cumplimiento de los requisitos de la cotización con el segundo mejor precio.*



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

No.	Cotizante	Especificaciones Técnicas	Concepto
1	Leonardo Tavera Murillo	<p>Mantenimiento preventivo a todo costo de equipo de aire acondicionado (Ventana y Mini Split de 9.000, 12.000, 18.000 y 24.000 BTU) perteneciente a los bloques académico - administrativo de la UCundinamarca Seccional Girardot, consiste en:</p> <ul style="list-style-type: none">• Suspender energía• Desmontar• Limpieza general del equipo• Lavado general del serpentín evaporador• Lavado general del serpentín condensador• Limpieza general de blower equipo• Limpieza de filtros de aire• Limpieza de bandejas de drenaje• Limpieza de bornera• Revisión general• Revisión eléctrica• Ajuste conexiones eléctricas• Revisión de consumo de energía y voltaje• Revisión de gas refrigerante (presiones normales)• Revisión de fugas• Revisión de rodamientos• Lubricación de motores• Ajuste de tornillería• Puesto en funcionamiento	CUMPLE
2	Leonardo Tavera Murillo	<p>Mantenimiento preventivo a todo costo de equipo de aire acondicionado, piso techo de 36.000 BTU, perteneciente a los bloques académico - administrativo de la UCundinamarca Seccional Girardot, consiste en:</p> <ul style="list-style-type: none">• Suspender energía• Desmontar	CUMPLE



MACROPROCESO DE APOYO
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS
CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100
VERSIÓN: 1
VIGENCIA: 2019-06-13
PAGINA: 3 de 10

		<ul style="list-style-type: none">• Limpieza general del equipo• Lavado general del serpentín evaporador• Lavado general del serpentín condensador• Limpieza general de blower equipo• Limpieza de filtros de aire• Limpieza de bandejas de drenaje• Limpieza de bornera• Revisión general• Revisión eléctrica• Ajuste conexiones eléctricas• Revisión de consumo de energía y voltaje• Revisión de gas refrigerante (presiones normales)• Revisión de fugas• Revisión de rodamientos• Lubricación de motores• Ajuste de tornillería• Puesto en funcionamiento	
3	Leonardo Tavera Murillo	<p>Mantenimiento preventivo a todo costo de equipos de Aire Acondicionado, tipo cassette, de 36.000 BTU con R-410 y su respectiva Unidad condensadora vertical y Fan Coil a 220 Voltios, pertenecientes a los bloques académico - administrativo de la UCundinamarca Seccional Girardot, consiste en:</p> <ul style="list-style-type: none">• Suspender energía• Desmontar• Limpieza general del equipo• Lavado general del serpentín evaporador• Lavado general del serpentín condensador• Limpieza general de blower equipo• Limpieza de filtros de aire	CUMPLE



MACROPROCESO DE APOYO
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS
CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100
VERSIÓN: 1
VIGENCIA: 2019-06-13
PAGINA: 4 de 10

		<ul style="list-style-type: none">• Limpieza de bandejas de drenaje• Limpieza de bornera• Revisión general• Revisión eléctrica• Ajuste conexiones eléctricas• Revisión de consumo de energía y voltaje• Revisión de gas refrigerante (presiones normales)• Revisión de fugas• Revisión de rodamientos• Lubricación de motores• Ajuste de tornillería• Puesto en funcionamiento	
4	Leonardo Tavera Murillo	<p>Mantenimiento preventivo a todo costo de equipo de Aire Acondicionado (Techo Suspendido) de 58.000 BTU con R-410 y su respectiva Unidad condensadora vertical y evaporador 220 Voltios - Marca LG) pertenecientes a los bloques académico - administrativo de la UCundinamarca Seccional Girardot, consiste en:</p> <ul style="list-style-type: none">• Suspender energía• Desmontar• Limpieza general del equipo• Lavado general del serpentín evaporador• Lavado general del serpentín condensador• Limpieza general de blower equipo• Limpieza de filtros de aire• Limpieza de bandejas de drenaje• Limpieza de bornera• Revisión general• Revisión eléctrica• Ajuste conexiones eléctricas• Revisión de consumo de energía y voltaje	CUMPLE

