



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

ADOr001-V6

33

Fusagasugá, 2018-12-19

Doctora
JENNY ALEXANDRA PEÑALOZA MARTINEZ
JEFE OFICINA DE COMPRAS
Universidad de Cundinamarca

UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA
CORRECTORIA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
OFICINA DE COMPRAS
RECIBIDO
Fecha 21 DIC 2018
Hora 12:42 p.m.
Jenny. N° Folio 07

Asunto: Subsanción a la evaluación financiera de la invitación 132 de 2018

Cordial saludo,

De manera atenta me permito dar respuesta a la solicitud de:

- **O&L PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT 900.939.3622-7**

CAPACIDAD RESIDUAL SE SUBSANA ESE PUNTO POR LO TANTO ESTA HABILITADO

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Crear PDF

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

| Proponente | I&I proyectos de Ingeniería |
|--|-----------------------------|
| Capacidad organizacional | \$ 1.348.743.769 |
| Capacidad técnica | 20 |
| Capacidad financiera | 40 |
| Experiencia | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | |
| Cálculo | \$ 2.427.738.784 |
| Capacidad Residual del Proponente | \$ 2.427.738.784 |

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

| | |
|---|-----------------------|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | \$ 521.150.539 |
| Capacidad Residual del Proceso de Contratación | \$ 521.150.539 |

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? **SI CUMPLE**

12.1.16.1





UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

ADOr001-V6

Respuesta a la solicitud de Subsanación: **CONSORCIO PMASC:**

CONSORCIO PMASC:

PLANIFICACION Y PROYECTOS SAS

ASOCIACION DEPARTAMENTAL DE OBRAS SOCIALES - ADOS

• **CAPITAL DE TRABAJO**

| CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR) | | | |
|---|-------------------|------------------|------------------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO | ACTIVO CTE | PASIVO CTE | INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO |
| PLANIFICACION Y PROYECTOS SAS | \$ 912.162.574,00 | \$ 60.843.409,00 | \$ 851.319.165,00 |
| ASOCIACION DEPARTAMENTAL DE OBRAS SOCIALES - ADOS | \$ 605.679.391,00 | \$ 12.498.910,00 | \$ 593.180.481,00 |
| | | CT = | \$ 1.444.499.646,00 |

CT = \$ 1.444.499.646.00 \geq 100 % del PO = \$ 521.150.539

El capital del trabajo es de \$1.444.499.646.00 \geq al 100%, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **HABILITADO.**

• **PATRIMONIO (CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL)**

| PATRIMONIO (CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL) | |
|---|----------------------------|
| PATRIMONIO | PT |
| PLANIFICACION Y PROYECTOS SAS | \$ 1.026.244.553,00 |
| CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS | \$ 626.931.481,00 |
| TOTAL | \$ 1.653.176.034,00 |

PATRIMONIO CORRESPONDERA A LA SUMATORIA DE LOS PATRIMONIOS DE CADA UNO DE SUS INTEGRANTES, DONDE MINIMO UNO DE SUS INTEGRANTES DEBERA TENER UN PRESUPUESTO MAYOR O IGUAL 100% DE LO REQUERIDO

POR LO TANTO EL PARTICIPANTE DEL **CONSORCIO PMASC** QUEDA **HABILITADO.**

DONDE PLANIFICACION Y PROYECTOS SAS Y CONSTRUCTEK INGENIERIA SAS CUMPLE CADA UNO DE SU PATRIMONIO CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL CORRESPONDIENTE A \$ 521.150.539



RESPUESTA SUBSANACION DEL CONSORCIO MANTENIMIENTO UDEC 2018 SE PROCEDE A REALIZAR LA EVALUACION FINANCIERA

CONSORCIO MANTENIMIENTO UDEC 2018:

GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS
BERNANDO ENRIQUE BRAVO PEREZ

| CAPITAL DE TRABAJO = (ACT COR - PASIVO COR) | | | |
|---|---------------------|-------------------|------------------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO | ACTIVO CTE | PASIVO CTE | INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 343.128.215,00 | \$ 5.819.185,00 | \$ 337.309.030,00 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 2.554.140.785,00 | \$ 111.878.000,00 | \$ 2.442.262.785,00 |
| | | CT = | \$ 2.779.571.815,00 |

CT = \$ 2.779.571.815 \geq 100 % del PO = \$ 521.150.539

El capital del trabajo es de \$ 2.779.571.815 \geq al 100%, del Presupuesto Oficial de la invitación por lo tanto la propuesta se declara: **HABILITADO.**

INDICE DE LIQUIDEZ

El proponente deberá acreditar un índice de liquidez mayor o igual a 2.5 calculado

Así: LIQ = AC/PC \geq 2.5 Donde,

LIQ = Índice de liquidez

AC = Activo Corriente

PC = Pasivo Corriente

Se verificara la liquidez así:

LIQ \geq 2.5 la propuesta será declarada hábil

LIQ < 2.5 la propuesta será rechazada.

| INDICE DE LIQUIDEZ= (ACTIVO COR / PASIVO COR) | | | | | |
|---|---------------------|-------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| INDICE DE LIQUIDEZ | ACTIVO CTE | PASIVO CTE | INDICE DE LIQUIDEZ | % PARTICIPACION | % EN PARTICIPACION |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 343.128.215,00 | \$ 5.819.185,00 | 58,96 | 50% | 29,48 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 2.554.140.785,00 | \$ 111.878.000,00 | 22,83 | 50% | 11,41 |
| | | | L= | | 40,90 |

Liquidez: 40.90% \geq 2.5 por lo tanto la propuesta se declara: **HABIL.**



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

ADOr001-V6

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

El proponente deberá acreditar un nivel de endeudamiento, menor o igual al 50 %, calculado así:

$NE = (PT / AT) \leq 50 \%$ Donde,
NE= Nivel de Endeudamiento
PT =Pasivo Total
AT =Activo Total

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.

$NE \leq 50 \%$ la propuesta será declarada hábil
 $NE > 50 \%$ la propuesta será rechazada.

| INDICE DE ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL / ACT TOTAL) | | | | | |
|--|-------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|-----------------|
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO | PASIVO TOTAL | ACTIVO TOTAL | INDICE DE ENDEUDAMIENTO | % PARTICIPACION | % PARTICIPACION |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 85.378.057,00 | \$ 346.778.215,00 | 0,25 | 50% | 0,12 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 111.878.000,00 | \$ 3.943.763.785,00 | 0,03 | 50% | 0,014 |
| | | | NE= | 100% | 0,14 |

ENDEUDAMIENTO = 0.14% \leq 50 % Por lo tanto la propuesta se declara: **HÁBIL.**

RAZON COBERTURA DE INTERES

El proponente deberá acreditar una Razón mayor o igual a 3.0 calculado así:

$R.I = UO / I$ donde
UO= UTILIDAD OPERACIONAL
I = GASTO DE INTERESES

$R.I > 3.0$ la propuesta será declarada hábil
 $R.I < 3.0$ La propuesta será rechazada.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación



| RAZON COBERTURA DE INTERESES = (UTILIDAD / GASTOS DE INTERESES) | | | | | |
|--|----------------------|---------------------|------------------------|---------------|--------------------------------------|
| RAZON COBERTURA DE INTERESES | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES | COBERTURA DE INTERESES | PARTICIPACION | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 49.860.025,00 | \$ - | 0,00 | 50% | 0,00 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 838.668.359,00 | \$ 50.746.000,00 | 16,53 | 50% | 8,26 |
| TOTAL | | | | 100% | 8,26 |

RAZON COBERTURA DE INTERESES= 8.26% \geq 3.0 por lo tanto la respuesta se declara: **HÁBIL**

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

➤ RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Patrimonio, mayor o igual a 12%.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.

| RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO = (UTILIDAD / PATRIMONIO) | | | | | |
|---|----------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO | % PARTICIPACION | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 49.860.025,00 | \$ 261.400.158,00 | 0,19 | 50% | 9,54 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 838.668.359,00 | \$ 3.831.885.785,00 | 0,22 | 50% | 10,94 |
| RP= | | | | 100% | 20,48 |

R. PATRIMONIO: 20.48% \geq 12% por lo tanto la propuesta se declara: **HÁBIL**

➤ RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS

El proponente deberá acreditar una Rentabilidad sobre Activos, mayor o igual a 10%.

