



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA
Vicerrectoría Financiera y Administrativa
Dirección de Bienes y Servicios
RECIBIDO

Fecha 16 DIC 2013
Hora 04:30pm
Firma [Signature] N° Folios 9

13 -

Fusagasugá, 16 de Diciembre de 2013

Director:
CARLOS EDUARDO SIERRA REINA
Director de Bienes y Servicios
Universidad de Cundinamarca

Ref. Evaluación Jurídica de las propuestas presentadas dentro de la invitación pública para contratar la construcción de una nueva edificación para áreas administrativas y de apoyo académico en el lote de terreno adyacente al acceso principal del actual bloque administrativo de la Universidad de Cundinamarca, sede Fusagasugá.

Respetado Director:

Con toda atención, me permito enviar la evaluación jurídica realizada a las propuestas presentadas dentro de la invitación pública de la referencia.

De conformidad con el Acta de Recibo de propuestas suscrita el 13 de diciembre de 2013, en las instalaciones de la Universidad de Cundinamarca, por el Director de Bienes y Servicios Carlos Eduardo Sierra Reina y la Asesora Jurídica, Doctora Sandra Yuliet Moncada C., se presentaron las propuestas en el plazo fijado de: **CONSORCIO CAPITAL y CONSORCIO OBRAS FUSA 2013.**

1. CONSORCIO CAPITAL

NOMBRE DEL COTIZANTE	DOCUMENTO SOLICITADO	FOLIO	CUMPLE	NO CUMPLE
CONSORCIO CAPITAL	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA COTIZACIÓN	27 - 32	X	
	DILIGENCIAMIENTO		X	
	SUSCRIPCIÓN		X	

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca Teléfonos (091) 8732512/30 Telefax: 8677898 - 8732554

www.unicundi.edu.co E-mail: unicundi@unicundi.edu.co NIT: 890.680.062-2



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

COPIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS			
Balance general, estado de resultados y notas a los estados financieros con corte a 31/dic/2012 (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	27 - 32	X	
DILIGENCIAMIENTO		X	
SUSCRIPCIÓN		X	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL			
Original	33 - 39	X	
Vigencia del certificado (no anterior a 30 días calendario)		X	
Constitución		X	
Objeto social		X	
Capacidad del Representante Legal para la presentación de la Propuesta y suscripción del Contrato Ofrecido.		X	
Constitución legal del Consorcio ó unión temporal y manifestación de vigencia durante el término de ejecución del contrato y un (1) año más.	214-217	X	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Certificado del cumplimiento de las obligaciones con el sistema integral de seguridad social y pensión (copia del Último pago).	40 - 43	X	
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS			
Representante Legal Persona Jurídica/Persona Natural	44 - 49	X	
VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES JUDICIALES			
Representante Legal/Persona natural	51-53	X	



BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES			
Representante Legal Persona Jurídica/Persona Natural	54 – 59	X	
COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA			
Copia de la cédula de Ciudadanía (Legible)	61 y 65	X	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT) Y NÚMERO ÚNICO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA (NIT)			
Identidad con el oferente	66 – 69	X	
Coincidencia del código de actividad económica con el objeto de la contratación		X	
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)			
Original	70 – 81	X	
Identidad con el cotizante		X	
Vigencia (no superior a 30 días)		X	
GARANTÍA SERIEDAD DE LA PROPUESTA			
Identidad del beneficiario	211 – 212	X	
Cuantía 10%		X	
Vigencia 3 meses a partir de la fecha del cierre de la convocatoria		X	
Identidad del tomador		X	
Firma de las póliza		X	
Recibo de Pago/Certificación de pago	213	X	
CERTIFICADOS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y EXPERIENCIA DE LA EMPRESA			
*Acreditar como máximo cinco (5) contratos celebrados en los últimos ocho (8) años a la fecha de cierre de la invitación pública, cuyo objeto haya consistido en obras de construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales con entidades públicas y/o privadas y cuya sumatoria sea mayor al 50% del presupuesto oficial. *Acreditar un contrato cuyo objeto sea la construcción de una edificación vertical nueva,	99-117	X	



UDEC

UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

<p>mínimo de ocho pisos de altura y área de construcción mayor a 2.500 metros cuadrados.</p> <p>*Acreditar un contrato cuyo objeto sea la construcción de urbanismo y redes exteriores que incluya redes de alcantarillado y eléctricas cuyo valor sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial.</p> <p>(Se verifica el aporte de los certificados formalmente, no el contenido).</p>			
ANEXO No. 2			
<p>Formulario técnico y económico (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).</p>	85-95	X	
ANEXO No. 3			
<p>Experiencia del proponente (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).</p>	97	X	
ANEXO No. 4			
<p>Hojas de vida equipo profesional requerido (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).</p>	118-202	X	
ANEXO No. 5			
<p>Declaración juramentada de multas y sanciones (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).</p>	203-206	X	



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

ANEXO No. 6			
Capacidad residual de contratación (Kr) (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	208-210	X	

Se deja constancia, que la Dirección Jurídica procedió a verificar los antecedentes judiciales los integrantes del Consorcio Capital: Mauricio Valenzuela Carranza y Juan Carlos Candia Ospina, a través de la página web el día 16 de diciembre de 2013, en donde se reporta que no tienen antecedentes judiciales.