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr100
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO	VIGENCIA: 2019-06-13
	CONTRATACIÓN DIRECTA	PAGINA: 5 de 10

		<ul style="list-style-type: none"> • Revisión de gas refrigerante (presiones normales) • Revisión de fugas • Revisión de rodamientos • Lubricación de motores • Ajuste de tornillería • Puesto en funcionamiento 	
5	Leonardo Tavera Murillo	<p>Mantenimiento preventivo sistema aire acondicionado VRF, marca Samsung modelo AM120JXVAFH con R-410A, compuesto por 27 evaporadoras y 2 unidades condensadoras, bloque de aguas de la Ucundinamarca Seccional Girardot consistente en:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suspender energía • Desmontar • Limpieza general del equipo • Lavado general del serpentín evaporador • Lavado general del serpentín condensador • Limpieza general de blower equipo • Limpieza de filtros de aire • Limpieza de bandejas de drenaje • Limpieza de bornera • Revisión general • Revisión eléctrica • Ajuste conexiones eléctricas • Revisión de consumo de energía y voltaje • Revisión de gas refrigerante (presiones normales) • Revisión de fugas • Revisión de rodamientos • Lubricación de motores • Ajuste de tornillería • Puesto en funcionamiento 	CUMPLE
6	Leonardo Tavera Murillo	Mantenimiento preventivo a todo costo de dispensador de agua fría, perteneciente a los diferentes bloques académico - administrativo	CUMPLE

Carrera 19 No. 24-209 Girardot – Cundinamarca
Teléfono (091) 8335071 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*



MACROPROCESO DE APOYO
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS
CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO: ABSr100
VERSIÓN: 1
VIGENCIA: 2019-06-13
PAGINA: 6 de 10

		de la Ucundinamarca seccional Girardot, consistente en: <ul style="list-style-type: none">• Cambio de filtro de purificación (bujía de celulosa y bujía de carbón activado)• Sanetizado (limpieza del tanque almacenador con hipoclorito y carcasa de filtros)• Revisión del sistema eléctrico• Revisión del sistema de refrigeración• Limpieza general (partes internas y externas)• Puesto en funcionamiento	
7	Leonardo Tavera Murillo	Servicio de instalación de aire acondicionado a todo costo de; Aire Acondicionado Mini Split Inverter de 9000 BTU, 12000 BTU, 18000 BTU, 24000 BTU, en los diferentes bloques académico - administrativo de la Ucundinamarca seccional Girardot, incluye: <ul style="list-style-type: none">• Soporte para unidad condensadora.• Sistema de drenaje de condensado en tubo PVC tipo liviano de 1/2.• Mano de obra. Accesorios: chazos, tornillería, bases de caucho, abrazaderas metálicas.	CUMPLE
8	Leonardo Tavera Murillo	Suministro e instalación a todo costo de punto eléctrico para aire acondicionado de los diferentes bloques académico - administrativo de la Ucundinamarca seccional Girardot, incluye caja de circuitos, breaker x 15 amperios, cable encauchetado 3 x 14.	CUMPLE
9	Leonardo Tavera Murillo	Mantenimiento preventivo a todo costo de ventiladores de techo y hula hula perteneciente a los diferentes bloques académico - administrativo de la Universidad de Cundinamarca Seccional Girardot, que consiste en:	CUMPLE

Carrera 19 No. 24-209 Girardot – Cundinamarca
Teléfono (091) 8335071 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: ABSr100
	PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN: 1
	CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO	VIGENCIA: 2019-06-13
	CONTRATACIÓN DIRECTA	PAGINA: 7 de 10

