



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA
-FUSAGASUGÁ-

ADOr001-V6

1

31.

Fusagasugá, 2019-07-11

Doctora
JENNY ALEXANDRA PEÑALOZA MARTÍNEZ
Jefe de Oficina de compras
Universidad de Cundinamarca
Fusagasugá

UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA
Características:
Dirección:
Fecha: **11 JUL 2019**
Hora: **09:27 am**
Firma:  N° Folios: **19**

Ref. Evaluación Financiera invitación pública 15 "ADQUIRIR MOBILIARIO PARA LOS LABORATORIOS DE SUELOS Y NUTRICIÓN ANIMAL Y PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN ORGANIZACIONAL "CITGO" DE LA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA"

Respetada Doctora

En atención al oficio radicado el 10 de Julio de 2019, remito evaluación de capacidad financiera y capacidad organizacional de la oferta presentada a la invitación pública 15 de 2019 por parte de los oferentes:

- 1) IMPRESIONES ARTE DE LA PAZ S.A.S.
- 2) INVERSIONES JIMSA LTDA
- 3) MUEBLES ROMERO S.A.S.
- 4) CARLOS ANDRES GONZALEZ ORDUZ
- 5) OFIBET S.A.S.

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES 2.1

De acuerdo a lo establecido en los requerimientos del numeral 2.1 de la invitación Pública No. 15 de 2019 la Dirección Financiera evalúa al oferente **IMPRESIONES ARTE DE LA PAZ S.A.S.** para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además todo el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a (30) días a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2018, vigente y en firme.

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
Teléfono (091) 8281483 Línea Gratuita 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
NIT: 890.680.062-2



1) IMPRESIONES ARTE DE LA PAZ S.A.S.

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA
ANALIZADOS Y EXPRESADOS DE PESOS

CAPITAL DE TRABAJO

El proponente deberá acreditar un Capital de Trabajo mayor o igual al 90% del Presupuesto Oficial.

CT= AC -PC \geq 90% del PO

AC= Activo Corriente

PC= Pasivo Corriente

PO= Presupuesto Oficial \$ 195.300.128.00

Si CT \geq 90% PO, \geq \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Habilitado**.

Si CT < 90% PO < \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Inhabilitado**.

ANALIZADOS Y EXPRESADOS EN PESOS

| | ACTIVO CORRIENTE | - | PASIVO CORRIENTE |
|-------------------------|------------------------------------|---|------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO = \$ | \$9.500.000,00 | - | \$ 8.500.000,00 |
| CT = \$ | \$1.000.000,00 | | |
| CT = \$ | \$1.000.000,00 < \$ 175.770.115,20 | | |

El capital del trabajo es \$ 1.000.000 < Al 90%, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **INHABILITADO**

INDICE DE LIQUIDEZ

El proponente deberá acreditar un índice de liquidez mayor o igual a 1.7 calculado

Así: LIQ = AC/PC \geq 1.7 Donde,

LIQ = Índice de liquidez

AC = Activo Corriente

PC = Pasivo Corriente

Se verificara la liquidez así:

LIQ \geq 1.7 la propuesta será declarada hábil

LIQ < 1.7 la propuesta será rechazada.





| | |
|--|-------------------------------------|
| ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE | |
| INDICE DE LIQUIDEZ | = \$ 9.500.000,00 / \$ 8.500.000,00 |
| L = 1,11 | |
| Liquidez: $1,11 \geq 1.7$ por lo tanto la propuesta se declara: INHÁBILITADO. | |

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

El proponente deberá acreditar un nivel de endeudamiento, menor o igual al 60 %, calculado así:

NE= $(PT / AT) \leq 60\%$ Donde,
NE= Nivel de Endeudamiento
PT =Pasivo Total
AT =Activo Total

| | |
|--|--|
| <u>PASIVO TOTAL</u> | |
| <u>ACTIVO TOTAL</u> | |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | = $\frac{\$9.600.000,00}{\$11.000.000,00}$ |
| NE = 87,3% | |
| ENDEUDAMIENTO = $87,3\% \leq 60\%$ Por lo tanto la propuesta se declara: INHÁBILITADO. | |

RAZON COBERTURA DE INTERES

El proponente deberá acreditar una Razón mayor o igual a 3.0 calculado así:

R.I=UO/I donde
UO= UTILIDAD OPERACIONAL
I = GASTO DE INTERESES

R.L ≥ 3.0 la propuesta será declarada habilitado.