Para consorcios o uniones temporales, será la sumatoria de los índices afectados por el porcentaje de participación.



| RENTABILIDAD DEL ACTIVO = (UTILIDAD / ACTIVO TOTAL) | | | | | |
|---|----------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | UTILIDAD OPERACIONAL | ACTIVO TOTAL | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | % PARTICIPACION | AFECTACION POR EL % DE PARTICIPACION |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 49.860.025,00 | \$ 346.778.215,00 | 0,14 | 50% | 7,19 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 838.668.359,00 | \$ 3.943.763.785,00 | 0,21 | 50% | 10,63 |
| | | | R.A= | 100% | 17,82 |

R. ACTIVOS = 17.82 % \geq 10% por lo tanto la propuesta se declara: HÁBIL

PATRIMONIO (CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL)

El proponente deberá acreditar un patrimonio (P) mayor o igual al cien por ciento ($P \geq 100\%$) del presupuesto oficial estimado para la presente invitación.

Si el cotizante es un consorcio o una unión temporal, el patrimonio corresponderá a la sumatoria de los patrimonios de cada uno de sus integrantes, donde mínimo uno de sus integrantes deberá tener $P \geq 100\%$ de lo requerido.

| PATRIMONIO (CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL) | |
|---|----------------------------|
| PATRIMONIO | P _T |
| GEOCONSTRUCCIONESB&X SAS | \$ 261.400.158,00 |
| BERNANDO BRAVO PEREZ | \$ 3.831.885.785,00 |
| TOTAL | \$ 4.093.285.943,00 |

PATRIMONIO CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL

P= \$ 4.093.285.943.00 \geq 100% DEL PO= \$521.150.539.00

PATRIMONIO CON BASE EN EL PRESUPUESTO OFICIAL= \$\$ 4.093.285.943.00 \geq 100% del PO= \$521.150.539.00 por lo tanto la respuesta se declara: HÁBIL.

CAPACIDAD RESIDUAL



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

ADOr001-V6

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Colombia Campo Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

| Proponente | CONSTRUCCIONES B&B ARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ | |
|--|---|-------------------|
| Capacidad organizacional | \$ 846.180.518 | \$ 7.018.200.709 |
| Capacidad técnica | 30 | 30 |
| Capacidad financiera | 40 | 40 |
| Experiencia | 120 | 120 |
| Saldo de Contratos en Ejecución | \$ 52.000.000 | \$ 348.000.000 |
| Cálculo | \$ 1.555.742.984 | \$ 12.986.581.347 |
| Capacidad Residual del Proponente | \$ 14.542.324.331 | |

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

| | |
|---|----------------|
| Presupuesto estimado del Proceso de Contratación | \$ 521.150.539 |
| Capacidad Residual del Proceso de Contratación | \$ 521.150.539 |

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

SI CUMPLE

RESUMEN

| | | | |
|---|--------|-----------|------------|
| O&L PROYECTOS DE INGENIERIA SAS | CUMPLE | SUBSANADO | HABILITADO |
| CONSORCIO PMASC | CUMPLE | SUBSANADO | HABILITADO |
| CONSORCIO MANTENIMIENTO UDEC 2018 | CUMPLE | SUBSANADO | HABILITADO |

Cordialmente,

Adriana Del Carmen Morales Fúnez
Directora Financiera

Universidad de Cundinamarca

Proyecto: Adriana Morales Fúnez
Directora Financiera