		<ul style="list-style-type: none"> • D/M ventiladores. • Revisión rodamientos. • Lavar piezas. • Lubricación. • Revisión soporte ventilador. • Ajustes. • Revisión Sistema eléctrico. • Puesta en funcionamiento. 	
		Repuestos (Incluye instalación), Aire Acondicionado Minisplit tipo inverter, marca LG, SAMSUNG, INNOVAIR VEXUS (9.000, 12.000, 18.000 y 24.000 BTU)	
10	Leonardo Tavera Murillo	Blower	CUMPLE
11	Leonardo Tavera Murillo	Capacitores	CUMPLE
12	Leonardo Tavera Murillo	Motor Blower	CUMPLE
13	Leonardo Tavera Murillo	Motor Dámper	CUMPLE
14	Leonardo Tavera Murillo	Motor ventilador	CUMPLE
15	Leonardo Tavera Murillo	Recarga refrigerante	CUMPLE
16	Leonardo Tavera Murillo	Rodamientos	CUMPLE
17	Leonardo Tavera Murillo	Rubatex de 1/2 por tira	CUMPLE
18	Leonardo Tavera Murillo	Rubatex de 1/4 por tira	CUMPLE
19	Leonardo Tavera Murillo	Rubatex de 3/4 por tira	CUMPLE
20	Leonardo Tavera Murillo	Rubatex de 3/8 por tira	CUMPLE
21	Leonardo Tavera Murillo	Rubatex de 5/8 por tira	CUMPLE
22	Leonardo Tavera Murillo	Tarjeta electrónica condensadora o evaporadora	CUMPLE
23	Leonardo Tavera Murillo	Tarjeta lectora control	CUMPLE
24	Leonardo Tavera Murillo	Termistores	CUMPLE
25	Leonardo Tavera Murillo	Tubería en cobre de 1/2 por Metros	CUMPLE
26	Leonardo Tavera Murillo	Tubería en cobre de 1/4 por Metros	CUMPLE
27	Leonardo Tavera Murillo	Tubería en cobre de 3/4 por Metros	CUMPLE
28	Leonardo Tavera Murillo	Tubería en cobre de 3/8 por Metros	CUMPLE
29	Leonardo Tavera Murillo	Tubería en cobre de 5/8 por Metros	CUMPLE
30	Leonardo Tavera Murillo	Ventilador	CUMPLE
		Repuestos (Incluye instalación), Aire Acondicionado Piso techo marca Samsung de 36.000 BTU	
31	Leonardo Tavera Murillo	Blower	CUMPLE
32	Leonardo Tavera Murillo	Motor Blower	CUMPLE
33	Leonardo Tavera Murillo	Motor Dámper	CUMPLE
34	Leonardo Tavera Murillo	Motor ventilador	CUMPLE
35	Leonardo Tavera Murillo	Recarga refrigerante	CUMPLE
36	Leonardo Tavera Murillo	Rodamientos	CUMPLE

Carrera 19 No. 24-209 Girardot – Cundinamarca
Teléfono (091) 8335071 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*



**MACROPROCESO DE APOYO
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS
CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA**

**CÓDIGO: ABSr100
VERSIÓN: 1
VIGENCIA: 2019-06-13
PAGINA: 8 de 10**

37	Leonardo Tavera Murillo	Tarjeta electrónica condensadora o evaporadora	CUMPLE
38	Leonardo Tavera Murillo	Tarjeta lectora control	CUMPLE
39	Leonardo Tavera Murillo	Termistores	CUMPLE
40	Leonardo Tavera Murillo	Ventilador	CUMPLE
		Repuestos (Incluye instalación), Aire Acondicionado Cassette, marca LG y Star Light de 36.000 BTU	
41	Leonardo Tavera Murillo	Blower	CUMPLE
42	Leonardo Tavera Murillo	Bomba de condensado	CUMPLE
43	Leonardo Tavera Murillo	Capacitores	CUMPLE
44	Leonardo Tavera Murillo	Motor Blower	CUMPLE
45	Leonardo Tavera Murillo	Motor Dámper	CUMPLE
46	Leonardo Tavera Murillo	Motor ventilador	CUMPLE
47	Leonardo Tavera Murillo	Recarga refrigerante	CUMPLE
48	Leonardo Tavera Murillo	Tarjeta electrónica condensadora o evaporadora	CUMPLE
49	Leonardo Tavera Murillo	Tarjeta lectora control	CUMPLE
50	Leonardo Tavera Murillo	Termistores	CUMPLE
51	Leonardo Tavera Murillo	Ventilador	CUMPLE

El listado de servicios y repuestos descritos en el apartado de especificaciones técnicas se considerará para todos los efectos como un catálogo estimado. La solicitud de cada servicio o repuesto depende únicamente de los requerimientos propios para la prestación del servicio. En ningún caso, la UNIVERSIDAD estará obligada a solicitar la totalidad de los servicios o repuestos detallados en las especificaciones técnicas de los servicios o repuestos requeridos.