R.I < 3.0 La propuesta será inhabilitado.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación



| | |
|---|------------------------------------|
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= | <u>\$700.000,00</u> \$89.750,00 |
| RI= 7.79 | |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= 7,79 \geq 3.0 por lo tanto la respuesta se declara: HÁBILITADO. | |

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

➤ **RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Patrimonio, mayor o igual a 14%.

| |
|--|
| UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO |
| RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO= \$700.000,00 / \$1.400.000,00 |
| RP= 50% |
| R. PATRIMONIO: 50% \geq 14 % por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. |

➤ **RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**

El proponente deberá acreditar una **Rentabilidad sobre Activos**, mayor o igual a 7%.

| |
|---|
| UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO TOTAL |
| RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS= \$700.000,00 / \$11.000.000,00 |
| R.A = 6.4% |
| R. ACTIVOS = 6.4% \geq 7% por lo tanto la propuesta se declara: INHÁBILITADO. |



EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES 2.1

De acuerdo a lo establecido en los requerimientos del numeral 2.1 de la invitación Publica No. 15 de 2019 la Dirección Financiera evalúa al oferente **INVERSIONES JIMSA TLDA**, para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además todo el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a (30) días a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2018, vigente y en firme.

2. INVERSIONES JIMSA TLDA

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA
ANALIZADOS Y EXPRESADOS DE PESOS

CAPITAL DE TRABAJO

El proponente deberá acreditar un Capital de Trabajo mayor o igual al 90% del Presupuesto Oficial.

CT= AC -PC ≥ 90% del PO

AC= Activo Corriente

PC= Pasivo Corriente

PO= Presupuesto Oficial \$ 195.300.128.00

Si CT ≥ 90% PO, ≥ \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Habilitado**.

Si CT < 90% PO < \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Inhabilitado**.

ANALIZADOS Y EXPRESADOS EN PESOS

| | ACTIVO CORRIENTE | - | PASIVO CORRIENTE |
|---------------------------|---------------------|---|-------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO | = \$ 260.421.974,00 | - | \$ 120.404.917,00 |
| CT | = \$ 140.017.057,00 | | |
| CT | = \$ 140.017.057,00 | < | \$ 175.770.115,20 |

El capital del trabajo es \$ \$140.017.057,00 < Al 90%, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **INHABILITADO**



INDICE DE LIQUIDEZ

El proponente deberá acreditar un índice de liquidez mayor o igual a 1.7 calculado

Así: $LIQ = AC/PC \geq 1.7$ Donde,

LIQ = Índice de liquidez

AC = Activo Corriente

PC = Pasivo Corriente

Se verificara la liquidez así:

$LIQ \geq 1.7$ la propuesta será declarada hábil

$LIQ < 1.7$ la propuesta será rechazada.

| ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE | |
|--|---|
| INDICE DE LIQUIDEZ | = \$ 260.421.974,00 / \$120.404.917,00 |
| | L =2,16 |
| Liquidez: $2,16 \geq 1.7$ por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. | |

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

El proponente deberá acreditar un nivel de endeudamiento, menor o igual al 60 %, calculado así:

$NE = (PT / AT) \leq 60\%$ Donde,

NE= Nivel de Endeudamiento

PT =Pasivo Total

AT =Activo Total

| <u>PASIVO TOTAL</u> | |
|---|---|
| <u>ACTIVO TOTAL</u> | |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | = $\frac{\\$120.404.917,00}{\\$260.421.974,00}$ |
| | NE = 46% |
| ENDEUDAMIENTO = $46\% \leq 60\%$ Por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. | |





RAZON COBERTURA DE INTERES

El proponente deberá acreditar una Razón mayor o igual a 3.0 calculado así:

R.I=UO/I donde
UO= UTILIDAD OPERACIONAL
I = GASTO DE INTERESES

R.L \geq 3.0 la propuesta será declarada habilitado.

R.I $<$ 3.0 La propuesta será inhabilitado.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación

RAZON COBERTURA DE INTERESES= \$51.243.219,00
\$0

RI= INDETERMINADO

RAZON COBERTURA DE INTERESES= INDETERMINADO por lo tanto la respuesta se declara: **HÁBILITADO.**

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

➤ RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Patrimonio, mayor o igual a 14%.

UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO= \$51.243.219,00 / \$140.017.057,00

RP= 36.6%

R. PATRIMONIO: 36.6% \geq 14 % por lo tanto la propuesta se declara: **HÁBILITADO.**



RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS

El proponente deberá acreditar una **Rentabilidad sobre Activos**, mayor o igual a 7%.

| |
|---|
| UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO TOTAL |
| RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS= \$51.243.219,00 / \$260.421.974,00 R.A = 19,7% |
| R. ACTIVOS = 19,7% \geq 7% por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. |

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES 2.1

De acuerdo a lo establecido en los requerimientos del numeral 2.1 de la invitación Pública No. 15 de 2019 la Dirección Financiera evalúa al oferente **MUEBLES ROMERO SAS** para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además todo el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a (30) días a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2018, vigente y en firme.

3 MUEBLES ROMERO SAS

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA ANALIZADOS Y EXPRESADOS DE PESOS

CAPITAL DE TRABAJO

El proponente deberá acreditar un Capital de Trabajo mayor o igual al 90% del Presupuesto Oficial.

CT= AC –PC \geq 90% del PO

AC= Activo Corriente

PC= Pasivo Corriente

PO= Presupuesto Oficial \$ **195.300.128.00**

Si CT \geq 90% PO, \geq \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Habilitado.**

Si CT < 90% PO < \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Inhabilitado.**



ANALIZADOS Y EXPRESADOS EN PESOS

| | ACTIVO CORRIENTE | - | PASIVO CORRIENTE |
|---------------------------|-------------------------|---|---------------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO | = \$ 2.829.062.053,00 | - | \$ 460.557.629,00 |
| CT | = | | \$2.368.504.424,00 |
| CT | = \$ 2.368.504.424,00 | > | \$ 175.770.115,20 |

El capital del trabajo es **\$2.368.504.424,00 > Al 90%**, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **HABILITADO**

INDICE DE LIQUIDEZ

El proponente deberá acreditar un índice de liquidez mayor o igual a 1.7 calculado

Así: $LIQ = AC/PC \geq 1.7$ Donde,

LIQ = Índice de liquidez

AC = Activo Corriente

PC = Pasivo Corriente

Se verificara la liquidez así:

$LIQ \geq 1.7$ la propuesta será declarada hábil

$LIQ < 1.7$ la propuesta será rechazada.

| | ACTIVO CORRIENTE | / | PASIVO CORRIENTE |
|---------------------------|-------------------------|---|-------------------------|
| INDICE DE LIQUIDEZ | = \$2.829.062.053,00 | / | \$460.557.629,00 |
| | L =6,14 | | |

Liquidez: 6,14 > 1.7 por lo tanto la propuesta se declara: **HÁBILITADO.**

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

El proponente deberá acreditar un nivel de endeudamiento, menor o igual al 60 %, calculado así:

$NE = (PT / AT) \leq 60\%$ Donde,

NE= Nivel de Endeudamiento

PT =Pasivo Total

AT =Activo Total



| | |
|---|-----------------------|
| | <u>PASIVO TOTAL</u> |
| | <u>ACTIVO TOTAL</u> |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | = \$ 1.541.333.711,00 |
| | \$5.340.266.066,00 |
| | NE = 28,9% |
| ENDEUDAMIENTO = 28,9% ≤ 60 % Por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. | |

RAZON COBERTURA DE INTERES

El proponente deberá acreditar una Razón mayor o igual a 3.0 calculado así:

R.I=UO/I donde
UO= UTILIDAD OPERACIONAL
I = GASTO DE INTERESES

R.L ≥ 3.0 la propuesta será declarada habilitado.

R.I < 3.0 La propuesta será inhabilitado.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación

| | |
|--|-------------------------|
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= | <u>\$649.826.769,00</u> |
| | \$74.549.844,00 |
| | RI= 8,71 |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= 8,71 ≥ 3.0 por lo tanto la respuesta se declara: HÁBILITADO. | |



INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

➤ **RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Patrimonio, mayor o igual a 14%.

UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO= \$649.826.769,00 / \$3.798.932.355,00

RP= 17%

**R. PATRIMONIO: 17% \geq 14 % por lo tanto la propuesta se declara:
HÁBILITADO.**

➤ **RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Activos, mayor o igual a 7%.

UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO TOTAL

RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS= \$649.826.769,00 / \$5.340.266.066,00

R.A = 12%

R. ACTIVOS = 12% \geq 7% por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO.



EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES 2.1

De acuerdo a lo establecido en los requerimientos del numeral 2.1 de la invitación Publica No. 15 de 2019 la Dirección Financiera evalúa al oferente **CARLOS ANDRES GONZALEZ ORDUZ** para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además todo el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a (30) días a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2018, vigente y en firme.