EVALUACIÓN JURÍDICA: La propuesta presentada por **CONSORCIO CAPITAL, CUMPLE** con los requisitos jurídicos establecidos en los términos de referencia de la invitación pública, por la cual es **ADMITIDA** para continuar con el proceso de evaluación.

2. CONSORCIO OBRAS FUSA

NOMBRE DEL COTIZANTE	DOCUMENTO SOLICITADO	FOLIO	CUMPLE	NO CUMPLE	
CONSORCIO OBRAS FUSA	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA COTIZACIÓN	4-6	X		
	DILIGENCIAMIENTO		X		
	SUSCRIPCIÓN		X		
	COPIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS				
	Balance general, estado de resultados y notas a los estados financieros con corte a 31/dic/2012 (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	157-196	X		
	DILIGENCIAMIENTO		X		
	SUSCRIPCIÓN		X		
	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL				
	Original		X		



UDEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

Vigencia del certificado (no anterior a 30 días calendario)	8-33	X	
Constitución		X	
Objeto social		X	
Capacidad del Representante Legal para la presentación de la Propuesta y suscripción del Contrato Ofrecido.		X	
Constitución legal del Consorcio ó unión temporal y manifestación de vigencia durante el término de ejecución del contrato y un (1) año más.	45-48	X	
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Certificado del cumplimiento de las obligaciones con el sistema integral de seguridad social y pensión (copia del Último pago).	49-52	X	
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS			
Representante Legal Persona Jurídica/Persona Natural	54-57	X	
VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES JUDICIALES			
Representante Legal/Persona natural		X	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES			
Representante Legal Persona Jurídica/Persona Natural	59-62	X	
COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA			
Copia de la cédula de Ciudadanía (Legible)	64-67	X	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT) Y NÚMERO ÚNICO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA (NIT)			
Identidad con el oferente	69-72	X	



	Coincidencia del código de actividad económica con el objeto de la contratación		X	
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)				
	Original	74-123	X	
	Identidad con el cotizante		X	
	Vigencia (no superior a 30 días)		X	
GARANTÍA SERIEDAD DE LA PROPUESTA				
	Identidad del beneficiario			X
	Cuantía 10%			X
	Vigencia 3 meses a partir de la fecha del cierre de la convocatoria			X
	Identidad del tomador			X
	Firma de las póliza			X
	Recibo de Pago/Certificación de pago			X
CERTIFICADOS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y EXPERIENCIA DE LA EMPRESA				
	<p>*Acreditar como máximo cinco (5) contratos celebrados en los últimos ocho (8) años a la fecha de cierre de la invitación pública, cuyo objeto haya consistido en obras de construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales con entidades públicas y/o privadas y cuya sumatoria sea mayor al 50% del presupuesto oficial.</p> <p>*Acreditar un contrato cuyo objeto sea la construcción de una edificación vertical nueva, mínimo de ocho pisos de altura y área de construcción mayor a 2.500 metros cuadrados.</p> <p>*Acreditar un contrato cuyo objeto sea la construcción de urbanismo y redes exteriores que incluya redes de alcantarillado y eléctricas cuyo valor sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial.</p>	133-149	X	



UDEC

UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

(Se verifica el aporte de los certificados formalmente, no el contenido).			
ANEXO No. 2			
Formulario técnico y económico (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	309-322	X	
ANEXO No. 3			
Experiencia del proponente (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	132	X	
ANEXO No. 4			
Hojas de vida equipo profesional requerido (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	197-306	X	
ANEXO No. 5			
Declaración juramentada de multas y sanciones (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	152-156	X	
ANEXO No. 6			
Capacidad residual de contratación (Kr) (Se verifica el aporte del documento formalmente, no el contenido).	125-128	X	

Se deja constancia, que la Dirección Jurídica procedió a verificar los antecedentes judiciales los integrantes del Consorcio Obras Fusa: Gabriel Eduardo Salgado Gutiérrez, Luis Jaime Garzón Chica, Carlos Giovanni Uribe Montoya y Luis Eduardo Romero Sandoval, a través de la página web el día 16 de diciembre de 2013, en donde se reporta que no tienen antecedentes judiciales.



UDEEC
UNIVERSIDAD DE
CUNDINAMARCA

EVALUACIÓN JURÍDICA: La propuesta presentada por **CONSORCIO OBRAS FUSA, NO CUMPLE** con los requisitos jurídicos establecidos en los términos de referencia de la invitación pública, toda vez que no adjuntó la póliza de garantía exigida en estos términos, por la cual es **INADMITIDA** para continuar con el proceso de evaluación.

Cordialmente,

CAROLINA BÁEZ PARRA

Directora Jurídica

Proyecto: Dra. Paula Andrea Vargas Rubiano
Asesora Jurídica Externa **PARRA**.