OFERTA ECONÓMICA

No.	Cotizante	Valor Económico de la propuesta (Antes de IVA)
1	Leonardo Tavera Murillo	\$11.030.000.00

De acuerdo a lo anterior se establece que la cotización presentada por **LEONARO TAVERA MURILLO** es la más favorable, se ajusta a los precios del mercado y está dentro del Presupuesto Oficial.

El valor a ofertado fue unitario. La sumatoria de los valores unitarios es la que definió el menor valor total ofertado, se evaluaron los precios unitarios, especificaciones técnicas y valores agregados de la propuesta. La contratación se realizará por tracto sucesivo (monto agotable), hasta el cumplimiento del plazo de ejecución o agotar el presupuesto asignado, lo que ocurra primero.

Carrera 19 No. 24-209 Girardot – Cundinamarca
Teléfono (091) 8335071 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*



DOCUMENTOS SOLICITADOS

Solamente se realiza validación con el tipo de persona (Natural / Jurídica) de la Oferta más favorable.

N°	DOCUMENTO	CUMPLE	
		SI	NO
1	Anexo 01 debidamente diligenciado y suscrito	X	
2	Anexo 02 debidamente diligenciado y suscrito	X	
3	Anexo 03 debidamente diligenciado y suscrito	X	
4	Anexo 04 debidamente diligenciado y suscrito	X	
5	Carta de compromiso para contratistas, subcontratistas y proveedores: Debidamente diligenciada y suscrita.	X	
6	Formato Autorización de datos Personales: Debidamente diligenciados y suscritos.	X	
7	Certificado de existencia y representación legal vigente y renovada, expedido por la Cámara de Comercio respectiva, con fecha de expedición no anterior a treinta (30) días a la presentación de la propuesta. La actividad comercial debe ser acorde con el objeto del contrato a suscribir y/o aceptación de la oferta.	X	
8	Certificado de Antecedentes Disciplinarios: El proponente no deberá tener antecedentes Disciplinarios_ante la Procuraduría General de la Nación.	X	
9	Certificado de Antecedentes Fiscales: El proponente no deberá tener antecedentes Fiscales_ante la Contraloría General de la República. La Universidad de Cundinamarca realizará la correspondiente verificación y dejará constancia de la misma.	X	
10	Certificado de Antecedentes Judiciales: El proponente no deberá tener antecedentes Judiciales ante la Policía Nacional. (Incluye la inhabilidad que establece el artículo 183 del Código Nacional de Policía y Convivencia)	X	
11	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Proponente.	X	
12	Fotocopia del Registro Único Tributario RUT DEL PROPONENTE. (La actividad Comercial debe estar actualizada y corresponder al Objeto a contratar).	X	
13	Certificación de aportes parafiscales: Certificaciones que acrediten la vinculación al Sistema de Seguridad Social, en Salud y Pensiones. Dichas certificaciones expedidas por las entidades competentes no deben ser superiores a un mes a la fecha de la presentación de las cotizaciones. Conforme la resolución N° 206 de 2012, de la Universidad de Cundinamarca.	X	

Una vez evaluados los documentos solicitados, validadas las especificaciones técnicas y el valor económico de la cotización, el área solicitante recomienda al



**MACROPROCESO DE APOYO
PROCESO GESTIÓN BIENES Y SERVICIOS
CONCEPTO TÉCNICO Y ECONÓMICO
CONTRATACIÓN DIRECTA**

**CÓDIGO: ABSr100
VERSIÓN: 1
VIGENCIA: 2019-06-13
PAGINA: 10 de 10**

Ordenador del Gasto o su delegado continuar el proceso de contratación con **LEONARDO TAVERA MURILLO**.

El presente documento reposará en la carpeta del proceso y hace parte integral del mismo.

EDMOND CONTRERAS RODRIGUEZ
Técnico – Coordinador de Recursos Físicos y Servicios Generales

32.1-41.3