4. **CARLOS ANDRES GONZALEZ ORDUZ**

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA
ANALIZADOS Y EXPRESADOS DE PESOS

CAPITAL DE TRABAJO

El proponente deberá acreditar un Capital de Trabajo mayor o igual al 90% del Presupuesto Oficial.

CT= AC -PC ≥ 90% del PO

AC= Activo Corriente

PC= Pasivo Corriente

PO= Presupuesto Oficial \$ 195.300.128.00

Si CT ≥ 90% PO, ≥ \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Habilitado**.

Si CT < 90% PO < \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Inhabilitado**.

ANALIZADOS Y EXPRESADOS EN PESOS

| | ACTIVO CORRIENTE | - | PASIVO CORRIENTE |
|---------------------------|---------------------|---|-------------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO | = \$ 422.783.801,00 | - | \$74.362.815,00 |
| CT | = | | \$348.420.986,00 |
| CT | = \$ 348.420.986,00 | ≥ | \$ 175.770.115,20 |

El capital del trabajo es **\$348.420.986,00 ≥ Al 90%**, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **HABILITADO**



INDICE DE LIQUIDEZ

El proponente deberá acreditar un índice de liquidez mayor o igual a 1.7 calculado

Así: $LIQ = AC/PC \geq 1.7$ Donde,

LIQ = Índice de liquidez

AC = Activo Corriente

PC = Pasivo Corriente

Se verificara la liquidez así:

$LIQ \geq 1.7$ la propuesta será declarada hábil

$LIQ < 1.7$ la propuesta será rechazada.

| | |
|---|--------------------------------------|
| ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE | |
| INDICE DE LIQUIDEZ | = \$422.783.801,00 / \$74.362.815,00 |
| L = 5,68 | |
| Liquidez: $5,68 > 1.7$ por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. | |

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

El proponente deberá acreditar un nivel de endeudamiento, menor o igual al 60 %, calculado así:

$NE = (PT / AT) \leq 60\%$ Donde,

NE= Nivel de Endeudamiento

PT =Pasivo Total

AT =Activo Total

| | |
|---|---|
| <u>PASIVO TOTAL</u> | |
| <u>ACTIVO TOTAL</u> | |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | = $\frac{\$276.892.941,00}{\$594.856.817,00}$ |
| NE = 46,5% | |
| ENDEUDAMIENTO = $46,5\% \leq 60\%$ Por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. | |



RAZON COBERTURA DE INTERES

El proponente deberá acreditar una Razón mayor o igual a 3.0 calculado así:

R.I=UO/I donde
UO= UTILIDAD OPERACIONAL
I = GASTO DE INTERESES

R.L \geq 3.0 la propuesta será declarada habilitado.

R.I $<$ 3.0 La propuesta será inhabilitado.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación

| | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= | <u>\$151.274.818,00</u> |
| | \$6.520.000,00 |
| RI= | 23.20 |

RAZON COBERTURA DE INTERESES= 23.20 \geq 3.0 por lo tanto la respuesta se declara: HÁBILITADO.

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

➤ RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Patrimonio, mayor o igual a 14%.

| |
|---|
| UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO |
| RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO= \$151.274.818,00 / \$317.963.876,00 |
| RP= 47,6% |

R. PATRIMONIO: 47,6% \geq 14 % por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO.



➤ **RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**

El proponente deberá acreditar una **Rentabilidad sobre Activos**, mayor o igual a 7%.

| UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO TOTAL |
|--|
| RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS= \$151.274.818,00 / \$594.856.817,00 R.A = 25.4% |
| R. ACTIVOS = 25.4% ≥ 7% por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. |

EVALUACIÓN FINANCIERA

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES 2.1

De acuerdo a lo establecido en los requerimientos del numeral 2.1 de la invitación Pública No. 15 de 2019 la Dirección Financiera evalúa al oferente **OFIBETS SAS** para realizar esta evaluación se toma por el Registro único de proponentes. Además todo el proponente deberá tener el registro único de proponentes (RUP) con la fecha de expedición no mayor a (30) días a la fecha de presentación de la propuesta, debidamente actualizado con información a 31 de diciembre de 2018, vigente y en firme.

5 OFIBETS SAS

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA
ANALIZADOS Y EXPRESADOS DE PESOS

CAPITAL DE TRABAJO

El proponente deberá acreditar un Capital de Trabajo mayor o igual al 90% del Presupuesto Oficial.

CT= AC –PC ≥ 90% del PO

AC= Activo Corriente

PC= Pasivo Corriente

PO= Presupuesto Oficial \$ **195.300.128.00**

Si CT ≥ 90% PO, ≥ \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Habilitado.**

Si CT < 90% PO < \$ 175.770.115,20 la propuesta se declara **Inhabilitado.**





ANALIZADOS Y EXPRESADOS EN PESOS

| | ACTIVO CORRIENTE | - PASIVO CORRIENTE |
|---------------------------|-----------------------------|---|
| CAPITAL DE TRABAJO | = \$4.597.712.203,00 | - \$956.075.047,00 |
| CT | = \$3.641.637.156,00 | |
| CT | = \$ | \$3.641.637.156,00 \geq \$ 175.770.115,20 |

El capital del trabajo es **\$3.641.637.156,00 \geq Al 90%**, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **HABILITADO**

INDICE DE LIQUIDEZ

El proponente deberá acreditar un índice de liquidez mayor o igual a 1.7 calculado

Así: $LIQ = AC/PC \geq 1.7$ Donde,

LIQ = Índice de liquidez

AC = Activo Corriente

PC = Pasivo Corriente

Se verificara la liquidez así:

$LIQ \geq 1.7$ la propuesta será declarada hábil

$LIQ < 1.7$ la propuesta será rechazada.

| | ACTIVO CORRIENTE | / PASIVO CORRIENTE |
|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| INDICE DE LIQUIDEZ | = \$4.597.712.203,00 | / \$956.075.047,00 |
| | L = 4.81 | |

Liquidez: $4.81 > 1.7$ por lo tanto la propuesta se declara: **HÁBILITADO.**

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

El proponente deberá acreditar un nivel de endeudamiento, menor o igual al 60 %, calculado así:

$NE = (PT / AT) \leq 60\%$ Donde,

NE= Nivel de Endeudamiento

PT =Pasivo Total

AT =Activo Total



| | |
|---|---|
| | <u>PASIVO TOTAL</u> |
| | <u>ACTIVO TOTAL</u> |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | = $\frac{\\$2.823.011.784,00}{\\$4.998.596.080,00}$ |
| | NE = 56,5% |
| ENDEUDAMIENTO = 56,5% ≤ 60 % Por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO. | |

RAZON COBERTURA DE INTERES

El proponente deberá acreditar una Razón mayor o igual a 3.0 calculado así:

R.I=UO/I donde
UO= UTILIDAD OPERACIONAL
I = GASTO DE INTERESES

R.L ≥ 3.0 la propuesta será declarada habilitado.

R.I < 3.0 La propuesta será inhabilitado.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación

| | |
|---|---|
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= | $\frac{\\$970.415.967,00}{\\$193.462.297,00}$ |
| | RI= 5.02 |
| RAZON COBERTURA DE INTERESES= 5.02 ≥ 3.0 por lo tanto la respuesta se declara: HÁBILITADO. | |



INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

➤ **RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Patrimonio, mayor o igual a 14%.

UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO= \$970.415.967,00 / \$2.175.584.296,00

RP= 44,6%

**R. PATRIMONIO: 44,6% \geq 14 % por lo tanto la propuesta se declara:
HÁBILITADO.**

➤ **RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Activos, mayor o igual a 7%.

UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO TOTAL

RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS= \$970.415.967,00 / \$4.998.596.080,00

R.A = 19,4%

R. ACTIVOS = 19.4% \geq 7% por lo tanto la propuesta se declara: HÁBILITADO.



TABLA RESUMEN:

| PROPONENTE | EL RUP DEL PROPONENTE SE ENCUENTRA ACTUALIZADO, VIGENTE Y EN FIRME CUMPLIENDO CON EL PUNTO 2 DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES | DE ACUERDO CON LA EVALUACIÓN REALIZADA AL PROPONENTE ESTE SE ENCUENTRA: |
|--------------------------------|---|---|
| IMPRESIONES ARTE DE LA PAZ SAS | CUMPLE | INHABILITADO |
| INVERSIONES JIMSA TLDA | CUMPLE | INHABILITADO |
| MUEBLES ROMERO SAS | CUMPLE | HABILITADO |
| CARLOS ANDREES GONZALEZ ORDUZ | CUMPLE | HABILITADO |
| OFIBETS SAS | CUMPLE | HABILITADO |

Cordialmente,

Adriana Del Carmen Morales Fúnez
Directora Financiera
Universidad de Cundinamarca

Proyecto: Adriana Morales Fúnez
Directora Financiera

32.1- 46.13